

ELŐTERJESZTÉS

Elek Város Képviselő-Testületének 2020. február 24. napi ülésére

Tárgy: Kohut Zoltán telekvásárlási kérelem

Tisztelt Képviselő-Testület!

Elek Város Önkormányzatához kérelem érkezett az Elek, belterület 2285/5 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatban (kérelem mellékletként csatolva).

A kérelmező Kohut Zoltán (5742 Elek, Táncsics u. 24.) kérelmében előadta, hogy:

Az 5742 Elek, belterület 2285/5 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú 542 m² területű kivett beépítetlen területet meg kívánja vásárolni.

A kérelemben a telekvásárlási szándék indoklásaként előadta, hogy a kérelmező tulajdonát képező 2226/37 helyrajzi számú ingatlanon a meglévő üzlethelyiséget és raktárat kívánja bővíteni.

A 148/2019 (XI.25.) sz. Képviselő-Testületi határozatnak megfelelően a Rákóczi utca telekár: 728 ft/m².

Kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet, hogy a kérelmet megvitatni szíveskedjen.

Határozati javaslat

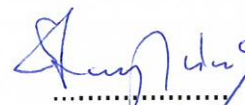
1. Elek Város Önkormányzata (5742 Elek Gyulai út 2. szám), mint az 5742 Elek, belterület, 2285/5 helyrajzi számú 542 m² nagyságú beépítetlen terület tulajdonosa eladja a területet Kohut Zoltán (5742 Elek, Táncsics u. 24.) kérelmezőnek 394.576.- Ft áron, azzal a feltétellel, hogy az adásvételi szerződés megkötésével és az ingatlan nyilvántartásban történő átvezetéssel kapcsolatos költségeket a kérelmező viseli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, adásvételi-szerződés megkötésére.

2. Elek Város Önkormányzata (5742 Elek Gyulai út 2. szám), mint az 5742 Elek, belterület, 2285/5 helyrajzi számú 542 m² nagyságú beépítetlen terület tulajdonosa nem kívánja eladni a területet Kohut Zoltán (5742 Elek, Táncsics u. 24.) kérelmezőnek.

Elek, 2020. február 06.




.....
Stumpf János
műszaki előadó



György Szelezsán <szele85@gmail.com>

Elek 2285/5-ös hrsz. ingatlan eladás

1 üzenet

Kohut Zoltán <kohutzoltan@globonet.hu>

2020. február 1. 9:44

Címzett: szele85@gmail.com

Másolatot kap: Kohut Zoltán <kohutzoltan@globonet.hu>

Tárgy : Kérelem

Elek Város Önkormányzata
5742, Elek, Gyulai út 2. szám

Tisztelt Cím!

Kérem, hogy az Elek, belterület, Rákóczi utca 2. szám (hrsz.: 2226/37) alatt található ingatlanom melletti Önkormányzati tulajdonú: hrsz.: 2285/5 alatti telket eladni szíveskedjen. A megvásárolni kívánt területen az üzlethelyiséget és annak raktárjait szeretnénk bővíteni. A munkahely megtartása és esetleges bővítése miatt elengedhetetlen számomra a 2285/5 hrsz. számú ingatlan megvétele. Jelenleg 16 eleki lakosnak adok munkalehetőséget. Az ingatlan nagysága 542 m2. Vételára az Önök által előírt 500 Ft/m2, azaz 271.000 Ft (kettőszáz-
hetvenegyezer forint).

Tisztelettel : Kohut Zoltán ev.

Elek, 2020.02.01.

Eleki Községi Önkormányzat Hivatala	
Elek	
1080-2 szám	
ÉRKEZET: 2020 -02- 03	
	Előadó: K. G.