

Döntéshozatal: minősített többség

**Előterjesztés**  
a Képviselő-testület 2019. december 16-i ülésére

Tárgy: szociális rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

**Indokolás**

A 2018. február 26-i ülésen megalkotásra került a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet. A rendeletet 4. § (1) bekezdése a következőképpen szól:

*(1) Nem részesíthető támogatásban az, aki:*

- a) lakásingatlanát előzőleg elidegenítette,*
- b) saját maga, vagy vele együtt lakó nagykorú családtagja önhibájából nem folytat kereső tevékenységet,*
- c) 1.000.000.- Ft-ot meghaladó ingó vagy ingatlan vagyonnal rendelkezik,*
- d) a vele együttlakó és költöző családtagjai egy főre eső havi igazolt jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének hatszorosát meghaladja,*
- e) lakóingatlanát közeli hozzátartozójától vásárolja,*
- f) az önkormányzattól korábban már kapott ilyen jellegű támogatást.*

Felmerült az igény az a), c) és e) pontok esetében a méltányosság gyakorlásának lehetőségére.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a rendelet tervezet elfogadására.

Elek, 2019.december 9.

Dr. Kerekes Éva  
jegyző

**Előzetes hatásvizsgálat**

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló rendelet módosításáról**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a rendelkezik az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, melynek az alábbiakat kell vizsgálni.

**1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:**

- Társadalmi hatás: az önkormányzati rendelet-tervezet biztosítja a képviselő-testület törvényes működését, valamint segítséget nyújt a családok támogatásához.
- Gazdasági hatás: az önkormányzati rendelet-tervezet biztosítja a képviselő-testület törvényes működését, valamint segítséget nyújt a családok támogatásához.
- Költségvetési hatás: a költségvetési forrás rendelkezésre áll.

**2. Környezeti és egészségi következmények:**

- Környezeti és egészségügyi következmények nincsenek.

**3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:**

- Számottevő hatás nem állapítható meg.

#### **4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

- A rendkívüli élethelyzetekben nyújtott segítség támogatása.
- A lakossági támogatási kérelmek kedvező elbírálása.

#### **5. Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

- Rendes ügymenetben a feltételek önkormányzatunknál biztosítottak.
- Rendkívüli feladatvégzést igénylő esetekben a személyi feltételek megerősítése indokolt lehet a humán erőforrás átcsoportosításával.

### **Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (.....) önkormányzati rendelete**

#### **a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(tervezet)

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdés szerinti eredeti jogalkotói hatáskörében, a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban R) az alábbiak szerint módosítja:

#### **1. §**

Az R 4 § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat az (1) bekezdés a), c) és e) pontja alkalmazásáról méltányosságból eltekinthet.”

#### **2. §**

(1)Ez a rendelet 2019. december 16-án 17 óra 30 perckor lép hatályba.

(2)A rendelet 2019. december 17-én hatályát veszti.

Elek, 2019. december 16.

Szelezsán György  
polgármester

Dr. Kerekes Éva  
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került: 2019. december 16-án 17 órakor.

Elek, 2019.....

Dr. Kerekes Éva  
jegyző