

ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ELEK, GYULAI ÚT 2.

E/219-38/2024.

ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK RENDES, NYÍLT ÜLÉSÉRŐL KÉSZÜLT
JEGYZŐKÖNYVE

2024. december 18.

Elek Város Önkormányzata
5742 Elek, Gyulai út 2.
E/219-38/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 18. napján (szerda) 9 óra 00 perctől megtartott rendes, nyílt üléséről.

Az ülés helye: az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme

Jelen voltak: Szelezsán György – polgármester
Purese Brigitta – alpolgármester
Botás László – képviselő
Gémes Péterné – képviselő
László Erzsébet – képviselő
Sztezsán Attila – képviselő
Turóczy András – képviselő

Meghívottként jelen voltak: Dr. Nagy Sándor - jegyző
Rédei Erika - pénzügyi osztályvezető
Seres-Baker Emanuéla - ig. osztályvezető
Haász Tünde Erika - intézményvezető
Jenei Zoltán - vezető
Szelezsán Péter - igazgató
Tóbiás Sándorné - ügyvezető
Wittmann-né Abonyi Mónika - mb. főigazgató
Cinanó Jánosné – helyi lakos
Lénárt Istvánné – bizottsági tag
Dávid Rémusz – bizottsági tag
Lukács László – helyi lakos
Kotroczó Mihály – helyi lakos

A jegyzőkönyvet Vári Csilla titkársági ügyintéző vezette.

Szelezsán György polgármester köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Javasolta, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítői Botás László és Sztezsán Attila képviselők legyenek. Kérte, hogy aki egyetért a javaslattal, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

344/2024. (XII. 18.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Botás László és Sztezsán Attila képviselőket kérte fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester ezt követően a napirend módosítására tett javaslatot. Javasolta, hogy a 4-7. napirendi pontokat, valamint a 11. napirendi pontot vegyék le a napirendről és 9. napirendi pontként vegyék fel a főépítész megbízását. A 11. napirendi pontot

tárgyalták rendkívüli ülésen, mert még az ünnepek előtt el akarták küldeni a TVP-t, hogy ne lassítsák a folyamatot. A 4-7. napirendi pontok pedig a polgármester illetményéről és ahhoz kapcsolódó más döntésekről szólnak. A polgármesteri fizetésről jogszabály alapján szükséges dönteni, ennek alapján változik az alpolgármesteré is. Jogszabály határozza meg azt, így a képviselő-testületnek nincs mérlegelési köre. Januárban fognak dönteni a 2025. évi költségvetésről, akkor fogják látni a szükséges sarokszámokat. Más egyébbel nem kívánta módosítani a napirendet. Érdeklődött, hogy más javaslata van-e valakinek?

Tekintettel arra, hogy a napirenddel kapcsolatban más javaslat nem érkezett, elfogadásra javasolta azt az elhangzott módosítások szerint. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

345/2024. (XII. 18.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az ülés napirendjét a szóban elhangzott módosításokkal.

Napirend

Előadó

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint tájékoztató a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Szelezsán György polgármester

I. Főbb napirendek – beszámoló

2. Beszámoló az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről

Dr. Nagy Sándor jegyző

II. Kérdések, interpellációk

III. Főbb napirendek - rendeletek

3. A 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Szelezsán György polgármester
Dr. Nagy Sándor jegyző

IV. Főbb napirendek - bejelentések

4. Elek Város Önkormányzata véleményének kinyilvánítása a felvételt biztosító általános iskola körzethatárainak meghatározásához

Szelezsán György polgármester

5. Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. évi munkatervének elfogadása

Szelezsán György polgármester

6. Civil szervezet részére nyújtott támogatás elszámolására benyújtott beszámoló elfogadása

Szelezsán György polgármester

- | | |
|---|-------------------------------|
| 7. Döntés helyi védetség alatt álló ingatlan támogatása vonatkozásában | Szelezsán György polgármester |
| 8. Támogatás nyújtása könyvkiadáshoz | Szelezsán György polgármester |
| 9. Önkormányzati főépítész megbízása tárgyában a szükséges döntés meghozatala | Szelezsán György polgármester |

V. Zárt ülés

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1. Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása kapcsán megkötött szerződés módosítása | Szelezsán György polgármester |
| 2. Döntés önkormányzati tulajdonú földterülettel kapcsolatban | Szelezsán György polgármester |

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester mielőtt rátért volna a napirendi pontok tárgyalására elmondta, hogy köszönteni szeretné az önkormányzat által meghirdetett „Tiszta udvar, rendes ház” kezdeményezés díjazottjait. Véleménye szerint kiemelten fontos a tiszta városkép miatt, hogy a lakosok rendben tartsák az ingatlanjukat. Vannak lakosok, akik erre kiemelten figyelnek. A kezdeményezést a virágosztással egy időben hirdették meg. A bizottság kiment a pályázókhoz, megállapította, hogy valóban szépek és rendezettek a porták. A pályázók közül hármat emelt ki a bizottság: Cinanó Jánosné, Kotroczó Mihályt és Lukács Lászlót.

Számukra átadásra kerültek a díjak ajándécsomag és „Tiszta udvar, rendes ház” feliratú táblák.

Szelezsán György polgármester a díjazottak részére elmondta, ha segítségre van szükségük a tábla rögzítéséhez, a Városüzemeltetés kollégái készségesen segítenek nekik.

A képviselő-testület ezt követően a napirendek tárgyalásával folytatta a munkát.

I. Napirend: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint tájékoztató a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban elmondta, hogy a jelentést megkapták időben, tudták tanulmányozni. Hozzáfűzni nem kíván semmit, azonban kérdés esetén készségesen válaszolnak az adott határozat felelősei vagy a döntéssel érintett intézmények.

A két ülés közötti időben történt eseményekről az alábbiak szerint számolt be:

- Szociális célú tüzelőanyagot – barnaköszönet - 153 háztartás részére tudtak biztosítani. Ők határidőn belül, hiánytalanul adták be a kérelmet és megfelelték minden feltételnek.
- December 6-án volt a Gyula és Környéke Többcélú Társulási Tanács idei évi utolsó ülése, ahol fontos döntést hoztak meg a szociális intézményekről.

- December 12-én Románia és Bulgária Schengeni övezethez csatlakozott – bízunk benne, hogy a térség szempontjából is kiemelkedő jelentőségű lesz. Kinyílik a világ újra azoknak a térségeknek az irányába, amik eddig elzárva voltak – nagyváradi, aradi térség. Rokonok, barátok könnyebben tudják tartani a kapcsolatot. Rendőrfőkapitány úrral még nem sikerült egyeztetni, ők fogják a sorompót eltávolítani, lesz kisebb ünnepség is. Elképzelhető, hogy teherforgalom nem lesz ezen az útszakaszon, vagy csak korlátozások mellett.
- Lezajlott a Napközi Konyha élelmiszer alapanyag beszerzése, köszöni a kollégáknak a munkát. Voltak olyan elképzelések, hogy egy cég fogja üzemeltetni, de ezeket elnapolták, nem akarnak felelőtlenül és elhamarkodottan döntést hozni.
- December 12-én rendkívüli képviselő-testületi ülésen a TVP 5. sz. módosítását elfogadták. Közösén készítették el a terveket Kétegyháza, Lőkősháza és Gyula településekkel.
- Az idei évben is Mikulás csomagokat kap minden 15 éven aluli gyermek. Azok számára, akik az eleki intézményekben folytatják tanulmányaikat, december 6-án átadták a csomagokat. A többiek átvehetik hivatalban december 20-ig.
- Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatra 11 tanuló jelentkezett, melyek mindegyike megkapta a támogatást. Ez a 21 ezer forint is nagy segítség tud lenni. Találkozott olyanokkal, akik lemaradtak a saját felelőtlenségük miatt, pedig számukra is segítség lett volna ez a 21.000 Ft. Számukra ebből az a tanulság, hogy a felnőtt világban vannak határidők, szabályok, amiket be kell tartani, különben lecsúsznak lehetőségekről.
- Gyorsan eltelt az év, sok program valósult meg, önkormányzati választások voltak és máris karácsony derekán vagyunk. Figyeljünk egymásra, a környezetünkre. Akik egyedül vannak, hajlamosak befordulni, bezárkózni, nem járnak közösségekbe, elfeledkeznek magukról. Figyeljük a szomszédokat, hívjuk őket, nehogy bajba kerüljenek. Ha mégis bajbajutott emberrel találkozunk, forduljanak nyugodtan az önkormányzathoz, segítséget adnak. A Családokért Egyesület is gyűjtött adományt, több mint 2,5 tonna tartós élelmiszert tudnak eljuttatni rászoruló családoknak. Felvették az intézményekkel a kapcsolatot, hogy jelezzék, ha ismernek rászoruló családot. Ha tudnak valakit, aki egyedül van, nyissák rá az ajtót, hívják, sokszor egy beszélgetés többet jelent, mint egy ajándék.
- Folyamatosan működött az önkormányzat az évben, a képviselő-testület, a bizottságok, az intézmények tették a dolgukat. Jelenleg a zárások folynak, készülnek a következő évre.

Érdeklődött, hogy az elhangzottakkal, a megküldött anyaggal kapcsolatban a jelenlévőknek kérdése, észrevétele merült-e fel?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta először a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

346/2024. (XII. 18.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester ezt követően elfogadásra javasolta a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatót. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

347/2024. (XII. 18.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

II. Napirend: Beszámoló az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Nagy Sándor jegyző

Szelezsán György polgármester elmondta, ennek az egy intézménynek maradt csak hátra a beszámolója. Napi szinten találkozik az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóival, látja, hogy mennyit dolgoznak a kollégák. A lakosságot segítő kötelezően és nem kötelezően vállalt feladatokat, munkákat elvégzik, sokat egyeztetnek, dolgoznak együtt. Köszöni minden kollégának a munkát, jó csapat, jó közösség van, jó az együttműködés. Ügyfelek is elégedettek, ők észreveszik, ha nem jó a közösség. Felkérte dr. Nagy Sándor jegyzőt, hogy néhány mondatban ismertesse a beszámolót.

Dr. Nagy Sándor jegyző elmondta, kiegészíteni nem szeretné a megküldött anyagot, a teljesség igénye nélkül igyekezett mindent beleírni. Köszöni az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóinak az áldozatos és kitartó munkáját. Rengeteg teendő volt idén is, mindenki állta a sarat.

Szelezsán György polgármester megköszönte jegyző úr szavait. Tekintettel arra, hogy mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte az elnököket, hogy tájékoztassák a képviselő-testületet a bizottságok álláspontjáról.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Gémes Péterné képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és szintén elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatót. Érdeklődött, hogy az elhangzottakkal, a megküldött anyaggal kapcsolatban a jelenlévőknek kérdése, észrevétele merült-e fel?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

348/2024. (XII. 18.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Sándor jegyző

Kérdések, interpellációk

Szelezsán György polgármester érdeklődött, hogy kérdéssel, interpellációval kíván-e élni valaki?

Mivel senki nem élt kérdéssel, interpellációval, elmondta, hogy a közmeghallgatásra küldött megkeresésre a választ írásban is megküldték a lakos részére.

III. Napirend: A 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Szelezsán György polgármester

Dr. Nagy Sándor jegyző

Szelezsán György polgármester a napirendi pont kapcsán ismertette, hogy jogszabályi kötelezettség, hogy az átmeneti gazdálkodásról alkosson rendeletet a képviselő-testület. Amíg a 2025. évi költségvetési rendeletet nem alkotják meg, ez alapján kell gazdálkodni. Csak azokat a kiadásokat lehet betervezni, amik szükségesek. Pontosán tartalmazza a rendelet, hogy milyen szabályok szerint kell gazdálkodnia az önkormányzatnak. A hatályos jogszabályok alapján a 2025. évi költségvetési rendelet-tervezetet legkésőbb 2025. február 15. napjáig kell a képviselő-testület elé terjeszteni. Érdeklődött, hogy Rédei Erika pénzügyi osztályvezető ki szeretné-e valamivel egészíteni?

Rédei Erika pénzügyi osztályvezető nem kívánta kiegészíteni az elhangzottakat.

Szelezsán György polgármester tekintettel arra, hogy mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte az elnököket, hogy tájékoztassák a képviselő-testületet a bizottságok álláspontjáról.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Gémes Péterné képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és szintén elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a 2025. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást. Érdeklődött, hogy az elhangzottakkal, a megküldött anyaggal kapcsolatban a jelenlévőknek kérdése, észrevétele merült-e fel?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotását. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2024. (XII. 18.) önkormányzati rendelethe

az átmeneti gazdálkodásról

IV. Napirend: Elek Város Önkormányzata véleményének kinyilvánítása a felvételt biztosító általános iskola körzethatárainak meghatározásához

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy standard döntésről van szó, minden évben elfogadják. A Gyulai Tankerületi Központ minden évben elküldi számunkra az illetékességi területén működő iskolákat és minden év február 15. napjáig beszerzi a Békés vármegyében található valamennyi, érintett önkormányzat véleményét. Tekintettel arra, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte az elnököt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság álláspontjáról.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Dr. Mester György Általános Iskola körzethatárának kijelölését a település közigazgatási területével megegyezően.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást. Érdeklődött, hogy az elhangzottakkal, a megküldött anyaggal kapcsolatban a jelenlévőknek kérdése, észrevétele merült-e fel?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta a Dr. Mester György Általános Iskola körzethatárának kijelölését a település közigazgatási területével megegyezően. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

349/2024. (XII. 18.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az Elek kötelező felvételt biztosító Dr. Mester György Általános Iskola körzethatár kijelölésével.

A Dr. Mester György Általános Iskola (201335 – 5742 Elek, Lőkösházi út 17-19.) felvételi körzete megegyezik a település közigazgatási területével. Az Eleki Közös Önkormányzati hivatal jegyzőjének nyilvántartásában szereplő Elek városban lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 137 fő. Ebből a Dr. Mester György Általános Iskolában 25 fő tanul.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: Szelezsán György polgármester

V. Napirend: Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester a napirendi ponttal kapcsolatosan elmondta, hogy jogszabályi kötelezettségnek tesznek eleget, szükséges munkatervet elfogadni. Megkeresték az intézményeket, bizottságokat, társhatóságokat, betervezték minden olyat, amit előre tudnak tervezni, ez azonban, ahogy a neve is mutatja egy terv, az élet felülírhatja azt, ahogyan most is tette. Tekintettel arra, hogy mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte az elnököket, hogy tájékoztassák a képviselő-testületet a bizottságok álláspontjáról.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a képviselő-testület 2025. évi munkatervét azzal, hogy a jelen ülésen levett napirendi pontokat a 2025. januári ülésen tárgyalják.

Gémes Péterné képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és szintén elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a képviselő-testület 2025. évi munkatervét azzal, hogy a jelen ülésen levett napirendi pontokat a 2025. januári ülésen tárgyalják.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást. Érdeklődött, hogy az elhangzottakkal, a megküldött anyaggal kapcsolatban a jelenlévőknek kérdése, észrevétele merült-e fel?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta a képviselő-testület 2025. évi munkatervét a kiegészítéssel. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

350/2024. (XII. 18.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkatervét a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadta azzal, hogy a jelen ülés napirendjéről levett napirendeket a 2025. januári rendes ülésen tárgyalja a képviselő-testület.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

VI. Napirend: Civil szervezet részére nyújtott támogatás elszámolására benyújtott beszámoló elfogadása

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban elmondta, hogy minden évben keretet biztosítanak az Ügyrendi Bizottság és az önkormányzat számára is a civil szervezetek támogatására. Igyekeznek az átláthatóan, jól működő, értékes feladatokat ellátó szervezeteknek segítséget nyújtani. A képviselő-testület 7 szervezetnek nyújtott támogatást, melyekről január 15-ig kell benyújtani a beszámolót. Jelen ülésen a Mozgáskorlátozottak Dél-alföldi Regionális Egyesületének beszámolóját szükséges megtárgyalni. Határidőben,

helyesen benyújtotta a szervezet az elszámoló dokumentumokat. Ez a szervezet az egyik legnagyobb tagsággal rendelkező egyesület. Segíti a mozgáskorlátozottakat a napi ügyintézésben, tanácsadásban, segítenek egymáson. Hálásan köszöni az egyesület minden tagjának, különösen Uhrin Tamásné vezetőnek a munkáját. Tekintettel arra, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte az elnököt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság álláspontjáról.

Gémes Péterné képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Mozgáskorlátozottak Dél-alföldi Regionális Egyesülete által támogatás elszámolására benyújtott beszámolót.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást. Érdeklődött, hogy az elhangzottakkal, a megküldött anyaggal kapcsolatban a jelenlévőknek kérdése, észrevétele merült-e fel?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta a Mozgáskorlátozottak Dél-alföldi Regionális Egyesülete által támogatás elszámolására benyújtott beszámolót. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

351/2024. (XII. 18.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mozgáskorlátozottak Dél-alföldi Regionális Egyesülete Gyula (5700 Gyula, Kulcs u. 7.) által benyújtott és a határozat mellékletét képező tartalmú beszámolóját az önkormányzati támogatások nyújtásáról szóló 9/2022. (VI. 16.) önkormányzati rendelet 9. § (6) bekezdése alapján elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

VII. Napirend: Döntés helyi védettség alatt álló ingatlan támogatása vonatkozásában

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy Nádor Zoltán nyújtott be kérelmet, homlokzat felújítására, valamint épület falfestésre. A képviselő-testület minden évben elkülönít ilyen jellegű beruházásokra összeget, az idei évben ez 500.000 Ft volt. A megküldött kérelem tartalmaz fotókat. Az épület 100 éves, javasolja, hogy támogassák a kérelmet, hiszen az ilyen jellegű épületek állagmegóvása minden évben támogatásra kerül. Ezek az ingatlanok a település városképét is pozitívan építik, az épített történelmi értékeket segítenek megőrizni az ilyen sváb jellegű házak. Tekintettel arra, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte az elnököt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság álláspontjáról.

Gémes Péterné képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a Nádor Zoltán eleki lakos kérelmének támogatását 200.000 Ft összeggel a 2025. évi költségvetés terhére.

Dr. Nagy Sándor jegyző felhívta a képviselő-testület figyelmét, hogy a bizottság csak és kizárólag a homlokzat felújítására tett javaslatot.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy a támogatás utófinanszírozásos, számla ellenében kerül majd kifizetésre.

Szelezsán György polgármester elmondta, személy szerint 250.000 Ft-ot javasol, nagy munkát kell elvégezni, árajánlat szerint több mint 1 millió Ft értékben, így majdnem a negyedét támogatná az önkormányzat.

Dr. Nagy Sándor jegyző ismertette, hogy mivel két javaslat érkezett – bizottság 200.000 Ft, polgármester 250.000 Ft, így először a módosításról kell szavazni, majd azt követően a támogatásról.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást. Érdeklődött, hogy az elhangzottakkal, a megküldött anyaggal kapcsolatban a jelenlévőknek kérdése, észrevétele merült-e fel?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta a módosító javaslatot, miszerint 250.000 Ft-tal támogassák Nádor Zoltán eleki lakos kérelmét.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

352/2024. (XII. 18.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Döntés helyi védettség alatt álló ingatlan támogatása vonatkozásában” című előterjesztés polgármester által tett módosító javaslatát - miszerint 250.000.- Ft összegben támogassák Nádor Zoltán kérelmét – elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester ezt követően javasolta, hogy a módosítással fogadják el az előterjesztés határozati javaslatát. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

353/2024. (XII. 18.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Nádor Zoltán 5742 Elek, Hősök útja 15. szám alatti lakos kérelmére, a tulajdonában lévő, természetben az 5742 Elek, Hősök útja 15. (437 hrsz.) szám alatti helyi védettségű ingatlan külső homlokzatának megvalósítása iránt benyújtott kérelmét 250.000.- Ft összegben támogatja a 2025. évi költségvetés felhalmozási célú átadott pénzeszközök terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

VIII. Napirend: Támogatás nyújtása könyvkiadáshoz

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban ismertette, hogy Mokán Mihály eleki lakos fordult az önkormányzathoz a Lókötők című könyve folytatásának kiadása kapcsán. Becsatolt egy árajánlatot, mely szerint az első 200 példány elkészítéséhez,

kiadásához 229.000 Ft összegű támogatásra lenne szüksége. Tekintettel arra, hogy mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte az elnököket, hogy tájékoztassák a képviselő-testületet a bizottságok álláspontjáról.

Gémes Péterné képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és nem javasolták támogatni a kérelmet.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta Mokán Mihály eleki lakos kérelmének támogatását a Lókötők c. könyve folytatásának kiadásához azzal, hogy a képviselő-testület közvetlen pénzbeli- vagy könyvvásárlás általi közvetett támogatást nyújtson.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást, és elmondta, hogy 100.000 Ft támogatást javasol, ami nagyjából a negyede annak az összegnek, amennyibe a könyv kiadása kerül. Az író máshonnan is kap támogatást. Az első könyvet nem támogatták, de most könyvkiadást támogatná az említett összeggel. Érdeklődött, hogy az elhangzottakkal, a megküldött anyaggal kapcsolatban a jelenlévőknek kérdése, észrevétele merült-e fel?

Turóczy András képviselő elmondta, olvasta a kérelmet, amiben Mokán Mihály leírta, hogy rengetegen kérik a folytatását a könyvnek, így valószínűleg rengetegen meg is fogják venni. Úgy véli, nem kellene az önkormányzatnak beleszállnia így egy vállalkozásba. A kiadást ezért nem javasolja támogatni, az Eleki Román Nemzetiségi Önkormányzat példáját követve a könyvvásárlást támogatná.

Szelezsán György polgármester elmondta, elfogadja tanácsnok úr véleményét, javaslatát, vásároljon az önkormányzat könyveket 100.000 Ft értékben.

Turóczy András képviselő hozzátette még, hogy más fiatal eleki író is már a 2. kötetét adta ki, akit nem támogattak. Valóban Elek értékét növeli az eleki író, de Mokán úr nem Elekről írt, csupán eleki származású. Abban partner, hogy könyveket vásároljanak.

Szelezsán György polgármester egyetértett tanácsnok úrral, elmondta, valóban nem Elek történetét, hagyományait írja le a könyvben. Piaci szempontból is meg kell állnia a helyét a könyvnek, amihez az önkormányzatnak nem kell hozzájárulnia.

Dr. Nagy Sándor jegyző az elhangzottakat összegezve elmondta, hogy az a javaslat, hogy az önkormányzat tehát 100.000 Ft értékben vásároljon könyvet Mokán Mihálytól.

Szelezsán György polgármester elmondta, igen, ezt javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

354/2024. (XII. 18.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Mokán Mihály eleki lakos részére a Lókötők c. könyve 100.000.- Ft összegű könyvvásárlás általi közvetett támogatást biztosít az önkormányzat 2024. évi költségvetésének terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

IX. Napirend: Önkormányzati főépítész megbízása tárgyában a szükséges döntés meghozatala

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester a napirendi ponttal kapcsolatban ismertette, hogy jogszabályi kötelezettségnek tesznek eleget a döntés meghozatalával. 2024. október 1-jén hatályba léptek új építésügyi jogszabályok, amelyek jelentős változást hoztak az önkormányzatok és a főépítészek munkájában. 2025. január 1-től szükséges főépítészt alkalmazni. Főállásban nem indokolt, megbízás útján tesznek eleget a kötelezettségnek, csak akkor lesz számlázás, ha végez munkát. A főépítész egyébként az önkormányzat megbízásában fog dolgozni. Érdeklődött, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban kérdése, észrevétele van-e valakinek?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta Botyánszki Zsuzsanna okl. építészmérnök egyéni vállalkozó önkormányzati főépítészként történő megbízását. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

355/2024. (XII. 18.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 56. §-ában foglalt önkormányzati főépítész feladatok ellátására - figyelemmel a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben meghatározottakra - önkormányzati főépítészt alkalmaz 2025. január 1. napjától, mely feladat ellátására a határozat mellékletét képező tartalommal megbízási szerződést köt Botyánszki Zsuzsanna okl. építészmérnök egyéni vállalkozóval (székhely: 9026 Győr, Bácsai út 14. III/11., nyilvántartási száma: 55282596).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester, dr. Nagy Sándor jegyző

Szelezsán György polgármester érdeklődött, hogy a jelenlévők részéről az ülésrel kapcsolatban más egyéb kérdés, észrevétel van-e?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem érkezett kérdés, észrevétel megköszönte a képviselő-testület és a bizottságok munkáját.

Áldott, békés, meghitt karácsonyi ünnepeket, jó egészséget és boldog új esztendőt kívánt mindenkinek.

Megköszönte az intézményeknek és Elek lakosságának a jó együttműködést, jó kapcsolatot.

Elmondta, lesz olyan, amikor a testület tagjaival, a bizottságokkal nem értenek majd egyet, de úgy gondolja, a legtöbb dologban azért egyetértenek és egyet is fognak érteni. Az a fontos, hogy a lakosság jóléte érdekében meglegyen az egyetértés.


A lakosság is számos alkalommal bizonyította, hogy összefogva szép eredményekre képes.


Mivel más egyéb hozzászólás nem érkezett, még egyszer megköszönte a munkát, jó pihenést és boldog Karácsonnt kívánt mindenkinek, és 10 óra 00 perckor bezárta a nyílt ülést.


Szelezsán György
polgármester




k. m. f.


Botás László
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Nagy Sándor
jegyző




Szelezsán Attila
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő