

ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ELEK, GYULAI ÚT 2.

E/219-35/2024.

**ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK RENDES, NYÍLT ÜLÉSÉRŐL
KÉSZÜLT JEGYZŐKÖNYVE**

2024. november 27.

Elek Város Önkormányzata
5742 Elek, Gyulai út 2.
E/219-35/2024.

Jegyzőkönyv

Készült Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 27. napján (szerda) 9 óra 12 perctől megtartott rendes, nyílt üléséről.

Az ülés helye: az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme

Jelen voltak: Szelezsán György – polgármester
Purecse Brigitta – alpolgármester
Botás László – képviselő
Gémes Péterné – képviselő
László Erzsébet – képviselő
Sztezsán Attila – képviselő

Meghívottként jelen voltak: Dr. Nagy Sándor jegyző
Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző
Rédei Erika pénzügyi osztályvezető
Seres-Baker Emanuéla oszt. vez. helyettes

A jegyzőkönyvet Vári Csilla titkársági ügyintéző vezette.

Szelezsán György polgármester köszöntötte a megjelenteket és a televízió nézőit, majd megállapította, hogy a képviselő-testület továbbra is 6 fővel határozatképes. Javasolta, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítői Gémes Péterné és Sztezsán Attila képviselők legyenek. Kérte, hogy aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

322/2024. (XI. 27.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyílt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Gémes Péterné és Sztezsán Attila képviselőket kérte fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester ezt követően a napirend módosítására tett javaslatot. A zárt ülés napirendjéhez javasolta felvenni 2. napirendi pontként „Az Eleki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat támogatási kérelme tárgyában a szükséges döntés meghozatala” pontot, valamint a 3. napirendi pontként „Forrásbiztosítás intézményi dolgozók jutalmazásához” pontot. Érdeklődött, hogy a képviselők részéről egyéb javaslat van-e?

Tekintettel arra, hogy egyéb javaslat nem érkezett, elfogadásra javasolta a napirendet az elhangzott módosításokkal. Kérte, hogy aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

323/2024. (XI. 27.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a napirendet a szóban elhangzott módosításokkal.

Napirend

Előadó

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint tájékoztató a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Szelezsán György polgármester

I. Főbb napirendek - rendeletek

2. Az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetési határozatának módosítása

Dr. Nagy Sándor jegyző

3. Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Szelezsán György polgármester
Dr. Nagy Sándor jegyző

4. Az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Szelezsán György polgármester
Dr. Nagy Sándor jegyző

5. Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2023. (IX. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatával kapcsolatban a szükséges döntés meghozatala

Szelezsán György polgármester
Dr. Nagy Sándor jegyző

II. Kérdések, interpellációk

III. Főbb napirendek - bejelentések

6. A Gyula és környéke Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodása módosításának jóváhagyása

Szelezsán György polgármester

7. Az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési munka- és ütemtervének elfogadása

Szelezsán György polgármester

8. A TOP_PLUSZ-1.3.2-23 pályázattal kapcsolatosan a szükséges döntés meghozatala

Szelezsán György polgármester

9. Döntések meghozatala szociális szolgáltatások vonatkozásában

Szelezsán György polgármester

IV. Zárt ülés

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1. Döntés az első lakáshoz jutók támogatása ügyében | Szelezsán György polgármester |
| 2. Az Eleki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat támogatási kérelme tárgyában a szükséges döntés meghozatala | Szelezsán György polgármester |
| 3. Forrásbiztosítás intézményi dolgozók jutalmazásához | Szelezsán György polgármester |

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

I. Napirend: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint tájékoztató a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester elmondta, a lejárt határidejű határozatok közül csupán a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött közigazgatási szerződésről szólókat emelné ki. A közigazgatási szerződések megkötésre kerültek. Kiemelte továbbá, hogy a Nemzeti Vízművek Zrt-vel és az Alföldvíz Zrt-vel megkötésre került a vagyonátruházási megállapodás.

A két ülés közötti időben történt események kapcsán az alábbiakat ismertette:

Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat

Kedves Felsőoktatásban tanulók vagy oda készülők diákok!

Tájékoztatom Önöket, hogy önkormányzatunk - az előző évekhez hasonlóan – most is csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójára.

A képviselő-testület az ehhez szükséges forrást biztosítja, hiszen a településen élő, felsőoktatásban tanulni kívánó vagy tanuló hallgatók támogatása kiemelt célunk.

Önkormányzatunk a támogatott pályázót maximum havi 15.000 Ft-os ösztöndíjjal támogatja.

A pályázatok beadási határideje: 2024. december 4.

Az „A” pályázat a felsőoktatási hallgatók számára a 2024/2025. tanév második és a 2025/2026. tanév első félévére vonatkozik.

A „B” pályázat a felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok számára nyújt lehetőséget.

Bővebb információ Elek város honlapján érhető el!

Gyula és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás

A Gyula és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás változatlan felállásban folytatja munkáját a térségben élőkért.

November 13-i alakuló ülésen hozott döntések értelmében a társulás elnöki tisztségét a következő öt évben is Gyula Város polgármestere, dr. Görgényi Ernő tölti be. Alelnökként dr. Rákócziné Tripon Emese, Kétegyháza polgármestere segíti a közös munkát, míg a pénzügyi bizottságban Szücsné Gergely Györgyi, Lőkösháza polgármestere (elnökként) és jómagam dolgozunk továbbra is.

Díjazásban egyikünk sem részesül a társulási tanácsban végzett munkájáért.

A mi kistérségünkben konstruktív és harmonikus a települések közötti együttműködés, és garantáljuk, hogy ez a szellemiség jellemzi majd a közös munkát az előttünk álló öt évben is.

Elek és Kétegyháza közötti útfelújítási munkák

Javában zajlanak a Kétegyháza és Elek közötti út felújítási munkálatok.

Az első ütem munkálatai, amely magában foglalja a megerősített padkát, az útburkolati jelek felfestését és az új forgalomtechnikai eszközök kihelyezését, még az év vége előtt lezárulnak.

A második ütem tavasszal kezdődik, ugyanezzel a minőséggel, amely a teljes útszakasz megújulását eredményezi Kétegyházáig.

Addig is köszönöm mindenkinek a türelmet és a megértést. Kérem Önöket, közlekedjenek óvatosan az építkezés időszakában!

Lisztérzékenységi szűrés

Immáron ötödik éve zajlik az ingyenes lisztérzékenységi szűrés az általános iskolák első osztályos tanulói körében, Dr. Bódi Piroska gasztroenterológus főorvos irányításával.

Ezt a lehetőséget az idei évben is biztosítottuk november hónap közepén mindkét iskolában elvégezték a szükséges vizsgálatokat.

Tudjuk, hogy mindent meg kell tennünk azért, hogy az eleki gyermekek egy egészséges városban növekedjenek, és a lisztérzékenység korai felismerése ebben kulcsfontosságú szerepet játszik. A korai diagnózis lehetőséget ad a gluténmentes diéta időben történő bevezetésére, elkerülve ezáltal a súlyos következményeket.

Köszönjük minden közreműködő munkáját és a szülők együttműködését!

Közös célok, közösségünk fejlődéséért!

Többek között Kozma Györggyel, a Magyarországi Románok Országos Önkormányzatának elnökével is egyeztettem az elmúlt időszakban. Hamarosan újabb fejlesztések valósulnak meg az Eleki Román Általános Iskolában, és jövőre folytatni kívánjuk a Városi és Ortodox temető ravatalozóépületének korszerűsítését is.

Örömmel osztom meg, hogy kormányzati támogatásból, 10 millió forint értékben, jelentős beruházások indultak el az iskola udvarán. A fejlesztések keretében új kültéri játékok, műfüves focipálya, valamint röplabda- és kosárlabda játékokra alkalmas terület épülnek.

Az iskola és a temető fejlesztés mellett kiemelt célunk, hogy továbbra is támogassuk a hagyományőrző és kulturális célú civil szervezetek munkáját, hiszen ezek kulcsszerepet játszanak közösségünk értékeinek megőrzésében. Hiszem, hogy az utóbbi években kialakult jó együttműködés alapja közösségünk fejlődésének, és ezt a szellemiséget kívánjuk tovább vinni. A széleskörű és hatékony partnerségek megteremtése minden sikeres kezdeményezés alapja. Köszönöm a közös munkát, és bízom benne, hogy a jövőben is együtt erősíthetjük és szolgálhatjuk közösségünket!

A napokban a postaládákba kerülő Elek az Én Városom december havi kiadásába sajnós újság szerkesztési hiba csúszott, és az Eleki Román Általános Iskola által határidőben küldött cikkek nem kerültek bele. Ezeket a következő kiadásban pótolni fogjuk.

Természetesen ez véletlen hiba, számunkra a város mindkét általános iskolája egyformán fontos.

Ezúton is a szíves elnézését és megértését kérem az Eleki Román Általános Iskola diákjainak, pedagógusainak és a szülői közösségének.

A jövőben még jobban oda fogunk figyelni, hogy ilyen hiba ne fordulhasson többet elő.

Uniós fejlesztések

November 19-én Gyula, Sarkad, Medgyesegyháza és Battonya polgármestereivel egyeztetünk, hogy közösen keressünk olyan uniós fejlesztési forrásokat és együttműködési lehetőségeket, amelyekkel növelhetjük településeink megtartó erejét és versenyképességét.

A települések közötti együttműködés és az uniós források hatékony felhasználása kulcsfontosságú a térség fejlődése szempontjából.

A tanácskozáson megtisztelt minket jelenlétével Bányai Gábor országgyűlési képviselő úr, a Dél-alföldi Gazdaságfejlesztési Zóna komplex fejlesztéséért felelős kormánybiztos, dr. Kovács József országgyűlési képviselő úr, dr. Takács Árpád főispán úr is.

Mindannyian támogatásukról biztosították kezdeményezésünket, megerősítve közös céljainkat.

Adventi időszak

Időben elkezdtük a karácsonyi díszítést, hogy ünnepi hangulatot varázsoljunk az adventi időszak kezdetére.

Sok munka van még hátra, de már most is hálásan köszönöm a kollégáim kitartó munkáját, akik sokszor munkaidőn túl és hétvégén is szívvel-lélekkel dolgoznak, hogy minden időben a helyére kerüljön és tökéletes legyen!

Dr. Mester György Általános Iskola felújítása

Tegnap megkezdődött a dr. Mester György Általános Iskola teljes felújítását célzó munka!

Célként tűztük ki, hogy a következő öt évben, ha több ütemben is, de teljes egészében felújítsuk az intézményt. Különösen fontosnak tartjuk az energetikai és gépészeti fejlesztéseket, valamint a belső terek modernizálását.

Most egy hamarosan megnyíló pályázat benyújtásának előkészületei zajlottak.

Minden tőlünk telhetőt megteszünk, hogy a célunkat – a teljes felújítást – elérjük!

Mikulás csomagok

December 6-án kerülnek kiosztásra a Mikulás csomagok az eleki intézményekben tanuló gyermekeknek. A többiek december 9. és december 20. között hivatali munkaidőben vehetik majd át őket.

Közigazgatási szünet

2024 december 23. és 2025. január 6. között az Eleki Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünet lesz, az azt követő első rendes munkanap 2025. január 6. 2024 december 23-án és 30-án a hivatal 8 órától 12 óráig lesz nyitva.

Érdeklődött, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban a jelenlévőknek kérdése, észrevétele merült-e fel?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

324/2024. (XI. 27.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester ezt követően elfogadásra javasolta a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatót. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

325/2024. (XI. 27.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

II. Napirend: Az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetési határozatának módosítása

Előadó: Dr. Nagy Sándor jegyző

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy negyedévente szükséges felülvizsgálni az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését, erről szükséges dönteni. Elmondta, az ehhez kapcsolódó anyagot Rédei Erika pénzügyi osztályvezető elkészítette, a képviselő-testület időben megkapta, tanulmányozhatta. Ezt követően az előterjesztés szerint ismertette a fontosabb sárokszámokat kiemelve, hogy az elhangzottak alapján indokoltá vált a költségvetés kiadási és bevételi előirányzataihoz tartozó főösszegének megemlése 500.250 Ft összeggel. Érdeklődött, hogy osztályvezető asszony szeretné-e az elhangzottakat kiegészíteni?

Rédei Erika pénzügyi osztályvezető nem kívánta kiegészíteni az elhangzottakat.

Szelezsán György polgármester tekintettel arra, hogy mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottságok képviselőit, hogy ismertessék a döntéseiket.

László Erzsébet képviselő ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, elfogadásra javasolták az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési határozatának módosítását.

Gémes Péterné képviselő ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, szintén elfogadásra javasolták az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési határozatának módosítását.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást, majd érdeklődött, hogy a jelenlévők részéről merült-e fel kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési határozatának módosítását. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

326/2024. (XI. 27.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének 3. sz. módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja. A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester, a végrehajtásért: dr. Nagy Sándor jegyző

III. Napirend: Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szelezsán György polgármester
Dr. Nagy Sándor jegyző

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy negyedévente szükséges felülvizsgálni az önkormányzat és annak intézményei költségvetését is, aktualizálni kell azokat. Elmondta, az ehhez kapcsolódó anyagot szintén elkészítette Rédei Erika pénzügyi osztályvezető, a képviselő-testület időben megkapta, tanulmányozhatta. Az előterjesztés szerint ismertette a fontosabb sarokszámokat kiemelve, hogy a jelen költségvetési rendelet módosítására irányuló előterjesztés 127.728.825 Ft összegű előirányzat növelést tartalmaz. Érdeklődött, hogy osztályvezető asszony szeretné-e az elhangzottakat kiegészíteni?

Rédei Erika pénzügyi osztályvezető nem kívánta kiegészíteni az elhangzottakat.

Szelezsán György polgármester tekintettel arra, hogy mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottságok képviselőit, hogy ismertessék a döntéseiket.

László Erzsébet képviselő ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, elfogadásra javasolták az önkormányzat költségvetési rendeletének módosítását.

Gémes Péterné képviselő ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, szintén elfogadásra javasolták az önkormányzat költségvetési rendeletének módosítását.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást, majd érdeklődött, hogy a jelenlévők részéről merült-e fel kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta az önkormányzat költségvetési rendeletének módosítását. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

IV. Napirend: Az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szelezsán György polgármester
Dr. Nagy Sándor jegyző

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy a rendelet tartalmazza a jelenleg hatályos bérleti díjakat, melyekben 2 éve nem történt módosítás. A rendelet különbséget tesz a típusok vonatkozásában, mindegyiknek más a bérleti díja. Ezek kerültek felülvizsgálatra, emelésre tesznek javaslatot a jelentős infláció miatt.

Elmondta, 2 döntést szükséges egyébként hozni: az egyik, hogy megbízzák az Ügyrendi Bizottságot, hogy vizsgálja felül a lakásrendeletet, a másik döntés pedig magáról a bérleti díjak emeléséről szól.

Tekintettel arra, hogy mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottságok képviselőit, hogy ismertessék a döntéseiket.

Gémes Péterné képviselő ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és a bérleti díjak 20%-kal történő emelésére tettek javaslatot, valamint elfogadásra javasolták az Ügyrendi Bizottság megbízását a rendelet felülvizsgálatával.

László Erzsébet képviselő ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság szintén tárgyalta a napirendi pontot, és a bérleti díjak 20%-kal történő emelésére tettek javaslatot, valamint ők is elfogadásra javasolták az Ügyrendi Bizottság megbízását a rendelet felülvizsgálatával.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást, majd részletezte, hogy mely bérleti díj mire változik.

- Az 5742 Elek, Lökösházi út 5. 2. ajtó, 5742 Elek, Lökösházi út 5. 3. ajtó és 5742 Elek, Lökösházi út 30. szám alatti bérlakás esetén 6.000.- Ft/hó,
- Az 5742 Elek, Hősök útja 1-3. 1. ajtó és 5742 Elek, Hősök útja 1-3. 2. ajtó alatti bérlakás esetén 18.000.- Ft/hó.
- A Rendelet 4. § (2) bekezdés b) pontja alapján bérbé adható szolgálati jellegű bérlakások bérleti díja 650.- Ft/hó/m².
- A Rendelet 4. § (2) bekezdés c) pontja alapján bérbé adható piaci jellegű bérlakások bérleti díja 880.- Ft/hó/m².
- A Rendelet 4. § (2) bekezdés d) pontja alapján rendkívüli élethelyzet alapján bérbé adható bérlakások után bérleti díj nem fizetendő.
- Azon önkormányzati bérlakások díja, melyek lakásbérleti szerződése nem az e rendeletben foglaltak szerint jött létre, 1.000.- Ft/hó/m².
- Az 5742 Elek, Szent István utca 5/B. alatti lakások esetén a lakásbérleti díjon felül megállapított külön szolgáltatási díj összege 4.000.- Ft/hó.

Érdeklődött, hogy a jelenlévők részéről merült-e fel kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta, hogy bízzák meg az Ügyrendi Bizottságot a lakásrendelet felülvizsgálatával. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

327/2024. (XI. 27.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az Ügyrendi, Társadalmi Kapcsolatok, Kulturális és Sport Bizottságot, a Pénzügyi, Szociális és Településfejlesztési Bizottságot, valamint a jegyzőt az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) felülvizsgálatával. Megbízza a jegyzőt, hogy a Rendelet módosítását a 2025. január havi rendes képviselő-testületi ülésre terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. január havi rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: Ügyrendi, Társadalmi Kapcsolatok, Kulturális és Sport Bizottság; Pénzügyi, Szociális és Településfejlesztési Bizottság elnöke, dr. Nagy Sándor jegyző

Szelezsán György polgármester ezt követően elfogadásra javasolta a rendeletmódosítást. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

V. Napirend: Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2023. (IX. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatával kapcsolatban a szükséges döntés meghozatala

Előadó: Szelezsán György polgármester
Dr. Nagy Sándor jegyző

Szelezsán György polgármester a napirendi pontot az előterjesztésnek megfelelően ismertette. Elmondta, nem érkezett javaslat a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására, mivel az elmúlt időszakban többször is felülvizsgálatra került, így aktualizálva van.

Tekintettel arra, hogy mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottságok képviselőit, hogy ismertessék a döntéseiket.

László Erzsébet képviselő ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság felülvizsgálta a Szervezeti és Működési Szabályzatot, nem kezdeményezték annak módosítását.

Gémes Péterné képviselő ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a Szervezeti és Működési Szabályzat ügyét, nem kezdeményezték annak módosítását.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást, majd érdeklődött, hogy a jelenlévők részéről merült-e fel kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta az előterjesztés határozati javaslatát. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

328/2024. (XI. 27.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 43. § (3) bekezdése és Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2023. (IX. 25.) önkormányzati rendelet 9. § (3) bekezdés 9. pontja alapján, figyelemmel Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 281/2024. (X. 7.) számú önkormányzati képviselő-testületi határozatában foglaltakra - az Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2023. (IX. 25.) önkormányzati rendeletet felülvizsgálta, azt nem kívánja módosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester, dr. Nagy Sándor jegyző

VI. Napirend: A Gyula és környéke Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodása módosításának jóváhagyása

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester elmondta, ahogy a két ülés közötti időben történt eseményekről szóló tájékoztatóban is említette, megtörtént a Társulási Tanács alakuló ülése, mely ülésen felülvizsgálták a társulási megállapodást, kisebb módosításokat hajtottak végre abban. Ez a megállapodás módosítás került megküldésre a települési önkormányzatok részére, így Elek Város Önkormányzata számára is. A módosításban aktualizálásra kerültek adatok, mint például a települések lakosságyszámai. Úgy véli a megküldött anyag átlátható, értelmezhető, így más egyebet nem kívánt hozzáfűzni.

Felkérte László Erzsébet képviselőt, hogy ismertesse az Ügyrendi Bizottság álláspontját a megállapodás kapcsán, tekintettel arra, hogy tárgyalták az ülésükön.

László Erzsébet képviselő ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a megállapodás módosítását.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást, majd érdeklődött, hogy a jelenlévők részéről merült-e fel kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta megállapodás módosítását. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

329/2024. (XI. 27.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyula és Környéke Többcélú Kistérségi Társulásának Társulási Tanácsa által a 19/2024. (XI. 12.) T.T. határozattal elfogadott Társulási Megállapodás módosítását jóváhagyja a határozat melléklete szerinti egységes szerkezetben.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

VII. Napirend: Az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési munka- és ütemtervének elfogadása

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy jogszabályi kötelezettségnek tesznek eleget, mivel minden évben belső ellenőrzési tervet kell készíteni, belső ellenőrt kell megbízni, aki az önkormányzatot segíti, feltárja azokat a hiányosságokat, amik javításra szorulnak. Felkérte Dr. Nagy Sándor jegyzőt, hogy néhány gondolatban foglalja össze a tudnivalókat.

Dr. Nagy Sándor jegyző köszöntött mindenkit. Elmondta, hogy jogszabályi kötelezettségnek tesz eleget a képviselő-testület, hiszen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet együttesen mondja ki, hogy a közpénzek felhasználásában résztvevő költségvetési szervek kötelesek belső ellenőrzési rendszert működtetni abból a célból, hogy a szervezet vezetője számára bizonyosságot nyújtsanak az általa kiépített és működtetett pénzügyi irányítási és kontroll rendszerek megfelelőségét illetően. A szervek vezetői kötelesek a belső ellenőrzésről gondoskodni. Az önkormányzat és

intézményei vonatkozásában szerződés útján belső ellenőr látja el ezt a feladatot. Az alapját a kockázatértékelés képezi. Ezt követően ismertette az ütemtervet az előterjesztésnek megfelelően.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást. Elmondta, minden évben arra törekszenek, hogy más-más területeken történjenek meg az ellenőrzések, hogy átfogó képet kapjanak a működésről. Az ellenőri jelentést követően le tudják vonni a konzekvenciát és meg tudják tenni a megfelelő lépéseket

Tekintettel arra, hogy mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottságok képviselőit, hogy ismertessék a döntéseiket.

László Erzsébet képviselő ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolták a belső ellenőrzési ütemtervet.

Gémes Péterné képviselő ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolták a belső ellenőrzési ütemtervet.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást, majd érdeklődött, hogy a jelenlévők részéről merült-e fel kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta az ütemtervet. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

330/2024. (XI. 27.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési munka - és ütemtervet a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy - a munkaterv elfogadása esetén - annak végrehajtása érdekében a tervezett feladatot - belső ellenőr útján - koordinálja, felügyelje.

Határidő: folyamatos, beszámolásra a 2024. évi zárszámadás időpontja

Felelős: Szelezsán György polgármester, dr. Nagy Sándor jegyző

VIII. Napirend: A TOP PLUSZ-1.3.2-23 pályázattal kapcsolatosan a szükséges döntés meghozatala

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy az EU-s pályázati kiírások folyamatosan jelennek meg. Jelenleg beadott pályázatra is várják a támogatói okiratot, mint például az orvosi rendelő felújítása, utak aszfaltozása. Jelen előterjesztés a Kölcsey utca teljes útszakaszának aszfaltozására vonatkozó anyagot tartalmazza. További pályázatokat is terveznek beadni, melyek jelenleg előkészítési fázisban vannak, folyamatban vannak a szükséges tervek, engedélyek beszerzései.

Tekintettel arra, hogy mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottságok képviselőit, hogy ismertessék a döntéseiket.

László Erzsébet képviselő ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és a pályázatot benyújtásra javasolták.

Gémes Péterné képviselő ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és szintén benyújtásra javasolták a pályázatot.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást, majd érdeklődött, hogy a jelenlévők részéről merült-e fel kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem merült fel kérdés, észrevétel, elfogadásra javasolta a pályázat benyújtását. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

331/2024. (XI. 27.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.3.2-23 Fenntartható városfejlesztés keretén belül az alábbi belterületi út felújítása projektre támogatási kérelmet nyújt be: a Kölcesey utca burkolatfelújítása 1 076 méter hosszan.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges további jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

IX. Napirend: Döntések meghozatala szociális szolgáltatások vonatkozásában

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy két megkeresés érkezett, hogy bizonyos szervezetek bizonyos szociális szolgáltatásokat szeretnének működtetni. Az egyik a Cívus Szociális Étkezési Központ volt, ami szociális étkeztetést és népkonyhát szeretne működtetni a településen, a másik a Palliatív Humán Szolgáltató, akik pedig házi segítségnyújtás szolgáltatást nyújtana.

Tekintettel arra, hogy mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottságok képviselőit, hogy ismertessék a döntéseiket.

Gémes Péterné képviselő ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és a Cívus Szociális Étkezési Központ vonatkozásában az előterjesztés 1. határozati javaslatát javasolják elfogadásra a képviselő-testületnek azzal, hogy keressék a lehetőségét a szociális konyha szolgáltatás településen történő nyújtása vonatkozásában. A Palliatív Humán Szolgáltató vonatkozásában pedig az előterjesztés 2. határozati javaslatának elfogadására tesznek javaslatot. Javasolják továbbá, hogy polgármester úr a szociális szolgáltatások bővítése vonatkozásában vegye fel a kapcsolatot a Gyula és környéke Többcélú Kistérségi Társulással.

László Erzsébet képviselő ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és szintén az 1. határozati javaslatot javasolják elfogadásra a képviselő-testületnek a Pénzügyi Bizottság döntésével megegyezően. A Palliatív Humán Szolgáltató vonatkozásában szintén a 2. határozati javaslat elfogadására tesznek javaslatot és egyetértenek, valamint javasolják, hogy polgármester úr a szociális szolgáltatások bővítése vonatkozásában vegye fel a kapcsolatot a Gyula és környéke Többcélú Kistérségi Társulással.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást. Összegezte, hogy az a javaslat érkezett, hogy ne járjunk hozzá egyikhez se. A településen van két szociális szolgáltató, akik biztosítják a házi segítségnyújtást. A Gyulai Kistérség Egységes Szociális és Gyermekejóléti Intézménye, valamint az MPE DAIK fenntartásában működő Humán Szolgáltató is biztosítja a lakosság részére. Javasolja, hogy főként a saját intézmény népszerűsítésére fektessék a hangsúlyt, a saját dolgozói létszámot növeljék. Nincs korlát a

szociális szolgáltatók részéről, ha növekedik az ellátotti létszám, új dolgozókat kell felvenniük, nem szükséges új szolgáltatókat bevonni.

Dr. Nagy Sándor jegyző elmondta, hogy a képviselő-testületnek 3 döntést szükséges meghoznia. A bizottsági álláspontot tudja majd képviselni a testület az előterjesztésben szereplő döntésekkel.

Szelezsán György polgármester megköszönte a tájékoztatást. Érdeklődött, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban merült-e fel valakinek kérdésre, észrevétele?

Tekintettel arra, hogy nem merült fel senkinek kérdése, észrevétele, elfogadásra javasolta az 1. határozati javaslatot. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

332/2024. (XI. 27.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cívis Szociális Étkezési Központ (székhely: 4031 Debrecen, Szoboszlói út 67.) által Elek településen biztosítandó szociális konyha szolgáltatás nyújtásához nem járul hozzá, ugyanakkor keressék a további lehetőségét a szociális konyha szolgáltatás településen történő nyújtása vonatkozásában.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester ezt követően elfogadásra javasolta a 2. határozati javaslatot. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

333/2024. (XI. 27.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Palliatív Humán Szolgáltató Központ (7726 Véménd, Kossuth Lajos u. 128.) által Elek településen biztosítandó házi segítségnyújtás szolgáltatás nyújtásához nem járul hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester végül a szóban elhangzottak szerint javasolta, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel, hogy eljárjon a szociális szolgáltatások bővítése ügyében. Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

334/2024. (XI. 27.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a településen elérhető szociális szolgáltatások bővítése és népszerűsítése vonatkozásában vegye fel a kapcsolatot a Gyula és környéke Többcélú Kistérségi Társulással.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

Kérdések, interpellációk

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy Turóczy András képviselőnek voltak kérdései, melyekkel kapcsolatban a válaszlevelet elküldték neki. Egyik az Ottlakai úti császárfák ügye volt, melyről azt a tájékoztatást tudja adni, hogy 50 db császárfára beszerzésére az árajánlat kérése megtörtént. A másik a Gyulai út 13. szám alatti ingatlan ügye, ahol az örökösöket bontásra kötelezték. A rendőrség előtti járdaszakasz hibáira is felhívta képviselő úr a figyelmet, mellyel kapcsolatban azt a tájékoztatást tudja adni, hogy a Városüzemeltetés felé utasítást adott a hibák javítására. Végül pedig a templomnál fészkelő galambok okozta problémára világított rá képviselő úr, azok szennyezik a központot. Elindult az egyeztetés plébános úrral, ha történik valami, tájékoztatást ad.


Érdeklődött, hogy a képviselő-testület vagy a megjelentek részéről további észrevétel, jelzés, kérdés merült-e fel?


Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem érkezett kérdés, észrevétel, 10 óra 7 perckor bezárta a nyílt ülést.


Szelezsán György
polgármester



k. m. f.


Dr. Nagy Sándor
jegyző




Gémes Péterné
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő


Szelezsán Attila
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

