

ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ELEK, GYULAI ÚT 2.

E/219-24/2024.

ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK RENDKÍVÜLI,
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL KÉSZÜLT JEGYZŐKÖNYVE

2024. augusztus 21.

Elek Város Önkormányzata
5742 Elek, Gyulai út 2.
E/219-24/2024.

Jegyzőkönyv

Készült Eleken, a 2024. augusztus 21. napján (szerda) 14 óra 00 perctől megtartott rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülésről.

Az ülés helye: az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme

Jelen voltak: Szelezsán György – polgármester
Kecskés Andrea – alpolgármester
Csuvarszkiné Sarkadi Ibolya – képviselő
Papp László – képviselő
Pelle László – képviselő
Turóczy András – képviselő

Meghívottként jelen voltak: Dr. Nagy Sándor jegyző
Dr. Szentgáli Zoltán aljegyző
Braun Brigitta pénzügyi osztályvezető h.
Seres-Baker Emanuéla ig. oszt. vez. h.
Barna Attila intézményvezető
Haász Tünde Erika intézményvezető

A jegyzőkönyvet dr. Nagy Sándor jegyző vezette.

Szelezsán György polgármester köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy az ülés 5 fővel határozatképes, Kecskés Andrea alpolgármester és Ferenczi Zsolt képviselő távol maradt. Javasolta, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítői Pelle László és Turóczy András képviselők legyenek. Kérte, hogy aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja közül 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

223/2024. (VIII. 21.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére Pelle László és Turóczy András képviselőket kérte fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester ezt követően érdeklődött, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, javaslata?

Tekintettel arra, hogy nem volt a jelenlévőknek kérdése, javaslata, elfogadásra javasolta a napirendet. Kérte, hogy aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja közül 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

224/2024. (VIII. 21.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az ülés napirendjét.

Napirend

Előadó

Nyílt ülés

- | | |
|--|---|
| 1. Az Elek városában fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 1/2020. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosítása | Szelezsán György polgármester
Dr. Nagy Sándor jegyző |
| 2. Védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó használati szerződés módosítása | Szelezsán György polgármester |
| 3. Az Állatotthon Alapítvánnyal megkötött szerződés módosítása | Szelezsán György polgármester |
| 4. Pályázat kiírása piaci alapú önkormányzati bérlakás vonatkozásában | Szelezsán György polgármester |

Zárt ülés

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1. Döntés önkormányzati tulajdonban levő szolgálati jellegű lakás bérbeadása vonatkozásában | Szelezsán György polgármester |
|---|-------------------------------|

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

I. Napirend: Az Elek városban fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 1/2020. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szelezsán György polgármester

Dr. Nagy Sándor jegyző

Szelezsán György polgármester a napirendi pont kapcsán ismertette, hogy egy évben kétszer lehet módosítani a térítési díjakat, egyszer amikor megállapították, a tavalyi évhez képest év elején nem eszközöltek emelést, most viszont igen. Ezt tartalmazza az előterjesztés, amit pénzügyi osztályvezető asszony és munkatársai készítettek el.

14.02 perckor Kecskés Andrea alpolgármester megérkezett, így a képviselő-testület létszáma 6 főre emelkedett.

Szelezsán György polgármester egyeztetett az intézményvezetőkkel és a kollégákkal. Volt egy képviselői egyeztetés is, amikor bemutatásra került, hogy pontosan miért szükséges emelni. Az infláció mértékét tartalmazza egyébként a térítési díjak emelése, amely több területet érint. A Naplemente Idősek Otthonát, ahol intézményvezető úr és osztályvezető asszony megvizsgálták, hogy az ellátottak jövedelmi viszonyaihoz képes belefér az emelkedés, itt 18 %-os emelés lett előirányozva. Az emelést kénytelenek elfogadni. Reményei

szerint az idei évben az infláció nem haladja meg az 5 %-ot és a jövőben egyszeri emelés is elég lehet. Tartalmazza az előterjesztés az önköltségszámítást is. A Naplemente Idősek Otthonában az intézményi térítési díj 3540.- Ft-ról 4175 Ft-ra fog emelkedni október 1-től. A szociális étkeztést több sávban érinti az emelés, a legmagasabb emelkedne az eddigi 895.- Ft-ról 1055.- Ft-ra, illetve a kiszállításhoz 250.- Ft/nap/család lenne az ár. Látható, hogy a bölcsődei napi térítési díj is emelkedne 350.- Ft-ról 400.- Ft/nap összegre. Egy bölcsődés gyermek önköltsége 720.- Ft/nap, az önkormányzat 400.- Ft-ot kér. A gyermekétkeztetés is változna, látja a táblázatot a képviselő-testület, 18 % lett figyelembe véve. A vendégebédet és diétás ebédet is érinti a 18 %-ban az emelés. Minden emelkedik: a nyersanyag, üzemanyag, kénytelen ezt követni. Érdeklődött, hogy a jelenlévők részéről kérdés, észrevétel merült-e fel a napirenddel kapcsolatban?

Pelle László képviselő a rendelet hatálybalépésének dátumára, október 1., hívta fel a figyelmet. Elmondta, hogy akkor „tűnik el” a képviselő-testület, véleménye szerint meg lehetett volna várni ezzel a következő képviselő-testületet, számára ez a két dátum neki összecseng. Meg fogja szavazni, de szerinte később kellett volna erről döntést hozni.

Szelezsán György polgármester válaszában elmondta, hogy azért nem volt célszerű tovább várni, mert ha októberben döntenének, akkor 30 napot várni kell a kihirdetést követően, így ha később módosították volna, akkor decemberről hamarabb nem lehetett volna realizálni. Ezért emelnek most.

Turóczy András képviselő egyetért képviselő úr aggályával, szerencsétlenül esik egybe a dátum. Más oldalról közelíti meg: most 18 %-ot emelnek, ez visszavetítve egy évre 4,5 %-os emelést jelent. Igaza van képviselő úrnak, lehet, hogy egy hónappal hamarabb kellett volna dönteni, de támogatja ezt.

Kecskés Andrea alpolgármester ki tudnak jönni a 250.- Ft-os szállítási díjból?

Szelezsán György polgármester igen.

Turóczy András képviselő az egyeztetésen is feltették ezt a kérdést, benne van az amortizációs költség, minden költség ebben az összegben.

Szelezsán György polgármester megkérdezte, hogy a rendelet módosításával kapcsolatban van-e további kérdés, hozzászólás. Tekintettel arra, hogy nem érkezett hozzászólás, kérte, hogy szavazzanak a rendelet módosításáról.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (VIII. 21.) önkormányzati rendelete

az Elek városban fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 1/2020. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

II. Napirend: Védőnői feladatellátáshoz kapcsolódó használati szerződés módosítása

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester a napirendi pont kapcsán ismertette, hogy 2023. július 1-től a Békés Vármegyei Központi Kórházhoz kerültek a védőnők, az illetékes irányító vármegyei intézmény feladatkörében tartoznak és velük együtt minden költség. A Békés Vármegyei Központi Kórház beszerzéseit a jövőben a KEF látja el és ezt a részt kell belefoglalni a

szervédmódosításba. Az önkormányzatnak nem kerül egy forintjába sem a védőnői szolgálat üzemeltetése több mint egy éve, a költségeket most már az önkormányzat számlázza tovább a KEF számára.

Érdeklődött, hogy az elhangzottakkal vagy magával a napirenddel kapcsolatban kérdése merült-e fel valakinek?

Szelezsán György polgármester tekintettel arra, hogy több kérdés, észrevétel nem érkezett, elfogadásra javasolta a határozatot. Kérte, hogy aki egyetért a javaslattal, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

225/2024. (VIII. 21.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békés Vármegyei Központi Kórházzal (5700 Gyula, Semmelweis u. 1., adószám: 15833954-2-04) a 158/2023. (VI. 16.) önkormányzati képviselő-testületi határozat nyomán megkötött használati szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

III. Napirend: Az Állatotthon Alapítvánnyal megkötött szerződés módosítása

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester a napirendi pont kapcsán ismertette, hogy 15 db kutya volt az eredeti szerződésben, így módosítani kell a szerződést, 30 db eb befogására tennének javaslatot. A korábbi 375.000.- Ft-ról 750.000.- Ft-ra módosulna az összeg. A képviselő-testület megkapta az előterjesztést, így mást elmondani azzal kapcsolatban nem kívánt. Érdeklődött, hogy kérdése, észrevétele merült-e fel valakinek?

Tekintettel arra, hogy nem érkezett hozzászólás, kérte, hogy szavazzanak a szerződés megkötéséről.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

226/2024. (VIII. 21.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 48/A. § (3) bekezdésében meghatározott feladatának ellátása céljából a határozat mellékletét képező tartalommal módosítja a 26/2024. (I. 29.) számú önkormányzati képviselő-testületi határozattal elfogadott és megkötött vállalkozási szerződést az Állatotthon Alapítvánnyal (5700 Gyula, Pejré tanya 3., adószám: 18387885-1-04, képviseli: Tölgyesi Anikó alapító).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

IV. Napirend: Pályázat kiírása piaci alapú önkormányzati bérlakás vonatkozásában

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester a napirendi pont kapcsán ismertette az előterjesztést. Meggürült egy önkormányzati lakás. Felhívta a figyelmet, hogy az előterjesztésben elírás történt, szeptember 30-ig lehet beadni a pályázatot, ezt követően tud majd dönteni a képviselő-testület. Ezzel kérte módosítani az előterjesztésben foglaltakat. Más a napirendi pont kapcsán nem kívánt elmondani. Érdeklődött, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban kérdése, észrevétele van-e valakinek?

Tekintettel arra, hogy nem érkezett hozzászólás, kérte, hogy szavazzanak a pályázat kiírásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

227/2024. (VIII. 21.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2022. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése alapján a határozat mellékletét képező tartalommal pályázati felhívást tesz közzé az 5742 Elek, József Attila u. 9. „A” lph. Fsz. 1. szám alatti lakás piaci alapon történő bérbeadása vonatkozásában.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester érdeklődött, hogy további bejelenteni valója, kérdése van-e a jelenlévőknek?

Tekintettel arra, hogy a jelenlévők részéről nem érkezett más egyéb kérdés, észrevétel, az ülést 14 óra 14 perckor bezárta.



Szelezsán György
polgármester

k. m. f.

Turóczy András
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dr. Nagy Sándor
jegyző

Pelle László
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő