

ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ELEK, GYULAI ÚT 2.

E/709-24/2023.

**ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK SORON KÍVÜLI,
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL KÉSZÜLT JEGYZŐKÖNYVE**

2023. augusztus 11.

Elek Város Önkormányzata
5742 Elek, Gyulai út 2.
E/709-24/2023.

Jegyzőkönyv

Készült Eleken, a 2023. augusztus 11. napján 9 óra 30 perctől megtartott soron kívüli, nyílt képviselő-testületi ülésről.

Az ülés helye: az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal díszterme

Jelen voltak: Szelezsán György – polgármester
Kecskés Andrea - alpolgármester
Csuvarszkiné Sarkadi Ibolya képviselő
Ferenczi Zsolt képviselő
Papp László – képviselő
Pelle László - képviselő
Turóczy András - képviselő

Meghívottként jelen voltak: dr. Nagy Sándor jegyző
Rédei Erika – pénzügyi osztályvezető
Seres-Baker Emanuella – csoportvezető
dr. Szentgáli Zoltán – csoportvezető
Wittmann-né Abonyi Mónika intézményvezető helyettes
Barna Attila intézményvezető

A jegyzőkönyvet Vári Csilla titkársági ügyintéző vezette.

Szelezsán György polgármester köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy az ülés 7 fővel határozatképes. Javasolta, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítői Csuvarszkiné Sarkadi Ibolya és Papp László képviselők legyenek.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

207/2023. (VIII. 11.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv-hitelesítésre Csuvarszkiné Sarkadi Ibolya és Papp László képviselőket kérte fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester ezt követően javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására a meghívóban kiküldött tartalom szerint.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

208/2023. (VIII. 11.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a napirendi pontokat.

Napirend	Előadó
1. Szepesi Sándor r. alezredes határrendészeti kirendeltségvezetői kinevezése	Szelezsán György polgármester
2. A szociális célú tüzelőanyag juttatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása	Szelezsán György polgármester Dr. Nagy Sándor jegyző
3. Az Elek Városában fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 1/2020. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosítása	Szelezsán György polgármester Dr. Nagy Sándor jegyző
4. Víziközmű vagyon átadásával kapcsolatban a szükséges döntés meghozatala	Szelezsán György polgármester
5. Elek Város Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosítása	Szelezsán György polgármester
Zárt ülés	
1. Döntés az első lakáshoz jutók támogatása ügyében	Szelezsán György polgármester
2. Döntés Horváth Zsolt kérelme ügyében	Szelezsán György polgármester
3. Döntés önkormányzati tulajdonú bérlakás piaci alapon történő bérbeadásáról	Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

I. Napirend: Szepesi Sándor r. alezredes határrendészeti kirendeltségvezetői kinevezése

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester összefoglalta a napirendi pont tartalmát. Elmondta, hogy Szepesi Sándor r. alezredes jelenleg megbízással látja el kirendeltségvezetői feladatait, és az önkormányzatok visszajelzéseinek beérkezését követően fogják kinevezni. Úgy gondolja, hogy majd a szeptemberi, soros testületi ülésre elhívják, hogy személyesen is be tudjon mutatkozni.

Hozzátette, hogy az Eleki Rendőrőrsön is változások lesznek a személyi állományban, Domak Péter c. r. őrnagy, őrsparancsnok elköszönt, helyére megbízással lesz valaki biztosítva, de most Szepesi Sándor r. alezredes ügyében kell dönteni.

Érdeklődött, hogy kérdés merült-e fel valakiben?

Tekintettel arra, hogy nem érkezett senki részéről hozzászólás, kérte, hogy szavazzanak Szepesi Sándor r. alezredes határrendészeti kirendeltségvezetői kinevezése ügyében.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

209/2023. (VIII. 11.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdése alapján támogatja Szepesi Sándor r. alezredes megbízott kirendeltségvezető kinevezését a Békés Vármegyei Rendőr Főkapitányság Lőkösháza Határrendészeti Kirendeltség kirendeltségvezetői beosztásába.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

II. Napirend: A szociális célú tüzelőanyag juttatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Szelezsán György polgármester
dr. Nagy Sándor jegyző

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület ülését megelőző Együttes Bizottsági ülésen tárgyalták a napirendi pontot, annak tartalmát a képviselők megismerhették, így más egyebet most nem kívánt hozzáfűzni.

Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a döntésüket.

Ferenczi Zsolt képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a megküldött anyagban szereplő tartalom szerint a rendelet megalkotását.

Turóczy András képviselő is ismertette az Ügyrendi Bizottság döntését, miszerint elfogadásra javasolják a rendelet megalkotását a kiküldött anyagban szereplő tartalom szerint.

Szelezsán György polgármester Érdeklődött, hogy kérdés merült-e fel valakiben?

Tekintettel arra, hogy nem érkezett senki részéről hozzászólás, kérte, hogy szavazzanak a rendelet megalkotásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2023. (VIII. 11.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tüzelőanyag juttatás helyi szabályairól**

III. Napirend: Az Elek Városában fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 1/2020. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szelezsán György polgármester
dr. Nagy Sándor jegyző

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület ülését megelőző Együttes Bizottsági ülésen ezt a napirendi pontot is tárgyalták bizottságokkal a napirendi pont tartalmát a képviselők megismerhették, így ezt sem egészítené ki mással.

Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a döntésüket.

Ferenczi Zsolt képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a megküldött anyagban szereplő tartalom szerint a rendelet módosítását.

Turóczy András képviselő is ismertette az Ügyrendi Bizottság döntését, miszerint elfogadásra javasolják a rendelet módosítását a kiküldött anyagban szereplő tartalom szerint.

Szelezsán György polgármester Érdeklődött, hogy kérdés merült-e fel valakiben?

Tekintettel arra, hogy nem érkezett senki részéről hozzászólás, kérte, hogy szavazzanak a rendelet módosításáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2023. (VIII. 11.) önkormányzati rendelete
az Elek városban fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 1/2020. (I. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

IV. Napirend: Víziközmű vagyon átadásával kapcsolatban a szükséges döntés meghozatala

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy az Együttes Bizottsági ülésen már ezt a napirendi pontot is tárgyalták, így az ott elhangzottakhoz nem fűzne hozzá más egyebet.

Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a döntésüket.

Ferenczi Zsolt képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a víziközmű vagyon átadását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Turóczy András képviselő is ismertette az Ügyrendi Bizottság döntését, miszerint elfogadásra javasolják a víziközmű vagyon átadását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szelezsán György polgármester kérte, hogy amennyiben nincs más kérdése a jelenlévőknek, szavazzanak a víziközmű vagyon átadásának elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

210/2023. (VIII. 11.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

1. Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az öt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.

2. Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,

- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó ALFÖLDVÍZ Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint

- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és az ALFÖLDVÍZ Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

4. Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 30/2022. (II. 15.) számú önkormányzati képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Szelezsán György polgármester

V. Napirend: Elek Város Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosítása

Előadó: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy szintén tárgyalta ezt a napirendi pontot az Együttes Bizottsági ülésen és a már ott is elhangzottakat nem egészítené ki más egyéssel.

Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a döntésüket.

Ferenczi Zsolt képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja Elek Város Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosítását az előterjesztésben megküldött tartalom szerint.

Turóczy András képviselő is ismertette az Ügyrendi Bizottság döntését, miszerint elfogadásra javasolják Elek Város Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosítását az előterjesztésben megküldött tartalom szerint.

Szelezsán György polgármester kérte, hogy amennyiben nincs más kérdése a jelenlévőknek, szavazzanak Elek Város Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosításának elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

211/2023. (VIII. 11.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Elek Város Óvoda Bölcsőde (5742 Elek, Hősök útja 9.) módosító okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzése okán a Magyar Államkincstár Békés Vármegyei Igazgatósága felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Szelezsán György polgármester

Szelezsán György polgármester megállapította, hogy az ülésnek több napirendi pontja nincs. Érdeklődött, hogy más egyéb észrevétele, kérdése van-e a jelenlévőknek?

Kecskés Andrea alpolgármester jelezte, hogy kérdéssel fordulna a Képviselő-testület tagjaihoz, és miután megkapta a szót, elmondta, hogy Drágos József eleki lakos az ingatlan előtt épített egy erősen megkérdőjelezhető garázst, és elmondása szerint a Képviselő-testület hozzájárult ehhez, de ennek jó volna utánajárni.

Szelezsán György polgármester tájékoztatta Alpolgármester Asszonyt, hogy Jegyző Úrral körbejárták, felmérték a várost, hogy feltérképezzék a legális- és illegális közterület-használatot a településen. Ahol rendellenességet találtak, ott az ingatlanok tulajdonosai felszólítást kaptak, valószínűleg Drágos József is.

Ferenczi Zsolt képviselő is megerősítette a hallottakat, ő személy szerint úgy hallotta, hogy 3:2 arányban szavazta meg a testület Drágos József részére a közterület használatot. Hozzátette, hogy az ilyen híreszteléseknek valóban jobb mihamarabb gátat szabni.

Turóczy András képviselő érdeklődött, hogy valamilyen határidőt szabtak-e az intézkedésre?

dr. Nagy Sándor jegyző válaszul elmondta, hogy a felhívás kézhezvételétől számítva 8 napjuk van megtenni a szükséges intézkedést.

Ferenczi Zsolt képviselő jelezte, hogy Samu Gábor eleki lakos is az utcán tárolja a gabonát a Széchenyi utcában.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy őt is felszólították.

Turóczy András képviselő érdeklődött, hogy Hurguly János lakás ügye jelenleg milyen fázisban van? Fel lett-e szólítva, hogy amennyiben nem fog kiköltözni a lakásból, az önkormányzat fog intézkedni, hatóságilag? Javasolta, hogy szabjanak neki határidőt, hogy ne húzódjon tovább az ügy.

Ezt követően megvitatták, hogy ameddig a kulcsot nem adja le, lakáshasználati díjat köteles fizetni, és mindenképp pontot fognak tenni az ügy végére belátható időn belül.

Papp László képviselő jelezte, hogy az egyik eleki ingatlan előtt az állati ürülék, trágya is halomban áll.

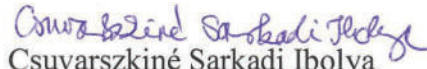
Szelezsán György polgármester biztosította róla, hogy ellenőrizni fogják ezt is.


Tekintettel arra, a jelenlévők részéről több hozzászólás, észrevétel nem érkezett, a nyílt ülést 9 óra 41 perckor bezárta.


Szelezsán György
polgármester

k. m. f.


dr. Nagy Sándor
jegyző


Csuvárszkiné Sarkadi Ibolya
képviseelő
jegyzőkönyv-hitelesítő


Papp László
képviseelő
jegyzőkönyv-hitelesítő

Jelenléti ív

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 11-i soron kívüli nyílt üléséről

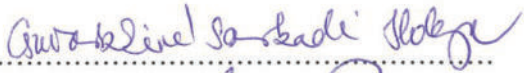
Szelezsán György polgármester

..... 

Kecskés Andrea alpolgármester

..... 

Csuvarszkiné Sarkadi Ibolya képviselő

..... 

Ferenczi Zsolt képviselő

..... 

Papp László képviselő

..... 

Pelle László képviselő


..... 

Turóczy András képviselő

..... 

Meghívottak részéről megjelentek:

Dr. Nagy Sándor jegyző

..... 


Rédei Erika pénzügyi osztályvezető

..... 

Seres-Baker Emanuéla csoportvezető

..... 

Szentgáli Zoltán csoportvezető

..... 

Tóbiás Sándorné ügyvezető

.....

Gál Attiláné intézményvezető *le.*

..... 

Haász Tünde intézményvezető

.....

Barna Attila intézményvezető

..... 

Krisán József intézményvezető

.....

Bálint István intézményegység vezető

.....

Szelezsán Péter intézményvezető

.....

Kecskés Róbertné védőnő

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Elek Város Polgármesterétől
5742 Elek, Gyulai út 2.

Meghívó

Elek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2023. augusztus 11-én (péntek) 9.00 órától rendkívüli képviselő-testületi ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Eleki Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme
Elek, Gyulai út 2.

Napirend

Előadó

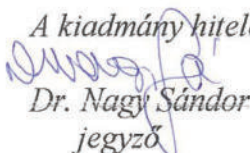
- | | |
|--|---|
| 1. Szepesi Sándor r. alezredes határrendészeti kirendeltségvezetői kinevezése | Szelezsán György polgármester |
| 2. A szociális célú tüzelőanyag juttatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása | Szelezsán György polgármester
Dr. Nagy Sándor jegyző |
| 3. Az Elek Városában fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 1/2020. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosítása
<i>(Az előterjesztés később kerül kiküldésre.)</i> | Szelezsán György polgármester
Dr. Nagy Sándor jegyző |
| 4. Víziközmű vagyon átadásával kapcsolatban a szükséges döntés meghozatala | Szelezsán György polgármester |
| 5. Elek Város Óvoda-Bölcsőde alapító okiratának módosítása | Szelezsán György polgármester |

Zárt ülés

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1. Döntés az első lakáshoz jutók támogatása ügyében | Szelezsán György polgármester |
| 2. Döntés Horváth Zsolt kérelme ügyében | Szelezsán György polgármester |
| 3. Döntés önkormányzati tulajdonú bérlakás piaci alapon történő bérbeadásáról | Szelezsán György polgármester |

Elek, 2023. augusztus 4.

Szelezsán György s.k.
polgármester

A kiadmány hitelesül:

Dr. Nagy Sándor
jegyző

