

**ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**ELEK, GYULAI ÚT 2.**

**E/4848-10/2021.**

**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETI  
ÜLÉS ÉS KÖZMEGHALLGATÁS  
JEGYZŐKÖNYVE**

**2021. november 29.**

Elek Város Önkormányzata  
5742 Elek, Gyulai út 2.

E/4848-10/2021.

### **Jegyzőkönyv**

Készült Eleken, a 2021. november 29-én megtartott önkormányzati képviselő-testületi ülésről és közmeghallgatásról.

Az ülés helye: az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme.

Jelen voltak:

1. Szelecsán György polgármester
2. Botás Erika alpolgármester
3. Ferenczi Zsolt képviselő
4. Kecskés Andra képviselő
5. Pelle László képviselő
6. Turóczy András képviselő
7. Veres Zoltán képviselő

Meghívottként jelen voltak: Haász Tünde Erika Reibel Mihály Városi Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezető, Tóbiás Sándorné EIII Kft ügyvezető, Barna Attila Naplemente Idősek Otthona intézményvezető, Szelecsán Péter Eleki Román Általános Iskola igazgató, Jenci Zoltánné pénzügyi osztályvezető, Dr. Kerekes Éva jegyző.

A jegyzőkönyvet Dr. Kerekes Éva jegyző vezette.

Szelecsán György polgármester köszöntötte a megjelenteket a soron következő testületi ülésen és közmeghallgatáson. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, Pelle László képviselő még nem érkezett meg. Javaslatot tett a jegyzőkönyvhitelesítőre Ferenczi Zsolt és Turóczy András képviselők személyében.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **362/2021(XI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésre Ferenczi Zsolt és Turóczy András képviselőket kérte fel.

Szelecsán György polgármester ismertette a napirendi pontokat. Egy kicsit változna a meghívóhoz képest. Az V. napirend kiegészül egy d) ponttal az Óvoda közbeszerzéssel. Van-e még javaslat.

Turóczy András képviselő a zárt ülésen javasolt megtárgyalni egy VI. d) pontot, személyi kérdést.

Szelecsán György polgármester a saját és Turóczy képviselő kiegészítésével kérte elfogadni a napirendet.





A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**363/2021(XI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a napirendi pontokat.

<b><u>Napirend</u></b>	<b><u>Előadó</u></b>
<b>I. Közmeghallgatás</b>	
<b>II. Nevelési, oktatási intézmények beszámolója, tájékoztatója</b>	Intézményvezetők
<b>III. Költségvetési rendelet módosítása</b>	Szelezsán György polgármester
<b>IV. Rendeletek módosítása szakmai segítségnyújtás keretében</b>	dr. Kerekes Éva jegyző
<b>V. Egyebek, bejelentések</b>	
a) Reibel Mihály Városi Művelődési Ház és Könyvtár szükségess felújítási munkálatai	
b) Év végi jutalom önkormányzati dolgozók részére	
c) LED közvilágítás korszerűsítés	
d) Óvoda közbeszerzés	
<b>VI. Zárt ülés</b>	
a) Bursa Hungarica pályázatok elbírálása	
b) Első lakáshoz jutó kérelmek	
c) Lakossági kérelem	
d) Személyi kérdés	

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a közmeghallgatás előtt két ülés között történekről kíván tájékoztatást adni, és a lejárt határidejű határozatokat is érintené. Az előzőn családi okok miatt nem vett részt, elnézést kér ezért. Sajnos előre nem volt tervezhető, sürgősségi ellátást igényelt a várandós felesége és vele kellett a kórházba rohanni.

Elkészültek az új óvoda kiviteli tervei

Dr. Kovács József képviselő Úr és Kormány megbízott Úr Eleken járt November 12-én. Kormányablak kiépülésére kerül sor, így Eleken sokkal több ügyet el lehet intézni. A munkálatok jövő év közepén kezdődhetnek.

További fejlesztések kezdődtek el: a Sportcsarnokban és a kerékpárúton.

Pelle László képviselő megérkezett.

Szelezsán György polgármester folytatta a beszámolóját. Az Idősek Otthona előtt területet szeretnének rendbe tenni és parkolót kialakítani.

A szociális bizottság ülésezett összesen 200 háztartásba 8-8 mázsa barnaköszén került kiosztásra. Néhány kérelem került csak elutasításra, azok nem feleltek meg a szociális rendeletben foglaltaknak.



Az adventi dekoráció elkészült, a város karácsonyfája felállításra került, megköszönni a felajánlást Nikula Erzsébetnek, a betlehemet pedig a parókiának.

Az adventi gyertyagyújtások megkezdődtek, először a Cigány, utána a Román, a Német, majd pedig a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat szervezésében.

Van-e kérdés, észrevétel? Mivel nem volt kérte, hogy fogadják el a beszámolót a két ülés között történekről.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **364/2021(XI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a két ülés között történekről szóló beszámolót az elhangzottaknak megfelelően.

Szelezsán György polgármester a lejárt határidejű határozatokról is ejtett néhány szót. Az ivóvíz minőségjavító társulás megszűnése. A korábbi fejlesztések megvalósultak, a cél amiért létrejött megszűnt, ezért szűnt meg a társulás is.

Természetesen a jövőben nyitottak új társulás létrehozásra új célok meghatározásával, erről is született az előző testületi ülésen Baja város kezdeményezésére.

Beszélni kell a vízhálózat problémáiról, mit teszünk ezért meg.

Volt, hogy szinte naponta volt csőtörés egyeztetett az ALFÖLDVÍZ-zel, az időjárás és az elavult rendszer miatt volt. Más településen is előfordult. keresik a lehetőséget a fejlesztésre. A fejlesztéseknél (pl. bölcsőde)kicsérletetik a rendszert, de nagyon sokba kerül és mindenhol nem tudják megcsinálni.

Lakossági bejelentés volt, továbbították az ALFÖLDVÍZ-nek, büdös, szagos volt a víz. Ezt az ALFÖLDVÍZ-nek kell jelezni. Tisztítást vittek végbe. Az érintett lakóingatlan órájáig tart a felelősségük, ahol bent az ingatlanban van a probléma, ott nem tudnak segíteni. Kérte, hogy fogadják el a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **365/2021(XI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést az előterjesztésnek megfelelően.

### **I. Napirend: Közmeghallgatás**

Szelezsán György polgármester megkérdezte a jelenlévőket, hogy van -e a közmeghallgatással kapcsolatban valami észrevételük. Egy lakos Turóczy képviselő úrnak küldte el az észrevételeit.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy Vágási Pál volt az, 2013. óta mindig itt van, most nem tudott eljönni. Közérdekű kérdésekkel kereste meg.

A Kétegyházi úton (Szőlő sortól a Temető sorig) a járda térköveinek állapota évek óta problémákat okoz az újtelepről a központ felé gyalogosan közlekedőknek, főleg esős



időszakokban sokszor bokáig ér a víz ezen a járdaszakaszon. Javasolná, hogy tervezzék be az adott járdaszakasz javítását, újra térkövezését.

A városközpont biztonságosabbá válhatna 2 forgalmi tükör kihelyezésével, az egyik a volt "üvegház" parkolójából kihajtva a Kétegyházi útra jobb oldalra kihelyezve segítené az autósok kihajtását, illetve biztonságosabbá tenné a kerékpárosok elhaladását ezen a szakaszon. (a Kétegyházi út és az Arany János kereszteződésen lévő forgalmi tükör mintájára) A második tükör pedig nagyban tenné biztonságosabbá a Lökösházi út és Dózsa György utca találkozását. Itt is javasolná a forgalmi tükör kihelyezését.

A fűtési szezon megkezdésével javasolná füst és szén-monoxid érzékelők beszerzését, majd ezekre kiírt lakossági pályázat létrehozását. Sok háztartás nem engedheti meg magának ezeknek a szerkezeteknek a megvásárlását. A pályázatokat illetve az elbírálása a Szociális bizottság feladata lenne. A pályázatoknál rászorultsági alapot venni figyelembe.

Az észrevételező nem tudhatta, hogy a Dózsa utca egyirányúsításának gondolatáról a testület már gondolkodott

Kiegészíti hogy ő nem pályáztatná a készülékeket, hanem a Szociális Bizottság juttatná ki akinek szüksége van rá, ők tudják kinek van rá szüksége.

Szelezsán György polgármester megerősítette, hogy a Dózsa utcáról már régen egyeztettek, hogy tükör vagy egyirányúsítás a megoldás. Jó gondolat, szükség van rá, meg fogják vizsgálni. A járda javítást minden évben terveznek, ilyen. forgalmas út közelében lévő járda esetében indokolt, megnézik, és ki fogják javítani.

A szénmonoxid mérő ügyben elmondta, hogy légzésfigyelőt kapott a védőnői szolgálat. A szénmonoxid figyelő jó gondolat, lehet hallani, hogy fűtési szezonban vannak tragédiák. Ezt is megvizsgálják. Vágási Pálnak majd írásban is válaszolnak.

## **II. Napirend: Nevelési, oktatási intézmények beszámolója, tájékoztatója**

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy a nevelési, oktatási intézmények következnek. A Dr. Mester György Általános Iskola az első. Nagyon részletes beszámoló volt, nincs itt senki közülük. Köszöni a munkájukat. Lett volna egy felvetése, de majd felkeresi az intézményvezetőt. Egy épületbe költöztek, a gimnázium épülete ügyében meg fogja keresni a Tankerületet és az igazgatót, a város tudná használni. Meg fogja kérdezni, hogy milyen fejlesztéseket terveztek. Szeretne segíteni.

Kecskés Andrea TKKSB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta a tájékoztatót és elfogadásra javasolta.

Pelle László képviselő elmondta, hogy nem akarja megismételni amit a bizottsági ülésen mondott. Három részben kapták a beszámolót. Az egy lapos azt írja, hogy munkatervet küldenek, de azt nem kaptak. Olyan mértékűek a tanári elmozdulások, hogy aggasztónak tartja a dolgot. Olyan dolgokról kellene írni, ami az iskola és az önkormányzat közös dolga. Az önkormányzat felé is jelezni kellene, hogy ide tanárok kellene. A szakos ellátottságra figyelni, mindenki mindent csinál, az elkövetkező években 8 tanár elmegy. Nem tudja hogyan lehet pótolni. Az önkormányzat tagjai az ismeretséget kihasználva segíteni kellene, hogy ide jöjjenek. Több olyan tárgy van, amit nem szakos tanít. Régen kaptak szolgálati lakást.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy ez nem csak eleki, hanem országos probléma. Az utóbbi 15-20 évben a tanárok megbecsültsége egyre lejjebb ment, nem csak anyagilag, hanem a társadalmi megbecsülés is. Egycztet az intézményvezető asszonnyal, hogy miben tud



segíteni. A lakás kérdéssel kapcsolatban egy kérés érkezett, és a pedagógus azonnal kapott lakást. A pedagógusok is kedvezményt kapnak. Próbálnak itt is segíteni.

Veres Zoltán képviselő tudomása szerint nem kapott meghívót az ülésre az igazgató. Sokan elmentek szülni, nem tudják pótolni a szakosokat. A szolgálati lakást aki kapott az már nem tanít Eleken. Most el kellene küldeni aki a szolgálati lakásban lakott. Pelle László eljár más településre is tanítani. A vezetők sokszor éjszakán is dolgoznak, hogy ellássák a feladatukat.

Dr. Kerekes Éva jegyző elmondta, hogy küldött meghívót és a bizottsági ülésen is egyeztetett az ülésen való részvételről.

Szelezsán György polgármester elmondta, ha a jövőben lesz igény a lakásra, remélik meg tudják oldani.

Botás Erika alpolgármester szerint a pedagógus pályát sokan nem vállalják már, de az önkormányzat a Bursa ösztöndíjjal is hozzájárul a tanuláshoz.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy sajnos egyre kevesebb a pályázó, évről-évre csökken, aki a Bursát igénybe veszi. Át kell gondolni hogyan lehetne még népszerűsíteni a hivatást, előadást tartani a gyerekeknek erről.

Kecskés Andra képviselő szerint ki szeretné említeni hogy a korabeli elekiek akik tanárként végeztek Eleken helyezkedtek el. Úgy látja jól is érzik magukat.

Turóczy András képviselő, megjegyezte, hogy amit Pelle László mondott nem azért mondta, hogy ellentétet szítson. A tájékoztatóban sok olyan volt, ami nem a testületre tartozott. Nem volt szó benne a pedagógus hiányról. A másik iskolánál elmondta az igazgató hogyan próbálják a tanárokat ide csábítani. Nehéz meggyőzni az embereket hogy ezt a pályát válasszák. A bértábla nem csábító. Az önkormányzati lakások nem szolgálati lakások, hanem bérlakások. Ha már nem itt dolgozik valaki, a kedvezmény megszűnik. Szerinte a Bursán felül kellene olyan szerződést kötni, hogy aki főiskolás ide jöjjön vissza és cserébe támogatni. A tájékoztatóból az utolsó 33. oldaltól tartozik ide.

Ferenczi Zsolt képviselő elmondta, hogy ő is hallotta az egyeztetést az ülésen való részvételről.

Szelezsán György polgármester szerint jó gondolat a hiány szakmák tanulóit támogatni. Javasolta elfogadni a Dr. Mester György Általános Iskola tájékoztatóját az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **366/2021(XI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Dr. Mester György Általános Iskola tájékoztatóját az előterjesztésnek megfelelően.

Felkészítette: Szelezsán György polgármester





Határidő: azonnal

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy az Eleki Román Általános Iskola következik.

Szelezsán Péter igazgató elmondta, hogy régi vágyuk teljesült az épület bővítésével. Mivel megnőtt a gyermeklétszám és a közlekedés nehézkes, nincs zebrájuk, és ez balesetveszélyes. A kollégák mindent elkövetnek, de ez nehéz munka. Ebben kéri a jelenlévők segítségét. Eddig szerencsére nem történt baleset. Pelle László a biz ülésen is elmondta, hogy a szakos ellátottságnál náluk is vannak problémák. Nincs olyan kolléga, aki a készségi tárgyakat ellássa. Próbálnak a fontos tárgyakra koncentrálni. Ők is küzdenek ezzel a gonddal. Köszöni a képviselő-testület segítségét.

Szelezsán György polgármester megköszönte a munkát és a városi rendezvényeken nyújtott segítséget.

Kecskés Andrea TKKSB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta a tájékoztatót és elfogadásra javasolta.

Szelezsán György polgármester kérte, hogy fogadják el az Eleki Román Általános Iskola tájékoztatóját az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**367/2021(XI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta az Eleki Román Általános Iskola tájékoztatóját az előterjesztésnek megfelelően.

Felélős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy az Óvoda következik, ez saját intézmény. Az intézményvezető egészségi állapota miatt nem tud részt venni az ülésen. Köszöni a munkájukat, hogy a pandémia idején is helytálltak. Nemsokára beindul az óvoda fejlesztés is.

Kecskés Andrea TKKSB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és a beszámoló elfogadásra javasolta.

Szelezsán György polgármester javasolta, hogy fogadják el az Elek Város Óvoda-Bölcsőde beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**368/2021(XI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**



Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta az Elek Város Óvoda-Bölcsőde beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: Szelezsán György polgármester  
Határidő: azonnal

### **III. Napirend: Költségvetési rendlet módosítása**

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy a költségvetés módosítása következik.

Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető elmondta osztályvezető elmondta, hogy ez a harmadik módosítás. A főszám 114.352.060.- Ft növekedést jelent bevételi és kiadási oldalon. A módosítások között a legnagyobb összeg a felhalmozási célú pénzeszköz átadás az ÁHT-n belül jogcímen van. Itt a Bölcsődére kapott többlet támogatást, Sportcsarnok felújítás, Szent István utca szélesítése folyamatban lévő pályázathoz érkezett támogatás szerepel. Ugyanitt jelentkezik a már régebben elkészült Naplemente Idősek Otthona energetikai korszerűsítése pályázatra benyújtott pótigénylésre érkezett támogatás is. Az intézmények esetében a Hivatal és Óvoda esetén szinte csak a kiemelt előirányzat közötti átcsoportosítás került végrehajtásra. A Naplemente Idősek Otthona esetén a Konyhánál továbbszámlázott kiadások miatt, valamint a III. negyedévi szociális ágazati pótlék miatt került növelésre az előirányzat. A Művelődési Háznál az Erzsébet táborra kapott összeg – amelyet az elszámolás után kapott meg – az intézmény, valamint a Nemzeti Művelődési Intézettől nyert 400 eFt támogatás szerepel. Minden intézményhez leírta az indoklást. A Konyha az amihez sokat kell hozzátenni.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy amikor a két intézmény ketté lett választva beszéltek, hogy majd kiderül melyik intézmény vitte el a pénzt. A Konyha csak most jött létre. Hiába növekszik a vendégebed száma, a térítési díjat nem lehet emelni. A Konyhát energetika téren fejleszteni kell, pályázatot kell keresni.

Ferenczi Zsolt PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Veres Zoltán ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Turóczy András képviselő átnézte az anyagot és teljesen megfelel minden. Beszéltek, hogy elmondják, hogy folyik a munka, az óvodánál pl. a játékokra tervezett összegnél többet költöttek, hogy nem kelljen visszaküldeni a normatívát. Kérte hogy hangozzon el mennyi a tartalék.

Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy 123 mFt.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy próbálják tartani a költségvetést, normatívát nem akarnak visszaküldeni. A tartalék biztos alap, törekedni kell arra, hogy ne legyen kevesebb. Nehéz időszak van mögöttük, az iparüzési adó csökkenni fog. Sokat kellett a védekezésre költeni. Ezt a tartalékot önrőre kell tartalékolni. Nem tudni milyen nehéz időszak áll előttük. Javasolta elfogadni a az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021.(II.18.) önkormányzat rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül



7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**17/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelete**  
**az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021.(II.18.) önkormányzati rendelet**  
**módosításáról**

**IV. Napirend: Rendeletek módosítása szakmai segítségnyújtás keretében**

Szelezsán György polgármester ismertette a napirendet. A jegyző kiküldte a végső változatot. A térítési díjnál nem lesz megbontva a diétás és nem diétás étkezés.

Dr. Kerekes Éva jegyző elmondta, hogy a Kormányhivatallal egyeztetett a rendeletek szövegről. Ez alapján készültek el a végső tervezetek. Az előzetes anyaghoz képest módosulás történt, ez szerepel a végső változatban, ezt is kiküldte.

Veres Zoltán ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta a rendelet tervezeteket és elfogadásra javasolta.

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 12/2021.(IX.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**18/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelete**  
**a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 12/2021.(IX.31.) önkormányzati**  
**rendelet módosításáról**

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta az Elek városban fizetendő térítési díjakról szóló 1/2020.(I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**19/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelete**  
**az Elek városban fizetendő térítési díjakról szóló 1/2020.(I.27.) önkormányzati rendelet**  
**módosításáról**

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelet tervezetet az előterjesztésnek megfelelően.



A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
20/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelete  
a gyermekvédelem helyi rendszeréről**

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet tervezetét az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
21/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelete  
önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

**V. Napirend: Egyebek, bejelentések**

**a) a Reibel Mihály Városi Művelődési Ház és Könyvtár szükséges felújítási munkálatai**

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy átnézték a műszaki előadóval az intézményt. Tudták hogy az intézmény felújításra szorul, az előterjesztésben szerepelnek a szükséges munkálatok. A bizottsági ülésen is elmondta, hogy a TOP-Plusz keretében terveznek nagyobb felújítást, hogy méltó körülmények közé kerüljön a kultúra. Pályázati forrást kell keresni és az önerőt vállalni. Több ütemben lehetne a felújítani, különböző pályázatok keretében.

Haász Tünde Erika intézményvezető nem tud többet hozzátenni. A bizottsági ülésen is beszélték, hogy a sorrendiség a pályázati lehetőségektől függ. A tető és csatornarendszer a legfontosabb.

Szelezsán György polgármester megerősítette, hogy a tető a legfontosabb.

Ferenczi Zsolt PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadta a javasolt felújítási munkálatokat. A sorrendre a pályázati lehetőségek függvényében kerüljön sor. Az épület teljes felújítása közel lesz az 1 mrd forinthez

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy az óvoda projektnél is látják a drágulást, keresni kell a megoldást. Javasolja, hogy vegyék tudomásul a szükséges felújítási munkálatokról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**369/2021.(XI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**



Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Reibel Mihály Városi Művelődési Ház és Könyvtár szükséges felújítási munkálatairól szóló előterjesztést tudomásul veszi.

Felelős: Szelezsán György polgármester  
Határidő: azonnal

#### **b) Év végi jutalom önkormányzati dolgozók részére**

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy az utóbb két évről tud beszélni. Minden évben volt szerény jutalom, év közben nem volt kifizetés. Tavaly és azelőtt is a tartalék terhére és az intézmények költségvetéséből történt a juttatás. Közel 6 milliót kell a tartalékból hozzátenni. A Naplemente és az Óvoda költségvetése fedezi a jutalmat, a többihez hozzá kell tenni. Csak az kap jutalmat, aki nem kapott fegyelmit.

Ferenczi Zsolt PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Szelezsán György polgármester megjegyezte, hogy sem a képviselők, sem a polgármester, alpolgármester nem kap jutalmat. Az önkormányzat is szakember hiánnyal küszködik. A szakembereket meg kell becsülni, a jutalommal is szeretnék itt tartani a dolgozókat. Javasolta elfogadni az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **370/2021(XI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 332 860 Ft jutalom (bruttó + járulék) kifizetését engedélyezi az önkormányzat és intézményei dolgozói részére a 2021. évi munkájuk elismeréseként az alábbiak szerint:

1.	Naplemente Idősek Otthona	1 732 500.-Ft
2.	Elek Város Óvoda-Bölcsőde	3 296 370.-Ft
3.	Reibel Mihály Városi Művelődési Ház és Könyvtár	150 150.-Ft
4.	Eleki Közös Önkormányzati Hivatal	3 613 995.-Ft
5.	Napközi Konyha	1 488 795.-Ft
6.	Önkormányzat dolgozói	1 051 050.-Ft
<b>Összesen:</b>		<b>11 332 860.-Ft</b>

Határidő: 2021. december 15.

Felelős: Szelezsán György polgármester

#### **c) LED közvilágítás korszerűsítés**

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a korábbi ülésen döntöttek, hogy az önkormányzat szándéka a közvilágítás fejlesztés LED-re. Döntöttek a szándékról. A következő lépés az engedélyes tervek elkészítése. Így látják a költséget és ezután tudnak arról dönteni hogy egy vagy több ütemben történjen. Beszerzési eljárás volt, a Mezei-Vill Kft.



ajánlata volt a nyertes, bruttó 2.516.505.- Ft értékben. Az összeg a jövő évi költségvetést terheli.

Ferenczi Zsolt PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Turóczy András képviselő szerint ez valóban fontos. az energia spórolás miatt is, nem mindegy mennyit fizetnek, és a komfortérzet miatt is. Minden karón legyen lámpa.

Veres Zoltán képviselő nem tudja, hogy a savanyító felé vezető út be van-e tervezve. Ott 10 lámpa van elhelyezve, az ottani vállalkozók helyeztették el. Ez is jó lenne ha bekerülne.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy az előzetes felmérést csak nagyjából látták, de most a szakemberek mindent fel fognak mérni. Úgy emlékszik az a rész is fel lett mérve. A főutat nem érintenék, a Pölsenberget, a Mátyás királyt és a Tánacsicsot sem, mert ott új lámpatestek vannak. Javasolta elfogadni az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **371/2021(XI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elck Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a „LED közvilágítás korszerűsítés engedélyes kiviteli tervek elkészítése Elck Város Önkormányzata számára” tárgyú beszerzési eljárás megvalósítása érdekében az engedélyes kiviteli tervek elkészítésének költségét, bruttó 2.516.505.- Ft-ot az önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges további jognyilatkozatok megtételére.

Felclős: Szelezsán György polgármester

Határidő: értelem szerint

#### **d) Óvoda közbeszerzés**

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy az Óvoda pályázat bíráló bizottságának kijelölése és közbeszerzési dokumentáció elfogadása a feladatuk. Pénteken ki lett küldve. Minél hamarabb szeretné elkezdni a munkát, nem várni decemberre. Kb. 100 mFt költségnövekményt jeleztek a szakemberek Nyílt közbeszerzés lesz, bárki pályázhat. A Bíráló Bizottság javaslatot fog tenni a döntésre. A bizottság tagjai: közbeszerzési szakértelem Beleznai Róbert, jogi szakértelem Dr. Szatmári Péter, pénzügyi szakértelem Szilágyi Sándor, közbeszerzés tárgy szerinti szakértelem Bozó András. műszaki szakértelem Stumpf János. Kérte elfogadni a Bíráló Bizottság tagjait az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **372/2021(XI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**



Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete kiválasztja a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjait a TOP-1.4.1-16-BS1-2021-00049 számú pályázat „Elek – Új óvoda kialakítás és meglévő felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásához.

A Képviselő-testület által választott Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjai:

- |   |                    |
|---|--------------------|
| • Bizottsági tag (közbeszerzési szakértelem)              | Beleznai Róbert    |
| • Bizottsági tag (jogi szakértelem)                       | Dr. Szatmári Péter |
| • Bizottsági tag (pénzügyi szakértelem)                   | Szilágyi Sándor    |
| • Bizottság tag (közbeszerzés tárgy szerinti szakértelem) | Bozó András        |
| • Bizottsági tag (műszaki szakértelem)                    | Stumpf János       |

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy az anyag tartalmazza a műszaki paramétereket. Ezt bele kell foglalni a felhívásba és így lesz ajánlat.

Turóczy András képviselő szerint a számokkal van probléma. A beépítettség 23,8 % a területen. A kiírásban a késedelmi kötbér 1 %, max. 15%, a meghiúsulása pedig 20 %. A vállalkozói megállapodásban a kötbérré csak 0,5 % , ma. 10 % volt írva, a meghiúsulásánál csak 15 %-ot írtak. Nem tudja hogy ez jó-e ez.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a beépítettséghez meg kellett szerezni plusz ingatlant. Az SZGYF vissza adja területet. A területnek utána néz és a következő ülésen beszámol. A kötbérré jogszabály van, a következő ülésen erről is beszámol. Javasolta elfogadni az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **373/2021(XI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.), Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) alapján a TOP-1.4.1-16-BS1-2021-00049 számú pályázat „Elek – Új óvoda kialakítás és meglévő felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárása kapcsán a mellékelt ajánlattételi felhívást és dokumentációt jóváhagyja, megbízza a Lebonyolító felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót a szükséges ellenőrzések megindításával lefolytatásához.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

Szelezsán György polgármester mindenkinek megköszönte a figyelmet és a nyílt ülést bezárta. Javasolta, hogy térjenek át a zárt ülésre.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:



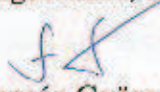
**374/2021(XI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testület tekintettel arra, hogy a további napirend tárgyalásakor az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti személyes adatok kezelése történik, ezen kérdések tárgyalása idejére zárt ülést rendel el.

Felelős: Szelezsán György polgármester  
Határidő: azonnal

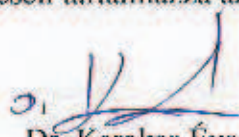
kmf

A Képviselő-testületi ülésről kép- és hangfelvétel készült, mely részletesen tartalmazza az ott elhangzottakat, a jegyzőkönyv ennek rövidített változata.

  
Szelezsán György  
polgármester

  
  
Ferenczi Zsolt

  
Turóczy András  
jegyzőkönyvitelesítők

  
Dr. Kerekes Éva  
jegyző