

**VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
K, GYULAI ÚT 2.**

**E/433-9/2020.**

**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETI  
ÜLÉS JEGYZŐKÖNYVE**

**2020. szeptember 2.**

Elek Város Önkormányzata  
5742 Elek, Gyulai út 2.

E/433-9/2020.

### **Jegyzőkönyv**

Készült Eleken, a 2020. szeptember 2-án megtartott önkormányzati képviselő-testületi ülésről.

Az ülés helye: az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme.

Jelen voltak:

1. Szelezsán György polgármester
2. Botás Erika alpolgármester
3. Ferenczi Zsolt képviselő
4. Kecskés Andrea képviselő
5. Pelle László képviselő
6. Veres Zoltán képviselő

Igazoltan távol maradt: Turóczy András képviselő.

Meghívottként jelen voltak: Kovács Anita Alföld Ambulance Kft., Botás László Román Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Drágos József Cigány Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Ungorné Pigler Zsuzsanna Család és Gyermejjóléti Szolgálat intézményegység vezető, Fodorné Tanner Mónika Család és Gyermejjóléti Szolgálat családsegítő, Tóbiás Sándorné EHI Kft ügyvezető Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető, Dr. Kerekes Éva jegyző.

A jegyzőkönyvet Dr. Kerekes Éva jegyző vezette.

Szelezsán György polgármester köszöntötte a megjelenteket, vendégeket, képviselőket, jegyzőt, a tv nézőket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Turóczy András képviselő úton van, hamarosan megérkezik. Javaslatot tett e jegyzőkönyvhitelesítőre Kecskés Andrea és Veres Zoltán képviselők személyében.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül  
6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **85/2020(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésre Kecskés Andrea és Veres Zoltán képviselőket kérte fel.

Turóczy András képviselő megérkezett.

Szelezsán György polgármester ismertette a napirendi javaslatot. A meghívóban szereplő VI.e. pontot a háziorvosi ügyeletről elsőként javasolja tárgyalni, a meghívóban II. pontként szereplő gyermekvédelmi beszámoló marad a helyén és utána az I. pontként szereplő Naplemente Idősek Otthona alapító okirat módosítással folytatódik a napirend. Javasolja VII.e. pontként egy pályázat megtárgyalását. Ezekkel a módosításokkal javasolja elfogadni.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**86/2020(IX.03.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a napirendi pontokat.

- |                                                                                                                                                                                                                              |                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| I. Háziorvosi ügyelet                                                                                                                                                                                                        | Szelezsán György<br>polgármester |
| II. helyi önkormányzat 2019. évi átfogó értékelés<br>a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról                                                                                                                 | Szelezsán György<br>polgármester |
| III. Naplemente Idősek Otthona alapító okirat módosítása,<br>Napközi Konyha Intézmény létrehozása                                                                                                                            | Dr. Kerekes Éva<br>jegyző        |
| IV. 2020. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása, féléves<br>tájékoztató                                                                                                                                              | Szelezsán György<br>polgármester |
| V. Gyula és Környéke Kistérségi Társulás társulási<br>megállapítás módosítás jóváhagyása                                                                                                                                     | Szelezsán György<br>polgármester |
| VI. ALFÖLDVÍZ Zrt. gördülő fejlesztési terv jóváhagyása                                                                                                                                                                      | Szelezsán György<br>polgármester |
| VII. Egyebek, bejelentések<br>a) Román Nemzetiségi Önkormányzat kezdeményezése<br>b) EHI Kft. tulajdonosi hozzájárulás<br>c) Ingatlanvásárlási szerződés tervezet<br>d) Határozatszámok módosítása<br>e) Pályázat benyújtása |                                  |
| VIII. Zárt ülés<br>a) Kérelem elbírálása                                                                                                                                                                                     |                                  |

Szelezsán György polgármester tájékoztatást kívánt adni a két ülés között történtekről. A Magyar Falu program keretében közterület karbantartó eszközök vásárlására nyertek 6.000.000.- Ft-ot. Meg kellett jelölni az eszközöket, lombfűrész, aggregátor és olyan eszköz, amely segítené a közterületi munkákat. A városüzemeltetés részére történik a beszerzés. Augusztus 2-án örömjászsverseny keretein belül átadásra került a Velek Vezér hagyományörző ifjúszegyesület pályája, a lődomb területén. A beruházás LEADER pályázat keretein belül valósult meg



77/2020 (VII.27.) számú önkormányzati képviselő-testületi határozat az eleki Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat rendezvényszervezésre kiírt pályázatáról szól. A támogatási szerződést megkötöttük, a rendezvény megrendezésre került a mögöttünk hagyott hétvégén. A rendezvény lebonyolításához a határozat szerint 13.333.332 – Ft. visszatérítendő és 2.352.942 vissza nem térítendő támogatást biztosított az önkormányzat. Az említett pályázat a LEADER Helyi akciócsoport felhívásában valósult meg. Korábban döntött a képviselő-testület ilyen irányú visszatérítendő támogatásokról más civil szervezetek vonatkozásában is.

Az Eleki Utánpótlás SE-t eszközbeszerzés támogatására 2 999 996.- Ft-al, az Eleki Asztalitenisz SE eszközbeszerzés céljából 2 950 542.- Ft-al, a Velek Vezér Hagyományörző Íjász Egyesületet 2 028 000.- Ft-tal támogatta a város. A visszafizetések megtörténtek.

A képviselő testület 2020. augusztus 13-án a reggeli órákban rendkívüli-testületi ülést tartott. Erre azért volt szükség, mert két olyan dologról is döntenünk kellett, melyek az ügyintézési határidők betartása miatt nem várhattak a mai testületi ülésig.

A 83/2020 (VIII. 13. ) számú önkormányzati képviselő-testületi határozatban döntöttünk arról, hogy Magyarország 2020. évi költségvetési törvényében foglalt települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag támogatásra az idei évben is igény tart városunk.

A lakosságszám arányában 9.509.760 Ft értékű barnaköszén beszerzésre van lehetőségünk. Ebből 2496 mázsa barna köszén tudunk vásárolni és szociális tüzelőként a lakosság részére biztosítani. A szociális tüzelő támogatásra.

Azért döntöttünk a barnaköszén megvásárlásán, mert az idén is csak vizes puhafa beszerzésére lett volna lehetőség. Ráadásul a fa feldolgozása és kiszállítása minden évben több milliós kiadás volt az önkormányzat részére.

A szociális tüzelő igénylésnek feltételeiről hamarosan tájékoztatni fogjuk a lakosságot.

A tegnapi napon a DAREH BÁZIS Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. általános igazgató Asszonyával Holopné dr. Sztrein Beátával folytattam egyeztetéseket a szelektív hulladékgyűjtés minőségének a javításáról, melyet követően jó hírekről számolhatok be.

Városunkban ingyenesen megduplázzuk a lakossági 120 Literes szelektív hulladékgyűjtőedények ( sárga kukák) számát, azoknál akik igényt tartanak erre.

A jövőben is havi egy alkalommal szállítják majd el a szelektíven gyűjtött hulladékot, de ezután már dupla mennyiségben, úgy, hogy a szolgáltatás ára nem változik.

A sárga színű szelektív papír, műanyag és fém - gyűjtésére kiadott 120 literes edények igénylésére 2020. szeptember 01. napjától szeptember 30. napjáig személyesen van lehetőség az EHI KFT. épületében.

Kizárólag személyesen az előfizető vagy meghatalmazás útján a meghatalmazott személy jelezheti az igényét. Az elsődleges igényfelmérést követően fogjuk kiértesíteni Önöket az ingyenesen biztosított hulladékgyűjtő edények átvételének részleteiről.

Az egyeztetésen a háztartásokban keletkező üveg szelektív gyűjtéséről is sokat beszéltünk. Egyelőre az üveg elhelyezésére továbbra is a Posta épülete mögött található szelektív hulladékgyűjtő szigetenél van lehetőség, de erről néhány héten belül újra tárgyalunk, bízom, hogy ezzel kapcsolatban is hamarosan előrelépésről számolhatok be.

A lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést megkapták a képviselők. Van e kérdés? Mivel nem volt javasolva elfogadni a két ülés között történekről szóló tájékoztatót az elhangzottaknak, és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**87/2020(IX.03.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**



Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a két ülés között történekről szóló tájékoztatót az elhangzottaknak, és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően.

### **I. Napirend: Háziiorvosi ügyelet**

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy a központi orvosi ügyelettel hosszú idő óta probléma volt, sok lakossági panasz merült fel a működéssel kapcsolatban. Folyamatosan jelezte az ügyvezetőnek, de nem oldódtak meg a problémák. Beszélgetést kezdeményezett Lökösháza és Kétegyháza polgármestereivel, megbízták, hogy találjon megfelelő szolgáltatót. Így jutott el az Alföld Ambulance Kft-hez.. A Kft-t Kovács Anita képviseli. Együttműködnek a katasztrófavédelemmel, most is az ügyben jár el az ügyvezető. A Békés Medicallal szeptember végéig van szerződésük. El kell dönten, hogy melyik céggel folytatják tovább. A Békés Medical december 31-ig + 30 Ft/fő/ hó díjat kér, január 1-től 260 Ft/fő/hó, áprilistól júliusig 340 Ft/fő/hó, szeptemberig 360 Ft/fő/hó, szeptembertől 380 Ft/fő/hó összegért vállalnák. Az Alföld Ambulance garantálja 2021. végéig a 194.50 Ft/fő/hó hozzájárulást. Ha be tudnak más települést is vonni akár kevesebb is lehet az összeg Kéri a bizottságok véleményét.

Ferenczi Zsolt PTFB elnök ismertette, hogy a bizottság az Alföld Ambulance Kft-vel javslolja megkötni a szerződést.

Veres Zoltán ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság szintén az Alföld Ambulance Kft-vel javasolt szerződést kötni.

Turóczy András képviselő támogatja ezt a javaslatot és javasolja a képviselőknek is. Megtapasztalta az előző szolgáltatót, a képviselők felelősek azért hogy az ügyelet jól működjön. Itt lesz egy központi ügyelet a 3 települést ellátni.

Kecskés Andrea képviselő maximálisan támogatja az Alföld Ambulance Kft-t. A bizottsági ülésen minden kérdésre választ kaptak. Számára fontos, hogy a panaszkezelést hogyan intézik. Erre garanciát kaptak.

Szelezsán György polgármester bízik benne, hogy a lakosok pozitív változást tapasztalnak majd. Fontos, hogy békés megyei a szolgáltató. A háziiorvosokkal is felveszik a kapcsolatot és ők is részt vehetnek benne, ha kívánják.

Kovács Anita (Alföld Ambulance Kft) elmondta, hogy 2014. szeptembere óta vannak jelen Békésen. Jelenleg panaszmentesek. Mezőhegyesen elsősegély nyújtó központot üzemeltetnek. A telefonos hívásokat rögzítik és kérésre ki tudják adni. Csatlakozniuk kellett az ESZT-hez a felhőbe is tudnak receptet küldeni. A minimum feltételeken túl tartanak szemes gyógyszereket, tudnak adni belőle a betegeknek.

Ferenczi Zsolt képviselő az orvosokról és alkalmazottokról kérdezett.

Kovács Anita (Alföld Ambulance Kft) elmondta, hogy belgyógyász és kardiológus orvosok dolgoznak náluk, 15fő, de az itteni háziiorvosokat is be tudják vonni, a gépkocsivezetőt is, ha a szakmai elveiket alkalmazza. Jöhetnek dolgozni, ápolók szintén, de nekik van az OMSZ-nél alkalmazásban álló sofőrjük.



Szelezsán György polgármester javasolta, hogy a központi orvosi ügyelet szolgálat ellátására feladatátvállalási szerződést kössenek az Alföld Ambulance Kft-vel (székhely: 5600 Békéscsaba, Széna u. 4., adószám: 24911052-1-04, képviseli: Kovács Ferenc ügyvezető) 2020. október 1. napjától 2021. december 31. napjáig terjedő időtartamra, a mellékelt feladatátvállalási szerződésnek megfelelően. Hatalmazzák fel a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **88/2020(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a központi orvosi ügyelet szolgálat ellátására feladatátvállalási szerződést köt az Alföld Ambulance Kft-vel (székhely: 5600 Békéscsaba, Széna u. 4., adószám: 24911052-1-04, képviseli: Kovács Ferenc ügyvezető) 2020. október 1. napjától 2021. december 31. napjáig terjedő időtartamra, a mellékelt feladatátvállalási szerződésnek megfelelően.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

## **II. Napirend: A helyi önkormányzat 2019. évi átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokat társulási formában a Gyulai Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézménye Család és Gyermekjóléti szolgálat azon belül is az eleki intézményegység látja el. Nagy tisztelettel köszönti az eleki intézményegység vezetőjét Ungorné Pigler Zsuzsannát és a családsegítőként dolgozó Fodorné Tanner Mónikát.

Most a 2019. évi beszámolót tartják a kezükben. A beszámoló rendkívül igényes, a szakmai szempontoknak minden sorában megfelel. Ennek ellenére egy negatívummal kezdené.

Csak a 2019. október utáni eseményekről tud beszélni, de sajnós azt tapasztalta, hogy egészen a vezetőváltásig ez év májusáig sok probléma adódott a szociális ügyintézők megkeresések kapcsán.

Az önkormányzat ügyintézői az eleki intézményegységtől szinte minden megkeresésünkre érkező választ határidőn túl, hiányosan kitöltve aláírás nélkül és más rendszeresen ismétlődő hibákkal kapták meg. A hibákat folyamatosan jelezték, de ezek nem változtak. A folyton ismétlődő hibákból már arra is lehetett volna következtetni, hogy szándékosak ezen mulasztások.

Kiss Szabolcs intézményvezető urat is tájékoztatta jegyző asszony ezekről a rendszeresen ismétlődő súlyos mulasztásokról és ennek meg is lettek a következményei.

A változást követően minden dokumentum hiánytalanul, határidőben és a jogszabályoknak megfelelő formátumban érkeznek. A napi munkakapcsolat is sokkal rugalmasabb, gördülékenyebb és eredményesebb is. Szerencsére ez a családok és az ügyfelek is tapasztalták és örömeiket fejezték ki már számos esetben.

Az eleki családok és a lakosság nevében minden munkatársuknak köszöni az eddigi munkáját, sok erőt és egészséget kíván a jövőben.



Ferenczi Zsolt PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta, a helyi önkormányzat 2019. évről szóló átfogó értékelését a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról elfogadásra javasolják.

Veres Zoltán ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság szintén elfogadásra javasolja.

Kecskés Andrea képviselő kiemeli, hogy bármikor jelzés érkezett hozzá a munkatársak egyből intézkedtek.

Turóczy András képviselő örül, hogy mindenki jónak tartja az előző évi munkát, ha hamarabb hall a problémákról, lehetett volna intézkedni. Hiányolja, hogy erről most kaptak csak információt. A beszámolót elfogadásra javasolja.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a Kistérség vezetője váltotta le a vezetőt. Először szóban jelezte, majd írásban, az intézményvezető ezt a megoldást látta jónak. Neki kellett eldönteni.

Pelle László képviselő elmondta, hogy mint volt vezető tartotta velük a kapcsolatot és meg van lepődve a problémán. Nagyon jó viszonyban volt velük, és jónak találták a munkájukat. Rendszeres volt a kapcsolat. Azt nem tudja, hogy az elmúlt 1 évben mi történt. Egyetért képviselőtársával, lehetett volna szólni.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy dokumentált hiányosságok voltak.

Kecskés Andrea képviselő elmondta, hogy először a szociális bizottsági üléseken szembesült ezzel, volt hogy emiatt nem tudtak dönteni a bizottsági ülésen.

Ungorné Pigler Zsuzsanna intézményegység vezető köszöni mindenkinek a segítséget.

Szelezsán György polgármester kérte, hogy aki elfogadja helyi önkormányzat 2019. évről szóló átfogó értékelését a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, az kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **89/2020.(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja helyi önkormányzat 2019. évről szóló átfogó értékelését a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról, az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

### **III. Napirend: Naplemente Idősek Otthona alapító okirat módosítása, Napközi Konyha létrehozása**



Szelezsán György polgármester elmondta, hogy 2016. év végén került a városi konyha a Naplemente Idősek Otthona intézményhez. Korábban szakfeladatként az önkormányzathoz tartozott. Ebben az évben a Magyar Államkincstár tájékoztatta az önkormányzatot, hogy szakfeladata nem lehet a konyha. Vagy szociális intézmény, vagy oktatási intézményhez kerüljön, vagy önálló intézmény legyen, de akkor év végén azt találta az akkori képviselő-testület a legegyszerűbb megoldásnak, hogy a Naplemente Idősek otthonához kerüljön.

Ez a fajta üzemeltetés nem átlátható gazdasági és munkaszervezési szempontokból sem. A jövőben önálló intézményként, önálló vezetővel kívánják működtetni. A cél egy gazdaságosan működő, a szociális és gyermekétkeztetésen felül profitot is termelő konyha kialakítása. A konyha kapacitásának kicsit több mint a felét használják ki, a jövőben több és jobb minőségű ételek főzésével törekedni kell a vendégelemek számának drasztikus növelésére.

Több mint 1000 ebédet hordanak a településre más konyhákról, szóval lehetőség a piacon terjeszkedni, de ehhez minőségi javulásra és további fejlesztésekre van szükség, ami egy önálló intézmény esetében sokkal könnyebb és gördülékenyebb lehet.

Az intézmény létrehozásához szükséges alapító okirat. Mivel jelenleg a Naplemente Idősek Otthona intézmény része, onnan kikerül, ezért kell módosítani az idősek otthona alapító okiratukat is.

A napközi konyha intézményvezetői pályázatát pedig, soron kívül ki kell írni, mivel az új intézmény törzskönyvi bejegyzését majd novemberben csak az intézményvezető megnevezésével lehet kérni.

Veres Zoltán ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.

Ferenczi Zsolt PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság szintén javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.

Turóczy András képviselő szerint valóban nem volt jó döntés, jó ha szétszedik a két intézményt. Lehet, hogy rövidíteni kellene a határidőt a beszerzési eljárás miatt. Ha lenne helyi jelölt annak örülne.

Botás Erika alpolgármester javasolta, hogy ne pályázati feltételként legyen kiírva hogy élelmezésvezetői végzettség kell, inkább előnyt jelenthessen.

Dr. Kerekes Éva jegyző elmondta, hogy valóban ez volt az elképzelés, de a bizottsági elnökökkel úgy gondolják, hogy inkább maradjon feltétel.

Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a beszerzési eljárást csak létező intézménynek lehet lefolytatni. Mivel január 1-től átmeneti időszak van, vagy meghosszabbítani a szerződést, vagy 3 ajánlatból beszerzik az árut.

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy az utolsó módosító javaslat az volt, hogy az élelmezésvezetői képesítés ne feltételként, hanem előnyt jelentő körülményként szerepeljen a pályázati kiírásban. Aki ezzel egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

1 igen szavazattal, 6 ellenszavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**90/2020.(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**



Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem ért egyet azzal, hogy a Napközi Konyha intézményvezetői pályázati kiírásában az élelmezésvezetői képesítés ne feltételként, hanem előnyt jelentő körülményként szerepeljen.

Felelős: Szelezsán György polgármester  
Határidő: azonnal

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta az eredeti javaslatot. A Napközi Konyha intézményvezetői pályázati kiírásában az élelmezésvezetői képesítés alkalmazási feltételként szerepeljen.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**91/2020.(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Napközi Konyha intézményvezetői pályázati kiírásában az élelmezésvezetői képesítés alkalmazási feltételként szerepelteti az eredeti kiírás szerint.

Felelős: Szelezsán György polgármester  
Határidő: azonnal

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**92/2020.(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az átszervezés keretében Napközi Konyha (5742 Elek, Semmelweis u. 16.) költségvetési szerv létrehozásáról dönt a határozat mellékletét képező alapító, illetve módosító okiratoknak megfelelően. A költségvetési szerv alapításának időpontja 2021. január 1.

- 1. Az új intézmény, a Napközi Konyha alapító okirata
- 2. A Naplemente Idősek Otthona módosító okirata
- 3. A Naplemente Idősek Otthona alapító okirata egységes szerkezetben

**2.**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete kiírja a Napközi Konyha (5742 Elek, Semmelweis u. 16.) intézményvezetői pályázatát a határozat melléklete szerinti tartalommal. A pályázati felhívás a kozigallas.gov.hu oldalon, valamint Elek város honlapján kerül megjelentetésre.

Felelős: Dr. Kerekes Éva jegyző  
Határidő: értelem szerint



#### **IV. Napirend: 2020. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása, féléves tájékoztató**

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a költségvetésen a veszélyhelyzet nyomán tett intézkedések hatása és elvonások, bevételek kiesése érződnek. Az intézmények bezárása a saját bevételek beszedését is hátráltatta. A dologi kiadásokra kiemelt figyelmet kell fordítani. A közmunka programból kieső összeg miatt már az első félévre elfogyott. Már tisztán látszódnak a számok az előző évhez képest 23.000.000 forint körüli összeggel kapunk kevesebbet a közfoglalkoztatásra. A megtermelt zöldségek és gyümölcsök folyamatos értékesítésével próbáljuk a bevételeket emelni, az előző évekhez képest. Valószínűleg a tartalék terhére kell majd módosítani. A közvilágítás szerződés felmondását is meg kell vizsgálni. Itt is emelkedett a költség. Új árajánlatokat fogunk majd kérni. A felhalmozási pénzeszközök megemelése a civil szervezeteknek kölcsönadott pénzzel történt.

Ferenczi Zsolt PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.25.) rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Veres Zoltán ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.25.) rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Turóczy András képviselő szerint a közmunka programban nem ott volt a gond, kevesebb dolgozó van, így kevesebb a dologi is. A munka elvégzése is nehezebb így. A 23 mFt nagyon sok.

A plusz kiadások diploma megszerzésére, mi ez? A művelődési ház intézmény vezetőjének is úgy látja hogy megemelték a fizetését. Úgy látja hogy jól gazdálkodtak a nehézségek ellenére. Fontos, hogy nem volt likviditási gond.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a dologi kiadások estén nem kapnak szociális kiadásokra, ezért is csökkent az összeg.

Jenei Zoltáné pénzügy osztályvezető tájékoztatót, hogy a Közös Hivatalnál a diploma megszerzésével keletkezett a kiadás. A veszélyhelyzet alatt a nyelvvizsga megszerzése nélkül is megkaphatta a diplomáját. Ezt nem lehetett előre tervezni. A Művelődési Ház vezetőjének személyi illetménye a polgármester által került meghatározásra.

Szelezsán György polgármester javasolta elfogadni az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.25.) rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással megalkotta

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
10/2020. (IX.02.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**



Szelezsán György polgármester ismertette, hogy az első félévi pénzügyi tájékoztató következik.

Ferenczi Zsolt PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság az Önkormányzat és intézményei bevételeinek és kiadásainak alakulásáról szóló tájékoztatót 2020. I. félévben elfogadásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően.

Veres Zoltán ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság az Önkormányzat és intézményei bevételeinek és kiadásainak alakulásáról szóló tájékoztatót 2020. I. félévben elfogadásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően.

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta a két bizottság egybehangzó határozatát.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**93/2020.(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat és intézményei bevételeinek és kiadásainak alakulásáról szóló tájékoztatót 2020. I. félévben az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: Szelezsán György polgármester  
Határidő: azonnal

**V. Napirend: Gyula és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodás jóváhagyása**

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a módosításra adatváltozás miatt van szükség. A Társulási Tanács már elfogadta, most formaságról van csak szó.

Veres Zoltán ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság a társulási megállapodás módosítását jóváhagyásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően.

Ferenczi Zsolt PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság a társulási megállapodás módosítását jóváhagyásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően.

Szelezsán György polgármester kérte, hogy fogadják az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**94/2020.(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**



Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyula és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodást 2020. október 1. napi hatályba lépéssel az alábbiak szerint módosítja:

1. **Az 1. Általános adatok, rendelkezések pontja helyébe az alábbi szöveg lép:**
1. **Alapadatok:**

Törzskönyvi azonosító szám (PIR):	583109
Elnevezés:	GYULA ÉS KÖRNYÉKE TÖBBCÉLÚ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁSA
Székhely:	5700 Gyula, Petőfi tér 3.
Alaptevékenység államháztartási szakágazata:	841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége
Alaptevékenység fő TEÁOR kódja:	8411 Általános közigazgatás
Adószám:	15583109-1-04
KSH kód:	0405032
Megye kód:	Békés megye (04)
Pénzügyi körzet kód:	9801 Gyula és Környéke Többcélú Kistérségi Társulása
Társulási körzet kód:	725503583109

**Lakosságszáma:** 39 650 fő 2020. január 1-től az éves költségvetési törvényben meghatározott normatív támogatásoknál figyelembe vett lakosságszám az irányadó.

**A társulás működési területe:** A társulás működési területe a résztvevő települési önkormányzatok közigazgatási területére terjed ki.

A társulás határozatlan időtartamra jön létre.

#### **A társulás tagjainak neve, székhelye lakosságszáma**

Gyula Város Önkormányzata 5700 Gyula, Petőfi tér 3.  
képviseleti: Dr. Görgényi Ernő István polgármester  
29 986 fő (2020.01.01-i adat)

Elek Város Önkormányzata 5742 Elek, Gyulai út 2.  
képviseleti.: Szelezsán György polgármester  
4 553 fő (2020.01.01-i adat)

Kétegyháza Nagyközség Önkormányzata 5741 Kétegyháza, Fő tér 9.  
képviseleti: Rákócziné Tripon Emese Mária polgármester  
3 463 fő (2020.01.01-i adat)

Lökösháza Község Önkormányzata 5743 Lökösháza, Eleki út 28.  
képviseleti: Szücsné Gergely Györgyi Edit polgármester  
1 648 fő (2020.01.01-i adat)



**Jogállása:**

Önálló jogi személy, gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. 2013. január 1-től a Társulás pénzügyi-gazdasági, munkaszervezeti feladatait a Gyulai Polgármesteri Hivatal látja el.

**Felügyeleti szerve:** Békés Megyei Kormányhivatal (5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.).

A Társulás az alaptevékenységét meghaladóan a szabad kapacitása kihasználása érdekében végzett tevékenységet az alaptevékenységét nem veszélyeztetve végezheti, a rendszeresen ellátott tevékenységek megjelölését a szervezeti és működési szabályzat tartalmazza.

**2. A 2.1. pont helyébe az alábbi szöveg lép:****2.1. Társulás tagjai által a többcélú kistérségi társulásra átruházott feladat- és hatáskörök:**

1. személyes gondoskodás keretébe tartozó a Szociális törvény és Gyermekvédelmi törvény szerinti szociális alapellátási formák - házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés, nappali ellátás, idősek nappali ellátása, értelmi fogyatékosok nappali ellátása-, fogyatékkal élők nappali ellátása-, pszichiátriai betegek nappali ellátása – intézményen belüli fejlesztő foglalkoztatással, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, közösségi ellátások, támogató szolgáltatás, bölcsődei ellátás, napközbeni gyermekfelügyelet, család- és gyermekjóléti központi feladatok, család- és gyermekjóléti szolgálati feladatok, tanyagondnoki szolgálat működtetése, helyettes szülői hálózat működtetése, pszichiátriai betegek közösségi ellátása, szenvedélybetegek közösségi ellátása, végleges és átmeneti elhelyezés, demens személyek intézeti ellátása, demens betegek bentlakásos intézeti ellátása, átlagos ápolást-gondozást igénylők ellátása egyéb humán –egészségügyi ellátás, kapcsolattartási ügyelet

**3. A 4. pont 5. alpont I. bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:****I. Gyulai Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézménye**

Székhelye: 5700.Gyula, Galamb utca 21.

Az intézmény által ellátott feladatok:

- *Gyermekjóléti alapellátás :*

helyettes szülői hálózat, gyermekjóléti szolgáltatás, gyermekek napközbeni ellátása (bölcsődei ellátás, ingyenes intézményi étkeztetés), napközbeni gyermekfelügyelet,

- *Szociális alapszolgáltatási feladat:*

családsegítés - házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás-, közösségi ellátás - pszichiátriai betegek közösségi ellátása, szenvedélybetegek közösségi ellátása-, támogató szolgáltatás, nappali ellátás - idősek napközbeni ellátása, értelmi fogyatékosok nappali ellátása – intézményen belüli fejlesztő foglalkoztatással, fogyatékkal élők napközbeni ellátása – intézményen belüli fejlesztő foglalkoztatással, pszichiátriai betegek napközbeni ellátása – intézményen belüli fejlesztő foglalkoztatással, demens betegek napközbeni ellátása, szociális étkeztetés, falugondnok, tanyagondnoki szolgálat,

- *Szociális ellátás elhelyezéssel:*

végleges és átmeneti elhelyezés, átlagos ápolást-gondozást igénylők elhelyezése, demens betegek elhelyezése,

- *Általános igazgatás, irányítás:*

intézményi vagyon működtetése, kistérségi társulási- és önkormányzatai finanszírozás, intézményi helyiségek bérbeadása,

-*Munkahelyi étkeztetés:*

munkahelyi étkeztetés, intézményi étkeztetés



4. **Az 5.1. pont hatodik bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:**

A Társulási Tanácsülést szükség szerint, de évente legalább 6 alkalommal tart – az elfogadott munkaterv szerint.

5. A Társulási megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A Társulási megállapodás módosításának hatályossá válásához a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek jóváhagyása szükséges. A Társulási Tanács felhatalmazza a Társulás elnökét, hogy a jóváhagyó határozatok meghozatalát követően a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást aláírja.

Felelős: Szelezsán György polgármester  
Határidő: értelem szerint

**VI. Napirend: ALFÖLDVÍZ Zrt. gördülő fejlesztési terv jóváhagyása**

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy minden évben megkapják. A rendszer üzemeltetése a város feladata, a költségvetésben szereplő Havarria keretből kerül finanszírozásra, majd az Alföldvíz bérleti díjának fizetésekor kerülnek kompenzálásra az összegek.

Veres Zoltán ÜSZB elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően.

Ferenczi Zsolt PTFB elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően.

Jenei Zoltánné elmondta, hogy az ALFÖLDVÍZ Zrt. készíti el. A beruházási tervhez lehetne az önkormányzatnak is írni, de jelenleg erre nincs pénzügyi lehetősége. Ezt minden évben közlik, tavaly óta kérik a testület jóváhagyását.

Szelezsán György polgármester megjegyezte, hogy fejlesztésre csak pályázat útján lesz lehetőség.  
Javasolta elfogadni az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Először a vízellátó-víziközművek tekintetében.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül  
7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**95/2020(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelen előterjesztés 1. – 2. mellékletében szereplő vízellátó-víziközmű ágazatra vonatkozó Gördülő fejlesztési terv beruházási, valamint felújítási és pótlási terveit elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Szelezsán György polgármester



Határidő: azonnal

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta a gördülő fejlesztési tervet a szennyvíz-viziközmű ágazat tekintetében.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **96/2020(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelen előterjesztés 3. – 4. mellékletében szereplő szennyvíz-viziközmű ágazatra vonatkozó Gördülő fejlesztési terv beruházási, valamint felújítási és pótlási terveit elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

#### **VII.Napirend: Egyebek, bejelentések**

##### **a)Román Nemzetiségi Önkormányzat kezdeményezése**

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy Elek, románul legyen felírva, a temető román nyelven kerüljön kiírásra, illetve a közintézményeket is felíratózzuk

A nemzetiségek jogairól szóló törvény szerint azokon a településeken, ahol valamely nemzetiségnek a legutóbbi népszámlálás során regisztrált aránya eléri a tíz százalékot, a helyi önkormányzat az illetékességi területén működő érintett települési nemzetiségi önkormányzat kérésére köteles ezt biztosítani. A legutóbbi népszámlálás adatai szerint a román nemzetiség 5,5 %. Lehetőség van, de nem kötelezettség.

Veres Zoltán ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság a döntés elhalasztását javasolják további egyeztetésekig.

Ferenczi Zsolt PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság a döntés elhalasztását javasolják további egyeztetésekig.

Dr. Kerekes Éva jegyző szerint óvatosan kell ezzel a kérdéssel bánni több nemzetiség is van a városban, ők is kérhetik, előbb egyeztetni kell. Várják a Közútkezelő válaszát is e kérdésben.

Szelezsán György polgármester szerint vagy mindegyik nyelven legyen kiírva, vagy egyiken sem. A németek is jelezték, hogy akkor ők is szeretnék. Egyetért azzal, hogy minden nemzetiség nyelvén legyen kiírva. Mindenben segítik a nemzetiségeket. Köztes megoldás, hogy a régi köszönő táblákat újítsák fel, illetve cseréljék ki és itt lehetne minden nyelven feltüntetni. Az intézmények esetében kerekasztal beszélgetést kezdeményezne.

Turóczy András képviselő ugyanezen a véleményen van. Nem kell kizárni a táblák lehetőségét, hanem egyeztetni kell. Viszont a „Román temetőnél” ki lehet tenni a táblát. A polgármester által említett megoldást jó, ha cserélnék, székely rovásírással is ki lehetne-e



tenni. Az intézmények esetében csak a hivatalra tenné ki. Azt is eltudja képzelni, hogy a zászlók mindig kint legyenek.

Botás László RNÖ elnök nem számított erre a válaszra. A nemzetiségi önkormányzatoknak volt eddig idejük ezzel foglalkozni. Amikor a németek kérték a székházat, odaadták. Hát egyeztessenek, de ő mind a négy nemzetiséget képviseli. Ragaszkodni fognak ehhez.

Kecskés Andrea képviselő elmondta, hogy Ferenczi Zsolttal részt vett az ülésen. Kéri az elnököt, hogy az indokot ismertesse.

Botás László RNÖ elnök elmondta, hogy a határ közelsége miatt akarják, az anyanyelv használathoz való jog alapjog, törvény biztosítja.

Turóczy András képviselő elmondta, a székházzal kapcsolatban, hogy az előző testületnek is odaadták, a románoknak is föl volt ajánlva a vásárlás. Senki nem mondta, hogy nem akarják kitenni a román nyelvű táblát, időt kértek rá, hogy a többiekkel is egyeztessenek. Legyen nyoma, de le kell tisztázni. A román temetőnél viszont javasolja most kitenni.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a képviselő úr jók összefoglalta. A többi nemzetiségi önkormányzattal is egyeztetni kell, és a Közútkezelő álláspontját is megvárják.

Botás László RNÖ elnök egyetért ezzel, biztos benne hogy a testület fogja támogatni.

Pelle László képviselő megkérdezte, hogy ki fogja finanszírozni, ez is fontos dolog.

Botás László RNÖ elnök erre a kérdésre nem számított, biztos nem nagy összeg.

Pelle László képviselő szerint akkor a nemzetiségnek sem nagy összeg.

Szelezsán György polgármester javasolta, hogy a köztemető esetében kerüljön ki a magyar és román felirat, a kérdés többi részről kerekasztal beszélgetés után döntsenek.

Drágos József CNÖ elnök megjegyezte, hogy nekik tanácskozási joguk van, az asztalnál kellene ülni azt kéri, hogy ülhessenek az asztalhoz. Így fölöslegesen vannak itt. Korábban is volt járdaépítés.

Szelezsán György polgármester szerint ez nem a napirendhez tartozik.

Drágos József CNÖ elnök elmondta, hogy a ligetnél az utca sarkát is nézzék meg, ott is rossz a járda.

Dr. Kerekes Éva jegyző elmondta, hogy a tanácskozási jog nem azt jelenti, hogy feltétlenül az asztalnál kell ülniük.

Turóczy András képviselő javasolja, hogy hatalmazzák fel a polgármestert, hogy hívja össze a kerekasztal beszélgetést.

Szelezsán György polgármester összefoglalta a javaslatokat. A helységnévtáblák, valamint a közintézmények a nemzetiségek nyelvén való feltüntetése ügyében hatalmazzák fel a



kerekasztal beszélgetés összehívására a nemzetiségi önkormányzatokkal. A köztemető esetében kerüljön feltüntetésre magyar, illetve román nyelven is.

Kéri, hogy először a köztemető ügyében szavazzanak. A határozati javaslat a következő: rendeljék el, hogy Önkormányzat tulajdonában álló az eleki 4179 hrsz. alatt felvett temető megjelölésű ingatlan, mint Köztemető bejáratánál kerüljön ez feltüntetésre magyar, illetve román nyelven

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**97/2020(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli, hogy Önkormányzat tulajdonában álló az eleki 4179 hrsz. alatt felvett temető megjelölésű ingatlan, mint Köztemető bejáratánál kerüljön ez feltüntetésre magyar, illetve román nyelven

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: folyamatos

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta a Román Nemzetiségi Önkormányzat javaslatával kapcsolatos határozatot. A helységnévtáblák, valamint a közintézmények a nemzetiségek nyelvén való feltüntetése ügyében a döntést elhalasztják, és hatalmazzák fel a kerekasztal beszélgetés összehívására a nemzetiségi önkormányzatokkal a tárgyi ügyben.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**98/2020(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helységnévtáblák, valamint a közintézmények a nemzetiségek nyelvén való feltüntetése ügyében a döntést elhalasztja, és felhatalmazza a polgármestert kerekasztal beszélgetés összehívására a nemzetiségi önkormányzatokkal a tárgyi ügyben.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: folyamatos

**b) EHI Kft. tulajdonosi hozzájárulás**

Szelezsán György polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az önkormányzat megkapta a telephely engedélyt, és az önkormányzat döntött róla, hogy átadja használatba a Kft-nek. Amint ez megvan, akkor átadják az ügyvédnek, hogy a cégjegyzékbe be legyen jegyezve. Utána lehet az engedélyeket megkérni. Ha a helyzet nem oldódik meg, súlyos büntetést kell fizetni.

Ferenczi Zsolt PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság javasolta a tulajdonosi hozzájárulás megadását.



Veres Zoltán ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság szintén javasolta a tulajdonosi hozzájárulás megadását.

Turóczy András képviselő maximálisan egyetért vele, úgy látja hogy a Kft-tovább akarják működtetni. Javasolja, hogy szeptemberben egy zárt ülésen tárgyalják meg az üzlet tervet.

Pelle László képviselő elhagyta a helyiséget.

Szelezsán György polgármester ismertette a határozati javaslatot. Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Eleki Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. a 030/25 helyrajzi számú telephelyet bérleti használati jogcímen telephelyül használja és cégnyilvántartásba bejegyeztesse.

A Kft üzleti tervét a soron következő képviselő-testületi ülésen zárt ülés keretében tárgyalják.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **99/2020(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Eleki Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. a 030/25 helyrajzi számú telephelyet bérleti használati jogcímen telephelyül használja és cégnyilvántartásba bejegyeztesse.

A Kft üzleti tervét a soron következő képviselő-testületi ülésen zárt ülés keretében tárgyalják.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

#### **c) Ingatlanvásárlási szerződés tervezet**

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy már több alkalommal tárgyalták. Elkészült az értékbecslés, a nyilatkozat és a szerződés tervezet.

Dr. Kerekes Éva jegyző pontosítást tett a szerződésen. A 11. pontnál a visszavásárlási jog nem 2030. szeptember 1. napjáig tart, hanem azon a napon nyílik meg.

Veres Zoltán ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság javasolja a mellékelt szerződés megkötését azzal, hogy a visszavásárlási összeg 1.000.- Ft legyen.

Ferenczi Zsolt PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság az ÜSZB határozatával azonos tartalmú határozatot hozott.

Turóczy András képviselő nem hiszi, hogy kicsinyeskedni kell ezzel kapcsolatban. Most segíteni karnak, a vevő nem is akarja használni. Ő az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadni, a jegyző kiegészítésével.

Szelezsán György polgármester ő is ugyanazt az árat találja korrektnek visszavásárláskor. Szavazásra bocsátotta a módosító javaslatot. Az Elek belterület 1615/24 hrsz-ú ingatlan telekalakítási megállapodással kapcsolatban a visszavásárlási összeg 1.000.- Ft legyen.



A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül

2 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**100/2020(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Elek belterület 1615/24 hrsz-ú ingatlan telekalakítási megállapodással kapcsolatban nem támogatja, hogy a visszavásárlási összeg 1.000.- Ft legyen.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta a szerződés tervezetét azzal a változtatással, hogy a 11. pont esetében a visszavásárlási jog 2030. szeptember 1. napjával kezdődik.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül

4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**101/2020(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete megkötöi a telekalakításra vonatkozó megállapodást Recskiné Varga Mónika 5742 Elek, Erkel F. u. 3/B. sz. alatti lakossal, az előterjesztésben mellékelt telealakításra vonatkozó megállapodásnak megfelelően azzal a módosítással, hogy a 11. pont esetében a visszavásárlási jog 2030. szeptember 1. napjával kezdődik.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

**d) Határozatszámok módosítása**

Szelezsán György polgármester ismertette az előterjesztést.

Ferenczi Zsolt PTFB elnöke elmondta, hogy a bizottság a határozati javaslatok elfogadását javasolja.

Veres Zoltán ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság szintén a határozati javaslatok elfogadását javasolja.

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő első határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**102/2020(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**



Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatai számozásában a hónap, és nap feltüntetését az alábbiak szerint javítja:

42/2020(IV.29.)	javítva 42/2020.(VI.29.)
43/2020(IV.29.)	javítva 43/2020.(VI.29.)
44/2020(IV.29.)	javítva 44/2020.(VI.29.)
45/2020(IV.29.)	javítva 45/2020.(VI.29.)
46/2020(IV.29.)	javítva 46/2020.(VI.29.)
47/2020(IV.29.)	javítva 47/2020.(VI.29.)
48/2020(IV.29.)	javítva 48/2020.(VI.29.)
49/2020(IV.29.)	javítva 49/2020.(VI.29.)
50/2020(IV.29.)	javítva 50/2020.(VI.29.)
51/2020(IV.29.)	javítva 51/2020.(VI.29.)

Felelős: Dr. Kerekes Éva jegyző

Határidő: azonnal

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő második határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **103/2020(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a két azonos számozással szereplő 46/2020.(VI.29.) sz. határozatát összevonja az alábbiak szerint:

#### **46/2020.(VI.29.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a veszélyhelyzet alatt hozott alábbi polgármesteri határozatai hatályát megszünteti:

E/2852-8/2020. Önkormányzati bérlakások lakóinak fizetés alóli felmentés lehetősége  
E/2852-2/2020. Az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadás módosítása

Felelős: Dr. Kerekes Éva jegyző

Határidő: azonnal

#### **e)Pályázat benyújtása**

Szelezsán György polgármester ismerteti az előterjesztést. A Miniszterelnökséget vezető miniszter pályázatot hirdet a Magyar Falu Program 2020. évi végrehajtásáról szóló 1401/2020. (VII. 15.) Korm. határozat alapján „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című pályázatra. Elek város Önkormányzata támogatási kérelmet szeretne benyújtani az 513 helyrajzi szám alatt található, 1467 m<sup>2</sup> területű, természetben az 5742 Elek, Lőkősházi út 30. szám alatti ingatlanra. A beruházás összköltsége: 5.500.000 Ft.

Elnyerhető támogatás összege 5.000.000 Ft, vissza nem térítendő támogatás, amelynek általános költségeket kell tartalmaznia. Ingatlan-felvásárlásra fordítható összeg 4.950 000 Ft..



Ferenczi Zsolt PTFB elmondta, hogy a bizottság javasolta a pályázat beadását.

Veres Zoltán ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság javasolta a pályázat beadását.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy már az ülés előtt is jött más javaslat az ingatlanra. Lehet keresni alkalmasabb ingatlant.

Turóczy András képviselő megkérdezte, hogy egy település egy ingatlan? Mindenképpen támogatásra javasolja.

Szelezsán György válaszában elmondta, hogy egy település egy ingatlan és 5 mFt maximum. Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **104/2020(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy a pályázat megvalósítása érdekében, a támogatás összegén felül szükséges bruttó **550.000 Ft** önrészt az önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges további jognyilatkozatok megtételére.

**Pályázat célja:** a Lökösházi út 30. szám alatt található elhagyott ingatlan megvásárlása majd közcélra történő hasznosítása

**A megvalósulási hely:** 5742 Elek, Lökösházi út 30. hrsz.: 513, terület: 1467 m<sup>2</sup>

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

Turóczy András képviselő említette, amit tegnap is egyeztettek, a közvilágítás a Szakiskola, a gyógyszertár, és a családsegítő környékén nem működik. Már be lett jelentve, de a DÉMÁSZ nem csinált semmi. Örül, hogy a Bajcsy-Zs- környékén a vízvezetés megoldódik.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy megkeresik írásban ismételten a szolgáltatót. A vízvezető árok megoldása saját erőből megkezdődött.

Turóczy András képviselő megkérdezte, hogy 80 év felettieknek a a szemét díj elengedést meg lehetne-e oldani?

Szelezsán György polgármester szerint csak továbbítani lehet a DAREH-nek.

Botás László RNÖ elnök a TV nézők felé szeretné közölni, nem kell azt hinni, hogy a testület és a román önkormányzat között ellenségeskedés van. Szeretné megköszönni, hogy a román iskolának minden segítséget megadnak, hogy az iskola a pályázaton nyert. Pályázatot nyújtottak be, és másfél millió Ft-ot nyertek, amit fűtőkorszerűsítésre fognak felhasználni. Köszöni a Városüzemeltetésnek, hogy levágják a fűvet. Gratulál a szlovákoknak a 4 napos rendezvényükhöz.



Szelezsán György polgármester elmondta, hogy örömmel fogadták, hogy megújul a Román Iskola. Mind a két iskolában volt tanévnytón. Fontos, hogy a szülők ne vigyék más településre a gyermekeket. Itt is kiváló eredményeket tudnak elérni. javasolta, hogy térjenek át a zárt ülésre, mivel kérelem tárgyalásáról lesz szó.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**105/2020(IX.02.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testület tekintettel arra, hogy a további napirend tárgyalásakor az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti személyes adatok kezelése történik, ezen kérdések tárgyalása idejére zárt ülést rendel el.

Felelős: Szelezsán György polgármester

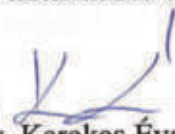
Határidő: azonnal

kmf

A Képviselő-testületi ülésről kép- és hangfelvétel készült, mely részletesen tartalmazza az ott elhangzottakat, a jegyzőkönyv ennek rövidített változata.

  
Szelezsán György  
polgármester



  
Dr. Kerekes Éva  
jegyző

Kecskés Andrea

  
Veres Zoltán  
jegyzőkönyvitelesítők