

ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
ELEK, GYULAI ÚT 2.

E/880-24/2019.

**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-
TESTÜLETI
ÜLÉS JEGYZŐKÖNYVE**

2019. december 16.

E/880-24/2019.

Jegyzőkönyv

Készült Eleken, a 2019. december 16-án megtartott önkormányzati képviselő-testületi ülésről.

Az ülés helye: az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal tanácssterme.

Jelen voltak:

1. Szelezsán György polgármester
2. Botás Erika képviselő
3. Ferenczi Zsolt képviselő
4. Kecskés Andrea képviselő
5. Pelle László képviselő
6. Turóczy András képviselő
7. Veres Zoltán képviselő

Meghívottként jelen voltak: Dr. Kovács József országgyűlési képviselő, Dr. Kerekes Éva jegyző, Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető, Árgyelánné Tóth Erzsébet Reibel Mihály VMK intézményvezető, Gál Attiláné Elek Város Óvoda-Bölcsőde intézményvezető, Csuvarszkiné Sarkadi Ibolya Dr. Mester György Általános Iskola igazgató, Barna Attila Naplemente Idősek Otthona intézményvezető, Tóbiás Sándorné EHI Kft. ügyvezető, Liszkainé Kráder Mária bizottsági tag, Kulik Sándorné OTP eleki fiók, Papp László bizottsági tag, Purecse Brigitta, Wengert Bernadett Pszichiátriai Betegek Otthona, Kásziánné Házse Magdona bizottsági tag, Lénárt Istvánné bizottsági tag, Vágási Pál, Liszkai Ferenc.

A jegyzőkönyvet Dr. Kerekes Éva jegyző vezette.

Szelezsán György polgármester köszöntötte a megjelenteket, nagy tisztelettel köszönti Dr. Kovács Józsefet a Békés megyei 3. sz. választókerület országgyűlési képviselőjét. Nagy megtiszteltetés, hogy elfogadta a meghívást, köszöni, fontos a jó kapcsolat, és köszönt mindenkit. Ismertette, hogy technikai okok miatt zárt üléssel kezdődött a testületi ülés. Megállapításra került, hogy az ülés határozatképes. Jegyzőkönyvhitelesítőnek Ferenczi Zsolt és Pelle László képviselőket választották. A napirend némileg módosult a következők szerint.

Napirend

Előadó

I. Zárt ülés

- a) Kérelmek elbírálása
- b) Szociális fellebbezések

II. A képviselő-testület 2020. I. félévi munkaterve

Szelezsán György
polgármester

III. Rendelet az átmeneti gazdálkodásról	Dr. Kerekes Éva jegyző
IV. A fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása	Dr. Kerekes Éva jegyző
V. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.3.) önkormányzati rendelet módosítása	Dr. Kerekes Éva jegyző
VI. Napközi Konyha 2020. évi nyersanyagnormája, térítési György díjainak megállapítása	Szelezsán polgármester
VII. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása Éva	Dr. Kerekes jegyző
VIII. Naplemente Idősek Otthona Házirend módosítása	Barna Attila intézményvezető
IX. Egyebek, bejelentések	
a)Támogatási megállapodás a Magyar Labdarúgó Szövetséggel	
b)Közterület nevének megváltoztatása	
c)Lökösháza Község Önkormányzat Képviselő-testület határozata	
d)LEADER Pályázat	
e)Körösi Vízgazd.Társulat kérelme	
f)Belső ellenőrzési terv	
g)Terembérleti díjak	
h)Szerződés a nemzetiségi önkormányzatokkal	
i)Behajthatatlan követelések leírása	
j)Közterületi kamera szabályzat	
k)Román Nemzetiségi Önkormányzat kérelme	

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a lejárt hatidejű határozatokról szóló beszámolót mindenki időben megkapta, megkérdezte, hogy van-e kérdés. Mivel nem volt kérte, hogy fogadják el az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

178/2019(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a lejárt idejű határozatokról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal



Szelezsán György polgármester elmondta, hogy 2019. december 06-án pénteken a 11 óra körüli időben a Városüzemeltetés vonatkozásában súlyos kötelezettségszegést észlelt, ami azonnal bűncselekmény gyanúját vetette fel, ezért rendőrségi feljelentést tett ismeretlen személy ellen Elek Város Önkormányzatának nevében.

A Gyulai Rendőrkapitányság 2019. 12. 09-én kelt értesítésében arról tájékoztatta városunkat, hogy a feljelentés alapján a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. Évi C. törvény 372. § (1) bekezdésébe ütköző és a (2) bekezdés a) pontja szerint minősülő kisebb értékre elkövetett sikkasztás vétségének gyanúja miatt nyomozást rendelt el.

Az eset miatt kötelezettségszegés okán azonnali hatállyal 2 fő munkavállaló munkavégzés alóli felfüggesztéséről döntött a Munkatörvényről rendelkező 2012. évi I. törvény 55. § (2) bekezdése alapján.

Az esettel kapcsolatban a rendőrségi eljárás lezárásáig más tájékoztatást adni nem áll módunkba.

A Békés Megyei Kormányhivatal a BE/15/284-38/2019. számú 2019. december 09-i határozatában 200.000 Ft szociális igazgatási bírságot szabott ki a Naplemente Idősek Otthona fenntartójával Elek Város Önkormányzatával szemben, valamint ezen határozatában a jogsértő állapot megszüntetésére is felhívást tett.

A bírság kiszabására a szolgáltatást igénybevevővel szembeni belépési hozzájárulás, egyszeri hozzájárulás megállapítására vonatkozó szabályok megszegése, valamint a harmadik személy részére pénzbefizetés, vagy más vagyoni előny nyújtás kérése vonatkozásában került sor.

A szabályszegés megszüntetésre került, a jövőben lehetőség van belépési vagy egyszeri hozzájárulás megállapítására, de azt a belépni szándékozó részére egyértelműen kell közölni, és a megfelelő jogszabályi háttért elő kell teremteni, ami ez idáig nem így működött.

A Békés Megyei Kormányhivatal az által lefolytatott hatósági ellenőrzést a Békés Megyei Főügyészség megkeresésére végezte el.

A Békés Megyei Kormányhivatal bírságának kiszabásával a befizetések körüli szabálytalanságok miatt az eljárás nem szűnt meg, hiszen a Kormányhivatal a hatósági eljárása során beszerzett adatokat megküldte a Békés Megyei Főügyészség részére.

Van-e kérdés

Mivel nem volt kérte, hogy fogadják el a két ülés között történekről szóló tájékoztatót az elhangzottak szerint.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

179/2019(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történekről szóló tájékoztatót az elhangzottak szerint.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

II. Napirend: A képviselő-testület 2020. I. félévi munkaterve

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy a munkaterv a következő napirend, ez csak egy terv, az élet felül fogja írni. Tartalmazza a lakosság igényét, ezért tavasszal is lesz közmeghallgatás. Valószínűleg áprilisban kerül rá sor. Javasolja elfogadásra a bizottsági üléseken történt módosítás szerint.

Turóczy András ÜSZB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a következő módosításokkal. Az április ülésen I. napirendi pont a közmeghallgatás, és II. az oktatási és nevelési intézmények tájékoztatója a beiskolázásról

Veres Zoltán PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság az ÜSZB-vel egybehangzó határozatot fogadott el.

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta a két bizottság határozatát.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

180/2019(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a 2020. I. félévi munkatervét az alábbiak szerint:

- Február 24.**
- 1. 2020. évi költségvetési rendelet megalkotása**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB
 - 2. 2019. évi költségvetési rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Kerekes Éva jegyző
Véleményezi: PTFB
- Március 30.**
- 1. Elek Város Fejlődéséért Közalapítvány működésének áttekintése**
Előadó: Kecskés Andrea Kuratórium elnöke
Véleményezi: PTFB, ÜSZB
 - 2. 2020. évi Közbeszerzési terv megtárgyalása**
Előadó: Jenei Zoltánné osztályvezető
Véleményezi: PTFB, ÜSZB
 - 3. Gazdasági Program felülvizsgálata**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezeti: PTFB, ÜSZB
- Április 27.**
- 1. Közmeghallgatás**
 - 2. A nevelési és oktatási intézmények tájékoztatása a beiskolázásáról.**
Előadó: intézményvezetők
Véleményezi: TKKSB
 - 3. 2019. évi költségvetési rendelet módosítása**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB, ÜSZB
- Május 25.**
- 1. 2019. évi zárszámadási rendelet megalkotása**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB, ÜSZB
 - 2. A helyi önkormányzat 2019. évi átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB, ÜSZB
- Június 29.**
- 1. Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről**
Előadó: ősparancsnok, rendőrkapitány
Véleményezi: ÜSZB

Felelős: Szelezsán György polgármester
Határidő: folyamatos

III. Napirend: Rendelet az átmeneti gazdálkodásról

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet a költségvetés elfogadásáig kell alkalmazni, legkésőbb 2020. február 28-ig. Szükséges és indokolt a megalkotása.

Veres Zoltán PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Turóczy András ŰSZB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Szelezsán György polgármester kérte, hogy fogadják el az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül
7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül
megalkotta

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete
17/2019.(XII.17.) önkormányzati rendelete*
az átmeneti gazdálkodásról**

IV. Napirend: A fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy az első lakás a rendelet célja a fiatalok támogatása és helyben tartása. Azért vannak a módosítások, hogy ne gátja legyen a rendelet a támogatásnak, hanem segítse, de ne lehessen vele visszaélni.

Veres Zoltán PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Turóczy András ŰSZB elnök elmondta, hogy szintén elfogadásra javasolták egy kiegészítéssel, hogy az adásvétel a kérelem beadásához viszonyítottan legfeljebb 18 hónapnál régebben történt.

Szelezsán György polgármester kérte, hogy fogadják el a rendelet tervezetét a két bizottság kiegészítésével.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül
7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül
megalkotta

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2019. (XII.17.) önkormányzati rendelete
a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

V. Napirend: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.3.) önkormányzati rendelet módosítása

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a szociális rendelet módosítása szükséges és javasolt, aktualizálásra került.

Veres Zoltán PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság a rendelet tervezetét elfogadásra javasolta.

Turóczy András ÚSZB elnök elmondta, hogy a bizottság a rendelet tervezetét elfogadásra javasolta.

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta a szociális rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2019. (XII.17.) önkormányzati rendelete
a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.03.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

VI. Napirend: Napközi Konyha 2020. évi nyersanyagnormája, térítési díjainak megállapítása

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a várható áremelkedések miatt szükséges a módosítás. Folyamatban van a beszerzési eljárás is. Ha a jövőben áremelkedés történik, újra lehet módosítani.

Veres Zoltán elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Turóczy András ÚSZB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. A bizottsági ülésen ki lett vesézve, több kérdés felmerült, nem tudták hogy régen mennyi volt. nem tudták, hogy nettó vagy bruttó, a térítési díj egyenlő nyersanyag norma és ÁFA, bruttó árnak kell, hogy legyen.

Jenei Zoltánné elmondta, hogy az óvodások, iskolások, a középiskola esetében a nyersanyagnorma plusz ÁFA, a rendeletben így szerepel. A térítési díj plusz ÁFA, a vendégebéd esetében plusz ÁFA.

Szelezsán György polgármester szerint ez a bizottsági ülésen tisztázásra került. Javasolta elfogadni a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással megalkotta

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete
20/2019.(XII.17.) önkormányzati rendelete**



**az Elek városában fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 2/2015.(II.21.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

VII. Napirend: Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy Több dolgot szeretne módosítani. Több dolog történt mostanában. Javaslatot tesz egy külsős társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztására. A kapcsolatok építése és pályázatok koordinálása a feladata. A másik javasolt módosításhoz csak határozat kell, a bizottságok összetételén szeretne változtatni.

A tiszteletdíj vonatkozásában szeretne javasolni bruttó 65 eFt összeget, a bizottsági tagok ahány bizottságban vannak, javasolta, hogy annyiszor kapják meg a 15.000.- Ft tiszteletdíjat. Van olyan bizottság amelyik többször is ülészik. Már régen nem volt hozzányúlva a tiszteletdíjakhoz.

Korábban úgy nyilatkozott, hogy egy alpolgármester lesz, most további 1 főt javasol egy további külsős alpolgármestert.

Veres Zoltán PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta az SzMSz módosítást és elfogadásra javasolta.

Turóczy András ŰSZB elmondta, hogy a bizottság tárgyal és elfogadásra javasolta. Ott is volt vita, de a polgármester kérése, ez szükséges a városnak.

Szelezsán György polgármester kérte, hogy fogadják el a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról szóló rendelet tervezetét a bizottságok határozata szerint.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül
megalkotta

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete
21/2019.(XII.16.) önkormányzati rendelete
Elek Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 11/2019.(X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a tiszteletdíjak emelése a következő, az alakuló ülésen nem döntöttek erről. Nagyon komoly és nehéz munkát végez a testület, szükséges emelni, a módosítás már elhangzott az előzőekben.

Veres Zoltán PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Turóczy András ŰSZB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül
megalkotta

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete
22/2019.(XII.17.) önkormányzati rendelete
A helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról
és természetbeni juttatásairól szóló 20/2003.(XI.24.)**

önkormányzati rendelet módosításáról

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy korábban negyedévente jutalmat, bruttó 500.000,- Ft-ot vett fel a polgármester, ő nem él ezzel, a képviselők megérdemlik ezt az emelést.

A külsős alpolgármester személyére Wengerter Bernadettet javasolja. A tapasztalatával és kapcsolataival Elek város javát fogja szolgálni. A pályázatokért és a kapcsolatokért lesz felelős. A külsős alpolgármester a testületi ülésen tanácskozási joggal rendelkezik.

Titkos szavazáson kell megválasztani. A lebonyolítást szavazatszám-láló bizottságként az Ügyrendi 3 tagja folytatja le.

A titkos szavazás lebonyolítása idejére szünetet rendelt el.

Szünet

A titkos szavazás lebonyolítása után az Ügyrendi és Szociális Bizottság visszatért az ülésterembe.

Turóczy András ÜSZB elnök ismertette a titkos szavazás eredményét. 7 fő szavazott, a jelölt Wengerter Bernadettre leadott érvényes szavazatok száma 7, „igen” szavazatok száma 6 db, tartózkodom 1 db.

(A szavazólapok a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

181/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete Wengerter Bernadettet Elek város alpolgármesterének választotta.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

Szelezsán György polgármester gratulál Wengerter Bernadettnek, és kíván sikeres munkát. Kéri, hogy tegye le az esküt. Előolvasta az eskü szövegét.

Az eskütétel megtörtént. (Az eskütételi okmány a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy a tiszteletdíj és költségtérítés megállapítása következik. A társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja az 548.444.- Ft 50 %-a, azaz 274.222.- Ft. Az alpolgármester tiszteletdíját ennek az összegnek a 70 %-ában javaslom megállapítani az eddigi gyakorlatnak megfelelően.

Ezek alapján az alpolgármester tiszteletdíja havi bruttó 191.955.- Ft.

A költségtérítés a tiszteletdíj 15 %-a, azaz havonta bruttó 28.793.- Ft

Kéri ez alapján megállapítani Wengerter Bernadett alpolgármester tiszteletdíját.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:



182/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

1. Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete Wengerter Bernadett alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján 2019. október 28. napjától havi bruttó 191.955.- Ft-ban állapítja meg.
2. Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete Wengerter Bernadett alpolgármester költségterítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján 2019. október 28. napjától havi bruttó 28.793.- Ft.

Felelős: Szelezsán György polgármester
Határidő: azonnal

Wengerter Bernadett alpolgármester köszöni a megtisztelő feladatot és bizalmat. A tiszteletdíját össze fogja gyűjteni és évente egyszer felajánlani egy Elek városban található intézménynek, hogy fordítsa a számára szükséges beszerzésre.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint az Ügyrendi és Szociális Bizottság összetételének változtatására tesz javaslatot. Az utóbbi idők történései kívánják ezt meg. Drasztikus lépésekre szánta el magát. Javasolja a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökének Ferenczi Zsoltot, tagoknak Pelle Lászlót és Veres Zoltánt, külsős tagoknak Liszkainé Kráder Máriát és Papp Lászlót. Az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnökének Veres Zoltánt, tagoknak Ferenczi Zsoltot és Kecskés Andreát, külsős tagoknak Kásziánné Házse Magdolnát és Lénárt Istvánnét javasolta. Kéri, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül
6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az
alábbi határozatot hozta:

183/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság összetételét az alábbiakban határozza meg:

- Elnök: **Ferenczi Zsolt**
5742 Elek, Erkel Ferenc utca 13.
- Tag: **Pelle László**
5742 Elek, Gyulai út 16.
- Veres Zoltán**
5742 Elek, Virág utca 34.
- Külsős tag: **Liszkainé-Kráder Mária**
5742, Elek, Rákóczi utca 4.
- Papp László**
5742 Elek, Kölcsey utca 54.

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Ügyrendi és Szociális Bizottság összetételét az alábbiakban határozza meg:

- Elnök: **Veres Zoltán**
5742 Elek, Virág utca 34.,
- Tag: **Ferenczi Zsolt**
5742 Elek, Erkel Ferenc utca 13.

Keeskés Andrea
5742 Elek, Téli utca 24.,
Külsős tag: **Kásziánné Házse Magdolna**
5742 Elek, Gyulai út 49.
Lénárt Istvánné
5742 Elek, Rákóczi utca 15.,

Felelős: Szelezsán György polgármester
Határidő: azonnal

VIII. Napirend: Naplemente Idősek Otthona Házirend módosítása

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy a Naplemente Idősek Otthona házirendre és az Érdekképviseleti Fórum tagjának megválasztása következik. Egy fő delegálása kötelező a fenntartó részéről. Botás Erikát javasolja, szíven viseli az intézmény sorsát.

Veres Zoltán PTFB tag elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az ÜSZB tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

184/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Naplemente Idősek Otthona (5742 Elek, Gyulai út 15.) Érdekképviseleti Fórumba Botás Erika alpolgármestert delegálja.

Felelős: Szelezsán György polgármester
Határidő: azonnal

Veres Zoltán PTFB tag elmondta, hogy a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Volt kérdése, miszerint vannak olyan lakók, akik a házirendben előírtakat nem tartják be, zavarják a nyugalmat. Mit kívánnak tenni ez ellen.

Barna Attila intézményvezető elmondta, hogy a jelen módosításban van olyan pont, ha az ellátott az együttélés szabályait zavarja, az intézményből eltanácsolható. Elsősorban a megoldást keresik, eddig nem fordult elő ilyen eset, az ellátottaknak szükségük van rájuk, igyekeznek megoldást találni.

Szelezsán György polgármester úgy gondolja hogy az idősek érdekében kell cselekedni.

Pelle László képviselő elmondta, hogy többször járt már ott, azoknak az embereknek nagy szüksége van az ellátásra, a családnak is szüksége van erre, a szakszerű ellátásra.

Veres Zoltán PTFB elnök elmondta, hogy nem azt szeretné ha kiraknák akik ott vannak, hanem amikor bekerül valaki, ne vegyenek fel olyan embereket akik megzavarják a nyugalmat.

Kecskés Andrea képviselő elmondta, hogy felmerült hogy megoldható—e, hogy az elekiek előnyt élvezzenek.

Barna Attila intézményvezető elmondta, hogy a működési engedély Elek város területére szól, de a törvény biztosítja, hogy 10 százalékban más lakost is fel lehet venni, ez fel van töltve most csak elekieket vesznek fel.

Wengerter Bernadett alpolgármester sejtí hogy miről van szó a demens ellátottakkal kapcsolatban. A 90 százalék jól meg van oldva, de a jogszabály előírja, hogy nem lehet valakit előnyben részesíteni másokkal szemben, meg lehetne vizsgálni a létszámbővítés lehetőségét, illetve a demens ellátás külön megszervezését.

Szelezsán György polgármester javasolta, hogy fogadják el a Naplemente Idősek Otthona házirendjét az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül
6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az
alábbi határozatot hozta:

185/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Naplemente Idősek Otthona (5742 Elek, Gyulai út 15.) házirendjét az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: Szelezsán György polgármester
Határidő: azonnal

IX. Napirend: Egyebek, bejelentések

a) Támogatási megállapodás a Magyar Labdarúgó Szövetséggel

Szelezsán György polgármester ismertette az előterjesztést. Megkérdezték hogyan tudnának segíteni Orsós Krisztiánnak. Erre az elhatározásra jutottak, hogy neki nem adnak pénzt, hanem támogatási szerződést kötnek az önkormányzattal és a támogatásból az önkormányzat veszi a házat. Ezt kötelezően ki kell neki adni, ha elköltözik marad az önkormányzat tulajdonában. Az önkormányzatnak nem kerül semmibe, ha elmegy a városé marad.

Veres Zoltán PTFB tag elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolja.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az ŰSZB elfogadásra javasolja.

Szelezsán György polgármester a Magyar Labdarúgó Szövetséggel kötött megállapodást elfogadásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül
6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az
alábbi határozatot hozta:

186/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadj a Magyar Labdarúgó Szövetséggel kötött megállapodást elfogadásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: Szelezsán György polgármester
Határidő: azonnal

b) Közterület nevének megváltoztatása

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy az említett közterületek neve az MötV 13. § (1) bekezdésének nem felel meg. Az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény nem viselheti olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett. Az érintett utcák a Fürst, a Sallai, a Mező Imre és a Zalka Máté. A Kormányhivatal erre már felhívta a figyelmet, de a testület eddig nem változtatott. A javaslatban főként történelmi utcanevek visszaállításáról van szó. A Sallai Gávai Gál Jenő, a Fürst az Radványi György, a Mező Imre az Zsellér, a Zalka Máté az pedig Nap utca lenne. Itt a rossz emlékű Pestis sort nem javasolták.

Veres Zoltán PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság a polgármester úr által elmondottakat támogatta.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az ŰSZB szintén. Meg kell említeni, hogy az ott lakóknak nem kerül pénzbe.

Szelezsán György polgármester javasolta, hogy fogadják el az utcanév változtatásokat a bizottságok határozatának megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

187/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete megvitatta az utcanév változtatásokra irányuló előterjesztést. A Magyarország helyi önkormányzatiról szól 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdésének megfelelően az alábbi utcanév változtatásokat rendeli el:

A Magyar Tudományos Akadémia BTK-T/1833-3-1/2012. állásfoglalásának indoklás alapján
Fürst Sándor utca neve Radványi György utcára változik

A Magyar Tudományos Akadémia BTK-T/5-1-1/2013. állásfoglalásának indoklás alapján
Mező Imre utca neve Zsellér utcára változik

A Magyar Tudományos Akadémia BTK-T/1833-3-1/2012. állásfoglalásának indoklás alapján
Sallai Imre utca neve Gávai Gál Jenő utcára változik

A Magyar Tudományos Akadémia BTK-T/1833-1-1/2012. állásfoglalásának indoklás alapján
Zalka Máté utca neve Nap utcára változik-

Felelős: Szelezsán György polgármester
Határidő: azonnal

Turóczy András képviselő javasolta, hogy az utcanév változtatás költségeit a vállalkozók esetében az önkormányzat vállalja magára a tartalék terhére.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

188/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntése alapján a Fürst Sándor, a Mező Imre, a Sallai Imre, és a Zalka Máté utcák nevének változtatása költségeit a vállalja a vállalkozások esetében a tartalék terhére.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: folyamatos

c) Lökösháza Község Önkormányzat Képviselő-testület határozata

Szelezsán György polgármester ismerteti az előterjesztést. Lökösháza kérelme nem megalapozott, az SzMSz-ben három fő van meghatározva, de már többen dolgoznak ott, sokan járnak át Elekről, vagy itt helyben látnak el ottani feladatokat. Nem támogatja.

Veres Zoltán PTFB tag elmondta, hogy a bizottság nem javasolta a létszámbővítést a Lökösházi Kirendeltség esetében, nem tartják indokoltnak.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az ÜSZB is ezzel azonos tartalmú határozatot hozott.

Szelezsán György polgármester javasolta, hogy ne támogassák az egy fő pénzügyi ügyintéző alkalmazásával történő létszámbővítést a Lökösházi Kirendeltségre, mivel nem tartják indokoltnak.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

189/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja az egy fő pénzügyi ügyintéző alkalmazásával történő létszámbővítést a Lökösházi Kirendeltségre, mivel nem tartják indokoltnak.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

d) LEADER Pályázat

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy már régebben beadott pályázatról van szó. A pályázat célja a természeti értékek megőrzése, fejlesztésre tett intézkedések támogatása, valamint infrastrukturális fennhatósági szempontból hátrányos helyzetű önkormányzat számára fejlesztési támogatás juttatása.

Elek Város Önkormányzata 2019. augusztus 8-án támogatást nyert a projektekre, melynek összköltsége 15.685.560.- Ft (azaz tizenötmillió-hatszáznyolcvanötezer-ötszázhatvan forint),



így az igényelhető támogatás 13.332.726.- Ft, a vállalt önerő mértéke pedig minimum 2.352.834.- Ft. Két változat szerepel az előterjesztésben.

Veres Zoltán PTFB tag elmondta, hogy két ár között 1,2 mFt a különbség. A drágább kiegészítést kellene venni, mivel kevés az ember. Így két emberrel meg lehetne csinálni a munkát. Ez a bizottság javaslata.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az ŰSZB is ezt fogadta el.

Pelle László képviselő elmondta, hogy ő volt a bizottsági ülésen az egyik akadékoskodó, de a kiegészítésekkel amelyek elhangzottak, elfogadja.

Szelezsán György polgármester kérte, hogy fogadják el a bizottságok határozati javaslatait.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

190/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Magyarország Kormánya felhívást tett közzé A Napkör Egyesület helyi LEADER Akciócsoport (HACS) tervezési területén működő települési önkormányzatok támogatása szerinti „*Települési önkormányzatok infrastrukturális fejlesztései, szálláshelyhez nem köthető turisztikai szolgáltatások fejlesztése, turizmusfejlesztés*” címmel, melynek keretében Elek Város Önkormányzata Elek Város Önkormányzatának képviselő-testülete a következő gépcsomagot választotta a megvalósításhoz:

ISEKI TLE 3400 AHL kompakt traktor gépcsomag (árajánlat szerint) + 2. kiegészítő csomag
Elek Város Önkormányzatának képviselő-testülete vállalja, hogy a választott alap traktor gépcsomaghoz és a hozzá választott kiegészítő csomaghoz szükséges bruttó 8.544.687.- Ft önrészt a 2020. évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges további jognyilatkozatok megtételére.

Fejlesztés célja: a Városüzemeltetés és Karbantartó Szolgálat szolgáltatásainak fejlesztése (eszközbeszerzés)

A fejlesztés megvalósulási helye: 5742, Elek, Gyulai út 2. és 5742 Elek, József Attila utca 2.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

e) Körösi Vízgazd.Társulat kérelme

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy 72 eFt támogatást kérnek, 3 fő közmunkást alkalmaznak. Elek város külterületén a csatornák tisztítása karbantartása az elvégzett munka.

Veres Zoltán PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az ŰSZB szintén elfogadásra javasolta.

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta a bizottságok határozatait.



A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

191/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Körösi Vízgazdálkodási Társulattal kötött megállapodás módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

f) Belső ellenőrzési terv

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy a belső ellenőrzési terv kötelező, a jogszabály által előírt, a kockázatelemzés után. Időben megkapták az anyagot és tanulmányozták.

Veres Zoltán PTFB tag elmondta, hogy a bizottság támogatta.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az ÚSZB szintén támogatta.

Szelezsán György polgármester elfogadásra javasolta az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

192/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint:

Elek Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési terve

1. Naplemente Idősek Otthona gyógyszer készlet felhasználásának ellenőrzése az V. számú kockázati tényező alapján

Célja: Annak megállapítása, hogy a beszerzett gyógyszerek bevételezésének és felhasználásának bizonylatolása, gyógyszerkészlet nyilvántartása szabályszerű volt e?

Ellenőrzés tárgya: 2019. költségvetési évi készletmozgás ellenőrzése

Ellenőrizendő időszak: 2019. költségvetési év

Az ellenőrzés típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés

Tervezett időszükséglet: 7 belső ellenőri nap

2. Kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, teljesítésigazolás szabályszerűsége az V. számú kockázati tényező alapján

Célja: Annak vizsgálata, hogy az Eleki Közös Önkormányzati Hivatalnál a kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, teljesítésigazolás rendje megfelel-e a hatályos jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak.

Ellenőrzés tárgya: 2019. II. negyedévben teljesített kifizetések

ellenőrizendő időszak: 2019. II. negyedév
Az ellenőrzés típusa: Rendszer ellenőrzés
Tervezett időszükséglet: 3 belső ellenőri nap

Felelős: Dr. Kerekes Éva jegyző
Határidő: folyamatos

g) Terembérleti díjak

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy a terembérleti díjak következnek. Táblázatban van összefoglalva. Eddig gyakorlatban a polgármester döntött róla, hogy mit mennyiért adnak. Szükségesnek tartotta, hogy egy táblázatban legyen összefoglalva. Megjelölésre kerültek, hogy kik jogosultak kedvezményre. Elek Város Önkormányzatának dolgozói, vagy a fenntartása alá tartozó intézmények és azok dolgozói, eleki székhelyű egyházak, civil szervezetek, egyesületek, nemzetiségi önkormányzatok, eleki székhelyű állami fenntartású intézmények részére, abban az esetben, amennyiben a város lakossága számára nyitott, tudományos, hagyományőrző vagy a lakosság érdekeit szolgáló ingyenes programot szerveznek, vagy jótékonyági rendezvényt szerveznek.

Kedvezmény belépős rendezvények esetén senkinek nem jár, kivéve, ha a belépős rendezvény jótékonyági rendezvény.

Amennyiben eleki székhelyű egyházak, civil szervezetek, egyesületek, nemzetiségi önkormányzatok vagy eleki székhelyű állami fenntartású intézmények és dolgozói privát, vagy meghívásos rendezvényt szerveznek a szervezetük és meghívott vendégeik számára.

Amennyiben önkormányzati és önkormányzati fenntartású intézmények és dolgozói privát, vagy meghívásos rendezvényt szerveznek.

Veres Zoltán PTFB tag elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy a konyha bérlete az eszközhasználatot is tartalmazza.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az ÜSZB ugyanezt a határozatot fogadta el.

Szelezsán György polgármester kiegészítette azzal, hogy a személyzet bére külön megállapodás tárgyát képezi.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy benne volt hogy a polgármestert hatalmazzák fel arra, hogy az oktatási intézményekkel külön megállapodás legyen kötve.

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta a bizottságok határozatait.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

193/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

1. Elek Város Önkormányzata (5742 Elek Gyulai út 2.) az Étterem és konyha, Reibel Mihály Művelődési Ház és Városi Sportcsarnok helyiségeire vonatkozóan 2020. január 01. napjától kezdődően az alábbi bruttó bérleti díjakat és feltételrendszert fogadja el:

Bruttó Bérleti Díjak 2020. január 01. napjától	

Sportcsarnok	8.000.- Ft/óra
Művelődési Ház	
Kamaraterem (a konyha használatát nem tartalmazza)	30.000.- Ft/alkalom
Nagyterem (a konyha használatát nem tartalmazza)	60.000.- Ft/alkalom
Nagyterem + Kamaraterem egyben nyitva	90.000.- Ft/alkalom
Művelődési ház konyha (az eszközhasználatot is tartalmazza)	20.000.- Ft/alkalom
Ebédli (a konyha használatát nem tartalmazza)	80.000.- Ft/alkalom
Konyha (az eszközhasználatot is tartalmazza)	40.000.- Ft/alkalom

A helyiségek bérletére vonatkozó költségeket az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal pénztárában készpénzben, vagy a pénzügyi osztályon kiállított számla alapján átutalással kell befizetni.

Kedvezmények:

Ingyenes:

Elek Város Önkormányzatának dolgozói, vagy a fenntartása alá tartozó intézmények és azok dolgozói, eleki székhelyű egyházak, civil szervezetek, egyesületek, nemzetiségi önkormányzatok, eleki székhelyű állami fenntartású intézmények részére, abban az esetben, amennyiben a város lakossága számára nyitott, tudományos, hagyományörző vagy a lakosság érdekeit szolgáló ingyenes programot szerveznek, vagy jótékonyági rendezvényt szerveznek.

Kedvezmény belépős rendezvények esetén senkinek nem jár, kivéve, ha a belépős rendezvény jótékonyági rendezvény.

Kampányidőszakban a polgármesterjelöltek részére 1 alkalommal 4 óra időtartamra. (kizárólag a Művelődési Ház nagyterme)

50%-os kedvezmény:

Amennyiben eleki székhelyű egyházak, civil szervezetek, egyesületek, nemzetiségi önkormányzatok vagy eleki székhelyű állami fenntartású intézmények és dolgozói privát, vagy meghívásos rendezvényt szerveznek a szervezetük és meghívott vendégeik számára.

Amennyiben önkormányzati és önkormányzati fenntartású intézmények és dolgozói privát, vagy meghívásos rendezvényt szerveznek.

Felelős: Szelezsán György polgármester
Határidő: folyamatos

h) Szerződés a nemzetiségi önkormányzatokkal

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy Elek Város Önkormányzata és az Eleki Cigány-, Román-, és Szlovák Nemzetiségi Önkormányzatok között megkötött használati szerződések lejártak.

Javasolt a Nemzetiségi Önkormányzatokkal a hagyományok gondozására, átörökítésére, anyanyelvük ápolására, fejlesztésére, tárgyi és szellemi emlékeik fenntartására, tájházként, múzeumként, irodaként történő hasznosítási célra történő ingatlan használati szerződés megkötése 10 éves időtartamra.

Veres Zoltán PTFB elnök elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az ÜSZB is elfogadásra javasolta.

Veres Zoltán PTFB elnök kihangsúlyozta, hogy a volt négyes óvodára vonatkozik a megállapodás, a szolgálati lakás nincs benne.

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

194/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

1. Elek Város Önkormányzata (5742 Elek Gyulai út 2.), támogatja az ingatlan használati szerződések megkötését 10 éves időtartamra az Eleki Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Drágos József elnök) az 5742 Elek, Lőkősházi út 50. sz., az Eleki Román Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Botás László elnök) az 5742 Elek, József A. u. 10. sz., az Eleki Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Döme Tibor elnök) az 5742 Elek, Kétegyházi út 23. sz. alatti ingatlanokra vonatkozóan.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan használati szerződések aláírására.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: azonnal

i) Behajthatatlan követelések leírása

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy a behajthatatlan követelések leírása nem elégedést jelent, az önkormányzat nem mond le róla, csak a mérlegben nem jelenik meg.

Veres Zoltán PTFB tag elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta.

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az ÜSZB szintén elfogadásra javasolta.

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

195/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az 1. sz. mellékletben szereplő 2014. előtti hátralékok, mint behajthatatlan követelések veszteségként történő leírása tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Elek Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2015. (VI.30.) önkormányzati rendelet a követelések elengedésének eseteiről 2. § (1) - (2) bekezdései alapján foglalt hatáskörében eljárva, az előterjesztésben szereplő, mindösszesen 9 070 084 Forint behajthatatlan követelést leírja.

Felkéri Dr. Kerekes Éva jegyzőt, hogy az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi osztályvezetője felé intézkedjen a behajthatatlan követelés veszteségként történő leírása érdekében.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. Kerekes Éva jegyző.

j) Közterületi kamera szabályzat

Szelezsán György polgármester ismertette, hogy a közterületi kamera szabályzat csak egy tervezet, a jövőben majd aktualizálni kell.

Veres Zoltán PTFB tag elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta

Turóczy András képviselő elmondta, hogy az ÚSZB szintén elfogadásra javasolta, a határidő a felülvizsgálatra 2020. február 28.

Szelezsán György polgármester szavazásra bocsátotta a bizottságok határozatait.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül

6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

196/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Közterületi térfigyelő rendszer adatvédelmi, üzemeltetési és adatbiztonsági szabályzatát az előterjesztésnek megfelelően azzal, hogy 2020. február 28-ig történjen meg a felülvizsgálata.

Felelős: Szelezsán György polgármester

Határidő: 2020. február 28.

k) Román Nemzetiségi Önkormányzat kérelme

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a kérelem most érkezett, de fontos, hogy döntsenek róla. Kéri, hogy a 2019. évi önkormányzati 300.000.- Ft támogatást felhasználását hosszabbítsák meg 2020. március 30-ig. Az előző önkormányzat későn számolt el a támogatással, ezért az ideit későn kapták meg. Nem akarják indokolatlanul elkölteni ezért kérik a hosszabbítást. Javasolja engedélyezni.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül



6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

197/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Román Nemzetiségi Önkormányzat a 2019. évi 300.000.- Ft önkormányzati támogatást 2020. március 30. használhassa fel.

Felelős: Szelezsán György polgármester
Határidő: azonnal

Szelezsán György polgármester megkérdezte, hogy közérdekű bejelentés, észrevétel van-e ?

Mány Ferenc eleki lakos jelentkezett.

Szelezsán György polgármester javasolta, hogy adjanak szót Mány Ferencnek.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja közül
7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

198/2019.(XII.16.) sz. önkormányzati képviselő-testületi határozat:

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete Mány Ferenc eleki lakosnak szót ad.

Felelős: Szelezsán György polgármester
Határidő: azonnal

Mány Ferenc eleki lakos elmondta, hogy olyan panasza van, amely sokakat érint. A BajcsyZsilinszki utcában jelezték legalább öten, hogy élvezhetetlen a kábel tv. Most az ülést sem tudták nézni. Jelezte Sípos Sándor, Gálné, és mások. Volt bent panaszt tenni, de nem történt semmi.

Szelezsán György polgármester megkérdezte, hogy általában rossz az adás, vagy csak élő adás.

Mány Ferenc eleki lakos elmondta, hogy általában. Állítólag azóta, amióta Kígyóson volt egy vezetékátvágás.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy intézkedni fog a holnapi napon.

Turóczy András képviselő az ülés eleji hírről kapcsolatban megjegyezte, hogy még nem hallgatták meg, azt is meg kellene várni.


Szelezsán György polgármester elmondta, hogy nem volt nevesítve senki.

Békés, kellemes karácsonyi ünnepeket és boldog új évet lakosságának, a testületnek, Köszöni Dr. Kovács Józsefnek, hogy megjelent az ülésen.

Mivel több hozzászólás és észrevétel nem volt megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

kmf

A Képviselő-testületi ülésről kép- és hangfelvétel készült, mely részletesen tartalmazza az ott elhangzottakat, a jegyzőkönyv ennek rövidített változata.


Szelezsán György
polgármester




Ferenczi Zsolt


Pelle László
jegyzőkönyvhitelesítő


Dr. Kerekes Éva
jegyző

Jelenléti ív

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. december 16-i üléséről.

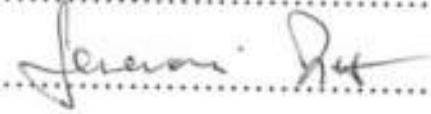
Szelecsán György polgármester

.....


Botás Erika képviselő

.....


Ferenczi Zsolt képviselő

.....


Kecskés Andrea képviselő

.....


Pelle László képviselő

.....



Turóczy András képviselő

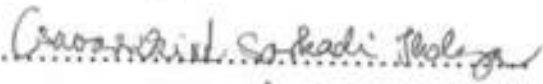
.....

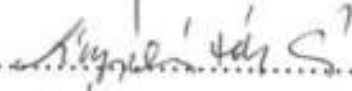

Veres Zoltán képviselő

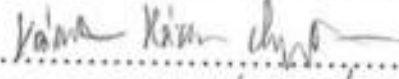
.....

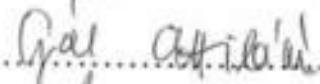

Meghívottak és a lakosság részéről megjelentek:

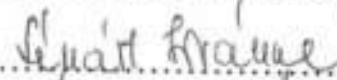
.....


.....


.....


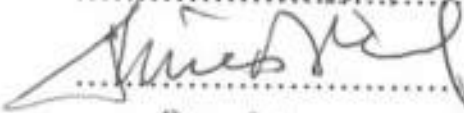
.....


.....



.....



.....

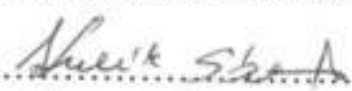

.....


.....


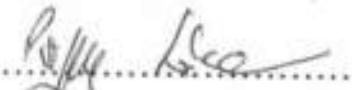
.....


.....


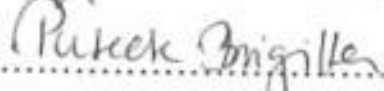
.....


.....


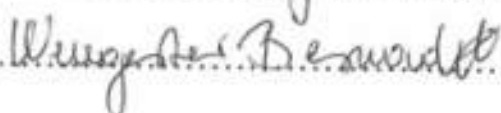
.....

.....


.....

.....


.....

.....


.....

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete
17/2019.(XII.17.) önkormányzati rendelete*
az átmeneti gazdálkodásról

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 25. §. (1), és (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az átmeneti gazdálkodásról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §.

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy 2020. január 1-től kezdődően – a Polgármesteri Hivatal útján – a helyi önkormányzat bevételeit folytatólagosan beszedhesse és a kiadásokat a 2019. évi kiadási előirányzatokon belül arányosan teljesítse.

2. §.

Az átmeneti időszakban az önkormányzat, intézményeinek finanszírozása a központi finanszírozás keretei között havonta a 2019. évi működési célú támogatások módosított előirányzata alapján történik.

3. §.

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az átmeneti időszakban folyamatban lévő beruházásokkal és felújításokkal kapcsolatos – a szerződés szerinti – fizetési kötelezettségeket rendezze.

4. §.


(1) E rendelet 2020. január 1-én lép hatályba. Rendelkezéseit az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet hatályba lépésének napjáig, de legkésőbb 2020. február 28-ig kell alkalmazni.

(2) A rendelet az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet hatálybalépésekor hatályát veszti.

Elek, 2019. december 16.


Szelecsán György
polgármester





Dr. Kerekes Éva
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került: 2019. december 17.

Elek, 2019. december 17.




Dr. Kerekes Éva
Jegyző

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2019.(XII.17.) önkormányzati rendelete
a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdés szerinti eredeti jogalkotói hatáskörében, a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R 4 § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat az (1) bekezdés a), c) és e) pontja alkalmazásáról méltányosságból eltekinthet.”

2. §

Az R 3. § (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2) A lakásvásárlás támogatása esetén a vásárolt lakás értéke nem haladhatja meg a 9.000.000.- Ft-ot, (azaz kilencmillió forintot), és a lakás műszaki állapota folytán a vásárlástól számított 10 évig rendeltetésszerűen használható, valamint az adásvétel a kérelem beadásának időpontja előtt legfeljebb 18 hónapnál korábban történt. A támogató a rendeltetésszerű állapotot a támogatásról szóló döntés meghozatala előtt ellenőrizheti.”


3. §

(1)Ez a rendelet 2020. január 1-én hatályba.

Elek, 2019. december 16.



Szelezsán György
polgármester




Dr. Kerekes Éva
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került: 2019. december 16-án 17 órakor.


Dr. Kerekes Éva
jegyző



**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2019. (XII.17.) önkormányzati rendelete
a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.03.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés a) pontja szerinti feladatkörében eljárva a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban Sztv.) 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.03.) sz. önkormányzati rendeletét (a továbbiakban R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R 17. § (1) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) Elek Város Önkormányzata a központi támogatás függvényében évente egyszeri, természetbeni szociális célú tűzifa támogatást nyújthat (a továbbiakban: támogatás) azon szociálisan rászoruló személyek részére, akik a támogatás megítélésének napján a településen bejelentett állandó lakóhellyel rendelkeznek és életvitelszerűen is a településen élnek. A rászorultság megítélésekor a rendelet 15. § (2) bekezdését kell alkalmazni.
- (2) „A támogatás
 - a) kérelemre, vagy
 - b) az (4) bekezdésben foglalt rászorultak esetében hivatalból is adható.”

2. §

Az R 17. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(4)A szociális rászorultság megállapításánál előnyt élvez, aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti
 - a) aktív korúak ellátására,
 - b) időskorúak járadékára,
 - c) adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentési támogatásra, vagy
 - d) - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására - lakásfenntartási támogatásra jogosult.
 - e) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.”

3. §

Az R 17. § (5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(5)Háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa adható.”


4. §

- (1)Ez a rendelet 2020. január 1-én lép hatályba.

Elek, 2019. december 9.


Szelecsán György
polgármester




Dr. Kerekes Éva
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került: 2019. december 17-én




Dr. Kerekes Éva
jegyző

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete
20/2019.(XII.17.) önkormányzati rendelete
az Elek városában fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 2/2015.(II.21.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1)-(2) bekezdésének megfelelően az Elek városában fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 2/2015.(II.21.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R 2. § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az étkezési térítési díjak a következők:

a) Napközi Otthonos Óvodák

Tízórai	115.- Ft
Ebéd	266.- Ft
Uzsonna	103.- Ft
Összesen:	484.- Ft

b) Általános Iskolák

Tízórai	121.- Ft
Ebéd	291.- Ft
Uzsonna	121.- Ft
Összesen:	498.- Ft

533 -

c) Kollégium, középiskolák

Reggeli	170.- Ft
Ebéd	328.- Ft
Vacsora	209.- Ft
Összesen:	707.- Ft



d) Naplemente Idősek Otthona

Reggeli	179.- Ft
Tízórai	55.- Ft
Ebéd	311.- Ft
Uzsonna	55.- Ft
Vacsora	198.- Ft
Összesen:	798.- Ft

e) Mini bölcsőde

Reggeli	63.- Ft
Tízórai	47.- Ft
Ebéd	222.- Ft
Uzsonna	62.- Ft
Összesen:	393.- Ft

2. §

Az R 2. § (2) bekezdés c) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„c) Vendégebéd 529.- Ft”

3. §


(1) A rendelet a 2020. január 1-én lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetésekor hatályát veszti a 7/2003.(V.26.) önkormányzati rendelet az Elek városban fizetendő térítési díjakról.

Elek, 2019. december 17.



Dr. Kerekes Éva
jegyző



Szelecsán György
polgármester

Záradék:

Kihirdetve 2019. december 16.



Dr. Kerekes Éva
jegyző

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete
21/2019.(XII.16.) önkormányzati rendelete
Elek Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 11/2019.(X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14./2014.(XI.25.) sz. önkormányzati rendeletét a továbbiakban (R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R 5. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat ellátja az Mőtv. alapján kormányzati funkciók szerint:

1. 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2. 013320 Köztemető-fenntartás és -működtetés
3. 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
4. 013360 Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
5. 016020 Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
6. 031030 Közterület rendjének fenntartása
7. 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
8. 042130 Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
9. 042180 Állat-egészségügy
10. 045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
11. 047120 Piac üzemeltetése
12. 047410 Ár- és belvízvédellemmel összefüggő tevékenységek
13. 051040 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
14. 052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
15. 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
16. 063020 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
17. 064010 Közvilágítás
18. 066010 Zöldterület-kezelés
19. 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
20. 072111 Háziiorvosi alapellátás
21. 072112 Háziiorvosi ügyeleti ellátás
22. 072311 Fogorvosi alapellátás
23. 074032 Ifjúság-egészségügyi gondozás
24. 081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
25. 082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
26. 084020 Nemzetiségi közfeladatok ellátása és támogatása
27. 096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézetben
28. 102023 Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
29. 104031 Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
30. 105020 Foglalkoztatást elősegítő képzések és egyéb támogatások
31. 106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

32. 107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok”

2. §


Az R 42. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület – a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel, a Képviselő-testület megválasztásának időtartamára – a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére 2 fő társadalmi megbízatású alpolgármestert választ. Az egyik alpolgármesternek a képviselő-testület tagjai közül kell kikerülnie.”


3. §

E rendelet 2019. december 16-án 16 óra 45 perckor lép hatályba.

Elek, 2019. december 16.


Szelecsán György
polgármester





Dr. Kerekes Éva
jegyző

Záradék: Kihirdetve

2019. december 16. 16 óra 30 perckor




Dr. Kerekes Éva
jegyző

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete
22/2019.(XII.17.) önkormányzati rendelete
A helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról
és természetbeni juttatásairól szóló 20/2003.(XI.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143 § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló 20/2003.(XI.24.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R 2. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „(1) A képviselőket a képviselői munkájukért tiszteletdíj illeti meg, amelynek havonkénti összege 65.000- Ft.
- (2) A bizottságok tagjai a bizottsági munkáért bizottságonként havi 15.000.- Ft tiszteletdíjra jogosultak. A bizottságok képviselő tagjait ez az összeg az alaplíjon felül illeti meg.
- (3) A bizottsági elnökök az alaplíjon felül havi 30.000.- Ft tiszteletdíjra jogosultak.”

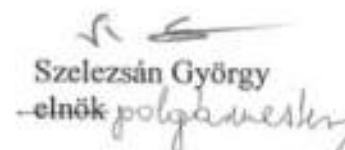
2. §

Ez a rendelet 2020. január 1-én lép hatályba.

Elek, 2019. december 16.


Dr. Kerekes Éva
jegyző




Szelecsán György
-elnök polgármester



Záradék:

Kihirdetve 2019. december 17-én




Dr. Kerekes Éva
jegyző

Ügyrendi és Szociális Bizottsága
Elek, Gyulai út 2.

Elek Város Önkormányzata
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
Elek, Gyulai út 2.

Ikt. szám: E/887-11/2019.

Ikt. szám: E/524-23/2019.

Jegyzőkönyv

Készült 2019. december 12-én az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott Ügyrendi és Szociális, valamint Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága együttes üléséről.

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága részéről jelen voltak: Veres Zoltán elnök, Pelle László bizottsági tag, Ferenczi Zsolt bizottsági tag, Liskainé Kráder Mária bizottsági tag, Papp László bizottsági tag.

Ügyrendi és Szociális Bizottság részéről jelen voltak: Turóczy András elnök, Kecskés Andrea bizottsági tag, Veres Zoltán bizottsági tag, Kásziánné Házse Magdolna bizottsági tag, Lénárt Istvánné bizottsági tag.

Meghívottként jelen volt: Szelezsán György polgármester, Botás Erika alpolgármester, Dr. Kerekes Éva jegyző, Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető.

A jegyzőkönyvet Dr. Kerekes Éva jegyző vezette.

Veres Zoltán PTFB elnök köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv-hitelesítőre Liskainé Kráder Mária személyében. Kérte, hogy aki egyetért a javaslattal az kézfelnújtással jelezze.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

16/2019.XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jegyzőkönyv-hitelesítőnek Liskainé Kráder Mária bizottsági tagot kérte fel.

Turóczy András ÜSZB elnök köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv-hitelesítőre Lénárt Istvánné személyében. Kérte, hogy aki egyetért a javaslattal az kézfelnújtással jelezze.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1839/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jegyzőkönyv-hitelesítőnek Lénárt Istvánné bizottsági tagot kérte fel.

Veres Zoltán PTFB elnök ismertette a napirendi pontokat. Kérte, hogy aki egyetért vele, az kézfelnyújtással jelezze.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

17/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elfogadja a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

<u>Napirend</u>	Előadó
I. A képviselő-testület 2020. I. félévi munkaterve	Szelezsán György polgármester
II. Rendelet az átmeneti gazdálkodásról	Dr. Kerekes Éva jegyző
III. A fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása	Dr. Kerekes Éva jegyző
IV. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.3.) önkormányzati rendelet módosítása	Dr. Kerekes Éva jegyző
V. Napközi Konyha 2020. évi nyersanyagnormája, térítési díjainak megállapítása	Szelezsán György polgármester
VI. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása	Dr. Kerekes Éva jegyző
VII. Naplemente Idősek Otthona Házirend módosítása	Barna Attila intézményvezető
VIII. Egyebek, bejelentések	
a)Támogatási megállapodás a Magyar Labdarúgó Szövetséggel	
b)Közterület nevének megváltoztatása	
c)Lökösháza Község Önkormányzat Képviselő-testület határozata	
d)LEADER Pályázat	
e)Körösi Vízgazd.Társulat kérelme	
f)Belső ellenőrzési terv	
g)Terembérleti díjak	
h)Szerződés a nemzetiségi önkormányzatokkal	
i)Behajthatatlan követelések leírása	
j)Közterületi kamera szabályzat	

Az előterjesztések megegyeznek a 2019. december 16-i képviselő-testületi ülés előterjesztéseivel.

Turóczy András ÜSZB elnök ismertette a napirendi pontokat. Kérte, hogy aki egyetért vele, az kézfelnyújtással jelezze.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1840/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság elfogadja a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

<u>Napirend</u>	Előadó
I. A képviselő-testület 2020. I. félévi munkaterve	Szelecsán György polgármester
II. Rendelet az átmeneti gazdálkodásról	Dr. Kerekes Éva jegyző
III. A fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása	Dr. Kerekes Éva jegyző
IV. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.3.) önkormányzati rendelet módosítása	Dr. Kerekes Éva jegyző
V. Napközi Konyha 2020. évi nyersanyagnormája, térítési díjainak megállapítása	Szelecsán György polgármester
VI. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása	Dr. Kerekes Éva jegyző
VII. Naplemente Idősek Otthona Házirend módosítása	Barna Attila intézményvezető
VIII. Egyebek, bejelentések	
a)Támogatási megállapodás a Magyar Labdarúgó Szövetséggel	
b)Közterület nevének megváltoztatása	
c)Lökösháza Község Önkormányzat Képviselő-testület határozata	
d)LEADER Pályázat	
e)Körösi Vízgazd.Társulat kérelme	
f)Belső ellenőrzési terv	
g)Terembérleti díjak	
h)Szerződés a nemzetiségi önkormányzatokkal	
i)Behajthatatlan követelések leírása	
j)Közterületi kamera szabályzat	

Az előterjesztések megegyeznek a 2019. december 16-i képviselő-testületi ülés előterjesztéseivel.

I. Napirend: A képviselő-testület 2020. I. félévi munkaterve

Turóczy András ÜSZB elnök elmondta, hogy a munkaterv nem köbe vésett, erre az ülésre is csak néhány napirend volt betervezve, javasolja hogy fogadják el.

Lénárt Istvánné ÜSZB tag megkérdezte, hogy nem terveznek több közmeghallgatást?

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy javasolni fogja, hogy legyen egy márciusban. Többet nem tart indokoltnak, a lakosság számára fogadóórán van lehetőség szóban vagy írásban kérdéseket feltenni.

Turóczy András ÜSZB elnök szerint egyszer már volt róla szó, hogy legyen még egy, de március nem korai?

Szelezsán György polgármester véleménye szerint lehet április is, így félévente van.

Turóczy András ÜSZB elnök javasolta, hogy eredeti előterjesztésként így fogadják el.

Lénárt Istvánné ÜSZB tag megkérdezte, hogy korábban volt-e olyan hogy Művelődési Ház beszámolt. Javasolta azonkívül, hogy az óvodai, és iskolai beiskolázást követően az intézmények adjanak tájékoztatást a beiskolázásról. A közoktatási törvény változott, ezért szükséges lenne. Van-e döntés a 26 lakásos bérlakás bérleti díj felülvizsgálatáról?

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a bérleti díjakról már döntöttek.

Turóczy András ÜSZB elnök szerint sokan nem tudják hogy a bizottságokban milyen munka folyik, időnként tájékoztathatná a lakosságot, hogy mit dolgoztak, hányszor ülészetek, hány határozatot hoztak.

Szelezsán György polgármester sok munkának tartja a statisztikát, de ha kívánják lehet tájékoztatást adni.

Dr. Kerekes Éva jegyző elmondta, hogy a Művelődési Ház, a Kistérség és a Naplemente Idősek Otthona beszámolója a választások miatt átcúsúzik januárra.

Szelezsán György polgármester javasolta, hogy eredeti előterjesztésként fogadják el a napirendet úgy, hogy az április ülésen I. napirendi pont a közmeghallgatás, és II. az oktatási és nevelési intézmények tájékoztatója a beiskolázásról.

Turóczy András ÜSZB elnök szavazásra bocsátotta a képviselő-testület 2020. I. félévi munkatervét a polgármester úr által tett kiegészítéssel.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1841/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság a 2020. évi I. félévi munkatervét a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbiak szerint:

- Február 24.**
- 1. 2020. évi költségvetési rendelet megalkotása**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB
 - 2. 2019. évi költségvetési rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Kerekes Éva jegyző
Véleményezi: PTFB
- Március 30.**
- 1. Elek Város Fejlődéséért Közalapítvány működésének áttekintése**
Előadó: Kecskés Andrea Kuratórium elnöke
Véleményezi: PTFB, ÜSZB
 - 2. 2020. évi Közbeszerzési terv megtárgyalása**
Előadó: Jenei Zoltánné osztályvezető
Véleményezi: PTFB, ÜSZB
 - 3. Gazdasági Program felülvizsgálata**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezeti: PTFB, ÜSZB
- Április 27.**
- 1. Közmeghallgatás**
 - 2. A nevelési és oktatási intézmények tájékoztatása a beiskolászáról.**
Előadó: intézményvezetők
Véleményezi: TKKSB
 - 3. 2019. évi költségvetési rendelet módosítása**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB, ÜSZB
- Május 25.**
- 1. 2019. évi zárszámadási rendelet megalkotása**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB, ÜSZB
 - 2. A helyi önkormányzat 2019. évi átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB, ÜSZB
- Június 29.**
- 1. Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről**
Előadó: ősparancsnok, rendőrkapitány
Véleményezi: ÜSZB

Veres Zoltán PTFB elnök javasolta, hogy fogadják el az ÜSZB határozatát

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5tagja
5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

18/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a 2020. évi I. félévi munkatervét a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbiak szerint:

- Február 24.**
- 1. 2020. évi költségvetési rendelet megalkotása**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB
 - 2. 2019. évi költségvetési rendelet módosítása**
Előadó: Dr. Kerekes Éva jegyző
Véleményezi: PTFB
- Március 30.**
- 1. Elek Város Fejlődéséért Közalapítvány működésének áttekintése**

- Előadó: Kecskés Andrea Kuratórium elnöke
Véleményezi: PTFB, ÚSZB
- 2. 2020. évi Közbeszerzési terv megtárgyalása**
Előadó: Jenei Zoltánné osztályvezető
Véleményezi: PTFB, ÚSZB
- 3. Gazdasági Program felülvizsgálata**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezeti: PTFB, ÚSZB
- Április 27.**
- 1. Közmeghallgatás**
2. A nevelési és oktatási intézmények tájékoztatása a beiskolászárról.
Előadó: intézményvezetők
Véleményezi: TKKSB
- 3. 2019. évi költségvetési rendelet módosítása**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB, ÚSZB
- Május 25.**
- 1. 2019. évi zárszámadási rendelet megalkotása**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB, ÚSZB
- 2. A helyi önkormányzat 2019. évi átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB, ÚSZB
- Június 29.**
- 1. Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről**
Előadó: ősparancsnok, rendőrkapitány
Véleményezi: ÚSZB

II. Napirend: Rendelet az átmeneti gazdálkodásról

Turóczy András ÚSZB elnök elmondta, hogy kötelező elfogadni, másképpen nem lehet működni, csak a működéshez szükséges dolgokat lehet teljesíteni. Javasolja elfogadni a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja
5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1842/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság a rendelet tervezetét az átmeneti gazdálkodásról a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Veres Zoltán PTFB elnök szintén elfogadásra javasolta a rendelet tervezetét.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja
5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

19/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a rendelet tervezetét az átmeneti gazdálkodásról a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

III. Napirend: A fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Turóczy András ÜSZB elnök ismertette, hogy a fiatalok első lakáshoz jutása rendelet következik. Beszéltek, hogy a rendelet ne legyen gátja a fiatalok támogatásának. Több gátló tényező volt, ezért javasolja, hogy a korlátokat ki kell venni, hogy el lehessen tekinteni tőle, hogy lehessen támogatni méltányosságból.

Szelezsán György polgármester javasolja még azt is, hogy két éven belüli legyen az adásvétel, csak így lehessen támogatást adni.
A kérelem benyújtásától számítson.

Pelle László PTFB és TKKSB tag soknak tartja a két évet is.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy van egy olyan pont, hogy egy év időtartamú lakcímmel kell rendelkezni.

Turóczy András ÜSZB elnök szerint előfordul, hogy megvette a lakást, de nem tudja igénybe venni a támogatást, ha egy év lesz a korlát.

Szelezsán György polgármester javasolta, hogy legyen akkor 18 hónap. Életvitelszerűen lakjon itt, az is szükséges.

Veres Zoltán PTFB elnök szerint akihez bejelentkezik, az nem fogja azt mondani, hogy nem ott lakik.

Turóczy András ÜSZB elnök javasolta, hogy fogadják el a rendelet tervezetét az előterjesztés szerint azzal kiegészítve, hogy 18 hónapnál nem régebbi lakásvásárlás esetén lehessen támogatni a kérelmezőt.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1843/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság a rendelet tervezetét a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.) rendelet módosításáról elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy csak 18 hónapnál nem régebbi lakásvásárlás esetén lehessen támogatni a kérelmezőt.

Veres Zoltán PTFB elnök javasolta elfogadni az ÜSZB határozatát.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a rendelet tervezetét a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.) rendelet módosításáról elfogadásra javasolja

azzal a kiegészítéssel, hogy csak 18 hónapnál nem régebbi lakásvásárlás esetén lehessen támogatni a kérelmezőt.

IV. Napirend: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.3.) önkormányzati rendelet módosítása.

Turóczy András ÜSZB elnök ismertette, hogy a szociális rendelet módosítása következik. Van-e kérdés, kiegészítés?

Lénárt Istvánné megkérdezte, hogy a tűzifa esetében miért van az 5 m3 korlát?

Dr. Kerekes Éva jegyző elmondta, hogy elő van írva a szabályozás.

Turóczy András ÜSZB elnök javasolta elfogadni a rendelet tervezetét az előterjesztésnek megfelelően.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja
5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1844/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság a rendelet tervezetét a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.3.) önkormányzat rendelet módosításáról elfogadásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően.

Veres Zoltán PTFB elnök elfogadásra javasolt a rendelet tervezetét az előterjesztésnek megfelelően.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja
5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

21/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a rendelet tervezetét a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.3.) önkormányzat rendelet módosításáról elfogadásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően.

Pelle László TKKSB és ÜSZB tag megkérdezte, hogy nem kellene-e beleírni hogy évente egyszer lehessen igényelni.?

Botás Erika alpolgármester elmondta, hogy benne van.

V. Napirend: Napközi Konyha 2020. évi nyersanyagnormája, térítési díjainak megállapítása

Turóczy András ÜSZB elnök megjegyezte, hogy a nyersanyag normánál nem volt viszonyítási alap.

Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy a vezető készítette a várható emelkedésről egy táblázatot. A közbeszerzés után is gondok voltak emiatt, a sertéshús árának

emelkedése miatt. 10 napos étlapot készített, ez 6-7 % emelkedést jelent, hogy a nyersanyagnormából kijöjjön a konyha. A beszerzési eljárás folyamatban van.

Kecskés Andrea ŰSZB tag megkérdezte, hogy van-e még lehetőség ajánlatokat beadni?

Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy már túl vannak rajta.

Ferenczi Zsolt PTFB tag szerint kevés a 6-7 % emelés, nem lehetne 10-re emelni?

Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy még lehet módosítani a rendeletet. Ha túl lesznek a beszerzésen és lehet viszonyítani, akkor negyedév múlva felülvizsgálni és módosítani is lehet.

Turóczy András ŰSZB elnök szerint piacképesse kell tenni a konyhát.

Veres Zoltán PTFB elnök megkérdezte, hogy mennyi a vendégebéd, lehet-e emelni?

Turóczy András ŰSZB elnök szerint nem lehet följebb vinni, ha a beszállító úgy dönt hogy emel, lehet emelni.

Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy eddig közbeszerzés volt, most beszerzés van, és a legalacsonyabb ára ajánlatot adó nyer.

Turóczy András ŰSZB elnök javasolta elfogadni a térítési díjak módosításáról szóló rendelet tervezetét az előterjesztésnek megfelelően.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1845/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság a rendelet tervezetét az Elek városban fizetendő térítési díjakról szóló 2/2015.(II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról elfogadásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően.

Veres Zoltán PTFB elnök szintén elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

22/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a rendelet tervezetét az Elek városban fizetendő térítési díjakról szóló 2/2015.(II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról elfogadásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően.

VI. Napirend: Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Turóczy András ŰSZB elnök megkérdezte, hogy mi volt a módosítás indoka?

Dr. Kerekes Éva elmondta, hogy a MÁK kérte.

Szelecsán György polgármester elmondta, hogy több dolgot szeretne módosítani. Több dolog történt mostanában. Javaslatot tesz egy külsős társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztására. A kapcsolatok építése és pályázatok koordinálása a feladata. A másik javasolt módosításhoz csak határozat kell, a bizottságok összetételén szeretne változtatni. A tiszteletdíj vonatkozásában szeretne javasolni bruttó 65 eFt összeget, a bizottsági tagok ahány bizottságban vannak, javasolta, hogy annyszor kapják meg a 15.000.- Ft tiszteletdíjat. Van olyan biz amelyik többször is ülészik. Már régen nem volt hozzányúlva a tiszteletdíjakhoz.

Turóczy András javasolta, hogy fogadják el a polgármester javaslatát az SzMSz módosításáról. A 42. § (1) bekezdését.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1846/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság az Elek Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019.(X.28.) önkormányzati rendelet 42. § (1) bekezdés módosítását javasolja, az 1 fő saját tagjai közül választott alpolgármester mellett 1 fő külsős alpolgármester megválasztásával.

Veres Zoltán PTFB elnök elfogadásra javasolta az ÜSZB határozatát.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

23/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az Elek Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019.(X.28.) önkormányzati rendelet 42. § (1) bekezdés módosítását javasolja, az 1 fő saját tagjai közül választott alpolgármester mellett 1 fő külsős alpolgármester megválasztásával.

Turóczy András szavazásra bocsátotta az SzMSz módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1847/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság az Elek Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019.(X.28.) önkormányzati rendelet módosítását javasolja az előterjesztésnek megfelelően, kiegészítve a 1846/2019.(XII.12.) határozatban foglaltakkal.

Veres Zoltán PTFB elnök szintén elfogadásra javasolta a rendelet tervezetét.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

24/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az Elek Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019.(X.28.) önkormányzati rendelet módosítását javasolja az előterjesztésnek megfelelően, kiegészítve a 23/2019.(XII.12.) határozatban foglaltakkal.

Turóczy András ÚSZB elnök javasolta, hogy fogadják el, hogy a képviselők tiszteletdíja 65.000.- Ft/hó legyen, a bizottsági tagok pedig a 15.000.- Ft tiszteletdíjat bizottságonként kapják meg.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

1848/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló 20/2003.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosítását javasolja az alábbiak szerint: a képviselők tiszteletdíja 65.000.- Ft/hó legyen, valamint a bizottsági tagokat a 15.000.- Ft tiszteletdíj bizottságonként illesse meg.

Veres Zoltán PTFB elnök javasolta elfogadni az ÚSZB határozatát.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja

3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

25/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló 20/2003.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosítását javasolja az alábbiak szerint: a képviselők tiszteletdíja 65.000.- Ft/hó legyen, valamint a bizottsági tagokat a 15.000.- Ft tiszteletdíj bizottságonként illesse meg.

VII. Napirend: Naplemente Idősek Otthona Házirend módosítása.

Turóczy András ÚSZB elnök elmondta, hogy a házirendet elég részletesen leírta a vezető mindenki látta az előterjesztést.

Veres Zoltán PTFB szerint sokat nem tudnak hozzászólni.

Turóczy András javasolta, hogy az Érdekképviselői Fórumba Botás Erikát delegálják.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1849/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság javasolja, hogy a Naplemente Idősek Otthona Érdekképviseleti Fórumba Botás Erikát delegálják.

Veres Zoltán PTFB elnök javasolta elfogadni az ÜSZB határozatát.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5tagja
5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

26/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolja, hogy a Naplemente Idősek Otthona Érdekképviseleti Fórumba Botás Erikát delegálják.

Lénárt Istvánné ÜSZB tag megjegyezte, hogy a gondozókra és bentlakókra érvényes. Van-e munkaköri leírásuk? A távozás-érkezés problémakörében ha nem érkezik vissza a bentlakó értesítse az intézményt. A gondozónak mi a kötelezettsége ezzel kapcsolatban, így kicsit félbehagyottnak tűnik.

Veres Zoltán PTFB elnök szerint vannak olyan lakók akik nem oda valók, ők zavarják az intézményt, a vezetőnek tennie fel ezt a kérdést, ezt rendezni kellene.

Kásziánné Házse Magdolna ÜSZB tag megkérdezte, hogy amikor új lakót vesznek fel, nem lehetne-e hogy az elekiek előnyt élvezzenek?

Jenei Zoltánné pénzügy osztályvezető elmondta, hogy van várólista, de nem mindig akar bemenni rögtön a kérelmező, a normatíva miatt betöltik a helyét mással.

Turóczy András ÜSZB elnök javasolta, hogy fogadják el a Naplemente Idősek Otthona házirendjét az előterjesztésnek megfelelően.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja
5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1850/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el a Naplemente Idősek Otthona házirendjét az előterjesztésnek megfelelően.

Veres Zoltán PTFB elnök szintén a házirend elfogadását javasolta.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5tagja
5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

27/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el a Naplemente Idősek Otthona házirendjét az előterjesztésnek megfelelően.

VIII. Napirend: Egyebek, bejelentések

a) Támogatási megállapodás a Magyar Labdarúgó Szövetséggel

Turóczy András ÜSZB elnök elmondta, hogy az MLSZ megállapodása következik.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy megkérdezték hogyan tudnának segíteni Orsós Krisztiánnak. Erre az elhatározásra jutottak, hogy neki nem adnak pénzt, hanem támogatási szerződést kötnek az önkormányzattal és a támogatásból az önkormányzat veszi a házat. Ezt kötelezően ki kell neki adni, ha elköltözik marad az önkormányzat tulajdonában. Az önkormányzatnak nem kerül semmibe, ha elmegy a városé marad.

Turóczy András ÜSZB elnök szerint el kell fogadni, javasolta a támogatási megállapodás elfogadását.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1851/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el a támogatási szerződés megkötését a Magyar Labdarúgó Szövetséggel az előterjesztésnek megfelelően.

Veres Zoltán PTFB elnök szintén az elfogadást javasolta.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

28/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el a támogatási szerződés megkötését a Magyar Labdarúgó Szövetséggel az előterjesztésnek megfelelően.

b) Közterület nevének megváltoztatása

Turóczy András ÜSZB elnök ismertette, hogy a közterületek neve fel van sorolva, melyik változtatása nem kötelező.

Lénárt Istvánné ÜSZB tag elmondta, hogy minden javaslat tetszik neki, egy nem a Pesti sor. Ez nem az hanem Pestis sor, ő sem szeretne ilyen utcában lakni. Legyen a Zalka Máté utca Nap utca.

Veres Zoltán PTFB javasolja a Nap utcát.

Lénárt Istvánné ÜSZB tag szerint lehet Wágenhoffer is.

Turóczy András javasolta, hogy a Zalka Máté utca nevét Nap utcára változtassák meg.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1852/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság javasolta, hogy a képviselő-testület a Zalka Máté utca nevét Nap utcára változtassa meg.

Veres Zoltán PTFB elnök javasolta, hogy fogadják el az ÜSZB határozatát.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja
5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

29/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolta, hogy a képviselő-testület a Zalka Máté utca nevét Nap utcára változtassa meg.

Turóczy András a több utca nevének megváltoztatását az előterjesztésnek megfelelően javasolta változtatni. Sallai Imre: Gávai Gál Jenő, Fürst Sándor: Radványi György, Mező Imre: Zsellér.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja
5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1853/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság javasolta, hogy a képviselő-testület az érintett utcák nevét az alábbiak szerint változtassa meg. Sallai Imre: Gávai Gál Jenő, Fürst Sándor: Radványi György, Mező Imre: Zsellér.

Veres Zoltán PTFB elnök javasolta elfogadni az ÜSZB határozatát.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja
5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

30/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolta, hogy a képviselő-testület az érintett utcák nevét az alábbiak szerint változtassa meg. Sallai Imre: Gávai Gál Jenő, Fürst Sándor: Radványi György, Mező Imre: Zsellér.

c) Lökösháza Község Önkormányzata Képviselő-testület határozata

Turóczy András ÜSZB elnök elmondta, hogy Lökösháza kérelme nem megalapozott, az SzMSz –ben két fő van meghatározva, de már többen dolgoznak ott, ráadásul sokan átjárnak, Elekről. Nem támogatja.

Dr. Kerekes Éva jegyző elmondta, hogy a megállapodásban úgy szerepel, hogy maximum 4 fő szükség szerint. Nincs szükség a plusz főre. Az eleki telephely lát el több dolgot.

Turóczy András javasolta, hogy a testület ne támogassa Lökösháza kérelmét.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1854/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság javasolta, hogy a képviselő-testület ne támogassa Lökösháza Önkormányzata Képviselő-testület javaslatát a plusz 1 fő pénzügyi ügyintéző alkalmazásával kapcsolatban, mivel nem látja indokoltnak.

Veres Zoltán PTFB elnök javasolta, hogy fogadják el az ÚSZB határozatát.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja

4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

31/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolta hogy a képviselő-testület ne támogassa Lökösháza Önkormányzata Képviselő-testület javaslatát a plusz 1 fő pénzügyi ügyintéző alkalmazásával kapcsolatban, mivel nem látja indokoltnak.

d) LEADER pályázat

Turóczy András ÚSZB elnök ismertette, hogy egy pályázat a következő.

Szelecsán György polgármester elmondta, hogy augusztus 8-án nyert a projekt. Összköltsége 15.685.560.- Ft, így az igényelhető támogatás 13.332.726.- Ft, a vállalt önerő mértéke pedig minimum 2.352.834.- Ft. Azt a traktort ami a pályázatban szerepelt már nem gyártják, olyat, vagy jobbat kellett találni. Az árajánlat szerepel az anyagban. A 7 mFt-os jó lenne, ha nem egészítik ki elesik a város 15 mFt-tól.

Turóczy András ÚSZB elnök elmondta, hogy a Városüzemeltetést nem lehet enélkül működtetni.

Ferenczi Zsolt PTFB tag megjegyezte, hogy a két ár között 1,2 mFt a különbség. A drágább kiegészítést kellene venni, mivel kevés az ember. Így két emberrel meg lehetne csinálni a munkát.

Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy jövőre lehet tervezni a 2020-as költségvetés terhére.

Turóczy András ÚSZB elnök javasolta, hogy a drágábbat vegyék meg. Így javasolja elfogadni a határozatot.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1855/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el az alábbi határozatot:

Magyarország Kormánya felhívást tett közzé A Napkör Egyesület helyi LEADER Akciócsoport (HACS) tervezési területén működő települési önkormányzatok támogatása szerinti „Települési önkormányzatok infrastrukturális fejlesztései, szálláshelyhez nem köthető turisztikai szolgáltatások fejlesztése, turizmusfejlesztés” címmel, melynek keretében Elek Város Önkormányzata Elek Város Önkormányzatának képviselő-testülete a következő gépcsomagot választotta a megvalósításhoz:

- ISEKI TLE 3400 AHL kompakt traktor gépcsomag (árajánlat szerint) + 2. kiegészítő csomag

Elek Város Önkormányzatának képviselő-testülete vállalja, hogy a választott alap traktor gépcsomaghoz és a hozzá választott kiegészítő csomaghoz szükséges bruttó 8.544.687.- Ft önrészt a 2020. évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges további jognyilatkozatok megtételére.

Fejlesztés célja: a Városüzemeltetés és Karbantartó Szolgálat szolgáltatásainak fejlesztése (eszközbeszerzés)

A fejlesztés megvalósulási helye: 5742, Elek, Gyulai út 2. és 5742 Elek, József Attila utca 2.

Veres Zoltán PTFB elnök javasolta elfogadni az ÜSZB határozatát.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

32/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el az alábbi határozatot:

Magyarország Kormánya felhívást tett közzé A Napkör Egyesület helyi LEADER Akciócsoport (HACS) tervezési területén működő települési önkormányzatok támogatása szerinti „Települési önkormányzatok infrastrukturális fejlesztései, szálláshelyhez nem köthető turisztikai szolgáltatások fejlesztése, turizmusfejlesztés” címmel, melynek keretében Elek Város Önkormányzata Elek Város Önkormányzatának képviselő-testülete a következő gépcsomagot választotta a megvalósításhoz:

- ISEKI TLE 3400 AHL kompakt traktor gépcsomag (árajánlat szerint) + 2. kiegészítő csomag

Elek Város Önkormányzatának képviselő-testülete vállalja, hogy a választott alap traktor gépcsomaghoz és a hozzá választott kiegészítő csomaghoz szükséges bruttó 8.544.687.- Ft önrészt a 2020. évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges további jognyilatkozatok megtételére.

Fejlesztés célja: a Városüzemeltetés és Karbantartó Szolgálat szolgáltatásainak fejlesztése (eszközbeszerzés)

A fejlesztés megvalósulási helye: 5742, Elek, Gyulai út 2. és 5742 Elek, József Attila utca 2.

e) Körösi Vizgázdálkodási Társulat kérelme

Turóczy András ÜSZB elnök elmondta, hogy minden évben benyújtják, azt állítják, hogy az élővíz csatornákat rendben tartják. Javasolta elfogadni.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1856/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság a képviselő-testületnek javasolja elfogadni a Körösi Vízgazdálkodási Társulattal kötött megállapodás módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

Veres Zoltán PTFB elnök szintén a megállapodás elfogadását javasolta.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

33/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a képviselő-testületnek javasolja elfogadni a Körösi Vízgazdálkodási Társulattal kötött megállapodás módosítását az előterjesztésnek megfelelően.

f) Belső ellenőrzési terv

Turóczy András ŰSZB elnök elmondta, hogy ez is visszatérő napirend.

Dr. Kerekes Éva jegyző elmondta, hogy kötelező az elfogadása, a jogszabály által előírt kockázatelemzés elfogadása után.

Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető ismertette, hogy külső belső ellenőr van, a jelentése a testület elé kerül.

Turóczy András ŰSZB javasolta elfogadni.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1857/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság a képviselő-testületnek javasolja elfogadni a belső ellenőrzési tervet az előterjesztésnek megfelelően.

Veres Zoltán PTFB elnök szintén elfogadásra javasolta.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

34/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a képviselő-testületnek javasolja elfogadni a belső ellenőrzési tervet az előterjesztésnek megfelelően.

g) Terembérleti díjak

Turóczy András ÜSZB elnök ismertette az előterjesztést. A Sportcsarnok, az Étterem és a Művelődési Házra vonatkozik, az ott tartott rendezvényekre.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy az ő javaslata volt, eddig nem volt összefoglalva, a polgármester döntötte el. Így nem lehet mibe belekötni, mindenkire egységes, ha van más javaslat tegyék meg. A jótékonysági, van az egész lakosság részére szervezett rendezvény, ingyenes.

Botás Erika alpolgármester megkérdezte, hogy a Művelődési Ház konyhája mit jelent?

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy szeretnék használni a konyhát.

Kásziánné Házse Magdolna ÜSZB tag szerint a konyha használatában legyen benne az eszközhasználat.

Turóczy András ÜSZB elnök elmondta, hogy az iskoláknál legyen egyéni megállapodás. A személyzet bére külön megállapodás tárgyát képezi.

Lénárt Istvánné ÜSZB tag szerint legyen a konyha használatánál benne az eszközhasználat.

Turóczy András ÜSZB elnök javasolta elfogadni a terembérleti díjakat az előterjesztésnek megfelelően azzal a kiegészítéssel, hogy a konyha használatánál legyen benne az eszközhasználat.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1858/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság a képviselő-testületnek javasolja elfogadni a terembérleti díjakat az előterjesztésnek megfelelően azzal a kiegészítéssel, hogy a konyha használatánál legyen benne az eszközhasználat.

Veres Zoltán PTFB elnök javasolta elfogadni az ÜSZB határozatát.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

35/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a képviselő-testületnek javasolja elfogadni a terembérleti díjakat az előterjesztésnek megfelelően azzal a kiegészítéssel, hogy a konyha használatánál legyen benne az eszközhasználat.

h) Szerződés a nemzetiségi önkormányzatokkal

Turóczy András ÜSZB elnök elmondta, hogy egyformán 10 évre legyen megkötve, az volt a cél.

Szelezsán György polgármester elmondta, hogy a Cigány Székháznál a szükséglakással az önkormányzat rendelkezik.

Turóczy András ŰSZB elnök javasolta elfogadni a nemzetiségi önkormányzatokkal megkötendő megállapodást az előterjesztésnek megfelelően.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1859/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a nemzetiségi önkormányzatokkal megkötendő megállapodást az előterjesztésnek megfelelően.

Veres Zoltán PTFB elnök szintén az elfogadást javasolta.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

36/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a nemzetiségi önkormányzatokkal megkötendő megállapodást az előterjesztésnek megfelelően.

i) Behajthatatlan követelések leírása

Turóczy András ŰSZB elnök ismertette amőoremdet.

Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető megjegyezte, hogy nem elengedésére, hanem a leírására kerül sor. Ha elengedésről van szó, akkor azt mondjuk, hogy nem kell visszafizetni. Ebben az esetben nem mond le az önkormányzat a behajtásról, hanem a mérlegben nem jelenik meg.

Lénárt Istvánné ŰSZB tag megkérdezte, hogy mi a TRSZ, és mi a RÁT?

Jenei Zoltánné pénzügyi osztályvezető elmondta, hogy tartósan rendszeres szociális segély, rendelkezésre állási támogatás.

Lénárt Istvánné ŰSZB tag szerint hasznos lenne összevetni a szociális segély kérelmezőkkel.

Papp László PTFB tag megkérdezte, hogy mezőéri járulék hogy kerül bele?

Jenei Zoltánné pénzügy osztályvezető elmondta, hogy ez a 2013-ig nyilvántartott járulék.

Turóczy András ŰSZB elnök javasolta elfogadni az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1860/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a következő határozati javaslatot.

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az 1. sz. mellékletben szereplő 2014. előtti hátralékok, mint behajthatatlan követelések veszteséggént történő leírása tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Elek Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2015. (VI.30.) önkormányzati rendelet a követelések elengedésének eseteiről 2. § (1) - (2) bekezdései alapján foglalt hatáskörében eljárva, az előterjesztésben szereplő, mindösszesen 9 070 084 Forint behajthatatlan követelést leírja.

Felkéri Dr. Kerekes Éva jegyzőt, hogy az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi osztályvezetője felé intézkedjen a behajthatatlan követelés veszteséggént történő leírása érdekében.

Veres Zoltán PTFB elnök szavazásra bocsátotta az ÚSZB határozatát.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

37/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a következő határozati javaslatot.

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az 1. sz. mellékletben szereplő 2014. előtti hátralékok, mint behajthatatlan követelések veszteséggént történő leírása tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Elek Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2015. (VI.30.) önkormányzati rendelet a követelések elengedésének eseteiről 2. § (1) - (2) bekezdései alapján foglalt hatáskörében eljárva, az előterjesztésben szereplő, mindösszesen 9 070 084 Forint behajthatatlan követelést leírja.

Felkéri Dr. Kerekes Éva jegyzőt, hogy az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi osztályvezetője felé intézkedjen a behajthatatlan követelés veszteséggént történő leírása érdekében.

j) Közterületi kamera szabályzat

Turóczy András ÚSZB elnök ismertette a napirendet.

Dr. Kerekes Éva jegyző javasolta, hogy fogadják most el, de kerüljön sor a felülvizsgálatra 2020. február 28-ig.

Turóczy András ÚSZB szavazásra bocsátotta a jegyző asszony által elmondottakat.

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság jelenlévő 5 tagja

5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1861/2019.(XII.12.) sz. Ügyrendi és Szociális Bizottsági határozat

Az Ügyrendi és Szociális Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Közterületi térfigyelő rendszer adatvédelmi, üzemeltetési és adatbiztonsági szabályzatát azzal, hogy 2020. február 28-ig történjen meg a felülvizsgálata.

Veres Zoltán PTFB szavazásra bocsátotta az ÜSZB határozatát.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5tagja

4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

38/2019.(XII.12.) sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági határozat

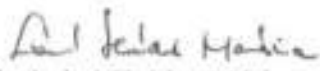
A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Közterületi térfigyelő rendszer adatvédelmi, üzemeltetési és adatbiztonsági szabályzatát azzal, hogy 2020. február 28-ig történjen meg a felülvizsgálata.

Veres Zoltán PTFB elnök mivel több hozzászólás nem volt megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

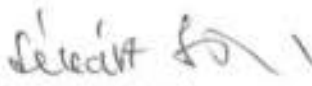
Turóczy András ÜSZB elnök mivel több hozzászólás nem volt megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.


Veres Zoltán
PTFB elnök




Liszkainé Kráder Mária
PTFB jegyzőkönyv-hitelesítő


Turóczy András
ÜSZB elnök


Lénárt Istvánné
ÜSZB jegyzőkönyv-hitelesítő

Elek Város Polgármestere
5742 Elek, Gyulai út 2.
E/880-23/2019.

Meghívó

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete **2019. december 16-án (hétfőn) 16.00 órától képviselő-testületi** ülést tart, melyre kérem szíves megjelenését.

Az ülés helye: Eleki Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme Elek, Gyulai út 2.

Napirend

Előadó

- | | |
|---|----------------------------------|
| I. A képviselő-testület 2020. I. félévi munkaterve | Szelezsán György
polgármester |
| II. Rendelet az átmeneti gazdálkodásról | Dr. Kerekes Éva
jegyző |
| III. A fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása | Dr. Kerekes Éva
jegyző |
| IV. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.3.) önkormányzati rendelet módosítása | Dr. Kerekes Éva
jegyző |
| V. Napközi Konyha 2020. évi nyersanyagnormája, térítési díjainak megállapítása | Szelezsán György
polgármester |
| VI. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása | Dr. Kerekes Éva
jegyző |
| VII. Naplemente Idősek Otthona Házirend módosítása | Barna Attila
intézményvezető |
| VIII. Egyebek, bejelentések | |
| a)Támogatási megállapodás a Magyar Labdarúgó Szövetséggel | |
| b)Közterület nevének megváltoztatása | |
| c)Lökösháza Község Önkormányzat Képviselő-testület határozata | |
| d)LEADER Pályázat | |
| e)Körösi Vízgazd.Társulat kérelme | |
| f)Belső ellenőrzési terv | |
| g)Terembérleti díjak | |
| h)Szerződés a nemzetiségi önkormányzatokkal | |
| i)Behajthatatlan követelések leírása | |
| j)Közterületi kamera szabályzat | |
| IX. Zárt ülés | |
| a)Kérelmek elbírálása | |
| b)Szociális fellebbezések | |

Elek, 2019. december 9.

Szelezsán György s.k.
polgármester

Előterjesztés
A Képviselő-testület 2019. december 16-i ülésére

Tárgy: 2020. I. félévi munkaterv

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2020. év I. félévére az alábbiakban felsorolt napirendeket javasolom megtárgyalni. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjenek a javasolt napirendekről véleményt nyilvánítani, illetve új javaslatokat tenni.

- | | |
|--------------------|--|
| Február 24. | 1. 2020. évi költségvetési rendelet megalkotása
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB |
| | 2. 2019. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: Dr. Kerekes Éva jegyző
Véleményezi: PTFB |
| Március 30. | 1. Elek Város Fejlődéséért Közalapítvány működésének áttekintése
Előadó: Kecskés Andrea Kuratórium elnöke
Véleményezi: PTFB, ŰSZB |
| | 2. 2020. évi Közbeszerzési terv megtárgyalása
Előadó: Jenei Zoltánné osztályvezető
Véleményezi: PTFB, ŰSZB |
| | 3. Gazdasági Program felülvizsgálata
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezeti: PTFB, ŰSZB |
| Április 27. | 1. 2019. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB, ŰSZB |
| Május 25. | 1. 2019. évi zárszámadási rendelet megalkotása
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB, ŰSZB |
| | 2. A helyi önkormányzat 2019. évi átfogó értékelése a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előadó: Szelezsán György polgármester
Véleményezi: PTFB, ŰSZB |
| Június 29. | 1. Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről
Előadó ősparancsnok, rendőrkapitány
Véleményezi: ŰSZB |

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassák meg a javaslatot, illetve tegyenek újabb javaslatokat, mag a 2020. I. félévi munkatervet fogadják el.

Elek, 2019. december 9.

Szelezsán György
polgármester

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2019.(.....) önkormányzati rendelete*
az átmeneti gazdálkodásról
(tervezet)

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 25. §. (1), és (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az átmeneti gazdálkodásról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §.

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy 2020. január 1-től kezdődően – a Polgármesteri Hivatal útján – a helyi önkormányzat bevételeit folytatólagosan beszedhesse és a kiadásokat a 2019. évi kiadási előirányzatokon belül arányosan teljesítse.

2. §.

Az átmeneti időszakban az önkormányzat, intézményeinek finanszírozása a központi finanszírozás keretei között havonta a 2019. évi működési célú támogatások módosított előirányzata alapján történik.

3. §.

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az átmeneti időszakban folyamatban lévő beruházásokkal és felújításokkal kapcsolatos – a szerződés szerinti – fizetési kötelezettségeket rendezze.

4. §.

(1) E rendelet 2020. január 1-én lép hatályba. Rendelkezéseit az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet hatályba lépésének napjáig, de legkésőbb 2020. február 28-ig kell alkalmazni.

(2) A rendelet az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet hatálybalépésekor hatályát veszti.

Elek, 2019. december 16.

Szelezsán György

Dr. Kerekes Éva

Előterjesztés
A Képviselő-testület 2019. december 16-i ülésére

Tárgy: Rendelet az átmeneti gazdálkodásról

Előzetes hatásvizsgálat

Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet
Megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a rendelkezik az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, melynek az alábbiakat kell vizsgálni.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

- Társadalmi hatás: az önkormányzati rendelet-tervezet biztosítja az önkormányzat szabályszerű működését
- Gazdasági hatás: az önkormányzat szabályszerű működéséhez kapcsolódik
- Költségvetési hatás: nincs.

2. Környezeti és egészségi következmények:

- Nincs

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

- Számottevő hatás nem állapítható meg.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- A 2019. évi költségvetési rendelet megalkotásáig az önkormányzat működésének biztosítása a cél.

5. Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

- Rendes ügymenetben a feltételek önkormányzatunknál biztosítottak.
- Rendkívüli feladatvégzést igénylő esetekben a személyi feltételek megerősítése indokolt lehet a humán erőforrás átcsoportosításával.

polgármester

jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került: 2019. december 17.

Elek, 2019. december 17.

Dr. Kerekes Éva

Jegyző

Döntéshozatal: minősített többség

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2019. december 16-i ülésére

Tárgy: szociális rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Indokolás

A 2018. február 26-i ülésen megalkotásra került a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet. A rendeletet 4. § (1) bekezdése a következőképpen szól:

(1) Nem részesíthető támogatásban az, aki:

- a) lakásingatlanát előzőleg elidegenítette,*
- b) saját maga, vagy vele együtt lakó nagykorú családtagja önhibájából nem folytat kereső tevékenységet,*
- c) 1.000.000.- Ft-ot meghaladó ingó vagy ingatlan vagyonnal rendelkezik,*
- d) a vele együttlakó és költöző családtagjai egy főre eső havi igazolt jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének hatszorosát meghaladja,*
- e) lakóingatlanát közeli hozzátartozójától vásárolja,*
- f) az önkormányzattól korábban már kapott ilyen jellegű támogatást.*

Felmerült az igény az a), c) és e) pontok esetében a méltányosság gyakorlásának lehetőségére.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a rendelet tervezet elfogadására.

Elek, 2019. december 9.

Dr. Kerekes Éva
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a rendelkezik az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, melynek az alábbiakat kell vizsgálni.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

- Társadalmi hatás: az önkormányzati rendelet-tervezet biztosítja a képviselő-testület törvényes működését, valamint segítséget nyújt a családok támogatásához.
- Gazdasági hatás: az önkormányzati rendelet-tervezet biztosítja a képviselő-testület törvényes működését, valamint segítséget nyújt a családok támogatásához.
- Költségvetési hatás: a költségvetési forrás rendelkezésre áll.

2. Környezeti és egészségi következmények:

- Környezeti és egészségügyi következmények nincsenek.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

- Számottevő hatás nem állapítható meg.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- A rendkívüli élethelyzetekben nyújtott segítség támogatása.
- A lakossági támogatási kérelmek kedvező elbírálása.

5. Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

- Rendes ügymenetben a feltételek önkormányzatunknál biztosítottak.
- Rendkívüli feladatvégzést igénylő esetekben a személyi feltételek megerősítése indokolt lehet a humán erőforrás átcsoportosításával.

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (.....) önkormányzati rendelete**

**a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/2018.(II.27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(tervezet)

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdés szerinti eredeti jogalkotói hatáskörében, a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R 4 § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat az (1) bekezdés a), c) és e) pontja alkalmazásáról méltányosságból eltekinthet.”

2. §

(1)Ez a rendelet 2019. december 16-án 17 óra 30 perckor lép hatályba.

(2)A rendelet 2019. december 17-én hatályát veszti.

Elek, 2019. december 16.

Szelezsán György
polgármester

Dr. Kerekes Éva
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került: 2019. december 16-án 17 órakor.

Elek, 2019.....

Dr. Kerekes Éva
jegyző

Döntéshozatal: minősített többség

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2019. december 16-i ülésére

Tárgy: szociális rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Indokolás

A 2017. április 3-i ülésen megalkotásra került a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.3.) sz. rendelet. A rendeletet a lakhatási támogatás kategóriáinak kiegészítésével, valamint a nyújtandó támogatás összegének emelésével módosította a képviselő-testület a 2018. évi februári ülésen. Jelenleg újra szükségesség vált a jogszabály rendelkezéseinek pontosítása.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a rendelet tervezet elfogadására.

Elek, 2019 december 9.

Dr. Kerekes Éva
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a rendelkezik az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, melynek az alábbiakat kell vizsgálni.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

- Társadalmi hatás: az önkormányzati rendelet-tervezet biztosítja a képviselő-testület törvényes működését, valamint segítséget nyújt a családok támogatásához.
- Gazdasági hatás: az önkormányzati rendelet-tervezet biztosítja a képviselő-testület törvényes működését, valamint segítséget nyújt a családok támogatásához.
- Költségvetési hatás: a költségvetési forrás rendelkezésre áll.

2. Környezeti és egészségi következmények:

- Környezeti és egészségügyi következmények nincsenek.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

- Számottevő hatás nem állapítható meg.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- A rendkívüli élethelyzetekben nyújtott segítség támogatása.

- A lakossági támogatási kérelmek kedvező elbírálása.

5. Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

- Rendes ügymenetben a feltételek önkormányzatunknál biztosítottak.
- Rendkívüli feladatvégzést igénylő esetekben a személyi feltételek megerősítése indokolt lehet a humán erőforrás átcsoportosításával.

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (.....) önkormányzati rendelete**

**a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.03.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(tervezet)

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés a) pontja szerinti feladatkörében eljárva a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban Sztv.) 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 5/2017.(IV.03.) sz. önkormányzati rendeletét (a továbbiakban R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R 17. § (1) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) Elek Város Önkormányzata a központi támogatás függvényében évente egyszeri, természetbeni szociális célú tűzifa támogatást nyújthat (a továbbiakban: támogatás) azon szociálisan rászoruló személyek részére, akik a támogatás megítélésének napján a településen bejelentett állandó lakóhellyel rendelkeznek és életvitelszerűen is a településen élnek. A rászorultság megítélésékor a rendelet 15. § (2) bekezdését kell alkalmazni.
- (2) „A támogatás
 - a) kérelemre, vagy
 - b) az (4) bekezdésben foglalt rászorultak esetében hivatalból is adható.”

2. §

Az R 17. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4)A szociális rászorultság megállapításánál előnyt élvez, aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti

- a) aktív korúak ellátására,
- b) időskorúak járadékára,
- c) adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentési támogatásra, vagy
- d) - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására - lakásfenntartási támogatásra jogosult.

e) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.”

3. §

Az R 17. § (5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5)Háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa adható.”

4. §

(1)Ez a rendelet 2020. január 1-én lép hatályba.

Elek, 2019. december 9.

Szelezsán György
polgármester

Dr. Kerekes Éva
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésre került: 2019.....

Elek, 2019.....

Dr. Kerekes Éva
jegyző

Előterjesztés
Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 16. napján tartandó ülésére

Tárgy: Intézményi térítési díjak 2019. évi módosítása
Előterjesztő és előadó: Szelecsán György polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testületének jelenleg a 2/2014 (II.21.) számú rendelete szabályozza a térítési díj összegét.

Az étkeztetési feladatokat 2017. január 1. naptól a Naplemente Idősek Otthona intézmény látja el. Ebbe bele tartozik a szociális, az iskolai, óvodai, kollégiumi, bölcsődei, Naplemente Idősek Otthona bentlakók, valamint a vendég étkeztetés.

Jelen előterjesztés a gyermekétkeztetés, az idősek otthona bentlakók étkeztetése, valamint a vendég étkeztetés térítési díj emelésére vonatkozó javaslatot tartalmazza.

Gyermekétkeztetés

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 146. §-a szerint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.

A Gyvt. 147. § (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a fenntartó állapítja meg az ellátások intézményi térítési díját, ami a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A Gyvt. 147. § (3) bekezdése szerint a szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint a szolgáltatási önköltség és normatív állami hozzájárulás különbözeteként számított intézményi térítési díjat akkor is dokumentálni kell, ha az ellátáshoz nyújtott saját hozzájárulás révén a fenntartó alacsonyabb intézményi térítési díjat határoz meg.

A Gyvt. 151. § (2) bekezdése szerint: „Ha a szülő (törvényes képviselő) eltérően nem rendelkezik, a nem állami fenntartó az általa fenntartott nevelési-oktatási intézményben, a települési önkormányzat az általa fenntartott óvodában és a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben, a fenntartó az egyéb állami fenntartású intézményben a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, illetve az iskolai tanítási napokon biztosítja a déli meleg főétkezést és két további étkezést.”

A Gyvt. 151. § (2f) bekezdése szerint, ha a települési önkormányzat biztosítja a gyermekétkeztetést, akkor a gyermekétkeztetés térítési díjait a települési önkormányzat állapítja meg.

A Gyvt. 151. § (3) bekezdése szerint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmiszer nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

Az iskolai –, óvodai- és kollégiumi térítési díj összege a nyersanyagnorma + áfa.

Az idei esztendőben közbeszerzési eljárás keretében történt az élelmiszer nyersanyag beszerzése. Az év folyamán több beszállító is jelzéssel élt a Konyha felé, hogy áremelkedéssel kell számolniuk a következő évben. Emiatt az önkormányzatnak is módosítania kell a térítési díjakat.

A felülvizsgálatot követően a térítési díjak összege:

Napköziotthonos Óvodák

Tízórai	115.- Ft
Ebéd	266.- Ft
Uzsonna	103.- Ft
Összesen	484.- Ft

Általános Iskolák

Tízórai	121.- Ft
Ebéd	291.- Ft
Uzsonna	121.- Ft
Összesen	498.- Ft

Kollégium, Középiskolák

Reggeli	170.- Ft
Ebéd	328.- Ft
Vacsora	209.- Ft
Összesen	707.- Ft

Mini bölcsőde

Reggeli	62.- Ft
Tízórai	47.- Ft
Ebéd	222.- Ft
Uzsonna	62.- Ft
Összesen	393.- Ft

Megjegyzés [a1]:

Naplemente Idősek Otthona és vendégebéd

A prognosztizált áremelkedés mértékével (6-7%) szükséges emelést végrehajtani mind az otthon bentlakók, mind pedig a vendégebédet igénybe vevők térítési díja esetén is.

Naplemente Idősek Otthona

Reggeli	179.-Ft
Tízórai	55.- Ft
Ébéd	311.- Ft
Uzsonna	55.- Ft
Vacsora	198.- Ft
Összesen	798.-Ft

Vendégebéd 529.-Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést tárgyalja meg, és fogadja el az előterjesztés szerinti rendeletmódosítást.

Elek, 2019. december 09.

Szelezsán György
polgármester

Döntés: minősített többség

Előzetes hatásvizsgálat

Az Elek városban fizetendő térítési díjak módosításáról szóló rendelet Megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a rendelkezik az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, melynek az alábbiakat kell vizsgálni.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

- Társadalmi hatás: az önkormányzati rendelet-tervezet biztosítja az önkormányzat szabályszerű működését
- Gazdasági hatás: az önkormányzat szabályszerű működéséhez kapcsolódik
- Költségvetési hatás: az önkormányzat szabályszerű és gazdaságos működéséhez kapcsolódik

2. Környezeti és egészségi következmények:

- Nincs

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

- Számottevő hatás nem állapítható meg.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- A Naplemente Idősek Otthona gazdaságos működtetése biztosítása a cél.

5. Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

- Rendes ügymenetben a feltételek önkormányzatunknál biztosítottak.
- Rendkívüli feladatvégzést igénylő esetekben a személyi feltételek megerősítése indokolt lehet a humán erőforrás átcsoportosításával.

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2019.(.....) önkormányzati rendelete**

**az Elek városában fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 2/2015.(II.21.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(tervezet)**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1)-(2)

bekezdésének megfelelően az Elek városában fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 2/2015.(II.21.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R 2. § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az étkezési térítési díjak a következők:

a) Napközi Otthonos Óvodák

Tízórai	115.- Ft
Ebéd	266.- Ft
Uzsonna	103.- Ft
Összesen:	484.- Ft

b) Általános Iskolák

Tízórai	121.- Ft
Ebéd	291.- Ft
Uzsonna	121.- Ft
Összesen:	533.- Ft

c) Kollégium, középiskolák

Reggeli	170.- Ft
Ebéd	328.- Ft
Vacsora	209.- Ft
Összesen:	707.- Ft

d) Naplemente Idősek Otthona

Reggeli	179.- Ft
Tízórai	55.- Ft
Ebéd	311.- Ft
Uzsonna	55.- Ft
Vacsora	198.- Ft
Összesen:	798.- Ft

e) Mini bölcsőde

Reggeli	63.- Ft
Tízórai	47.- Ft
Ebéd	222.- Ft
Uzsonna	62.- Ft
Összesen:	393.- Ft

2. §

Az R 2. § (2) bekezdés c) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„c) Vendégebéd 529.- Ft”

3. §

(1)A rendelet a 2020. január 1-én lép hatályba.

(2)A rendelet kihirdetésekor hatályát veszti a 7/2003.(V.26.) önkormányzati rendelet az Elek városban fizetendő térítési díjakról.

Elek, 2019. december 16.

Dr. Kerekes Éva
jegyző

Szelezsán György
polgármester

Záradék:

Kihirdetve 2019. december 16.

Dr. Kerekes Éva
jegyző

**Előterjesztés
a Képviselő-testület 2019. december 16-i ülésére**

Tárgy: A Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. október 28-i alakuló ülésén alkotta meg a Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A Magyar Államkincstár az SzMSz bejegyzése során a kormányzati funkciók esetében változtatást javasolt, mely jelen előterjesztésben került megalkotásra a mellékelt rendelet tervezetben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a mellékelt rendelet megalkotására.

Elek, 2019. december 9,

Dr. Kerekes Éva
jegyző

Rendelet megalkotása

Rendelet: minősített többség

Előzetes hatásvizsgálat

**Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának
felülvizsgálatához**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a rendelkezik az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, melynek az alábbiakat kell vizsgálni.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

- Társadalmi hatás: az önkormányzati rendelet-tervezet biztosítja az önkormányzat szabályszerű működését
- Gazdasági hatás: az önkormányzat szabályszerű működéséhez kapcsolódik
- Költségvetési hatás: nincs.

2. Környezeti és egészségi következmények:

- Nincs

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

- Számottevő hatás nem állapítható meg.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 43. § tartalmazza az SzMSz felülvizsgálatának kötelezettségét az újonnan alakult képviselő-testület számára.

5. Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

- Rendes ügymenetben a feltételek önkormányzatunknál biztosítottak.
- Rendkívüli feladatvégzést igénylő esetekben a személyi feltételek megerősítése indokolt lehet a humán erőforrás átcsoportosításával.

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2019.(....) önkormányzati rendelete
Elek Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 11/2019.(X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(tervezet)**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14./2014.(XI.25.) sz. önkormányzati rendeletét a továbbiakban (R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R 5. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat ellátja az Mőt.v. alapján kormányzati funkciók szerint:

1. 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2. 013320 Köztemető-fenntartás és -működtetés
3. 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
4. 013360 Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
5. 016020 Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
6. 031030 Közterület rendjének fenntartása
7. 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
8. 042130 Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
9. 042180 Állat-egészségügy
10. 045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
11. 047120 Piac üzemeltetése
12. 047410 Ár- és belvízvédellemmel összefüggő tevékenységek
13. 051040 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
14. 052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
15. 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
16. 063020 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
17. 064010 Közvilágítás

18. 066010 Zöldterület-kezelés
19. 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
20. 072111 Háziorvosi alapellátás
21. 072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás
22. 072311 Fogorvosi alapellátás
23. 074032 Ifjúság-egészségügyi gondozás
24. 081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
25. 082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
26. 084020 Nemzetiségi közfeladatok ellátása és támogatása
27. 096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézetben
28. 102023 Időskorúak tartós bentlakásos ellátása
29. 104031 Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
30. 105020 Foglalkoztatást elősegítő képzések és egyéb támogatások
31. 106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
32. 107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok”

2. §

Az R 42. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület – a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel, a Képviselő-testület megválasztásának időtartamára – a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére 2 fő társadalmi megbízatású alpolgármestert választ. Az egyik alpolgármesternek a képviselő-testület tagjai közül kell kikerülnie.”

3. §

E rendelet 2019. december 17-én lép hatályba.

Elek, 2019. december 16.

Szelezsán György
polgármester

Dr. Kerekes Éva
jegyző

Záradék: Kihirdetve
2019. december 16.

Elek, 2019. december 17.

Dr. Kerekes Éva
jegyző

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2019. december 16-i ülésére

Tárgy: A 20./2003. (XI. 24.) KT. sz. rendelet módosítása a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól

Tisztelt Képviselő-testület!

Elek Város Önkormányzata 2003-ban alkotta meg a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló rendeletét. Mivel az utóbbi időbe nem került módosításra, célszerű a rendelet felülvizsgálata. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a mellékelt rendelet-tervezet megvitatására.

Elek, 2019. december 16.

Dr. Kerekes Éva
jegyző

Rendelet megalkotása

Rendelet: minősített többség

Előzetes hatásvizsgálat

A helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló rendelet felülvizsgálatáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a rendelkezik az előzetes hatásvizsgálat elvégzéséről, melynek az alábbiakat kell vizsgálni.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

- Társadalmi hatás: az önkormányzati rendelet-tervezet biztosítja az önkormányzat szabályszerű működését
- Gazdasági hatás: az önkormányzat szabályszerű működéséhez kapcsolódik
- Költségvetési hatás: van.

2. Környezeti és egészségi következmények:

- Nincs

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

- Számottevő hatás nem állapítható meg.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- Számottevő hatás nincs.

5. Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

- Rendes ügymenetben a feltételek önkormányzatunknál biztosítottak.
- Rendkívüli feladatvégzést igénylő esetekben a személyi feltételek megerősítése indokolt lehet a humán erőforrás átcsoportosításával.

**Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2019.(.....) önkormányzati rendelete
A helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról
és természetbeni juttatásairól szóló 20/2003.(XI.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(tervezet)**

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143 § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzati képviselők, bizottsági elnökök és tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásairól szóló 20/2003.(XI.24.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R 2. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „(1) A képviselőket a képviselői munkájukért tiszteletdíj illeti meg, amelynek havonkénti összege 65.000- Ft.
- (2) A bizottságok tagjai a bizottsági munkáért bizottságonként havi 15.000.- Ft tiszteletdíjra jogosultak. A bizottságok képviselő tagjait ez az összeg az alapdíjon felül illeti meg.
- (3) A bizottsági elnökök az alapdíjon felül havi 30.000.- Ft tiszteletdíjra jogosultak.”

2. §

Ez a rendelet 2020. január 1-én lép hatályba.

Elek, 2019. december 16.

Dr. Kerekes Éva
jegyző

Szelezsán György
elnök

Jegyzőkönyv

Készült: 2019. december 16-án Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete ülésén, az alpolgármester megválasztása tárgyában tartott titkos szavazásról a Városháza hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:

Szavazatszámlláló Bizottság tagjai

Turóczy Andráselnök

Kecskés Andrea tag

Veres Zoltán tag

Dr. Kerekes Éva jegyző, jegyzőkönyvvezető

Dr. Kerekes Éva jegyző ismerteti a szavazás lebonyolítását. Az elkészített szavazólapokat az SzSzB adja át a testületi tagoknak. A testületi tagok azt kitöltik, és a sz. irodában elhelyezett urnába dobják. A szavazás megtörténte után az SzSzB az urnát felbontja, majd megszámlálja a szavazatokat. Az elnök ismerteti a képviselő-testület előtt a titkos szavazás eredményét.

Turóczy András az SzSzB elnöke felkéri a testületi tagokat, hogy egyenként fáradjanak a 4. sz. irodába.

A szavazás lebonyolítása után az SzSzB az urnát felbontja, megszámlálja a szavazatokat.

Turóczy András az SzSzB elnöke ismerteti a titkos szavazás végeredményét.

Wengerter Bernadett alpolgármester jelöltre leadott szavazatok száma:

...6...igen.....nem...1...tartózkodás.


.....
SzSzB tag



.....
SzSzB elnök


.....
SzSzB tag


.....
jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív

Készült: 2019. december 16-án Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete ülésén, az alpolgármester megválasztása tárgyában tartott titkos szavazásról a Városháza hivatalos helyiségében.


.....

SzSzB elnöke


.....

SzSzB tag


.....

SzSzB tag


.....

jegyzőkönyvvezető

Szavazólap

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete alpolgármesterének
megválasztásáról

Az alpolgármesteri tisztségre jelölt Wengert Bernadett.

Wengert Bernadett alpolgármesterré választásával egyetértek.

Igen

nem

tartózkodom

(Kérem a megfelelő szavazatot húzza alá.)

Szavazólap

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete alpolgármesterének
megválasztásáról

Az alpolgármesteri tisztségre jelölt Wengert Bernadett.

Wengert Bernadett alpolgármesterré választásával egyetértek.

Igen

nem

tartózkodom

(Kérem a megfelelő szavazatot húzza alá.)

Szavazólap

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete alpolgármesterének megválasztásáról

Az alpolgármesteri tisztségre jelölt Wengarter Bernadett.

Wengarter Bernadett alpolgármesterré választásával egyetértek.

Igen

nem

tartózkodom

(Kérem a megfelelő szavazatot húzza alá.)

Szavazólap

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete alpolgármesterének megválasztásáról

Az alpolgármesteri tisztségre jelölt Wengarter Bernadett.

Wengarter Bernadett alpolgármesterré választásával egyetértek.

Igen

nem

tartózkodom

(Kérem a megfelelő szavazatot húzza alá.)

Szavazólap

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete alpolgármesterének megválasztásáról

Az alpolgármesteri tisztségre jelölt Wengerter Bernadett.

Wengerter Bernadett alpolgármesterré választásával egyetértek.

Igen

nem

tartózkodom

(Kérem a megfelelő szavazatot húzza alá.)

Szavazólap

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete alpolgármesterének megválasztásáról

Az alpolgármesteri tisztségre jelölt Wengerter Bernadett.

Wengerter Bernadett alpolgármesterré választásával egyetértek.

Igen

nem

tartózkodom

(Kérem a megfelelő szavazatot húzza alá.)

Szavazólap

Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete alpolgármesterének
megválasztásáról

Az alpolgármesteri tisztségre jelölt Wengarter Bernadett.

Wengarter Bernadett alpolgármesterré választásával egyetértek.

Igen

nem

tartózkodom

(Kérem a megfelelő szavazatot húzza alá.)

Esküokmány

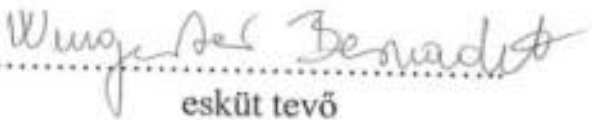
Én, **Wengert Bernadett** becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; **alpolgármesteri** tisztségemből eredő feladataimat a Elek város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítse!”

Elek, 2019. december 16.


.....
esküt vevő


.....
esküt tevő

Az eskü letételét igazolom:

Elek, 2019.


.....

Előterjesztés
A képviselő-testület 2019. október 28-i ülésére

Tárgy: az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szabályozza az alpolgármester tiszteletdíját, illetve a költségtérítését. A törvény §-a szerint:

80. § (2) A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

A társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja:

71. § (5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

A társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja az 548.444.- Ft 50 %-a, azaz 274.222.- Ft. Az alpolgármester tiszteletdíját ennek az összegnek a 70 %-ában javaslom megállapítani az eddigi gyakorlatnak megfelelően.

Ezek alapján az alpolgármester tiszteletdíja havi bruttó 191.955.- Ft.

A költségtérítés összege:

80. § (3) A főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester, a megyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A költségtérítés a tiszteletdíj 15 %-a, azaz havonta bruttó 28.793.- Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

1. Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján 2019. október 28. napjától havi bruttó 191.955.- Ft-ban állapítja meg.
2. Elek Város Önkormányzata Képviselő-testülete alpolgármester költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján 2019. október 28. napjától havi bruttó 28.793.- Ft.

Elek, 2019. október 24.

Dr. Kerekes Éva
jegyző



Naplemente Idősek Otthona

5742 Elek, Gyulai út 15. 66/240-456

Adószám:15804673-2-04

Dr. Kerekes Éva
Jegyző Asszony
részére
Elek
Gyulai út 2.
5742

Tárgy: Érdek képviselői fórum,
házi rend

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Naplemente Idősek Otthonánál, valamint a fenntartó által delegált érdekképviselői tag személyének változása miatt szükséges új érdekképviselői fórum megalakítása. Az *1993. évi III. tv. 92/B. § (1) g.* pontja alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény állami fenntartója gondoskodik az érdekképviselői fórum megalakításáról. A szabályzat alapján a fenntartó, Elek Város Önkormányzata is kell, hogy delegáljon tagot az újjá alakuló érdekképviselői fórum tagságába, ezért kérem szíves közreműködését az ügy zavartalan lebonyolításához.

Mivel a házi rend tartalmazza az érdekképviselői fórum működésének szabályozását, és az aktuális változásokat is, ezért jelen levelemhez csatolom azt, és javaslom a képviselő-testület általi elfogadását.

Elek, 2019. december 05.

Barna Attila
intézményvezető



NAPLEMENTE IDŐSEK OTTHONA

5742 Elek, Gyulai út 15.

HÁZIREND

2019.

I. HÁZIREND HATÁLYA, CÉLJA

A házirend célja, hogy meghatározza az intézmény belső rendjét és tájékoztasson az alapvető szabályokról.

E szabályok ismerete és elfogadása feltétlenül szükséges ahhoz, hogy nyugodt, otthonos légkörben élhessünk és dolgozhassunk. A házirend iránymutató, megköveteli a közösségi lét általános szabályainak megtartását, az intézeti vagyon védelmét, a lakók, hozzátartozók és a személyzet egymás iránti kölcsönös megbecsülését. A dolgozók szakmai munkájukat ennek szellemében kötelesek végezni.

A Házirend hatálya kiterjed az intézmény valamennyi

- ellátottjára,
- az intézménynél alkalmazásban álló személyzetre,
- az itt munkát végző más szervek alkalmazottjaira,
- valamint az intézményben tartózkodó látogatókra, vendégekre.

II. EGYÜTTÉLÉS SZABÁLYAI

► Az intézmény valamennyi dolgozójának és lakójának egymáshoz való viszonya a személyiség tiszteletére épül. Elvárja a kölcsönös tapintatot, udvariasságot, megértést, és ésszerű határig a toleranciát.

► A dolgozó és a lakó közötti kommunikáció során ügyelni kell a kölcsönös tiszteletre. A dolgozó a lakókat, a lakó a dolgozókat megállapodás szerint udvariasan, lehetőség szerint keresztnévükön szólítsák.

► A lakók viszonya egymás személyiségének, emberi méltóságának tiszteletben tartására épül. Konfliktus helyzetben a vita békés megoldására kell törekedni, egymásra nézve sértő, bántó, megalázó szavak, tevékenységek használata az intézményben nem megengedett.

► Az intézmény lakóival szembeni elvárás, hogy az ellátást az intézményi jogviszony teljes időtartama alatt az általános jogi- és szokásnormáknak megfelelően, társai nyugalmának zavarása nélkül vegye igénybe.

► A lakószobákban elhelyezett TV, rádió használata az esti lefekvést követően, csak akkor megengedett, ha az a többi lakótársat nem zavarja.

► Az otthon lakója más lakók szobájában csak akkor tartózkodhat, ha a szoba lakója is jelen van

- ▶ A házirend súlyos megsértéséről akkor van szó, ha a lakó társai nyugalma magatartásával folyamatosan zavarja, illetve lakótársaival, az intézmény dolgozóival szemben durva agresszív viselkedést mutat, és tiszteletlenül beszél.
- ▶ Az intézmény dolgozói és lakói kizárólag az arra kijelölt helyen dohányozhatnak, más helyeken szigorúan tilos a dohányzás.
- ▶ Az intézmény területén a kulturált alkoholfogyasztás megengedett, olyan mértékig, hogy azzal az együttlélés szabályai ne sérüljenek.
- ▶ Az intézmény vezetője évente 2 alkalommal lakógyűlést tart, ahol beszámol az intézményben történő fontosabb eseményekről, a tervekről. A lakógyűlésen a lakók szabadon véleményt nyilváníthatnak, javaslatot tehetnek az intézmény működésére.
- ▶ Az intézmény dolgozója, valamint a közös háztartásban élő közeli hozzátartozója a lakóval tartási, életjáradéki, és öröklési szerződést a gondozás időtartama alatt, illetve annak megszűnésétől számított egy évig nem köthet.
- ▶ A dolgozó a lakótól sem pénzbeli, sem természetbeli ellenszolgáltatást nem fogadhat el.
- ▶ Az intézet vezetője köteles gondoskodni a dolgozók foglalkozásbeli titoktartási kötelezettségének érvényesítéséről, a lakók személyiségi jogainak tiszteletben tartásáról.

III. ÚJ LAKÓ FELVÉTELE, AZ INTÉZMÉNYBE HOZZHATÓ SZEMÉLYES TÁRGYAK KÖRE

Az intézménybe történő felvétel a leendő lakó vagy gondnoka kérelme alapján a gondozási szükséglet megállapítását, illetve a jövedelemvizsgálatot követően történik. A felvételt az intézményvezető döntése alapozza meg. A soron kívüli elhelyezést kérelmezők elhelyezéseiről az intézményvezető, a szakmai jogszabályokban és az intézmény Szakmai Programjában meghatározott rendelkezések szerint. A leendő lakó előgondozást az intézményvezető szervezi. Felvételkor az új lakó tájékoztatást kap az intézményi ellátás tartalmáról, feltételeiről, lakó és hozzátartozói közötti kapcsolat lehetőségeiről, a lakók jogairól és kötelezettségeiről, az otthon házirendjéről. A lakó a beköltözéskor írásban nyilatkozik arról, hogy a házirendet megismerte, annak tartalmát tudomásul vette, szabályait betartja.

A lakó az intézménybe elhelyezési, raktározási nehézségek miatt csak korlátozott mennyiségben hozhatja magával személyes használati tárgyait.

Az intézménybe hozható személyes holmik:

- ◆ Személyes lábbeli és ruházat (évszakoknak megfelelően)
- ◆ Tisztálkodási szerek.

- ◆ Személyi használati tárgyak (óra, hajszárító, rádió, televízió stb.)
- ◆ Lakószobák díszítésére szánt faliképek, fényképek, kisebb dísz tárgyak.
- ◆ Szükség szerint behozható, rokkantkocsi, tolókocsi, szoba WC, járókeret stb.
- ◆ Intézményvezetővel egyeztetve behozható tárgyak köre: bútor, kerékpár, nyugágy, TV, szerszámok

A behozott személyes használatban tartott holmik megóvásáért az otthon vezetése és személyzete fokozott figyelmet fordít, a lakókat is erre ösztönzi. Teljes felelősséget csak a leadott tárgyakért, értékekért vállal. A személyes használatban lévő holmikért elsősorban tulajdonosuk felel.

Nem hozhatók be az intézménybe azok a tárgyak, eszközök, melyek az intézetben élők testi épségét veszélyeztetik:

- ◆ szokásosnál nagyobb méretű szűrő-vágó eszközök
- ◆ fegyver

IV. INTÉZMÉNYBŐL VALÓ ELTÁVOZÁS ÉS VISSZATÉRÉS RENDJE

Az intézmény lakói az intézmény területét, előzetes bejelentést követően, korlátozás nélkül elhagyhatják. A szabadságra való távozást a „Szabadság kérelem” kitöltésével kérhető. Az intézmény elhagyása az intézmény orvosának javaslatára korlátozható, ha az a lakó testi épségét veszélyezteti.

Az intézménybe való visszatérés esetében elvárt, hogy a lakó által előre bejelentett időpontban, a lakótársak zavarása nélkül történjen.

Ha a lakó az előre jelzett időpontban az intézménybe nem érkezik meg, távolmaradására köteles az ügyeletes gondozót értesíteni.

V. KAPCSOLATTARTÁS SZABÁLYAI

Az intézmény lakói korlátozás nélkül tarthatják kapcsolataikat lakótársaikkal, hozzátartozóikkal. A kapcsolattartás során a lakók kötelesek betartani az „EGYÜTTÉLÉS SZABÁLYAI” pontban meghatározottakat. Ha a lakó telefonon kíván kapcsolatot tartani hozzátartozóival az intézmény telefonját használhatja bejövő hívásokra.

Látogatás szabályai: Az intézményben látogatási idő nincs a hozzátartozók meghatározás nélkül látogathatják lakóinkat.

1. A hozzátartozókat az intézmény zavartalan működése érdekében arra kérjük, hogy látogatásaikat az intézmény napirendjének figyelembe vételével lehetőség szerint a téli időszámítás idején 9.00 órától 17.00 óráig, a nyári időszámítás idején 9.00 órától 19.00 óráig szervezzék! A hozzátartozó érkezését az ügyeletes ápolónak kell, hogy jelezze.

A lakók látogatóikat a lakószobában, illetve az ebédlőben, folyosón fogadhatják. A hozzátartozók, vendégek a látogatás ideje alatt kötelesek az intézmény vagyonát óvni, és magatartásukkal tiszteletben tartani a többi lakó nyugalmaát.

VI. BIZTOSÍTOTT SZOLGÁLTATÁSOK

Az intézmény teljes körű ellátás keretében gondoskodik a lakók napi ötszöri étkezésének, ruházat, textília mosásának biztosítását, egészségügyi ellátásának, mentálhigiénés gondozásának biztosításáról. Az intézményben biztosítottak a lakhatás feltételei, folyamatos a fűtés, világítás, hideg és meleg víz szolgáltatás, valamint a szennyvízelvezetés. A fűtési szezon október 15.-től április 15.-ig tart.

Az étkezés szabályai:

Lakóink napi ötszöri étkezésben részesülnek, diétás ételt, gyakoribb étkezést szükség esetén, orvosi javaslat szerint lehetőségünk szerint biztosítunk.

Étkezések időpontjai:

Reggeli: 8.00

Ebéd: 12.00

Vacsora: 16.00-17.00

1. A járóképes lakók az ebédlőben étkeznek. A tiszta és uzsonna a szobákba kerülnek kiosztásra. A fekvőbetegek részére az ápolónők a szobába viszik az ételt. Orvosi utasításra a lakók a szobában fogyasztják el az étkezéseket.

2. A csomagban érkezett vagy látogatótól kapott élelmiszert névvel, lejárat dátummal ellátva hűtőszekrénybe kell elhelyezni.

3. Főzésre kizárólag a konyhában van lehetőség.

4. Az étkezéshez használt edényeket, evőeszközöket az intézmény biztosítja.

2. Ruházattal, textíliával való ellátás:

A lakók részére ruházatot az intézmény akkor biztosít, ha az a lakó saját jövedelméből, készpénzvagyonából nem biztosítható. Az intézmény a saját ruházattal nem rendelkező lakók részére 3 váltás fehérneműt, hálóruhát, valamint évszaknak megfelelően 2 váltás felsőruházatot és lábbelit biztosít. A ruházat összetételéről, cseréjéről, és mennyiségéről az intézmény vezetője dönt. A lakó saját ruházatát egyedi azonosítóval kell ellátni. Az intézményi és a lakó személyi tulajdonában lévő ruhaneműk mosásáról az intézet mosodája gondoskodik. A mosodai szolgáltatás a lakók számára ingyenes. A mosásra váró ruhákat a közös helyiségekben elhelyezett szennyes tartóba kell elhelyezni, a nap folyamán összegyűlt

szennyes ruhákat a gondozó viszi a mosodába. A tiszta ruhák átadása vasalás után történik a lakók részére.

3. Tisztaság:

Az otthon lakóinak és dolgozóinak törekedniük kell a tisztaság és a rend betartására. A lakó szobák és a közös helyiségek tisztán tartása, takarítása a takarító személyzet feladata. Fennjáró lakók időkorlátozás nélkül vehetik igénybe a fürdő helyiségeket igény és szükség szerint.

Önellátásban segítségre szoruló lakók, fekvőbetegek személyi higiénéjére a nővérek folyamatosan felügyelnek, a borotválás, a körömápolás a gondozók feladata. A lakók szakképzett fodrász, és pedikűrös szolgáltatásait is igénybe vehetik, a szolgáltatásért fizetendő díjat a szolgáltatást igénybe vevő lakók fizetik.

A fürdőszoba használatának szabályai:

A fennjáró lakók a közös fürdő helyiségeket 5.00-21.00 óráig bármikor használhatják.

4. Egészségügyi ellátás:

Egészségügyi ellátás keretében az intézmény biztosítja:

- egészségmegőrzést szolgáló felvilágosítás,
- orvosi ellátás,
- szükség esetén az alapápolás, mely elsősorban a lakók személyi higiénéjének biztosítását, a gyógyszererezést, és az étkezésben, folyadékpótlásban, hely-és helyzetváltoztatásban, valamint a kontinenciában való segítségnyújtást foglalja magában,
- szakorvosi- és sürgősségi, valamint kórházi kezeléshez ellátáshoz való hozzájutás,
- gyógyszerellátás,
- gyógyászati segédeszközökkel való ellátás.

A lakók orvosi ellátását az intézmény orvosa biztosítja. Amennyiben a lakó nem igényli az intézmény orvosa által nyújtott egészségügyi szolgáltatást, az intézmény orvosa rendelési időn belül csak sürgősségi esetben nyújt ellátást részére.

Az intézmény lakói részére biztosítja az orvos által előírt, gyógyszerlistán szereplő gyógyszereket, gyógyászati segédeszközöket, az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 52.§-ában meghatározott módon, és feltételekkel.

5. Mentálhigiénés ellátás

A mentálhigiénés ellátás keretében az intézmény biztosítja:

- a személyre szabott bánásmódot
- a konfliktus helyzetek kialakulását megelőző egyéni és csoportos megbeszélést

- a társadalmi és családi kapcsolatok fenntartásának feltételeit
- a hitélet gyakorlását
- a szabadidő hasznos eltöltését

Minden lakó számára célszerű hasznos és szórakoztató időtöltésre sokféle foglalkozás áll rendelkezésre.

A foglalkoztató rendszeresen szervez közös intézeten kívüli programokat is annak érdekében, hogy a hétköznapokat változatosabbá tegyék. Az intézményen belül szervezett programokon a lakók térítés nélkül részt vehetnek. A lakók igényei alapján az intézmény megszervezi a különböző szórakoztató, kulturális programokon (színházlátogatás, kirándulások, koncertek stb.) való részvétel lehetőségét. Ennek felmerülő költségeit (pl: buszköltség, belépőjegyek, szállásköltség stb.) az igénybe vevő lakó fizeti. A foglalkozásokon, rendezvényeken való részvétel önkéntes.

6. A lakó elhalálása esetén az intézmény biztosítja:

- az elkülönítést a végtisztességre való felkészítést
- a törvényes képviselő, legközelebbi hozzátartozó értesítését
- az ingóságok leltárba vételét és a hagyatéki eljárás lezárásáig azok megőrzését

Az intézmény a lakó eltemetéséről abban az esetben gondoskodik, ha az elhunyt halála előtt erre vonatkozóan rendelkezett, és az e célt szolgáló takarékbetétje elhelyezésekor kedvezményezettként az intézményt jelölte meg. Ilyen rendelkezés hiányában az eltemetetésről az örökösök gondoskodnak. Ha nincs vagy nem lehetséges fel az eltemetetésre köteles személy, az intézményvezető a köztemetés elrendelését kezdeményezi a települési önkormányzatnál.

VII. AZ INTÉZMÉNY ALAPFELADATAIT MEGHALADÓ SZOLGÁLTATÁSOK KÖRE

Az intézmény alapfeladatain túl nyújtott szolgáltatásai nem meghatározottak. Kialakításuk, biztosításuk a lakók igényeinek megfelelően történik eseti, vagy folyamatos jelleggel. Az alapfeladathoz nem tartozó szolgáltatások díját az igénybe vevő lakó fizeti meg.

VIII. VALLÁSGYAKORLÁSRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

Az intézményben az egyéni és közösségi vallásgyakorlásra lehetőség van, vallását mindenki szabadon gyakorolhatja. A szabad vallásgyakorlás érvényre juttatását az intézmény minden eszközzel támogatni igyekszik. Az intézmény lehetőséget biztosít lakói részére, hogy a vallási felekezetek képviselőivel kapcsolatot tarthassanak. A kapcsolattartásra a lakószobákban, közösen használt helyiségekben is lehetőségük van a lakóknak. Az egyéni vallási szükségletek

(gyónás,áldozás, utolsó kenet, úrvacsoravétel stb.) kielégítéséhez szükséges feltételeket, és hozzáférést az intézmény biztosítja.

IX. NAPIREND

Az intézményben folyó gondozási ápolási tevékenység az alábbi napirend által meghatározott keretek között zajlik:

1. A felkelés ideje nincs meghatározva, a lakók egyéni szükségleteikhez igazodóan történik, úgy hogy reggeliig az ágynemű szellőzése, beágyazás, mosakodás, öltözködés megtörténjen. Kérjük, a korábban kelők ügyeljenek a lakótársak nyugalmaára!
2. Délelőtt a segítséget igénylő lakók gondozása, foglalkozások szervezése történik
3. Ebéd
4. Ebéd után, 14.00 óráig csendes pihenő
5. Délután a lakók gondozása
6. Vacsora

A lakoszobákban elhelyezett televízió, rádió készülékeket a délutáni csendes pihenő és az esti villanyoltás után csak akkor lehet tüzemeltetni, ha azzal a lakótársait nem zavarja.

X. TÉRÍTÉSI DÍJ

1. Személyes gondoskodást nyújtó ellátásért térítési díjat kell fizetni, ennek összegét a fenntartó évente egy alkalommal a törvény szerint felülvizsgálja.
2. A személyi térítési díjat a kötelezett havonta utólag fizeti, minden hónap 10-ig.
3. Az ellátást igénybe vevő két hónapot meg nem haladó távolléte idejére, a távollét minden napján személyi térítési díj 20 %-át fizeti. A távolléti napok naptári éves szinten összesíthetők. A két hónapot meghaladó távollét esetén, ha az ellátást igénybe vevő egészségügyi intézményben tartózkodik, a személyi térítési díj 40 %-át, egyéb esetben a személyi térítési díj 60 %-át fizeti.

XI. KÖLTŐPÉNZ

A lakók költőpénzüket saját maguk kezelik. A lakók az intézmény pánccsaszekrényében megőrzésre kisebb összeget elhelyezhetnek. Nagyobb összeg elhelyezése saját bankszámlán javasolt. Az intézmény a megőrzésen tartott pénz egyenlegről külön kérésre bármikor tájékoztatást ad a lakó részére.

XII. ÉRTÉK- ÉS VAGYONMEGŐRZÉS SZABÁLYAI

1. Lakóink értéktárgyaikat, készpénzüket, takarékbetétkönyvet, értékpapírokat az intézeti pénztárba helyezhetik el. Csak a leadott értéktárgyakért tud az intézmény felelősséget vállalni.
 2. Az átvett érték és vagyontárgyak átvételének és kiadásának szabályait a letéti pénztárkezelési szabályzat tartalmazza.
 3. A letétről történő be-és kifizetéseket a lakó minden esetben aláírásával igazolja. Amennyiben a lakó aláírásra nem képes a kiadás és bevétel tényét két tanú aláírásával igazolni kell.
 4. A lakó elhalálása esetén a letéten kezelt értékeket az intézmény a hagyatéki eljárás szabályainak megfelelően bejelenti a közjegyzőnek.
- A lakóknál őrzött készpénzért, illetve értéktárgyakért az intézmény felelősséget nem tud vállalni!

XIII. AZ INTÉZMÉNYI ELLÁTÁS MEGSZŰNÉSE

Az intézményi jogviszony megszűnik:

- Az intézmény jogutód nélküli megszűnésével
- a jogosult halálával

Az intézményi jogviszony az intézményvezető által megszüntetésre kerül:

- a.) ha az ellátást igénybe vevő más intézménybe való elhelyezése indokolt,
 - b.) ha az intézményi elhelyezés már nem indokolt,
 - c.) ha ez ellátást igénybe vevő jogviszonyának megszüntetését kezdeményezi az intézményvezetőnél,
 - d.) jogosult halálával,
 - e.) ha az ellátást igénybe vevő a házi rendet súlyosan megsérti, illetve rendszeresen megsérti,
- Az intézményi jogviszony megszűnésétől a lakót, valamint a fenntartót értesíteni kell.

XIV. KÁRTÉRÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG

A lakó, az intézmény dolgozója, illetve az intézményben bármilyen okból tartózkodó személy köteles a szándékos vagy a súlyosan gondatlan károkozásból eredő kárt megtéríteni, az intézménynek és bármely lakónak egyaránt.

XV. LAKÓK ÉRDEKVÉDELME, AZ ÉRDEKKÉPVISELETI FÓRUM MŰKÖDÉSÉNEK SZABÁLYAI

Az intézménnyel jogviszonyban állók, és ellátásra jogosultak érdekvédelmét a más módon nem orvosolt panasz esetén az Érdek-képviseleti Fórum látja el. Az Érdek-képviseleti Fórum

tagjait az intézményvezető által összehívott lakógyűlésen választják meg, melyre meghívót kapnak a gondozottak hozzátartozói, gondnokai, valamint az intézmény munkatársai és a fenntartó képviselője. Az intézményvezető ismerteti az Érdek-képviselési Fórum létrehozásának jogszabályban meghatározott célját, segíti a jelenlévők között a konzultáció kialakulását,- lehetőséget biztosít a lakók, hozzátartozóik, a személyzet és a fenntartó elvárásainak megfogalmazásában, az érdekek egyeztetésében. A találkozón jelenléti ív és az elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

Az intézményi ellátásban részesülőket 2 fő megválasztott lakó képviseli.

A lakók hozzátartozóit 1 fő megválasztott hozzátartozó képviseli.

Az intézmény dolgozóit 1 fő megválasztott dolgozó képviseli.

A fenntartót, Elek Város Önkormányzata által delegált 1 fő képviseli.

1. Az érdekeképviselési fórum tagjainak tisztsége 4 évre szól. Üléseit évente egyszer, ill. szükség szerint tartja.
2. Az érdekeképviselési fórum tagjainak tisztsége megszűnhet:
 - a tag halálával;
 - lemondással;
 - visszahívással;
 - a megbízás idejének lejáratával.
3. Az érdekeképviselési fórum bármely tagjának kiválása esetén helyette 60 napon belül új tagot kell választani.
4. Az érdekeképviselési fórum tagjairól – választás útján és az intézmény dolgozói által delegált 1 fő kivételével – a jelen levő lakók egyszerű többségével, nyílt szavazással a lakógyűlés dönt.
5. Választó és választható lehet minden cselekvőképes intézményi lakó.
6. A megalakítást követően az érdekeképviselési fórum tagjai maguk közül elnököt és alelnököt választhatnak. Az elnöki tisztséget csak az ellátott vagy a hozzátartozók képviselője/gondnoka töltheti be.
7. Az érdekeképviselési fórum üléseit az elnök akadályoztatása esetén az alelnök hívja össze és vezeti.
8. Az érdekeképviselési fórum szükség szerint, de legalább évente egy alkalommal ülésezik.
9. Az érdekeképviselési fórum határozatképes, ha tagjainak 2/3-a jelen van.
10. Az érdekeképviselési fórum döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza.

11. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.
12. Az érdek képviseleti fórum üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni. (A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell: az eljáró szerv megnevezését, készítésének helyét, idejét, a meghallgatottak adatait és a lakcímét, az ügyre vonatkozó lényeges nyilatkozatokat és megállapodásokat, és végül a jelenlévő és jegyzőkönyvvezető aláírását), melynek egy-egy példányát az érintettnek, a tagoknak és az intézmény vezetőjének meg kell küldeni.
13. A lakó, hozzátartozója, valamint a lakó jogait és érdekeit képviselő társadalmi szervezet panaszát az intézmény igazgatójának, vagy az érdek képviseleti fórum bármely tagjának benyújthatja.
14. Az érdek képviseleti fórum névtelen bejelentésekkel, panaszokkal nem foglalkozik.

Az érdek képviseleti fórum elnökének feladata:

- a napirend összeállítása és a tagok részére történő kiadása,
- az érdek képviseleti fórum üléseinek levezetése,
- gondoskodik az érdek képviseleti fórum üléseiről, jegyzőkönyv készítésről.

A tagok feladatai:

- Az érdek képviseleti fórum ülésein való aktív részvétel, az ellátottak panaszainak összegyűjtése és szükség szerinti előadása.

Az érdek képviseleti fórum tagja lemondását írásban továbbíthatja az érdek képviseleti fórum elnökének. A tag visszahívására, a megválasztására vonatkozó eljárás szabályai szerint indoklással, egyszerű szavazati többséggel történik.

A tagság megszűnése esetén az érdek képviseleti fórum elnöke kezdeményezheti az új tag megválasztását. Amennyiben az elnöki tiszttel betöltő tagság szűnik meg, úgy az intézmény vezetője kezdeményezi az eljárás lefolytatását a választás szabályai szerint.

XVI. ZÁRÓ RENDELKEZÉS

A Házirend 2020. január 01.-től lép hatályba. A korábban kiadott Házirendek egyidejűleg hatályukat veszítik.

Elek, 2019. december 05.

Barna Attila
intézményvezető

MEGISMERÉSI NYILATKOZAT:

A házirendben foglaltakat megértettem és elfogadom. Továbbá tudomásul veszem, hogy amennyiben a házirendet több alkalommal súlyosan megsértem, az intézmény vezetője a Sztv. 101.§ (2) bekezdésben foglaltak szerint kezdeményezi az intézményi jogviszonyom megszűnését.

Elek, _____

ellátást igénybe vevő

TÁMOGATÁSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

a Magyar Labdarúgó Szövetség (Cím: 1112 Budapest, Kánai út 2.D., Képviselő: dr. Vági Márton Főtitkár, Bírósági nyilvántartási szám: 01-07-0000025; adószám: 19020848-2-43), továbbiakban Támogató

másrészről,

Elek Község Önkormányzata (Székhely:, Képviselő:, Adószám:, nyilvántartási száma:, továbbiakban Támogatott:

1. Orsós Krisztián (adatok.....) igazolt labdarúgó lába labdarúgó sporttevékenység közben megsérült. A sérülés kezelés során fény derült arra, hogy a labdarúgó szervezetében daganatos sejtek vannak és az áttétek megakadályozása érdekében szükségessé vált a labdarúgó lábának amputálása. Jelenleg is folyik a labdarúgó rehabilitációja, kemoterápiás kezelésekkkel.

A Támogató a labdarúgó gyógykezelését, életkörülményei javítását támogatni kívánja. A Támogató által nyújtandó támogatás minél eredményesebb felhasználása érdekében a Támogató a támogatást nem a labdarúgó, hanem a Támogatott részére nyújtja a jelen szerződés szerinti feltételekkel.

2. A támogatás célja, hogy a Támogatott Elek községben megvásároljon egy üresen álló házat, azt újítsa fel és az így felújított házat adja a labdarúgó és családja használatába térítés nélkül tartó határozott/határozatlan időtartamra.

3. A támogatás formája: A támogatás vissza nem térítendő, pénzbeli támogatás.

4. A támogatási időszak: 2019.

5. A támogatás összege

A Támogatott jelen szerződés alapján 5.000.000,-Ft azaz Ötmillió forint összegű pénzbeli támogatásra jogosult.

6. A támogatás folyósításának feltételei

A Támogató a támogatást jelen megállapodás aláírását követő 30 napon belül fizeti meg a Támogatott részére. A Támogató a támogatás összegét a Támogatott sz. bankszámlájára történő átutalás útján folyósítja.

7. A Támogatott vállalja, hogy a támogatást kizárólag a 2. pontban meghatározott célra használja fel.

8. A Támogatott a támogatás felhasználásáról minden év-ig pénzügyi kimutatást (számlaösszesítő) köteles a Támogatottnak benyújtani.

A Támogatottat az elszámolási kötelezettség 201.....-tól-.....ig terheli.

9. A Támogatott vállalja, hogy a Támogató esetleges ellenőrzése során valamennyi a támogatás terhére elszámolt számlát bemutatja és felel a támogatás szabályszerű és a támogatási céllal összhangban lévő felhasználásáért.

A Támogató jogosult a pénzügyi elszámolásban feltüntetett kiadási tételeket megalapozó számviteli bizonylatok, szerződések hiteles másolati példányát bekérni, vagy azokat a Támogatott székhelyén megtekinteni. Ennek érdekében a Támogatott az elszámolással érintett bizonylatokat köteles elkülönítetten kezelni, nyilvántartani és tárolni és a Támogató kérésére azokat rendelkezésre bocsátani.

10. Abban az esetben, ha a Támogatott a beszámolási kötelezettségének a fentiek szerinti határidőben nem tesz eleget, a Támogatott az Támogató első írásbeli felhívására köteles a támogatás összegét a mindenkori jegybanki kamat kétszeres összegével számolt kamattal együtt a Támogató részére visszafizetni a felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül.

Abban az esetben, ha a Támogatott a támogatást részben vagy egészben nem használta fel és/vagy részben vagy egészben nem a jelen szerződésben meghatározott célra használta fel, akkor a Támogatott a fel nem használt összeget, és/vagy a nem jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően felhasznált összeget a Támogató első írásbeli felhívására köteles a mindenkori jegybanki kamat kétszeres összegével számolt kamattal együtt a Támogató részére visszafizetni a felszólítás kézhezvételét követő 15 napon.

11. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés hatályát veszti a felek közötti elszámolás maradéktalan teljesítésével.

12. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg.

13. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződést bármely fél jogosult rendkívüli felmondással azonnali hatállyal írásban felmondani a másik fél szerződésszegése esetén. A szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetése nem mentesíti a Támogatottat a jelen szerződés felmondásáig nyújtott támogatással a jelen szerződés rendelkezései szerint történő elszámolás kötelezettsége alól.

14. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható.

15. A felek képviselőjében eljáró személyek kijelentik, hogy jelen szerződés aláírására jogosultak. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés hatályba lépéséhez harmadik személy hozzájárulása nem szükséges, jelen szerződés a felek aláírásával hatályba lép.

16. Szerződő felek rögzítik, hogy az Itv. 91. § (2) bekezdésében előírt bejelentési kötelezettséget a Támogatott a jelen szerződés aláírását követő 30 napon belül szabályszerűen teljesíti.

17. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat egymás részére írásban teszik meg a másik fél jelen szerződésben meghatározott címére tértivevényes küldeményként küldve. Szerződő felek vállalják, hogy értesítési címük változásáról haladéktalanul írásban értesítik a másik felet, azzal, hogy mindaddig, amíg a címváltozásról a másik fél értesítése meg nem történik, a másik fél által a régi címre küldött értesítés érvényes és hatályos. Szerződő felek rögzítik, hogy a felek által ismert értesítési

címre küldött bármilyen értesítést abban az esetben is kézbesítettnek kell tekinteni a feladást követő 5. napon, ha az bármely okból kézbesítetlenül érkezik vissza a feladóhoz.

18. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Ezt a megállapodást fent nevezett felek elolvasták, megértették és annak kijelentése mellett, hogy az abban foglalt jogügylet akaratukkal mindenben megegyezik, azt saját kezűleg jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Budapest, 2019.....

.....
Magyar Labdarúgó Szövetség
dr. Vági Márton
Főtitkár
Támogató

.....
.....
Támogatott
.....



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BE/02/286-2/2019. Tárgy: szakmai segítségnyújtás
Ügyintéző: Hrabovszkiné Dandó
Szidónia
Telefon: (66) 622-011

Pluhár László részére
polgármester
Elek Város Önkormányzata

Elek

Gyulai út 2.
5742

Tisztelt Polgármester Úr!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. (a továbbiakban: Mót.v.) 133. § (3) bekezdése szerint a kormányhivatal szakmai segítséget nyújt az érintett részére az általa alkalmazandó jogszabályok tartalmával összefüggésben az érintett jogszerű működése céljából. Az idézett rendelkezés alapján az **alábbi szakmai segítségnyújtással élek.**

Az Mót.v. 13. § (1) bekezdése szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése. A 14. § (2) bekezdése értelmében a közterület valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény **nem viselheti olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.**

A Békés Megyei Kormányhivatalhoz érkezett közérdekű bejelentés alapján megállapítottam, hogy Elek Város több közterületének elnevezése nem felel meg a fenti jogszabályban előírt követelménynek az alábbiak szerint:

- a Magyar Tudományos Akadémia BTK-T/1833-3-1/2012. számú állásfoglalásának indokolása szerint **Fürst Sándor** neve közterület elnevezésére **nem használható,**

Elek Közös Önkormányzati Hivatal Elek		
E/2898-1 számú irat. 1/20		
ÉRKEZET: 2019-04-10		
Előzárás:	Ujószer:	EMutó:
		K.É.

- az MTA BTK-T/5-1-1/2013. számú állásfoglalásának indokolása szerint **Mező Imre** neve közterület vagy közintézmény elnevezésére **nem használható**,
- az MTA BTK-T/1833-3-1/2012. állásfoglalásának indoklása szerint **Sallai Imre** neve közterület elnevezésére **nem használható**,
- az MTA BTK-T/1833-1-1/2012. számú állásfoglalásának indokolása szerint **Zalka Máté** neve közterület elnevezésére **nem használható**.

Kérem Polgármester Urat, hogy a fenti jogszabályi kötelezettségre történő figyelemfelhívással együtt kezdeményezze a Képviselő-testületnek a **Fürst Sándor utca, Mező Imre utca, Sallai Imre utca és Zalka Máté utca elnevezésének megváltoztatását**.

Az önkormányzat működésének törvényességi vizsgálata során fokozott figyelmet fordítunk a most jelzett törvénysértés megszüntetésére, és szükség esetén az Möt.v.-ben biztosított törvényességi felügyeleti eszközöket fogjuk alkalmazni.

Felhívom figyelmét, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 79. § (2) bekezdése kimondja, hogy a választás kitűzésétől a szavazás napjáig **nem lehet** szavazókör sorszámát megváltoztatni, szavazókörbe sorolt cím besorolását megváltoztatni, továbbá település megnevezésének, közterület nevének és jellegének, ház számának, épület vagy lépcsőház jelének megváltozását a címnyilvántartásban átvezetni.

Kérem, szíveskedjen 2019. május 15-ig tájékoztatni arról, hogy a szakmai segítségnyújtás alapján milyen intézkedést tett.

Békéscsaba, 2019. április 9.

Tisztelettel:

Dr. Takács Árpád
kormány megbízott
nevében és megbízásából:


Dr. Kása Róbert
főosztályvezető



Mégegyszer az utcanev változásokról!

Tisztelt Városiakok!

Az utcanev megváltoztatása az előzetes elképzeléseim szerint is várhatóan nagy vihart kavart. Tudtam, hogy az emberek nehezen fogják változtatni a megszokott, régóta használt elnevezéseken, melyek hosszabb idő óta létük részei, hozzájuk nőttek, kísérték őket életük folyamán „jóban-rosszban”. Ezért érthetően sokan közülük maguktól soha meg nem válnának a megszokottól. Azonban a változtatás törvényileg előírt, az érzelmeik feletti átnyúló kötelesség. A törvényeket sokszor akaratunk ellenére be kell tartani. Magyarország Országgyűlése 2012. november 19. napján tartott ülésén fogadta el az egyes törvényeknek a XX. századi önkormánylati rendszerekhez köthető elnevezések tilalmával összefüggő utcanevek módosításáról.

Ezzel kapcsolatos törvényi előírás:

A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet alapján a közterületek elnevezésének lehetőleg a közvetlen környezet hagyományait, sajátosságait kell tükröznie, vagy a helyhez kötődő személyekkel kell kapcsolatosnak lennie.

Fentiek

szerint

Jól látható, hogy a bal oldali oszlopban álló neveknek semmi köze Elekhez, helytörténeti szempontból sem. Ezeket hatalmi szóval rántk erőltették! Érdekelne hány eloki lakos véleményét kérték akkor a névváltoztatásról.

Mostani utcanev	Új utcanev
Sallai Imre	Gávai Gaál Jenő /neki köszönhetően Eleket nem Romániához csatolták, a XX. század első felében már volt eleki utcanev/
Fürst Sándor	Radványi György /elekai tanárember a szakiskola korábbi névadója/
Kun Béla	Virág /történelmi név/
Mező Imre	Zsellér /történelmi név/
Zalka Máté	Pesti sor /történelmi név/
Szántó Kovács János	Lakatos Menyhért /békési származású cigány író, József Attila díjas/
Bajcsy Zsilinszky Endre	Nap /történelmi név/

Az un. „Új” utcaneveket egy XIX. Századi Elek térkép alapján azonosítottuk. A Bajcsy és a Szántó Kovács János nevek egy akadémiai állásfoglalás alapján az ott lakók kérésére megmaradhatnak./ha ez így marad, akkor sajnos elvesz a koncepcióba illeszkedő Nap utca neve/ A többi utcaneven a törvényi előírás alapján változtatni kell! Azt hogy milyen nevet választunk az igen tág teret ad a képzeletünknek, de aki Eleken lakik és elekinek vallja magát, annak véleményem szerint elődeink hagyományát kell tisztelnie, követnie. Már pedig a választott utcaneveket ők adták, /kivéve a Radványi és a Lakatos utca/ nem mostani kitaláció végterméke. Nem a politikai-társadalmi változások eredménye, csak a hagyományoknak megfelelően többségében visszakapnák jogosa régi elnevezésüket. Ezeket az utcaneveket melyeket ma viselnek az utcák korábban az ott lakók megkérdezése nélkül egyszerűen átcserezték, egyik napról a másikra elvették a régieket. Aki egy kicsit is érdeklődik a történelem irányában az könnyen minősítheti ezen személyek levetkenységét. Könnyen megállapíthatóvá válik igen nagy kár volt az eredeti nevek megváltoztatása. Most itt lenne az a pillanat, amikor hosszú időre lehet, hogy örökre visszaadhatnánk városunknak azt, amit jogtalanul elvettek tőle. A lakosság körében elterjesztették, hogy sok pénzbe és fáradságba fog kerülni ez a procedúra az ott lakóknak. Az igazság az, hogy az ezzel kapcsolatos költségeket az önkormányzatnak kell viselnie, számiák alapján mindent meg kell téríteni a lakosságnak. Igen némi kényelmetlenséggel is jár, mert a szolgáltatóknak egy levélben be kell jelenteni a névváltozást. Sok egyéb teendőt a hivatalok egymás között automatikusan lebonyolítanak.

Időközben felvettem a kapcsolatot hasonló problémával foglalkozó település polgármesteri hivatalának

ügyintézőjével, aki elmondta, hogy a polgármester hivatal eljuttatja a szolgáltatóknak a megváltoztatott utcák nevét, milyen névből mi lett, csatolni kell hozzá egy képviselőtestületi döntési kivonatot és egy polgármesteri aláírást. Így a szolgáltatók ezen okmányok alapján a lakossági közreműködés nélkül átírják a címeket. Az is elképzelhető, elmondása szerint, hogy a Járási Hivatal okmányirodája 2-3 napra kitelepül, és a lakcímkártyákat

helyben

kicsereéli.

Kérem városunk lakosságát, hogy amikor véleményüket kérik az új utcanevekről mindenkinek jusson eszébe, hogy a változtatást törvények követelik meg. Ezeket az utcaneveket ősünk adták városunknak és most lehetőségünk lenne visszaadni azt, amit jogtalanul eloroztak. Mellesleg helytörténeti szempontból is helyrehozhatatlan hibát követnénk el, ha nem tennénk azt, amit most megtehetünk. Ezúton is szeretném tisztelettel kérni városunk minden jelenlegi és volt lakóját, hogy a közösség erejével támogassák az eredeti utcanevek visszaállítását. Ha már kötelesek vagyunk változtatni miért nem a lehető legjobbat választanánk?

Dávid Rémusz
önk.képviselő



Eleki Közös Önkormányzati Hivatal
Lökösházi Kirendeltsége
5743 Lökösháza, Eleki út 28.

KIVONAT

**Lökösháza Község Önkormányzat Képviselő-testület
2019. november 06-án tartott rendkívüli ülésének
jegyzőkönyvéből:**

69/2019. (XI.06.) képviselő-testületi határozat:

Lökösháza Község Önkormányzat képviselő-testülete dönt arról, hogy megbízza polgármesterét az Elek Város Önkormányzata Képviselő-testületével megkötött Megállapodás alapján 1 fő pénzügyi ügyintéző alkalmazásával kapcsolatos tárgyalások kezdeményezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szűcsné Gergely Györgyi polgármester

Szűcsné Gergely Györgyi s.k.
polgármester

Dr. Kerekes Éva jegyző megbízásából

Bakosné Kulik Tímea s.k.
kirendeltség-vezető

Lökösháza, 2019. november 26.

A kivonat hitelül: Horváth István
jegyzőkönyv-vezető



ELŐTERJESZTÉS

Elek Város Képviselő-testületének 2019. december 16-i ülésére

Tárgy: LEADER pályázat (Eszközbeszerzés)
Készítette: Turóczy Tünde tanácsos

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya felhívást tett közzé A Napkör Egyesület helyi LEADER Akciócsoport (HACS) tervezési területén működő települési önkormányzatok támogatására „Települési önkormányzatok infrastrukturális fejlesztései, szálláshelyhez nem köthető turisztikai szolgáltatások fejlesztése, turizmusfejlesztés” címmel.

A pályázat célja a természeti értékek megőrzése, fejlesztésre tett intézkedések támogatása, valamint infrastrukturális fenntartásból hátrányos helyzetű önkormányzat számára fejlesztési támogatás juttatása.

Elek Város Önkormányzata 2019. augusztus 8-án támogatást nyert a projektre, melynek összköltsége 15.685.560.- Ft (azaz tizenötmillió-hatszáznyolcvanötezer-ötszázhatvan forint), így az igényelhető támogatás 13.332.726.- Ft (azaz tizenhárommillió-háromszázharminckétezer-hétszázhuszonhat forint), a vállalt önerő mértéke pedig minimum 2.352.834.- Ft (azaz kétmillió-háromszázötvenkétezer-nyolcszázharmincnégy forint).

A projekt megvalósításához beszerzésre szükség van egy ISEKI TLE 3400 AHL kompakt traktor gépcsomag (áránlat szerint), beszerzésére, melynek összege bruttó 15.951.200.- Ft + forgalomba helyezés költsége: 127.000.- Ft, összesen: 16.078.200.- Ft (azaz tizenhatmillió-hetvennyolcezer-kétszáz forint), valamint a hozzá tartozó kiegészítőkre. Az alaptraktor gépcsomag mellett két kiegészítő csomag választható (áránlatok szerint):

- 1) kiegészítő csomag: bruttó 6.920.795.- Ft (azaz hatmillió-kilencszázhuszezer-hétszázkilencvenöt forint)
 - a) Oldalkivetéses frontkasza
 - b) Magasürítéses fűgyűjtő tartály
 - c) Gyepgumi szett
 - d) Kézi szívóömlő GLS tartályokhoz, szívófejjel, 4 m tömlővel
- 2) kiegészítő csomag: bruttó 8.152.047.- Ft (azaz nyolcmillió-százötvenkétezer-negyvenhét forint)
 - a) Oldalkivetéses frontkasza
 - b) Magasürítéses fűgyűjtő tartály
 - c) Gyepgumi szett
 - d) Lombszívó VD 440 / /25

- Kompakt traktor gépcsomag és az 1. csomag ára összesen: 22.998.995.- Ft, ebből a támogatás összege: 15.685.560.- Ft, az önerő pedig: 7.313.435.- Ft

- Kompakt traktor gépcsomag és a 2. csomag ára összesen: 24.23.247.- Ft, ebből a támogatás összege: 15.685.560.- Ft, az önerő pedig: 8.544.687.- Ft

Határozati javaslat

Magyarország Kormánya felhívást tett közzé A Napkör Egyesület helyi LEADER Akciócsoport (HACS) tervezési területén működő települési önkormányzatok támogatása szerinti „Települési önkormányzatok infrastrukturális fejlesztései, szálláshelyhez nem köthető turisztikai szolgáltatások fejlesztése, turizmusfejlesztés” címmel, melynek keretében Elek Város Önkormányzata Elek Város Önkormányzatának képviselő-testülete a következő gépcsomagot választotta a megvalósításhoz:

- ISEKI TLE 3400 AHL kompakt traktor gépcsomag (áránlat szerint) + 1. vagy 2. kiegészítő csomag

Elek Város Önkormányzatának képviselő-testülete vállalja, hogy a választott alap traktor gépcsomaghoz és a hozzá választott kiegészítő csomaghoz szükséges bruttó 7.313.435.- Ft vagy 8.544.687.- Ft önrészt a 2020. évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges további jognyilatkozatok megtételére.

Fejlesztés célja: a Városüzemeltetés és Karbantartó Szolgálat szolgáltatásainak fejlesztése (eszközbeszerzés)

A fejlesztés megvalósulási helye: 5742, Elek, Gyulai út 2. és 5742 Elek, József Attila utca 2.

Felelős: Szelecsán György polgármester

Határidő: azonnal

Szelecsán György
polgármester



ALFA-GÉP KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
5600 Békéscsaba, Szarvasi út 84.
Tel: 66/447-909, 540-170; Fax: 66/449-434
E-mail: info@alfa-gep.hu Web: www.alfa-gep.hu
Adószám: 11054058-2-04

Ügyintéző: Szabó Dávid

ÁRAJÁNLAT

ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
5742 ELEK, GYULAI ÚT 2.

Önök kérésére az általunk forgalmazott termékek közül az alábbi árajánlatot adjuk.



ISEKI

TLE 3400 AHL

kompakt traktor

Az ISEKI TLE 3400 AHL kompakt fontosabb jellemzői:

- 1,498 cm³-es, 3-hengeres, ISEKI turbódízel motor, **max. motorteljesítmény 40 LE**
- Fokozatmentes hidrosztatikus meghajtás 3 előre választható csoportban.
- kapcsolható összkerék-hajtás
- sebesség 0 – 26 km/h (abroncsozástól függően)

- menetvezérlés billenőpedállal
- hátsó TLT 540 1/perc
- front TLT 2000 1/perc elektrohidraulikus kapcsolással (opció)
- pedálműködtetésű, hátsótengelyen ható differenciálzár
- teljesen hidraulikus kormányzás saját hidraulika körrel
- kormányhidraulika teljesítmény 13,5 liter/perc
- munkahidraulika teljesítmény 25,6 liter/perc
- szabványos Kat. 1 hátsó hárompont, felső feszítőkarral
- súlyra beállítható és magasságban állítható komfort ülés
- széria 1 hidraulikavezérlő, választhatóan kettősműködésű vagy egyszeres működésű úszóállás funkcióval, egy pár kihelyezett csatlakozóval hátul
- hatalmas, körbeüvegezett fülke (ROPS és FOPS minősítéssel) kiváló kilátással és maximális kényelemmel, melegvizes fűtéssel, szellőzéssel
- közúti kialakítás (világítás, rendszámháta tartó, pótkocsi csatlakozó)
- hashúzó
- kardántengely kapcsoló álló helyzetű munkavégzéshez

Motor:	3-hengeres, vízhűtéses, 1.498 cm ³ turbódízel motor, max. motorteljesítmény 40 LE (97/68 EG szerint 27,9 kW 2.600 1/min fordulatonál). 43 l-es üzemanyagtartály
Hajtómű:	Fokozatmentes hidrosztatikus meghajtás 3 előre választható csoportban.
Differenciálzár:	Hátsó kerékre ható differenciálzár
Összkerék-hajtás:	Kapcsolható
Hidraulika:	Két hidraulikaszivattyú. Kormányhidraulika teljesítménye 13,5 l/perc, munkahidraulika teljesítménye 25,6 l/perc
Hárompont hidraulika:	Szabványos hátsó Kat. 1. emelő, felső feszítővel, 1000 kg emelőerővel (csatlakozó pontoknál)
Kormányzás:	Teljesen hidraulikus
Kardán:	Hátul: 540 1/perc, front TLT 2000 1/perc (opció), egymástól függetlenül kapcsolhatók
Fékek:	Olajban futó tárcsafék, hátsótengelyen hat
Ülés:	Komfortülés, a vezető súlyához és magasságban állítható
Fülke / bukókeret:	Biztonsági komfortfülke ROPS és FOPS minősítéssel, körben színezett üvegek, fűtéssel, szellőzőrendszerrel vagy biztonsági bukókerettel
Abroncsozás:	Terepgumi elől: 240/70 R16, hátul: 11.2-24
Méreték:	Hossz: 3.035 mm Szélesség: 1405/1492 mm terepgumikkal/gyepkímélő gumikkal Magasság terepgumikkal: 2630/2149 mm (bukókeret/fülke) Magasság gyepkímélő gumikkal: 2615/2134 (bukókeret/fülke) Önsúly: 1.420 kg
Elektromos berendezés:	Közúti világítás komplett en világítással, rendszámháta világítás, műszerfal LCD kijelzővel és fordulatszámérővel, visszajelző lámpákkal, 7 pólusú pótkocsi csatlakozó
Extra felszereltség:	1 hidraulikavezérlő, választhatóan kettősműködésű vagy egyszeres működésű úszóállás funkcióval, egy pár kihelyezett csatlakozóval hátul

ISEKI TLE 3400 AHL bukókeretes összeállítás

Cikkszám	Megnevezés	Nettó egységár (EUR)
31.1481 32.2940	ISEKI TLE 3400 (40 LE) alapgép bukókerettel új típusjónéhagyással GYEPGUMIK: elöl 212 / 80 D 15 , hátul 355 / 80 D 15	18 844

Alapgép opciók:

Cikkszám	Megnevezés	Nettó egységár (EUR)
32.3461	Vonószerkezet, fix szerelésű	427
32.4780 30.222 32.4781 32.4782	Biztonsági fülke; négyoldali üvegezés, ROPS is FOPS minősítéssel, tágas belépőnyílás, nagyméretű üvegajtók, ablaktörő intervallum kapcsolóval, 2 külső tükör, sárga villogó tartó, melegvizes fűtés, hátsó ablakon kábelátvezetés	5 213
32.4786*	Kiegészítő fényszóró	365
32.7776*	Sárga villogó	62

Adapter ajánlatunk

Az alapgépen – az egyes adaptereknél külön jelzett - szükséges kiépítések:

Cikkszám	Megnevezés	Nettó egységár (EUR)
321.4472	Front kardántengely 2000 1/perc Motorkardán, elektrohidraulikus kapcsolás. Csatlakozó profil 21x235x6)	2 563
321.4460	Frontemelő Kat. 0 gyorscsatlakozó háromszöggel Két hosszban rögzíthető; homlokrakodó használatához 5 biztosítócsap oldásával le kell szerelni	1 638
32.4765	2. hidraulikavezérlő 2 csatlakozóval hátul; kettősműködésű vagy egyszeres működésű úszóállással	913
321.4768	Hidraulikacsatlakozó elöl (1 pár), T-idom beépítésével szerelhető	137

Front seprőberendezés, közepes kivitel:

Cikkszám	Megnevezés	Nettó egységár (EUR)
36.515.2	Front seprőberendezés KL 150/40, munkaszélesség 1,30 m	2 621

33.1010	Kardántengely 21x25x6	190
36.541	Univerzális hengerkefe KL 150/40	292
36.542	Hó hengerkefe KL 150/40	292
36.517	Szennygyűjtő tartály (csak hidraulikus oldalállítással) oldalállítás	713
36.520	Hidraulikus oldalállítás	354
36.560	Oldalkefe KL seprőberendezéshez, kefeátmérő 45 cm	635

Alapgépen szükséges kiépítés:

- Front kardántengely
- Frontemelő Kat. 0 gyorscsatlakozó háromszöggel
- Hidraulikacsatlakozó elől (2 darab)

1,50 m-es hótolólap:

Cikkszám	Megnevezés	Nettó egységár (EUR)
35.0150 35.0150.2	RSM 150 hótolólap; tisztítási szélesség 1318-1500 mm, 96 kg. Masszív kialakítás, megerősített palástlemez, palást magasság: 544 mm, kiváló hógörgető tulajdonság. Oldalirányban elfordítható, oldalbillenés kiegyenlítés 7-15° között. Állítható magasságú csúszótalpak, járókerekek opcióban választhatók. Ütközésvédelem visszahajló funkcióval. Holdalállítással és Kat. 0 csatlakozó háromszöggel. Vulkolán kopóélel.	1 970

Szükséges kiépítés az alapgépen:

- AH hidraulikacsatlakozó elől (két darab)
- 2. hidraulikavezérlő 2 csatlakozóval hátul

Összesen: 37.229,-EUR + áfa (+ forgalomba helyezés 100.000,-Ft + áfa)

TÍPUS – MEGNEVEZÉS	DB	ÁR (Forint)
ISEKI TLE 3400 (40 LE) TRAKTOR GÉPCSOMAG	1	12.560.000,-Ft + áfa
NETTÓ ÁR:		12.560.000,-Ft
ÁFA:		3.391.200,-Ft
BRUTTÓ ÁR:		15.951.200,-Ft

Az árajánlatunkban szereplő árak ÁFA nélkül, békéscsabai telephelyünkön történő gépatadással értendők. Az EUR-ban megadott árak - igény esetén- forintban, a számlázás napján aktuális HUF/EUR MNB devizaárfolyamon kerülnek leszámításra.

A műszaki változtatás joga fenntartva a megrendeléskor érvényes gyártóműi műszaki kialakításnak, illetve a fejlesztéseknek megfelelően.

- Fizetési feltételek:** 30 % megrendeléskor mely foglalónak minősül, 70 % gépátadás előtt átutalással, vagy külön megállapodás szerint.
- Szállítás:** az alapgép és az adapterek egy része (téli eszközök, fűgyűjtő tartály) raktárról a készlet erejéig átvehető, egyéb esetben a megrendeléstől számított kb. 3-7 héten belül, az előszállítás jogának fenntartásával, megrendeléskor visszaigazolásban pontosítva.
- Garancia:** gépátadástól számítva 24 hónap az alapgép és 12 hónap az adapterek esetében a magyarországi jogszabályoknak, valamint általános garanciális feltételeinknek megfelelően.
- Szállítási költség:** a vevő telephelyére történő leszállítás további megállapodás szerint lehetséges
- Forgalomba helyezés:** igény esetén a traktort lassú járműként vizsgáztatva, forgalomba helyezve adjuk át, ennek költsége 100.000,- Ft + Áfa/gép, amely tartalmazza a teljes körű ügyintézés (kivéve vevőspecifikus költségek - rendszámkiváltás*).

Az ajánlat érvényessége: 30 nap

Az Importőr , mint a japán ISEKI cég kizárólagos magyarország vezérképviselője, a termékek forgalmazásán túl azok szervizeléséről, eredeti gyári alkatrészek ellátásáról is gondoskodik, vevőszolgálatunk pedig szaktanácsadással áll partnereink rendelkezésére.

Reméljük, hogy ajánlatunk és az Ön elképzelései találkoznak, ha esetleg más elképzelése lenne, kérem, forduljon hozzánk bizalommal!

**KÖSZÖNJÜK ÉRDEKLŐDÉSÉT,
MEGRENDÉLÉS ESETÉN ÁLLUNK SZÍVES RENDELKEZÉSÉRE!**

Békéscsaba, 2019. november 11.

Tisztelettel:


ALFA GÉP KFT.
5600 Békéscsaba,
Szarvasi út 14
Szabó István
Ügyvezető



ALFA-GÉP KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
5600 Békéscsaba, Szarvasi út 84.
Tel: 66/447-909, 540-170; Fax: 66/449-434
E-mail: info@alfa-gep.hu Web: www.alfa-gep.hu
Adószám: 11054058-2-04

Ügyintéző: Szabó Dávid

ÁRAJÁNLAT

ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
5742 ELEK, GYULAI ÚT 2.

Önök kérésére az általunk forgalmazott termékek közül az alábbi árajánlatot adjuk.



 **ISEKI**

TLE 3400 AHL

kompakt traktor kiegészítők, opciók

Oldalkivetéses frontkasza:

Cikkszám	Megnevezés	Nettó egységár (EUR)
33.1120	FM 150 PRO-S körkéses frontkasza , oldalkivetéses, 1,50 m Új, megerősített kivitelű kaszaház, felülről kenhető késtengelyek, elfordulás ellen biztosított késrögzés dörzstárcsás kuplunggal. 4 db nagy támasztókerék, 80 mm szélesek 265 mm átmérővel. Precíz vágási magasság állítás 6 és 12 mm-es lépésekben, biztonsági rögzítővel, a támasztókerékek eltávolítása nélkül. Kenhető tengelyek. Kat. 0 gyorscsatlakozó háromszöggel, kardántengely biztonsági zárral.	4 482
Alapgépen szükséges kiépítés:		
- Front kardántengely		
- Frontemelő Kat. 0 gyorscsatlakozó háromszöggel		

Magasúritéses fűgyűjtő tartály:

Cikkszám	Megnevezés	Nettó egységár (EUR)
33.1891	Fű- és lombgyűjtő tartály GLS 1070 hidraulikus magasúritéssel, 1000 liter űrtartalom. Hátsó hárompontra szerelhető, rövid kinyúlással, alacsony súlyponttal, két járókerékkel szerelt alvázzal. Úritési magasság 2100 - 2375 mm között, alapgéptől és abroncsozástól függően. Hidraulikus tartályúrités kettősműködésű munkahengerrel. Nagyteljesítményű szívóturbina 460 mm-es rotor-átmérővel, kettős ékszíjmeghajtással. Meghajtás 540 ford/perces kardántengelyről.	9 948
33.1894	Ékszíj áttétel 540-ről 1000 1/perc fordulatra	179
33.1836.1	Szívótömlő szívókönyökkel FM 150 PRO-S front kaszához	652
33.175.2	Kézi szívótömlő GLS tartályokhoz, szívófejjel, 4 m tömlővel	1 006
Alapgépen szükséges kiépítés:		
- Hidraulika csatlakozók, hátul (4 darab)		

Lombszívó VD 440 / 25

3 900

*hossz: 950 mm , szélesség: 795mm, magasság: 1470 mm , súly: 165 kg (cső nélkül)
rotor átmérő: 440 mm , szélesség: 90 mm , kések száma: 6 db , szállított légmennyiség: 80 m³/min
szívócső átmérő: 220 mm , hossz: 6 m motor: típus: kohler command ch 730 négyütemű, léghűtéses
teljesítmény: 23,5 hp (17,5 kw) 3600 ford olajtartály: 1,9 liter (sae 15w-40) üzemanyagtank kapacitás:
10 liter indítás: elektromos*



Összesen 16.267,-EUR + áfa x 335 Ft = 5.449.445,-Ft + áfa

TÍPUS - MEGNEVEZÉS	DB	ÁR (Forint)
KIEGÉSZÍTŐK, OPCIÓK: <ul style="list-style-type: none"> - Oldalkivetéses frontkasza - Magasürítéses fűgyűjtő tartály - Gyepgumi szett - Kézi szivótömlő GLS tartályokhoz, szívófejjel, 4 m tömlővel 	1	5.449.445,-Ft + áfa
NETTÓ ÁR:		5.449.445,-Ft
ÁFA:		1.471.350,-Ft
BRUTTÓ ÁR:		6.920.795,-Ft

Összesen 19.161,-EUR + áfa x 335 Ft = 6.418.935,-Ft + áfa

TÍPUS - MEGNEVEZÉS	DB	ÁR (Forint)
KIEGÉSZÍTŐK, OPCIÓK: <ul style="list-style-type: none"> - Oldalkivetéses frontkasza - Magasürítéses fűgyűjtő tartály - Gyepgumi szett - Lombszívó VD 440 / 25 	1	6.418.935,-Ft + áfa
NETTÓ ÁR:		6.418.935,-Ft
ÁFA:		1.733.112,-Ft
BRUTTÓ ÁR:		8.152.047,-Ft

Az árajánlatunkban szereplő árak ÁFA nélkül, békéscsabai telephelyünkön történő gépátadással értendők. Az EUR-ban megadott árak - igény esetén- forintban, a számlázás napján aktuális HUF/EUR MNB devizaárfolyamon kerülnek leszámításra.

A műszaki változtatás joga fenntartva a megrendeléskor érvényes gyártóműi műszaki kialakításnak, illetve a fejlesztéseknek megfelelően.

Fizetési feltételek: 30 % megrendeléskor mely foglalónak minősül, 70 % gépátadás előtt átutalással, vagy külön megállapodás szerint.

Szállítás: az alapgép és az adapterek egy része (téli eszközök, fűgyűjtő tartály) raktárról a készlet erejéig átvehető, egyéb esetben a megrendeléstől számított kb. 3-7 héten belül, az előszállítás jogának fenntartásával, megrendeléskor visszaigazolásban pontosítva.

Garancia: gépátadástól számítva 24 hónap az alapgép és 12 hónap az adapterek esetében a magyarországi jogszabályoknak, valamint általános garanciális feltételeinknek megfelelően.

Szállítási költség: a vevő telephelyére történő leszállítás további megállapodás szerint lehetséges

Az ajánlat érvényessége: 30 nap

Az Importőr , mint a japán ISEKI cég kizárólagos magyarország vezérképviselője, a termékek forgalmazásán túl azok szervizeléséről, eredeti gyári alkatrészek ellátásáról is gondoskodik, vevőszolgálatunk pedig szaktanácsadással áll partnereink rendelkezésére.

Reméljük, hogy ajánlatunk és az Ön elképzelései találkoznak, ha esetleg más elképzelése lenne, kérem, forduljon hozzánk bizalommal!

**KÖSZÖNJÜK ÉRDEKLŐDÉSÉT,
MEGRENDÉLÉS ESETÉN ÁLLUNK SZÍVES RENDELKEZÉSÉRE!**

Békéscsaba, 2019. november 11.

Tisztelettel:

Szabó István
ügyvezető



Körösi Vízgazdálkodási Társulat

5700. Gyula, Munkácsy M.u. 19.

TEL.: 06-66-463-322

FAX: 06-66-463-322

Mobil: 06-30-269-0631

E-Mail: vggyula@tir.hu

41...9./2019. ikt. szám

Tárgy: Támogatás kérelme

Melléklet: Megállapodás módosítása 3 pld.

Elek Város Önkormányzata

5742 Elek

Gyulai út. 2.

Pluhár László Polgármester Úr részére!

Tisztelt Polgármester Úr!

Eleki Közös Önkormányzati Hivatal Elek		
4031-1	szám	1001. 3 leg
ÉRKEZETT: 2019-07-15		
Előszám:	Utószám:	Előadó: P.C.

Ezúton is szeretnénk megköszönni az elmúlt években nyújtott segítségüket és együttműködésüket a közfoglalkoztatás és a vízgazdálkodási tevékenység hatékony ellátása tekintetében.

A Körösi Vízgazdálkodási Társulat 2019. évben is folyamatosan részt vesz az Országos Közfoglalkoztatási Programban. A program költségkerete sajnos nem fedezi a megvalósításhoz szükséges anyagi fedezetet (pl: 1,5%-os szakképzési hozzájárulást, táppénzt, telefonköltséget, munkavédelmi oktatást), pedig a programban való részvétel teszi lehetővé a társulat számára a közcélú feladatok ellátását a település közigazgatási területén.

A foglalkoztatási program megvalósíthatósága érdekében, kérem a Tisztelt Önkormányzatot, a Társulat közcélú feladatainak ellátását támogatás formájában – az elmúlt évekhez hasonlóan - támogatni szíveskedjenek.

Jelen levélem mellékletében szereplő kiszámított éves összeg - a társulat vezetése által 2019. évre tervezett, - adott önkormányzatot érintő foglalkoztatott létszám függvényében került kiszámításra (2000 Ft/ fő/ hó összeggel számolva).

A támogatás összegéig társulatunk felajánlja, hogy a település közigazgatási területén a közfoglalkoztatási programban foglalkoztatott munkavállalókkal az Önkormányzattal történő egyeztetés alapján, vízkár-elhárítási feladatokat (belviz-védekezési, fenntartási munkák) is elvégez.

Kérjük a Tisztelt Önkormányzatot, hogy a fentiekben leírtak alapján, lehetőségükhöz mérten, szíveskedjenek támogatni a társulatot a közfoglalkoztatási program sikeres megvalósításában.

Amennyiben bármilyen kérdés merül fel a közfoglalkoztatással, illetve a megállapodással kapcsolatban kérem, mindenképpen vegyék fel a kapcsolatot a Társulattal!

Gyula, 2019. július 10.

Tisztelettel:

Juhász Mária Anikó
igazgató-főmérnök



Megállapodás módosítása

A **Körösi Vízgazdálkodási Társulat** (cím: 5700 Gyula, Munkácsy M. u. 19. adószám: 10108587-2-04) – továbbiakban: Társulat – másrésztől **Elek Város Önkormányzata**, cím: 5742 Elek, Gyulai út 2. - továbbiakban: Önkormányzat – között a 2016. február 18-án kelt Megállapodást a 2. pontjában foglaltaknak megfelelően, a 3. pontot a szerződő felek az alábbira módosítják:

3. „A támogatás mértéke 2019. évre **72 000 Ft**, azaz **hetvenkettőezer forint**, amely összeget az Önkormányzat egy összegben, ezen megállapodás aláírása után számított 15 naptári napon belül a Társulat Budapest Bank Zrt.-nél vezetett 10102615-45743100-01000003 sz. számlájára átutalással egyenlítő ki.”

A Megállapodás egyéb, itt nem érintett pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Jelen megállapodás módosítás a megállapodás mellékletét képezi és csak azzal együtt érvényes.

Gyula, 2019. július 10.

.....
polgármester

.....
igazgató-főmérnök



Előterjesztés
A Képviselő-testület 2019. december 16-i ülésére

Tárgy: 2020. évi belső ellenőrzési terv és kockázatelemzés

Tisztelt Képviselő-testület!

A belső ellenőrzési terv elkészítéséhez kockázatelemzést kell végezni. A kockázatelemzés során fel kell mérni, a meg kell állapítani a KÖH tevékenységében, gazdálkodásában rejlő kockázatokat. A kockázatelemzés rendjének kialakítása során meg kell határozni azon intézkedéseket és megtételük módját, amelyek csökkentik, illetve megszüntetik a kockázatokat.

A kockázatok a következők lehetnek

Külső kockázatok

Infrastrukturális	Az infrastruktúra elégtelensége vagy hibája megakadályozhatja a normális működést.
Gazdasági	Költségvetési támogatások csökkenése, elvonása, bevételek elmaradása, nem tervezhető központi intézkedések negatív hatással lehetnek a tervekre.
Jogszabályok	A jogszabályok, rendelkezések, árfolyam-változások, infláció és egyéb szabályok korlátozhatják a tevékenységet.
Környezetvédelmi	Környezetvédelmi megszorítások
Politika	Kormányváltás megváltoztathatja a kitűzött célokat
Elemi csapások	Tűz, árvíz vagy egyéb elemi csapások hatással lehetnek a tevékenységekre.

Belső szervezeti kockázatok

Pénzügyi kockázatok

Költségvetési	A kívánt tevékenység ellátására nem elég a rendelkezésre álló forrás. A források kezelése nem ellenőrizhető közvetlenül.
Biztosítási	Nem lehet a megfelelő biztosítási megszerezni elfogadható költségen. A biztosítás elmulasztása.
Tőke beruházási	Nem megfelelő beruházási döntések meghozatala
Felelősségvállalási	A szervezetre mások cselekedete negatív hatást gyakorol és a szervezet jogosult kártérítést követelni.

Tevékenységi kockázatok

Stratégiai	A stratégia elégtelen vagy pontatlan információra épül.
Működési	A célok csak részben valósulnak meg.
Információs	A döntéshozatalhoz nem elegendő információ a szükségesnél kevesebb ismeretre alapozott döntést eredményez.
Üzemeltetési	A hatékonyság megtartása érdekében a technológia fejlesztésének/lecserélésének igénye. A technológia üzemzavar

	jelentős kiesést eredményez.
Projektek	A projektek nem teljesülnek a költségvetési vagy funkcionális határidőre.
Innováció	Elmulasztott újítási lehetőségek

Emberi erőforrás kockázatok

Személyzeti	A hatékony működést korlátozza, vagy teljesen ellehetetleníti a szükséges számú, vagy megfelelő képesítésű személyi állomány hiánya.
Egészség és biztonsági	A hatékony munkavégzést akadályozzák a nem megfelelő munkaköri környezet és a munkavégzéshez szükséges feltételek biztosításának hiányosságai.

Kockázatelemzés

A kockázati tényezők a következőképpen osztályozhatók

Pénzügyi és gazdasági	Bevétel volumene, kiadások, készpénz összege, likviditás és forgó- illetve tőkeeszközök értéke, egyéb befektetett erőforrások értéke a szervezet számára
Magatartási	A vezetőség és a munkatársak személyes tulajdonságai és értékei, szerepek és helyzetek, tisztesség, megbízhatóság, motiváció, a belső ellenőrzéssel szemben tanúsított hozzáállás, elszámolhatóság és kontroll
Történeti	Múltbeli veszteségek, hibák, szabálytalanságok, volumene, gyakorisága és oka
Működési	Műveletek komplexitása, láthatósága, érzékenysége, stabilitása, változás mértéke és valószínűsége a műveletekben, munkatársak személyében és folyamatokban.
Környezeti	Külső tényezők, pénzügyi gazdasági, jogi, stb., környezet dinamizmusa, kapcsolódások más rendszerekhez, más műveletektől való függés (pl. informatika)
Belső kontrollhoz kapcsolódó	A problémák megelőzésére, észlelésére és korrigálására, a rendszerek gyengeségeinek kiemelésére és kijavítására és a célkitűzések elérésének elősegítésére tervezett belső kontrollok megléte és eredményessége. A műveletek és pénzügyi kontrollok, illetve az átruházott kontrollok és delegált hatáskör terjedelme.
Közvélemény	A közvéleményre gyakorolt hatás

A kockázatelemzést a kockázati tényezők és azok súlya alapján kell elvégezni. 10 olyan tényező került meghatározásra, amely hatással lehet a rendszer működésére.

Kockázati tényezők:

I. Bevételek

1. alacsony
2. közepes
3. magas

Súly: 8

II. Informatikai támogatottság

1. kitűnő
2. közepes
3. rossz

Súly: 5

III. Szabályozás összetettsége

1. kicsi
2. közepes
3. nagy

Súly: 4

IV. Változás, átszervezés

1. stabil rendszer, kis változások
2. kis változások, de nem rendszeresek vagy jelentősek
3. a munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások

Súly: 3

V. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége

1. kicsi
2. közepes
3. nagy

Súly: 3

VI. Csalás, hamisítás

1. adott területen alacsony mértékű a bekövetkezésének valószínűsége
2. adott területen közepes mértékű a bekövetkezésének valószínűsége
3. adott területen magas mértékű a bekövetkezésének valószínűsége

Súly: 2

VII. Vezetők aggályai a rendszer működését illetően

1. alacsony szintű
2. közepes szintű
3. magas szintű

Súly:3

VIII. Munkatársak tapasztalata és képzettsége

1. nagyon tapasztalt és képzett
2. közepesen tapasztalt és képzett
3. kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya

Súly: 4

IX. Tévedések valószínűsége

1. kicsi
 2. közepes
 3. nagy
- Súly: 3

X. Előző ellenőrzés óta eltelt idő

1. 1 évnél kevesebb
 2. 1-4 év
 3. 4 évnél több
- Súly: 2

Kockázati tényezők és alkalmazott súlyok:

Sorszám	Kockázati tényező	Kockázati tényező értéke	Alkalmazott súly	Kockázati pontszám
I.	Bevételek	3	8	24
II.	Informatika támogatottság	2	5	10
III.	Szabályozás összetettsége	3	4	12
IV.	Változás, átszervezés	2	3	6
V.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	1	3	3
VI.	Csalás, hamisítás	1	2	2
VII.	Vezetők aggályai	2	3	6
VIII.	Munkatársak képzettsége, tapasztalata	2	4	8
IX.	Tévedések valószínűsége	2	3	6
X.	Előző ellenőrzés óta eltelt idő	1	2	2

Minimális pontszám: 37

Maximális pontszám: 111

Kockázati pontszám: 79

Az egyedi kockázati pontszám a vonatkozó kockázati tényező értéke és az alkalmazott súly szorzata. Az összegzett kockázati pontszám az egyedi kockázati pontszámok összege. A kockázat meghatározása érdekében az összegzett kockázati pontszámot elosztjuk a vonatkozó kockázati pontszámok maximumainak összegével és a kapott eredmény alapján besoroljuk a kockázatot alacsony, közepes, illetve magas osztályokba.

Szöveges értékelés:

I. A bevételek növelése az állami támogatások elégtelensége miatt elengedhetetlen. A helyi adóbevételek növelése a lakosság terhei miatt nem járható út.

II. Az informatikai támogatottság növelése szükséges. Az elavult rendszerek frissítése, a honlap tárhelyének növelése elengedhetetlen.

III. Az önkormányzati és hivatali működést a közigazgatási szabályozás összetettsége, a folyamatos változások nagyban megnehezítik. A joganyag szinte áttekinthetetlen egy kis létszámú apparátus számára.

IV. A munkatársai közötti mobilitás nem számottevő, de előfordul, a rendszert úgy alakítottuk ki, hogy a munkakör átadás zökkenőmentes legyen.

V. A szabályozottság teljeskörű. Az Állami Számvevőszék legutóbbi és a Békés Megyei Kormányhivatal, valamint az Államkincstár folyamatos ellenőrzései biztosítják az esetlegesen előforduló hibák kiküszöbölését.

VI. Csalás, hamisítás előfordulása nem valószínű a rendszer kialakítása és a többszintű ellenőrzés miatt.

VII. Az esetleges aggályok a jogszabályi környezet bonyolultságához kapcsolódnak.

VIII. A munkatársak képzettsége nem egyforma. Folyamatosan biztosítjuk a továbbképzéseket, a továbbtanulási lehetőségeket. A mobilitás a célkitűzéseket ideiglenesen késlelteti.

IX. A VII. és a III. ponthoz kötődően közepes a tévedések valószínűsége.

X. A Hivatal ellenőrzöttsége teljes körű, e tekintetben kitüntetett helyzetben van. Az utóellenőrzések pedig biztosítják az esetlegesen előforduló hibák kijavítását.

Elek Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési terve

1. Naplemente Idősek Otthona gyógyszer készlet felhasználásának ellenőrzése az V. számú kockázati tényező alapján

Célja:	Annak megállapítása, hogy a beszerzett gyógyszerek bevételezésének és felhasználásának bizonylatolása, gyógyszerkészlet nyilvántartása szabályszerű volt-e?
Ellenőrzés tárgya:	2019. költségvetési évi készletmozgás ellenőrzése
Ellenőrizendő időszak:	2019. költségvetési év
Az ellenőrzés típusa:	Szabályszerűségi ellenőrzés
Tervezett idősükséglet:	7 belső ellenőri nap

2. Kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, teljesítésigazolás szabályszerűsége az V. számú kockázati tényező alapján

Célja:	Annak vizsgálata, hogy az Eleki Közös Önkormányzati Hivatalnál a kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, teljesítésigazolás rendje megfelel-e a hatályos jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak.
Ellenőrzés tárgya:	2019. II. negyedévben teljesített kifizetések
ellenőrizendő időszak:	2019. II. negyedév
Az ellenőrzés típusa:	Rendszer ellenőrzés
Tervezett idősükséglet:	3 belső ellenőri nap

Elek, 2019. december 09.

Dr. Kerekes Éva
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Elek Város Képviselő-Testületének 2019. december 16. napi ülésére

Tárgy: Étterem és konyha, Művelődési ház, Sportcsarnok bérleti díjai

Tisztelt Képviselő-Testület!

Elek Város Önkormányzata a fenntartásában működő Városi Sportcsarnok és Semmelweis utcai Étterem és konyha, valamint Reibel Mihály Művelődési Ház és helyiségeire vonatkozóan, rendezvények megtartása céljából kiadott helyiségeire vonatkozóan jelen időpontig nem került bérleti díj megállapításra.

Javasolt az Étterem és konyha, Reibel Mihály Művelődési Ház és Városi Sportcsarnok épületekre vonatkozóan a rendezvények megtartására vonatkozó feltételrendszer felállítása és bérleti díjak meghatározása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjen.

Határozati javaslat

1. Elek Város Önkormányzata (5742 Elek Gyulai út 2.) az Étterem és konyha, Reibel Mihály Művelődési Ház és Városi Sportcsarnok helyiségeire vonatkozóan 2020. január 01. napjától kezdődően az alábbi bruttó bérleti díjakat és feltételrendszert fogadja el:

Bruttó Bérleti Díjak 2020. január 01. napjától	
Sportcsarnok	8.000.- Ft/óra
Művelődési Ház	
Kamaraterem (a konyha használatát nem tartalmazza)	30.000.- Ft/alkalom
Nagyterem (a konyha használatát nem tartalmazza)	60.000.- Ft/alkalom
Nagyterem + Kamaraterem egyben nyitva	90.000.- Ft/alkalom
Művelődési ház konyha	20.000.- Ft/alkalom
Ebédlő (a konyha használatát nem tartalmazza)	80.000.- Ft/alkalom
Konyha	40.000.- Ft/alkalom

A helyiségek bérletére vonatkozó költségeket az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal pénztárában készpénzben, vagy a pénzügyi osztályon kiállított számla alapján átutalással kell befizetni.

Kedvezmények:

Ingyenes:

Elek Város Önkormányzatának dolgozói, vagy a fenntartása alá tartozó intézmények és azok dolgozói, eleki székhelyű egyházak, civil szervezetek, egyesületek, nemzetiségi önkormányzatok, eleki székhelyű állami fenntartású intézmények részére, abban az esetben, amennyiben a város lakossága számára nyitott, tudományos, hagyományőrző vagy a lakosság érdekeit szolgáló ingyenes programot szerveznek, vagy jótékonyági rendezvényt szerveznek.

Kedvezmény belépős rendezvények esetén senkinek nem jár, kivéve, ha a belépős rendezvény jótékonyági rendezvény.

Kampányidőszakban a polgármesterjelöltek részére 1 alkalommal 4 óra időtartamra. (kizárólag a Művelődési Ház nagyterme)

50%-os kedvezmény:

Amennyiben eleki székhelyű egyházak, civil szervezetek, egyesületek, nemzetiségi önkormányzatok vagy eleki székhelyű állami fenntartású intézmények és dolgozói privát, vagy meghívásos rendezvényt szerveznek a szervezetük és meghívott vendégeik számára.

Amennyiben önkormányzati és önkormányzati fenntartású intézmények és dolgozói privát, vagy meghívásos rendezvényt szerveznek.

Elek, 2019. 12. 06.

.....
Stumpf János
műszaki előadó

1. sz. melléklet

KÉRELEM RENDEZVÉNY HELYISÉGEK BÉRLETÉRE

1. Kérelmező megnevezése:.....

2. Kérelmező címe:.....

3. A kérelmezni kívánt helyiség megnevezése:.....

4. A megtartani kívánt rendezvény megnevezése (pl. lakodalom, osztálytalálkozó, képzés stb.):

.....
.....

5. A rendezvényben érintett személyek képviselőjének

neve:.....

lakcíme:.....

6. A rendezvény tervezett

dátuma:.....

időtartama:.....

Elek,.....

.....

aláírás

ZÁRADÉK
(Hivatal tölti ki!)

A kérelmező kérésére a megtartásához hozzájárulok, a helyiség bérletére vonatkozó összeg befizetése ellenében.

Elek,

.....

Szelezsán György
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Elek Város Képviselő-Testületének 2019. december 16. napi ülésére

Tárgy: Eleki Nemzetiségi Önkormányzatok ingatlan használati szerződésai

Tisztelt Képviselő-Testület!

Elek Város Önkormányzata és az Eleki Cigány-, Román-, és Szlovák Nemzetiségi Önkormányzatok között megkötött használati szerződések lejártak.

Javasolt a Nemzetiségi Önkormányzatokkal a hagyományok gondozására, átörökítésére, anyanyelvük ápolására, fejlesztésére, tárgyi és szellemi emlékeik fenntartására, tájházként, múzeumként, irodaként történő hasznosítási célra történő ingatlan használati szerződés megkötése 10 éves időtartamra.

Mellékletként csatolva: ingatlan használati szerződés tervezetek 3 db.

Kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet, hogy a kérelmet megvitatni szíveskedjen.

Határozati javaslat

1. Elek Város Önkormányzata (5742 Elek Gyulai út 2.), támogatja az ingatlan használati szerződések megkötését 10 éves időtartamra az Eleki Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Drágos József elnök) az 5742 Elek, Lőkösházi út 50. sz., az Eleki Román Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Botás László elnök) az 5742 Elek, József A. u. 10. sz., az Eleki Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Döme Tibor elnök) az 5742 Elek, Kétegyházi út 23. sz. alatti ingatlanokra vonatkozóan.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan használati szerződések aláírására.

2. Elek Város Önkormányzata (5742 Elek Gyulai út 2.), nem támogatja az ingatlan használati szerződések megkötését 10 éves időtartamra az Eleki Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Drágos József elnök) az 5742 Elek, Lőkösházi út 50. sz., az Eleki Román Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Botás László elnök) az 5742 Elek, József A. u. 10. sz., az Eleki Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Döme Tibor elnök) az 5742 Elek, Kétegyházi út 23. sz. alatti ingatlanokra vonatkozóan.

Elek, 2019. 12. 06.

.....
Stumpf János
műszaki előadó

ELŐTERJESZTÉS

Elek Város Képviselő-Testületének 2019. december 16. napjára

Tárgy: Eleki Nemzetiségi Önkormányzatok ingatlan használati szerződésai

Tisztelt Képviselő-Testület!

Elek Város Önkormányzata és az Eleki Cigány-, Román-, és Szlovák Nemzetiségi Önkormányzatok között megkötött használati szerződések lejártak.

Javasolt a Nemzetiségi Önkormányzatokkal a hagyományok gondozására, átörökítésére, anyanyelvük ápolására, fejlesztésére, tárgyi és szellemi emlékek fenntartására, tájházként, múzeumként, irodaként történő hasznosítási célra történő ingatlan használati szerződés megkötése 10 éves időtartamra.

Mellékletként csatolva: ingatlan használati szerződés tervezetek 3 db.

Kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet, hogy a kérelmet megvitatni szíveskedjen.

Határozati javaslat

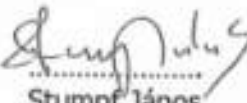
1. Elek Város Önkormányzata (5742 Elek Gyulai út 2.), támogatja az ingatlan használati szerződések megkötését 10 éves időtartamra az Eleki Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Drágos József elnök) az 5742 Elek, Lőkősházi út 50. sz., az Eleki Román Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Botás László elnök) az 5742 Elek, József A. u. 10. sz., az Eleki Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Döme Tibor elnök) az 5742 Elek, Kétegyházi út 23. sz. alatti ingatlanokra vonatkozóan.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan használati szerződések aláírására.

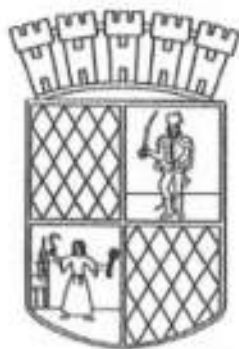
2. Elek Város Önkormányzata (5742 Elek Gyulai út 2.), nem támogatja az ingatlan használati szerződések megkötését 10 éves időtartamra az Eleki Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Drágos József elnök) az 5742 Elek, Lőkősházi út 50. sz., az Eleki Román Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Botás László elnök) az 5742 Elek, József A. u. 10. sz., az Eleki Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal (5742 Elek, Gyulai út 2., képviseli: Döme Tibor elnök) az 5742 Elek, Kétegyházi út 23. sz. alatti ingatlanokra vonatkozóan.

Elek, 2019. 12. 06.




Stumpf János
műszaki előadó

TERVEZET!



ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

5742 ELEK, GYULAI ÚT 2.

TEL. / FAX: (66) 240-411

E-MAIL: ELEK@ELEK.HU

Iktatószám: E/...../2019

Előadó: Stumpf János

Tárgy: Eleki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat

5742 Elek, Gyulai út 2.

Ingatlan használati szerződése

Ingatlan használati szerződés

, mely egyrésztől **Elek Város Önkormányzata** (5742 Elek, Gyulai út 2.), képviseli: **Szelecsán György** polgármester), továbbiakban **Használatba adó**,

másrésztől

Eleki Cigány Nemzetiségi Önkormányzat (5742 Elek, Gyulai út 2.), képviseli: **Drágos József** elnök, továbbiakban **Használatba vevő**

között – felek együttesen: Szerződő felek az alulírott napon, az alábbi feltételekkel jött létre.

- Szerződő Felek** kölcsönösen rögzítik, hogy az Elek, belterület 3799/4 és 3800/2 hrsz. alatt felvett, természetben 5742 Elek, Lökösházi út 50. sz. alatt lévő „udvar, melléképület, óvoda, intézményi terület” megjelölésű összesen 1188 m² területű ingatlan **Használatba adó** kizárólagos tulajdonában van. Az ingatlan jelen szerződés aláírásának napján per-teher és igénymentes.
- Szerződő Felek** rögzítik, hogy a **Használatba adó** az 1.) pontban körülírt ingatlant 2019. december hó 03. napjától 10 évi időtartamra, 2029. 12. 01. napjáig ingyenesen **Használatba vevő**nek hagyományok gondozása, átörökítése, anyanyelvének ápolása, fejlesztése, tárgyi és szellemi emlékek fenntartása, tájházként, múzeumként, irodaként történő hasznosítási célra átadja. Más célra történő hasznosítás csak a **Használatba adó** előzetes hozzájárulásával lehetséges. Előzetes hozzájárulás nélküli egyéb célra történő hasznosítás az ingatlan használati szerződés azonnali megszűnését eredményezi. Az ingatlanban található lakásra vonatkozó bérleti jog gyakorlása a **Használatba adó** feladata.
- Használatba adó** a jelen szerződés aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy Használó javára a használat joga 2029. december 01. napjáig az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön az ingatlan vonatkozásában.

4. Szerződő felek jelen szerződés aláírásával kérelemmel fordulnak az illetékes földhivatalhoz, hogy a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott változást az ingatlan-nyilvántartásba vezesse át.
5. **Használatba adó** magyar honosságú önkormányzat, **Használatba vevő** magyar honosságú nemzetiségi önkormányzat, így a jogügylet megkötésének jogszabályi akadályja nincs.
6. **Használatba vevő** képviselője jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az Itv. 5. § c.) pontja alapján teljes személyes illetékmentességet élvez. Nyilatkozik továbbá, hogy az általa képviselt szervezet - a vagyonszerzést, illetőleg az eljárás megindítását megelőző naptári évben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme után, vagy ilyen tevékenység hiányában - társasági adó fizetésére, illetve eredménye után költségvetési befizetésre nem volt kötelezett.
7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy **Használatba adó** az 1. sz. pontban meghatározott ingatlant a 1. sz. melléklet szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyvvel adja át **Használatba vevőnek**, aki annak hiánytalan és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban való átvételét a jegyzőkönyv aláírásával igazolja.
8. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az átadás- átvétel időpontjától az ingatlan működtetésével kapcsolatos jogok, kötelezettségek és költségek a **Használatba vevőt** terhelik. A **Használatba vevő** köteles az ingatlan állagát jó gazda gondosságával köteles megóvni, minden rendeltetésellenes használatból okozott kárért teljes és egyetemleges anyagi felelőséggel tartozik.
9. **Használatba vevő** köteles gondoskodni az épület karbantartásáról, az életveszélyt okozó, továbbá az épület állagát veszélyeztető vagy a helyiségcsoport rendeltetészerű használatát ténylegesen akadályozó hibák elhárításáról, korszerűsítési és átalakítási feladatok elvégzéséről.

I. E pont alkalmazásában karbantartási feladatok különösen:

- a.) az ingatlanok állagának és rendeltetészerű használhatósága biztosítása érdekében szükséges megelőző javítási munkák elvégzése;
- b.) hibaelhárítás, amely az életveszélyt okozó, továbbá az épület állagát veszélyeztető, vagy azonnali beavatkozást igénylő hibák és hiányosságok eseti jellegű megszüntetését, illetve az épületen végzendő egyéb javítási munkák észleléstől számított 6 hónapon belüli megszüntetését foglalja magában;
- c.) hatósági kötelezésen alapuló feladatok ellátása.

II. E pont alkalmazásában Felújítási feladatok különösen:

- a.) az ingatlan egészére, illetve egy vagy több főszerkezetére kiterjedő, időszakonként szükségessé váló általános javítási (építési-szerelési) munkák végzése, amely az eredeti műszaki állapotot eredményezi, illetve az üzembiztonságot növeli;
- b.) az ingatlan teljes műszaki állapotára vonatkozó külső-belső felújítási munka elvégzése, amely a rendeltetészerű használat biztosításához elengedhetetlenül szükséges

III. E pont alkalmazásában korszerűsítési feladatok különösen:

- a.) a központi fűtő-és melegvíz szolgáltató berendezésnek az átalakítása, vagy kicserélése;
- b.) az egyedi gáz-, vagy elektromos fűtő-, melegvíz-szolgáltató berendezések felszerelése;
- c.) az épület használhatóságát, biztonságát növelő egyéb építési-, szerelési munkák elvégzése.

IV. E pont alkalmazásában átalakítási feladatok különösen:

- a.) a meglévő épület, épületrész rendeltetésének, használati módjának, alaprajzi elrendezésének vagy a külső formai megjelenésének változtatása érdekében végzett – az épület térfogatát nem növelő – építési munka, így különösen: az épület műszaki megosztása, alapterületének alaprajzi megosztása.

10. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a 9. pont szerinti feladatok vonatkozásban a **Használatba vevő** köteles **Használatba adó** előzetes írásos véleményét kikérni, s **Használatba adóval** mind a tervezési, mind a kivitelezési folyamatban folyamatosan egyeztetni köteles.
11. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy ha a **Használatba vevő** pályázat útján olyan pénzeszközkhöz jut, melyet csak átalakítási munkálatokra használhat fel, akkor **Szerződő Felek** annak felhasználásáról írásban egyeztetnek.
12. A **Használatba vevőt** az ingatlan használata során terhelik az intézmény fenntartásával és működtetésével kapcsolatos kötelezettségek és azok költségei, ezen belül különösen:
- a.) a kommunális hulladék és veszélyes hulladék elszállítása és annak költségei; az ingatlan előtti és az ingatlanon lévő járdaszakasz hó eltakarítása, síkosság mentesítése és ezek költségei; ingatlan előtti és az ingatlanon lévő zöldterület karbantartása;
 - b.) az ingatlan belső takarítása és annak költségei;
 - c.) az ingatlan közüzemi költségei;
 - víz- és csatornadíj;
 - elektromos áram díja;
 - energia díj (fűtési-, vízmelegítési díj és a fűtési rendszer üzemeltetési költségei);
 - telefon használati díja (alapidíj, beszélgetés és kapcsolási díj, illetve mindenfajta telefonon történő kommunikáció díja).
13. A **Használatba vevő** az átadás-átvételt követően köteles a közüzemeknél eljárni és a számlázást a saját nevére átíratni, ehhez **Használatba adó** jelen megállapodás aláírásával beleegyezését adja.
14. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy jelen szerződés a határozott idő elteltével a **Használatba adó** és **Használatba vevő** között automatikusan megszűnik.
15. **Használatba vevő** tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant, a megszűnést követő 30 napon belül átadás-átvételi jegyzőkönyvvel köteles a **Használatba adó** birtokába visszaadni, s az általa esetlegesen okozott, s az átadás-átvételi jegyzőkönyvben feltüntetett károkat **Használatba adónak** 15 napon belül megtéríteni.

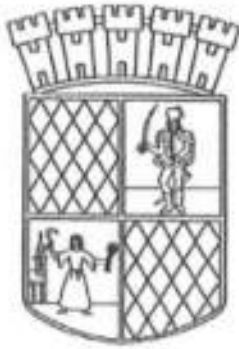
16. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy jelen megállapodással kapcsolatban felmerülő vitás kérdéseket megkísérlik tárgyalásos úton rendezni, amennyiben az eredményre nem vezet alávetik magukat a Gyulai Járási Bíróság kizárólagos illetékességének.
17. **Szerződő Felek** a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.

Elek, 2019. december hó 03. napján

Elek Város Önkormányzata
Szelezsán György
polgármester

Eleki Cigány Nemzetiségi
Önkormányzat
Drágos József
elnök

TERLEBŐT!



ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

5742 ELEK, GYULAI ÚT 2.

TEL. / FAX: (66) 240-411

E-MAIL: ELEK@ELEK.HU

Iktatószám: E/...../2019
Előadó: Stumpf János

Tárgy: Eleki Román Nemzetiségi Önkormányzat
5742 Elek, Gyulai út 2.
Ingatlan használati szerződése

Ingatlan használati szerződés

, mely egyrészről **Elek Város Önkormányzata** (5742 Elek, Gyulai út 2.), képviseli: **Szelecsán György** polgármester), továbbiakban **Használatba adó**,

másrészről

Eleki Román Nemzetiségi Önkormányzat (5742 Elek, Gyulai út 2.), képviseli: **Botás László** elnök, továbbiakban **Használatba vevő**

között – felek együttesen: Szerződő felek az alulírott napon, az alábbi feltételekkel jött létre.

- Szerződő Felek** kölcsönösen rögzítik, hogy az Elek, belterület 10/1 hrsz. alatt felvett, természetben 5742 Elek, József A. u. 10. sz. alatt lévő „udvar, eszpresszó, intézményi terület” megjelölésű 376 m² területű ingatlan **Használatba adó** kizárólagos tulajdonában van. Az ingatlan jelen szerződés aláírásának napján per-teher és igénymentes.
- Szerződő Felek** rögzítik, hogy a **Használatba adó** az 1.) pontban körülírt ingatlant 2019. december hó 03. napjától 10 évi időtartamra, 2029. 12. 01. napjáig ingyenesen **Használatba vevőnek** hagyományok gondozása, átörökítése, anyanyelvének ápolása, fejlesztése, tárgyi és szellemi emlékek fenntartása, tájházként, múzeumként, irodaként történő hasznosítási célra átadja. Más célra történő hasznosítás csak a **Használatba adó** előzetes hozzájárulásával lehetséges. Előzetes hozzájárulás nélküli egyéb célra történő hasznosítás az ingatlan használati szerződés azonnali megszűnését eredményezi.
- Használatba adó** a jelen szerződés aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy Használó javára a használat joga 2029. december 01. napjáig az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön az ingatlan vonatkozásában.
- Szerződő felek** jelen szerződés aláírásával kérelemmel fordulnak az illetékes földhivatalhoz, hogy a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott változást az ingatlan-nyilvántartásba vezesse át.

5. **Használatba adó** magyar honosságú önkormányzat, **Használatba vevő** magyar honosságú nemzetiségi önkormányzat, így a jogügylet megkötésének jogszabályi akadályja nincs.
6. **Használatba vevő** képviselője jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az Itv. 5. § c.) pontja alapján teljes személyes illetékmentességet élvez. Nyilatkozik továbbá, hogy az általa képviselt szervezet - a vagyonszerzést, illetőleg az eljárás megindítását megelőző naptári évben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme után, vagy ilyen tevékenység hiányában - társasági adó fizetésére, illetve eredménye után költségvetési befizetésre nem volt kötelezett.
7. **Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Használatba adó** az 1. sz. pontban meghatározott ingatlant a 1. sz. melléklet szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyvvel adja át **Használatba vevőnek, aki annak hiánytalan és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban való átvételét a jegyzőkönyv aláírásával igazolja.**
8. **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy az átadás- átvétel időpontjától az ingatlan működtetésével kapcsolatos jogok, kötelezettségek és költségek a **Használatba vevőt** terhelik. A **Használatba vevő** köteles az ingatlan állagát jó gazda gondosságával köteles megővni, minden rendeltetésellenes használatból okozott kárért teljes és egyetemleges anyagi felelőséggel tartozik.
9. **Használatba vevő** köteles gondoskodni az épület karbantartásáról, az életveszélyt okozó, továbbá az épület állagát veszélyeztető vagy a helyiségcsoport rendeltetésszerű használatát ténylegesen akadályozó hibák elhárításáról, korszerűsítési és átalakítási feladatok elvégzéséről.
 - I. E pont alkalmazásában karbantartási feladatok különösen:
 - a.) az ingatlanok állagának és rendeltetésszerű használhatósága biztosítása érdekében szükséges megelőző javítási munkák elvégzése;
 - b.) hibaelhárítás, amely az életveszélyt okozó, továbbá az épület állagát veszélyeztető, vagy azonnali beavatkozást igénylő hibák és hiányosságok eseti jellegű megszüntetését, illetve az épületen végzendő egyéb javítási munkák észleléstől számított 6 hónapon belüli megszüntetését foglalja magában;
 - c.) hatósági kötelezésen alapuló feladatok ellátása.
 - II. E pont alkalmazásában Felújítási feladatok különösen:
 - a.) az ingatlan egészére, illetve egy vagy több főszerkezetére kiterjedő, időszakonként szükségessé váló általános javítási (építési-szerelési) munkák végzése, amely az eredeti műszaki állapotot eredményezi, illetve az üzembiztonságot növeli;
 - b.) az ingatlan teljes műszaki állapotára vonatkozó külső-belső felújítási munka elvégzése, amely a rendeltetésszerű használat biztosításához elengedhetetlenül szükséges
 - III. E pont alkalmazásában korszerűsítési feladatok különösen:
 - a.) a központi fűtő-és melegvíz szolgáltató berendezésnek az átalakítása, vagy kicserélése;
 - b.) az egyedi gáz-, vagy elektromos fűtő-, melegvíz-szolgáltató berendezések felszerelése;

- c.) az épület használhatóságát, biztonságát növelő egyéb építési-, szerelési munkák elvégzése.

IV. E pont alkalmazásában átalakítási feladatok különösen:

- a.) a meglévő épület, épületrész rendeltetésének, használati módjának, alaprajzi elrendezésének vagy a külső formai megjelenésének változtatása érdekében végzett – az épület térfogatát nem növelő – építési munka, így különösen: az épület műszaki megosztása, alapterületének alaprajzi megosztása.

10. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a 9. pont szerinti feladatok vonatkozásban a **Használatba vevő** köteles **Használatba adó** előzetes írásos véleményét kikérni, s **Használatba adóval** mind a tervezési, mind a kivitelezési folyamatban folyamatosan egyeztetni köteles.
11. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy ha a **Használatba vevő** pályázat útján olyan pénzeszközhöz jut, melyet csak átalakítási munkálatokra használhat fel, akkor **Szerződő Felek** annak felhasználásáról írásban egyeztetnek.
12. A **Használatba vevőt** az ingatlan használata során terhelik az intézmény fenntartásával és működtetésével kapcsolatos kötelezettségek és azok költségei, ezen belül különösen:
 - a.) a kommunális hulladék és veszélyes hulladék elszállítása és annak költségei; az ingatlan előtti és az ingatlanon lévő járdaszakasz hó eltakarítása, síkosság mentesítése és ezek költségei; ingatlan előtti és az ingatlanon lévő zöldterület karbantartása;
 - b.) az ingatlan belső takarítása és annak költségei;
 - c.) az ingatlan közüzemi költségei;
 - víz- és csatornadíj;
 - elektromos áram díja;
 - energia díj (fűtési-, vízmelegítési díj és a fűtési rendszer üzemeltetési költségei);
 - telefon használati díja (alapdíj, beszélgetés és kapcsolási díj, illetve mindenfajta telefonon történő kommunikáció díja).
13. A **Használatba vevő** az átadás-átvételt követően köteles a közüzemeknél eljárni és a számlázást a saját nevére átíratni, ehhez **Használatba adó** jelen megállapodás aláírásával beleegyezését adja.
14. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy jelen szerződés a határozott idő elteltével a **Használatba adó** és **Használatba vevő** között automatikusan megszűnik.
15. **Használatba vevő** tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant, a megszűnést követő 30 napon belül átadás-átvételi jegyzőkönyvvel köteles a **Használatba adó birtokába visszaadni**, s az általa esetlegesen okozott, s az átadás-átvételi jegyzőkönyvben feltüntetett károkat **Használatba adónak** 15 napon belül megtéríteni.
16. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy jelen megállapodással kapcsolatban felmerülő vitás kérdéseket megkísérlik tárgyalásos úton rendezni, amennyiben az eredményre nem vezet alávetik magukat a Gyulai Járási Bíróság kizárólagos illetékességének.

17. **Szerződő Felek** a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.

Elek, 2019. december hó 03. napján

Elek Város Önkormányzata
Szelezsán György
polgármester

Eleki Román Nemzetiségi
Önkormányzat
Botás László
elnök

TÉRLUBBET



ELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

5742 ELEK, GYULAI ÚT 2.

TEL. / FAX: (66) 240-411

E-MAIL: ELEK@ELEK.HU

Iktatószám: E/...../2019

Előadó: Stumpf János

Tárgy: Eleki Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat

5742 Elek, Gyulai út 2.

Ingtalan használati szerződése

Ingtalan használati szerződés

, mely egyrésztől **Elek Város Önkormányzata** (5742 Elek, Gyulai út 2.), képviseli: **Szelecsán György** polgármester), továbbiakban **Használatba adó**,

másrésztől

Eleki Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat (5742 Elek, Gyulai út 2.), képviseli: **Döme Tibor** elnök, továbbiakban **Használatba vevő**

között – felek együttesen: Szerződő felek az alulírott napon, az alábbi feltételekkel jött létre.

- Szerződő Felek** kölcsönösen rögzítik, hogy az Elek, belterület 659 hrsz. alatt felvett, természetben 5742 Elek, Kétegyházi út 23. sz. alatt lévő „udvar, szolgáltató egység, intézményi terület” megjelölésű 1882 m² területű ingatlan **Használatba adó** kizárólagos tulajdonában van. Az ingatlanban található a **Védőnői Szolgálat épületrész**, melyre jelen **használati megállapodás nem vonatkozik**. Az ingatlan jelen szerződés aláírásának napján per-teher és igénymentes.
- Szerződő Felek** rögzítik, hogy a **Használatba adó** az 1.) pontban körülírt ingatlant 2019. december hó 03. napjától 10 évi időtartamra, 2029. 12. 01. napjáig ingyenesen **Használatba vevő**nek hagyományok gondozása, átörökítése, anyanyelvének ápolása, fejlesztése, tárgyi és szellemi emlékek fenntartása, tájházként, múzeumként, irodaként történő hasznosítási célra átadja. Más célra történő hasznosítás csak a **Használatba adó** előzetes hozzájárulásával lehetséges. Előzetes hozzájárulás nélküli egyéb célra történő hasznosítás az ingatlan használati szerződés azonnali megszűnését eredményezi.
- Használatba adó** a jelen szerződés aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy **Használó** javára a használat joga 2029. december 01. napjáig az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön az ingatlan vonatkozásában.

4. Szerződő felek jelen szerződés aláírásával kérelemmel fordulnak az illetékes földhivatalhoz, hogy a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott változást az ingatlan-nyilvántartásba vezesse át.
5. **Használatba adó** magyar honosságú önkormányzat, **Használatba vevő** magyar honosságú nemzetiségi önkormányzat, így a jogügylet megkötésének jogszabályi akadályja nincs.
6. **Használatba vevő** képviselője jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az Itv. 5. § c.) pontja alapján teljes személyes illetékmentességet élvez. Nyilatkozik továbbá, hogy az általa képviselt szervezet - a vagyonszerzést, illetőleg az eljárás megindítását megelőző naptári évben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme után, vagy ilyen tevékenység hiányában - társasági adó fizetésére, illetve eredménye után költségvetési befizetésre nem volt kötelezett.
7. **Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Használatba adó** az 1. sz. pontban meghatározott ingatlant a 1. sz. melléklet szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyvvel adja át **Használatba vevőnek, aki annak hiánytalan és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban való átvételét a jegyzőkönyv aláírásával igazolja.**
8. **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy az átadás- átvétel időpontjától az ingatlan működtetésével kapcsolatos jogok, kötelezettségek és költségek a **Használatba vevőt** terhelik. A **Használatba vevő** köteles az ingatlan állagát jó gazda gondosságával köteles megóvni, minden rendeltetésellenes használatból okozott kárért teljes és egyetemleges anyagi felelőséggel tartozik.
9. **Használatba vevő** köteles gondoskodni az épület karbantartásáról, az életveszélyt okozó, továbbá az épület állagát veszélyeztető vagy a helyiségcsoport rendeltetésszerű használatát ténylegesen akadályozó hibák elhárításáról, korszerűsítési és átalakítási feladatok elvégzéséről.

I. E pont alkalmazásában karbantartási feladatok különösen:

- a.) az ingatlanok állagának és rendeltetésszerű használhatósága biztosítása érdekében szükséges megelőző javítási munkák elvégzése;
- b.) hibaelhárítás, amely az életveszélyt okozó, továbbá az épület állagát veszélyeztető, vagy azonnali beavatkozást igénylő hibák és hiányosságok eseti jellegű megszüntetését, illetve az épületen végzendő egyéb javítási munkák észleléstől számított 6 hónapon belüli megszüntetését foglalja magában;
- c.) hatósági kötelezésen alapuló feladatok ellátása.

II. E pont alkalmazásában Felújítási feladatok különösen:

- a.) az ingatlan egészére, illetve egy vagy több főszerkezetére kiterjedő, időszakonként szükségessé váló általános javítási (építési-szerelési) munkák végzése, amely az eredeti műszaki állapotot eredményezi, illetve az üzembiztonságot növeli;
- b.) az ingatlan teljes műszaki állapotára vonatkozó külső-belső felújítási munka elvégzése, amely a rendeltetésszerű használat biztosításához elengedhetetlenül szükséges

III. E pont alkalmazásában korszerűsítési feladatok különösen:

- a.) a központi fűtő-és melegvíz szolgáltató berendezésnek az átalakítása, vagy kicserélése;
- b.) az egyedi gáz-, vagy elektromos fűtő-, melegvíz-szolgáltató berendezések felszerelése;
- c.) az épület használhatóságát, biztonságát növelő egyéb építési-, szerelési munkák elvégzése.

IV. E pont alkalmazásában átalakítási feladatok különösen:

- a.) a meglévő épület, épületrész rendeltetésének, használati módjának, alaprajzi elrendezésének vagy a külső formai megjelenésének változtatása érdekében végzett – az épület térfogatát nem növelő – építési munka, így különösen: az épület műszaki megosztása, alapterületének alaprajzi megosztása.

10. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a 9. pont szerinti feladatok vonatkozásban a **Használatba vevő** köteles **Használatba adó** előzetes írásos véleményét kikérni, s **Használatba adóval** mind a tervezési, mind a kivitelezési folyamatban folyamatosan egyeztetni köteles.

11. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy ha a **Használatba vevő** pályázat útján olyan pénzeszközhöz jut, melyet csak átalakítási munkálatokra használhat fel, akkor **Szerződő Felek** annak felhasználásáról írásban egyeztetnek.

12. A **Használatba vevőt** az ingatlan használata során terhelik az intézmény fenntartásával és működtetésével kapcsolatos kötelezettségek és azok költségei, ezen belül különösen:

- a.) a kommunális hulladék és veszélyes hulladék elszállítása és annak költségei; az ingatlan előtti és az ingatlanon lévő járdaszakasz hó eltakarítása, síkosság mentesítése és ezek költségei; ingatlan előtti és az ingatlanon lévő zöldterület karbantartása;
- b.) az ingatlan belső takarítása és annak költségei;
- c.) az ingatlan közüzemi költségei;
 - víz- és csatornadíj;
 - elektromos áram díja;
 - energia díj (fűtési-, vízmelegítési díj és a fűtési rendszer üzemeltetési költségei);
 - telefon használati díja (alapidj, beszélgetés és kapcsolási díj, illetve mindenfajta telefonon történő kommunikáció díja).

13. A **Használatba vevő** az átadás-átvételt követően köteles a közüzemeknél eljárni és a számlázást a saját nevére átíratni, ehhez **Használatba adó** jelen megállapodás aláírásával beleegyezését adja.

14. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy jelen szerződés a határozott idő elteltével a **Használatba adó** és **Használatba vevő** között automatikusan megszűnik.

15. **Használatba vevő** tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant, a megszűnést követő 30 napon belül átadás-átvételi jegyzőkönyvvel köteles a **Használatba adó** birtokába visszaadni, s az általa esetlegesen okozott, s az átadás-átvételi jegyzőkönyvben feltüntetett károkat **Használatba adónak** 15 napon belül megtéríteni.

16. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy jelen megállapodással kapcsolatban felmerülő vitás kérdéseket megkísérlik tárgyalásos úton rendezni, amennyiben az eredményre nem vezet alávetik magukat a Gyulai Járási Bíróság kizárólagos illetékességének.
17. **Szerződő Felek** a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.

Elek, 2019. december hó 03. napján

Elek Város Önkormányzata
Szelezsán György
polgármester

Eleki Román Nemzetiségi
Önkormányzat
Döme Tibor
elnök

Előterjesztés
Elek város polgármesterétől
a Képviselő-testület 2019. december 16-án tartandó ülésére

Tárgy: 2014 előtti hátralékok, mint behajthatatlan követelések leírása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Áhsz.**) határozza meg, hogy az önkormányzat mikor minősíthet követelést behajthatatlannak.

Áhsz. 1. § (1) bekezdése 1. pont:

1. Behajthatatlan követelés

a)- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (4) bekezdés 10. pont a)-g) alpontja szerinti követelés azzal az eltéréssel, hogy nem tekinthető behajthatatlannak a követelés, ha a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik,

SZT 3.§ (4)bek.10.pont:

10. behajthatatlan követelés: az a követelés,

a) amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság - nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján - vélelmezhető),

b) amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,

c) amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,

d) amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,

e)- amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással, a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a fizetési meghagyásos eljárás, a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása „igazoltan” nem járt eredménnyel,

f) amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,

*g) amely a **hatályos jogszabályok alapján elévült.***

A behajthatatlanság tényét és mértékét bizonyítani kell.

Az Áhsz. 43. § (2) bekezdése alapján a behajthatatlan követelés leírása nem minősül a követelés elengedésének.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: **Áht.**) 97. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat követeléséről lemondani csak törvényben vagy helyi önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben és módon lehet. (3) Az önkéntes teljesítésre történő felhíváson

kívül a központi költségvetésről szóló törvényben megállapított értékhatárt el nem érő kis összegű követelést behajtásra előírni nem kell.

2018. évi L. törvény Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről

70. § Az Áht. 97. § (3) bekezdésének alkalmazása során a kis összegű követelés értékhatára 100 000 forint.

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2015. (VI.30.) önkormányzati rendelete a követelések elengedésének eseteiről alapján az önkormányzat a következő esetekben mondhat le részben, vagy egészben követelésről:

- a. csődegyezségi megállapodásban,
- b. bírói egyezség keretében,
- c. felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg,
- d. a végrehajtás során nem vagy csak részben térül meg,
- e. ha a követelés bizonyítottan csak veszteséggel, vagy aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető,
- f. ha a kötelezett nem lelhető fel, mivel a megadott címen nem található, a felkutatása dokumentáltan nem járt eredménnyel, és végrehajtás alá vonható vagyontárggyal nem rendelkezik,
- g. az önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló törvény és más jogszabályok által megfogalmazott közérdekű cél esetén, ha a lemondás a közérdekű cél megvalósítását szolgálja, és nem ellentétes az államháztartásról szóló törvény rendelkezéseivel.

A Rendelet 2.§ (2)

- a) a behajthatatlan követelések felülvizsgálatát évente egyszer a zárszámadást megelőzően kell elvégezni
- b) Az a) pontban írt felülvizsgálat során a tárgyévi költségvetési törvényben kötelezettként megállapított értékhatárt el nem érő, kisösszegű, be nem hajtható követelések törléséről 100.000.- Ft értékhatárig a képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva a polgármester dönt.
- c) a b) pontban jelzett értékhatár felett 500.000.- Ft értékhatárig a behajthatatlan követelések törléséről a képviselő-testület dönt.

A szabályozásnak megfelelően javaslom az előterjesztés 1. sz. mellékletében lévő táblázatban szereplő kötelezettekkel szemben a mindösszesen 9 070 084 Ft behajthatatlan követelések leírását. A táblázatban szereplő valamennyi követelés behajthatatlan, tekintettel arra, hogy a hatályos jogszabályok alapján elévültek.

A kis összegű követelések esetében a végrehajtással kapcsolatos költségek sincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével, vagyis a végrehajtás veszteséget eredményezett volna vagy növelte volna a veszteséget.

A fent részletezettek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékletben (melyben a személyiségi jogok védelme érdekében a személyes adatok nincsenek feltüntetve) szereplő követelésekről a Rendelet 2.§ (1)-(2) bekezdései alapján szíveskedjen lemondani.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2019. (.....) KT. sz. határozat

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az 1. sz. mellékletben szereplő 2014. előtti hátralékok, mint behajthatatlan követelések veszteségként történő leírása tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Elek Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2015. (VI.30.) önkormányzati rendelet a követelések elengedésének eseteiről 2. § (1) - (2) bekezdései alapján foglalt hatáskörében eljárva, az előterjesztésben szereplő, mindösszesen 9 070 084 Forint behajthatatlan követelést leírja.

Felkéri Dr. Kerekes Éva jegyzőt, hogy az Eleki Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi osztályvezetője felé intézkedjen a behajthatatlan követelés veszteségként történő leírása érdekében.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. Kerekes Éva jegyző.

Elek, 2019. december 09.

Tisztelettel:

Szelezsán György
polgármester

2014 előtti hátralékok, mint behajthatatlan követelések leírása

1. sz. melléklet

Eleki Közös Önkormányzati Hivatal

Segély előleg hátralékok

Név	Jogcím	Hátralék összege (Ft)
	TRSZS	17 000
	RSZS	4 360
	ápolási	40 000
	TRSZS	5 000
	RSZS	24 417
	TRSZS	5 000
	ápolási	32 271
	ápolási	5 634
	RÁT	9 500
	RÁT	7 125
	RÁT	4 750
	RSZS	9 036
	lak.fent.	11 400
	lak.fent.	11 200
	lak.fent.	12 200
	lak.fent.	3 500
	lak.fent.	9 900
	lak.fent.	8 100
	ápolási	8 600
	ápolási	21 495
	RSZS	2 802
	RÁT	9 500
	RÁT	2 375
	Lak.fent.	8 500
	BPJ	2 375
	BPJ	4 750
	BPJ	9 500
	BPJ	4 750
	BPJ	2 375
	BPJ	2 375
	Lak.fent.	5 200
	BPJ	4 750
	BPJ	4 750
	BPJ	2 375
	ápolási	2 210
	ápolási	97
	BPJ	4 750
	BPJ	2 375
	BPJ	7 125
	BPJ	1 615
	BPJ	2 375
	BPJ	7 125
	BPJ	4 750
	BPJ	14 250
	BPJ	7 125
	BPJ	2 375
	BPJ	10 925
	BPJ	2 375
	BPJ	2 375
	Lak.fent.	4 000
	BPJ	14 250
	BPJ	2 375
	BPJ	9 500
	BPJ	2 375
	BPJ	2 375
	FHT	2 375
	FHT	7 125
	FHT	7 125
	FHT	4 750
	FHT	28 500

2014 előtti hátralékok, mint behajthatatlan követelések leírása

	FHT	4 750
	FHT	3 230
	FHT	7 125
	FHT	2 375
	FHT	2 375
	Összesen:	493 317

Elek Város Önkormányzata

Hátralékos	Hátralék jogcíme	Hátralék összege (Ft)
lakosság	2001-évi Vodafone tartozások	1 224 004
	vízdíj	32 648
	telefondíj	1 430
	2002 évi lakbér	17 496
	2003 évi lakbér	2 072
	2008 évi lakbér	95 742
	2008 évi lakbér	2 767
	2008 évi lakbér	35 100
	2009 évi lakbér	96 735
	2010 évi lakbér	28 242
	2010 évi lakbér	44 502
	2011 évi lakbér	8 992
	2012 évi lakbér	38 957
	perköltés	250 000
	gondozási díj	33 000
	gondozási díj	33 000
	gondozási díj	12 517
	motor vásárlás részlet	12 600
	Összesen:	1 969 804

Számlázott tételek:

Vevő	Számlaszám	Hátralék összege (Ft)
	KS-1521-213/793	166 935
	KS-1521-2014/850	29 832
	KS-1521-2014/623	80 104
	KS-1521-2014/614	72 612
	KS-1521-2014/526	112 706
	KS-1521-2014/269	93 697
	KS-1521-2013/863	82 196
	KS-1456-2009-345	1 209 600
	KS-1458-2010/89	1 425
	KS-1458-2010/120	96 751
	KS-1458-2010/103	15 328
	KS-1458-2010/8	22 130
	KS-1458-2010/27	22 155
	KS-1458-2010/12	22 130
	KS-1458-2009-159	197 186
	Összesen:	2 224 787

2001-2007 útépitési hozzájárulás

Név	Lakcím	Hátralék összege (Ft)
		28 900
2001. évről áthúzódó összesen:		28 900
		39 000
		3 000
2002. évről áthúzódó összesen:		42 000

2014 előtti hátralékok, mint behajthatatlan követelések leírása

		14 663
2003 évről áthúzódó összesen:		14 663
		18 331
		10 000
		19 800
		4 500
2004 évről hátralék összesen:		52 631
		46 000
		3 731
		46 000
		23 000
2005 évről hátralék összesen:		118 731
		17 249
		4
2006 évről hátralék összesen:		17 253
		3 833
		37 000
		42 000
		14
		38 167
		14 330
		46 000
		46 000
		46 000
		15 767
		46 000
		46 000
		11 500
		500
		11 500
		11 500
		4 700
		46 000
2007. évi hátralék		466 811
Mindösszesen:		740 989

Mezőöri járulékok 2013.

Név	Cím	Hátralék összege (Ft)
		1 646
		12 588
		46 453
		3 269
		73 987
		183 948
		970
		339
		67 775
		8 160
		32 404
		7 650
		1 511
		367
		28 560

2014 előtti hátralékok, mint behajthatatlan követelések leírása

		3 166
		-11 159
		4 366
		10 150
		-62
		1 200
		-4
		145 354
		4 200
		38 400
		32 594
		20
		13 800
		7 817
		570
		-42
		2 880
		-1
		101
		779 308
		10 333
		3 200
		2 950
		33 073
		1 017
		19 130
		7 928
		477 108
		3 976
		44 699
		600
		800
		460
		2 647
		8 425
		5 200
		174 711
		300
		8 015
		1 028
		2 060
		1 235
		2 075
		26 000
		909
		76 713
		1 170
		12 896
		1 499
		1 945
		-500
		112 584
		15 165
		3 075
		3 876
		13 494
		-1 005
		4 924
		117 845
		1 335
		1 412
		2 364
		-500
		2 000
		2 120

2014 előtti hátralékok, mint behajthatatlan követelések leírása

		1 120
		-1
		163 288
		7 920
		20 167
		20 141
		17 404
		25 332
		-1
		-3 680
		130 550
		82 351
		15 250
		14 880
		2 160
		-1
		1 004
		400
		13 161
		9 337
		8 349
		3 884
		7 261
		345
		29 514
		-1
		-3 430
		312
		5 268
		1 320
		5 648
		2 498
		1 610
		245
		1 040
		318
		1 020
		6 968
		-13 138
		4 380
		8 142
		5 175
		290
		3 092
		245
		15 015
		10 652
		-2 380
		134
		3 540
		7 849
		118 659
		2 139
		13 580
		2 242
		2 334
		389
		200
		21 162
		100 960
		14 207
		4 842
		2 788
		892
		3 655

2014 előtti hátralékok, mint behajthatatlan követelések leírása

		3 570
		1 044
Összesen:		3 641 187

Elekli Közös Önkormányzati Hivatal + Elek Város Önkormányzata hátralék mindösszesen:

9 070 084

Elek, 2019. december 09.

Előterjesztés

Elek Város Önkormányzata Képviselő-Testületének

2019.december-ai Képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Közterületi térfigyelő rendszer adatvédelmi, üzemeltetési és adatbiztonsági szabályzatának jóváhagyásáról.

Előterjesztő: Szelecsán György polgármester

Véleményezésre megkapta: Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: Dr. Kerekes Éva jegyző

Felelős tisztségviselő jóváhagyása: Szelecsán György polgármester

Elek, 2019. December.....

polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Elek Város Önkormányzata szabályozza az Elek Város közigazgatási területén működő közterületi térfigyelő kamera rendszer működését.

A kamerarendszerrel kapcsolatos szabályok megalkotása során figyelemmel kell lenni a 2018.május 25. napján hatályba lépett Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendeletére (továbbiakban: GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseire és a Nemzeti Adatvédelmi és Információbiztonság Hatóság elnöke NAIH/2015/6921/2/V állásfoglalásában foglaltakra. a hivatkozott jogszabály és az állásfoglalás szerint egy ember arca, képmása személyes adatnak, képfelvétel készítése, pedig adatkezelésnek minősül. A törvény szerint személyes adat akkor kezelhető, ha ahhoz az érintett hozzájárul, vagy azt a törvény közérdeken alapuló célból elrendeli.

A kamerarendszer jogszerű működésének elengedhetetlen feltétele a rendszer működésének szabályzatban való rögzítése, amely a határozat melléklete szerinti tartalommal elkészült figyelembe véve a vonatkozó Európai Unió és hazai jogszabályokat, valamint a Nemzeti Adatvédelmi és Információbizottság Hatóság elnöke által közzétett ajánlásokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Tárgy: Közterületi térfigyelő rendszer adatvédelmi, üzemeltetési és adatbiztonsági szabályzatának jóváhagyásáról.

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közterületi térfigyelő rendszer adatvédelmi, üzemeltetési és adatbiztonsági szabályzatának jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Közterületi térfigyelő rendszer adatvédelmi, üzemeltetési és adatbiztonsági szabályzatát a határozat mellékleteként - **jóváhagyja.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Elek, 2019.december.....

Szelezsán György
polgármester

KÖZTERÜLETI TÉRFIGYELŐ RENDSZER

ADATVÉDELMI, ÜZEMELTETÉSI ÉS ADATBIZTONSÁGI SZABÁLYZATA

ELEK



Záradék:

_Elek Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabályzatothatározatával jóváhagyta.

Dr. Kerekes Éva
jegyző

A közterület térfigyelő kamera rendszer adatkezelési szabályai

A Elek Város Önkormányzata jegyzője a polgármesterrel egyetértésben a Elek Város Önkormányzata Képviselő - testületének számú határozata szerinti Közterület Felügyelet által működtetett közterületi térfigyelő kamera rendszer adatkezelési szabályait az alábbiak szerint határozza meg.

1. A szabályzat tartalma

A szabályzat tartalmazza:

- a szabályzat céljának, hatályának meghatározását, a figyelembe veendő előírásokat.

2. A szabályzat célja, hatálya, figyelembe veendő előírások

2.1. A szabályzat célja

A szabályzat célja, hogy részletesen meghatározza a közterületi térfigyelő kamera rendszer működtetésével kapcsolatos adatkezelési szabályokat, különösen:

- az adatrögzítésre vonatkozó szabályokat,
- a rögzített adatok felhasználásának előírásait,
- az adattovábbítási, és betekintési jogok rendjét,
- az adattörlési kötelezettséget.

2.2. A szabályzat hatálya

A szabályzat személyi hatálya kiterjed elsősorban a Közterület felügyeletet ellátó személyekre.

2.3. A figyelembe veendő előírások

A szabályzat elkészítésekor figyelembe vételre került:

- a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény,
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, (továbbiakban: információs tv.)
- Az Európai Parlament és Tanács 2016. április 27-i a természetes személyek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelete (GDPR)
- a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság elnökének az önkormányzat területén kiépíteni kívánt térfigyelő rendszer tárgykörben kiadott NAIH 4125-2/2012/V. számú állásfoglalása.

3. Értelmező rendelkezések

A szabályzat alkalmazásában az egyes fogalmakon a következőket kell érteni:

1. Közterületi térfigyelő kamera rendszer

A közterületi térfigyelő kamera rendszer: azok az eszközök és megoldások, melyek kamerák kihelyezésével és üzemeltetésével lehetővé teszik a közterület távolból történő megfigyelését, a kamerákkal képfelvételek készítését, a felvételek tárolását, valamint az adatok továbbítását.

2. Közterület felügyelet

Az önkormányzat képviselő-testülete által az Elek Város Önkormányzat belső szervezeti egységeként létrehozott, „Közterület felügyeleti Osztály” elnevezésű szervezeti egység.

A képviselő-testület a hivatali ügyrendben határozhatja meg a felügyelet:

- szervezeti formáját,
- a felügyelet, illetőleg a felügyelő feladatait.

3. Közterület

Az önkormányzat illetékességi területén lévő olyan terület, mely az ingatlan nyilvántartásban közterületként szerepel.

4. Személyes adat

GDPR 4. cikk. „személyes adat”: azonosított vagy azonosítható természetes személyre („érintett”) vonatkozó bármely információ; azonosítható az a természetes személy, aki közvetlen vagy közvetett módon, különösen valamely azonosító, például név, szám, helymeghatározó adat, online azonosító vagy a természetes személy testi, fiziológiai, genetikai, szellemi, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára vonatkozó egy vagy több tényező alapján azonosítható

5. Adatkezelő

GDPR 4. cikk 7. „adatkezelő”: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely a személyes adatok kezelésének céljait és eszközeit önállóan vagy másokkal együtt meghatározza; ha az adatkezelés céljait és eszközeit az uniós vagy a tagállami jog határozza meg, az adatkezelőt vagy az adatkezelő kijelölésére vonatkozó különös szempontokat az uniós vagy a tagállami jog is meghatározhatja;

A közterületi térfigyelő kamera rendszer esetében az adatkezelő a Közterület Felügyelet.

6. Adatkezelés

GDPR 4. cikk 2. „adatkezelés”: a személyes adatokon vagy adatállományokon automatizált vagy nem automatizált módon végzett bármely művelet vagy műveletek összessége, így a gyűjtés, rögzítés, rendszerezés, tagolás, tárolás, átalakítás vagy megváltoztatás, lekérdezés, betekintés, felhasználás, közlés továbbítás, terjesztés vagy egyéb módon történő hozzáférhetővé tétel útján, összehangolás vagy összekapcsolás, korlátozás, törlés, illetve megsemmisítés;

7. Adattovábbítás

Adattovábbítás - az információs tv. 3. § 11. pontja szerinti adattovábbítás, azaz - az adat meghatározott harmadik személy számára történő hozzáférhetővé tétele.

8. Adattörlés

Adattörlés - az információs tv. 3. § 13. pontja szerinti adattörlés, azaz - az adat felismerhetetlenné tétele oly módon, hogy a helyreállítása többé nem lehetséges.

9. Adatmegsemmisítés

Adatmegsemmisítés - az információs tv. 3. § 16. pontja szerinti adattörlés, azaz - az adatot tartalmazó adathordozó teljes fizikai megsemmisítése.

10. Adatfelelős

Adatfelelős - az információs tv. 3. § 19. pontja szerinti adatfelelős, azaz - az a közfeladatot ellátó szerv, amely az elektronikus úton kötelezően közzeendő közérdekű adatot előállította, illetve amelynek a működése során ez az adat keletkezett.

4. A közterületi térfigyelő kamera rendszer

4.1. A rendszer felépítése

A közterületi térfigyelő kamera rendszer az alábbi részekből áll:

- a központi megfigyelő, illetve rögzítő helyiségből a szükséges eszközökkel és műszaki megoldásokkal.

4.1.1. A közterületre kihelyezett kamerák

A közterületre kamerát kihelyezni és üzemeltetni csak az önkormányzatnak a -közterületi térfigyelő kamera rendszer keretében történő - kamera elhelyezési döntésének megfelelően lehet. A kamerákat tehát a képviselő-testület által meghatározott helyre lehet kihelyezni úgy, hogy a döntésben szereplő területmegfigyelésére legyen alkalmas.

A kamerák pontos kihelyezési helyéről a közterület felügyelet a megfigyelni szánt közterület jól láthatósága figyelembe vételével dönt. Indokolt esetben javaslatot tehet adott terület pontos megfigyelése érdekében több kamera elhelyezésére a képviselő-testület számára.

A közterületet igénybe vevő személyek tájékoztatása a térfigyelő rendszer működtetéséről

A kamerákat jól látható helyre kell kihelyezni. A kihelyezett kamerák üzemeltetésének tényéről minden megfigyelt helyen tájékoztatót kell kihelyezni.

A tájékoztatásnak tartalmaznia kell legalább:

- a képfelvevők elhelyezésének tényét,
- az adatkezelés rendjét.

A tájékoztatást úgy kell elhelyezni, hogy a közterületre belépni kívánó személyek számára a megfigyelés előtt láthatóvá váljon a tájékoztatás. A tájékoztatást szem magasságban, jól látható helyen, illetve helyeken kell feltüntetni.

A rendőrség tájékoztatása térfigyelő kamerák kihelyezéséről

A közterület felügyelet köteles értesíteni a rendőrséget a közterületi térfigyelő rendszer keretén belül kihelyezett:

- térfigyelő kamerákról, valamint
- a kamerák által megfigyelt közterületről.

Az alkalmazott kamera típusa

A térfigyelő rendszerben csak megfelelő műszaki tanúsítvánnyal rendelkező kamerákat lehet alkalmazni.

4.1.2. A központi helyiség

A közterületi térfigyelő kamera rendszer központi megfigyelő és rögzítő, illetve adatkezelő helyisége az Elek Város Önkormányzata Városüzemeltetés Elek, József Attila u.2. címen található épületének erre a célra biztosított helyiségében található.

A kihelyezett kamerák által közvetített képek:

- folyamatos figyelemmel kísérésének lehetőségét monitor biztosítja,
- a képek rögzítése egy központi tároló egységre (serverre) történik.

4.2. A rendszer üzemeltetési rendje

4.2.1. A rendszer üzemeltetésének célja

A közterületi térfigyelő kamera rendszer üzemeltetésének elsődleges célját az önkormányzat vonatkozó rendelete határozza meg.

Ennek megfelelően a rendszer célja:

- a) az általános közbiztonság növelése,
- aa) a lakosság biztonságérzetének növelése,
- ab) a felderíthetőség miatt a jogellenes magatartás visszaszorítása,
- b) a közterület önkormányzati rendeletben meghatározott rendjének biztosítása,
- c) a közterület általános rendje megtartásának elősegítése
- ca) a közterületen található vagyon megóvása,
- cb) a közterületen megfelelő magatartásra ösztönzés,
- d) bűnmegelőzés.

A közterületi térfigyelő kamera rendszert a Közterület felügyelet köteles felhasználni a közterület törvényben meghatározott feladatainak ellátásához, így különösen:

- a) a közterületek jogszerű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzéséhez;
- b) a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzésére, illetve szankcionálására;
- c) közterület, az épített és a természeti környezet védelmében való közreműködéshez,
- d) a társadalmi bűnmegelőzési feladatok megvalósításában, a közbiztonság és a közrend védelmében történő közreműködésben,
- e) az önkormányzati vagyon védelmében való közreműködéshez,
- f) köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzéséhez,
- g) az állat-egészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásához.

4.2.2. A rendszer tulajdonosa és üzemeltetője

A közterületi térfigyelő kamera rendszer Elek Város Önkormányzatának tulajdona. A vagyon használatára, kezelésére, üzemeltetésére a Hivatalon belül létrehozott Közterület felügyeleti Osztály jogosult.

4.2.3. A Térfigyelő kamerarendszer üzemeltetése

A térfigyelő kamerarendszer által közvetített képek megfigyelése

A térfigyelő kamerarendszer által közvetített képek: folyamatosan megfigyelésre kerülnek.

A térfigyelő kamerarendszer által közvetített képek megfigyelésének célja, hogy a közterület felügyelet áttekintést kapjon a megfigyelt közterületek állapotáról, helyzetéről, és indokolt esetben

azonnali intézkedést tegyen, illetve kezdeményezzen.

A térfigyelő kamerarendszer képeinek rögzítése

A térfigyelő kamerarendszer képeinek rögzítése folyamatosan - a nap 24 órájában - történik.

A képek rögzítésének célja, hogy szükséges esetben bizonyítási eszközként felhasználhatók legyenek az egyes eljárásokban.

4.2.4. A rögzített felvételek visszánézése

A térfigyelő kamerarendszer rögzített képeinek visszánézése a visszánézésre okot adó esemény bekövetkezésekor történik meg.

A visszánézett felvételeken el kell különíteni:

- a rendkívüli eseményt tartalmazó, (azaz a felvételek adatkezelésére indokot, eljárás megindítására illetve kezdeményezésére okot adó) felvételrészeket,
- a rendkívüli eseményt nem tartalmazó felvételektől.

4.2.5. Eljárás indítása, illetve kezdeményezése

A rendkívüli eseményt tartalmazó felvételek esetén a felvétel rögzítésétől számított két munkanapon belül a közterület felügyelő köteles:

- a feladatkörébe tartozó eljárást megindítani,
- a más szerv vagy hatóság (pl. rendőrség) hatáskörébe tartozó eljárások esetén az eljárás megindítását kezdeményezni.

5. A közterületi térfigyelő kamera rendszerrel kapcsolatos adatkezelés

5.1. A kamerarendszer által rögzített felvételek, mint személyes adatok

A közterületi térfigyelő kamera rendszerben rögzített felvételek személyes adatnak minősülnek, ezért érvényesíteni kell az információs törvényben és a közterület felügyeletről szóló törvényben meghatározott, valamint jelen szabályzatban meghatározott adatkezelési szabályokat.

5.2. Az adatkezelés alapelvei

Az adatkezelés főbb alapelvei:

- személyes adat kizárólag meghatározott célból, jog gyakorlása és kötelezettség teljesítése érdekében kezelhető,
- az adatkezelés során az adatok felvételének és kezelésének tisztességesnek és törvényesnek kell lennie,
- személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben kezelhető.

A közterület-felügyelet esetében a személyes adat kezelésének célja:

- a közbiztonság, illetve a
- a bűnmegelőzés.

5.3. Az adatkezelés jogalapja

A Közterület felügyelet adatkezelésének jogalapját a közterület-felügyeletről szóló törvény 7. § (3)-(4) bekezdése adja meg. A Közterület felügyelet közterületen bárki számára nyilvánvalóan észlelhető módon képfellevőt helyezhet el, és felvételt készíthet. A képfellevőt a felügyelet üzemelteti és kezeli.

A közterületi térfigyelő kamera rendszer felvételei kezelésének további általános jogalapját határozza meg az információs törvény 5. § (1) bekezdése is.

5.4. Az adatkezelés korlátai

A közterületi térfigyelő kamera által rögzített felvételeket, mint személyes adatokat a képfelvétellel érintett közterületen:

- elkövetett bűncselekmény miatt indult eljárásban,
- elkövetett szabálysértés miatt indult eljárásban,
- a Közterület felügyelet által végzett felügyelői intézkedés jogszerűségének megállapítására irányuló közigazgatási hatósági eljárásban, továbbá
- a felvételen szereplő személy által, jogainak gyakorlása érdekében indított eljárásban használható fel.

A Közterület felügyelet bizonyítási eszközként:

- a büntető vagy szabálysértési eljárásra jogosult szerv kérésére, illetve
 - közigazgatási hatósági eljárásban az eljáró hatóság megkeresésére (belföldi jogsegély keretében) továbbítja a rögzített felvételt, ha az eljáró szerv, illetve hatóság megkeresése megfelelő.
- A megkeresés akkor megfelelő, ha az tartalmazza:

- az eljárás tárgyát,
- az eljárás ügyiratszámát,
- a rögzített felvétellel bizonyítandó tény.

A megkeresést meg kell tagadni, ha:

- a megkeresés tartalmilag nem megfelelő,
- ha a felvétel a megkeresésben meghatározott tény bizonyítására alkalmatlan.

5.5. Az adatkezelés időtartalma, az adatok törlése

Az információs törvény alapján az adatkezelés során személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges ideig kezelhető.

A rendkívüli eseményeket nem tartalmazó felvételek adatkezelési időtartalma

A rendkívüli eseményeket nem tartalmazó felvételeket a rögzítést követő nyolc napig kezelhetőek, azt követően haladéktalanul törölni kell.

A rendkívüli eseményeket tartalmazó felvételek adatkezelési időpontja nem haladhatja meg a 30 napot.

Az adatkezelés akkor tarthat tovább a rögzítést követő 8 napnál, ha a felügyelet által kezdeményezett eljárás során az eljárás megindítására jogosult az eljárás megindításának tényéről a rögzítést követő 8 napon belül a felügyeletet tájékoztatta.

Ha az eljárást lefolytató szerv részére, vagy magánszemély számára a jogainak gyakorlása érdekében indított eljárásban az adat továbbítása megtörtént, az adatokat törölni kell.

Kérelemre az adatkezelés időtartamának meghosszabbítása

Az, akinek jogát vagy jogos érdekét a felvétellel rögzített esemény, cselekmény vagy intézkedés érinti, kérheti, hogy a felvételt a felügyelet annak továbbításáig, de legkésőbb a kérelem benyújtását követő 30 napig ne törölje.

A kérelmet kizárólag az alábbi célból lehet benyújtani:

- a) elkövetett bűncselekmény vagy szabálysértés miatt indult eljárásban,
- b) elkövetett jogsértés miatt indított közigazgatási hatósági eljárásban,
- c) végzett felügyelői intézkedés jogszerűségének megállapítására irányuló közigazgatási hatósági eljárásban, továbbá
- d) a felvételen szereplő személy által, jogainak gyakorlása érdekében indított eljárásban

A rögzített felvételen szereplő személy részére az adattovábbításról adott tájékoztatás költségmentes.

5.6. Betekintési jog

A Közterület felügyeletnek biztosítani kell a magánszemélyek számára, hogy a felvételen szereplő személy - az adatkezelésre rendelkezésre álló időtartam alatt, jellemzően a felvétel készítésétől számított 8 napon belül - megtekinthesse a róla készült felvételt.

6. Adatbiztonság

6.1. A Közterület felügyeletnek biztosítani kell az érintett személy személyes adatainak védelmét. A védelemnek ki kell terjednie a magántitoknak és magánélet körülményeire, arra, hogy ezek illetéktelen személy tudomására ne jussanak.

Az adatokat védeni kell különösen:

- a jogosulatlan hozzáférés,
- a jogosulatlan megváltoztatás,
- a jogtalan továbbítás,
- a jogtalan nyilvánosságra hozatal,
- jogszerűtlen törlés vagy megsemmisítés, valamint
- a véletlen megsemmisülés és sérülés ellen.

6.1.1. Személyek

A közterületi térfigyelő kamera rendszer központi helyiségében a Közterület felügyelet jelen szabályzat 5. sz. mellékletében meghatározott tagjai tartózkodhatnak.

A közterületi térfigyelő kamera rendszer által rögzített felvételek kezelését kizárólag a jelen szabályzat 6. sz. mellékletében felsorolt Közterület felügyelők végezhetik.

Közterület felügyelő jogosult:

- a kamerák által közvetített képek megfigyelésére, valamint
- a kamera rendszer által rögzített képek visszánézésére,
- a rögzített felvételek, illetve felvételrészek elkülönítésére rendkívüli és nem rendkívüli események szerint,
- az adat kimentésére,
- az adat továbbításra,
- az adattörlésre.

A központi helyiségbe csak olyan személyek léphetnek be, akik adatkezeléssel megbízottak, illetve akiknek betekintési joguk van. A betekintési jogukat igazolniuk kell.

6.1.2. Üzembiztonság

A Közterület felügyelet rendszeresen, de legalább a munkanap kezdetén ellenőrzi a rendszer üzemelését. Az üzemeltetés során gondoskodni kell az adatok folyamatos biztonsági mentéséről egy külön eszközre.

A rendszer kiszolgálásra alkalmas eszközök, és egyéb adathordozók - a jogszerű adattovábbítás kivételével - a központi helyiségből ki nem vihetők.

Az informatikai eszközök karbantartás esetén a Közterület felügyelet vezetőjének kell gondoskodni az adatvédelmi előírások betartásáról. Karbantartást, javítást csak a Közterület felügyelet foglalkoztatottja jelenlétében lehet végezni.

Idegenek a központi helyiségben csak a Közterület felügyelet foglalkoztatottja jelenlétében tartózkodhatnak. Az idegenek jelenlétében a felvételek visszánézését meg kell szakítani, ha a visszánézett adatok idegen általi megismerhetőségét más módon nem lehet kizárni.

Az üzemeltetésről és az idegenek központi helyiségben tartózkodásáról üzemeltetési naplót kell vezetni.

6.1.3. Adattovábbítás

Adatot továbbítani csak a jelen szabályzatban- és jogszabályban - meghatározott esetekben lehet. Az adattovábbítás az eljárásra jogosult szerv, hatóság képviselője által biztosított adathordozó eszközre történik.

Az adattovábbítás során a továbbítás célú adatmentést Közterület felügyelő végezhet.

Szünetmentes áramforrás

Szünetmentes áramforrás biztosításával kell gondoskodni arról, hogy a rendszer folyamatosan működni tudjon, illetve áram kimaradás miatt üzemzavar ne következzen be.

Informatikai védelem

A közterületi térfigyelő kamera rendszer adatrögzítést lehetővé tévő informatikai rendszert működtető számítógépes rendszerben biztosítani kell, hogy:

- a belépés személyre szóló kóddal történhessen,
- az adatkezelési események automatikusan naplózásra kerüljenek.

A vonatkozó kódok és jelszavak biztonságos kezeléséről a Közterület felügyelet vezetője gondoskodik.

Az adatállományok kezelését úgy kell megszervezni, hogy részleges vagy teljes megsemmisülés esetén tartalmuk rekonstruálható legyen. Az eredeti adatállományokról legalább egy biztonsági mentést kell készíteni, hogy az egyik megsemmisülése, sérülése esetén az eredeti adatok továbbra is rendelkezésre álljanak.

Adathordozó azonosítása

A rendszerben csak nyilvántartásba vett adathordozót lehet használni, hogy a kezelt adatok fellelési helye, megsemmisítése nyomon követhető legyen. Az adattovábbítást kivéve adathordozóként csak a számítógéptől el nem különülő tárhelyet lehet használni.

6.3. Egyéb adatbiztonsági intézkedések

A közterületi térfigyelő kamera rendszer központi helyisége:

- épülete riasztóval védett,
- a helyiség mozgásérzékelővel felszerelt.

A központi helyiségben őrzött adatok védelmét szolgálja, hogy:

- a helyiség zárható.

7. Nyilvántartás vezetési kötelezettség

A közterületi térfigyelő kamerarendszer működtetéséhez kapcsolódva nyilvántartást kell vezetni:

- a kihelyezett kamerákról és az általuk megfigyelt közterületről (kamera nyilvántartás),
- a rendszer állapotának naponkénti ellenőrzéséről (üzemeltetési napló),
- a rendszerben végzett megfigyelésekről (megfigyelési napló),
- a rendszerben rögzített felvételek visszanezéséről, és kimentéséről (visszanezési napló),
- a rendszerben a felvételek tárolására használt adathordozókról, (adathordozó nyilvántartás),
- a rendszerben tárolt adatokról másolatkészítésről (adat másolati napló),
- az adattovábbításról, (adattovábbítási napló)
- a felvételek megsemmisítéséről,
- az adatvédelmi incidensről

7.1. Kamera nyilvántartás

A kamera nyilvántartásnak - az önkormányzati döntéssel szinkronban - tartalmaznia kell legalább:

- a kamera, kamerák kihelyezésének helyét,
- az alkalmazott kamerák darab számát,
- az adott kamera, kamerákkal megfigyelt közterületet.

7.2. Üzemeltetési napló

A rendszer működtetése során a rendszer állapotának rendszeres, naponkénti ellenőrzéséről, valamint az idegenek központi helyiségben való tartózkodásáról

Üzemeltetési naplót kell vezetni.

Az Üzemeltetési napló tartalmazza:

a) a rendszer állapot ellenőrzésre vonatkozó adatokat:

- az ellenőrzés pontos időpontját,
- a rendszer egyes elemeinek állapotára vonatkozó megjegyzést,
- a rendszer nem megfelelő üzemelése esetén a tett intézkedést,
- az ellenőrzést végző személy nevét,

b) a központi helyiségben tartózkodó idegenek tartózkodására vonatkozó adatokat:

- belépés és távozás időpontját,
- a belépő nevét, beosztását,
- a belépés okát, végzett tevékenységet.

7.3. Megfigyelési napló

A köztéri térfigyelő kamerarendszer által közvetített felvételek központi helyiségben történő megfigyelése esetén a megfigyelésre vonatkozó adatokat a megfigyelési naplóban kell rögzíteni.

A Megfigyelési naplónak tartalmaznia kell:

- a megfigyelés napját,
- a megfigyelés kezdő és befejező időpontját,
- a bekövetkezett rendkívül eseményeket,
- a kezdeményezett intézkedéseket,
- a megfigyelő nevét.

7.4. Visszanezési napló

A köztéri térfigyelő kamerarendszer által rögzített felvételek központi helyiségben történő visszanezése esetén a visszanezésre, valamint a rendkívüli események képrészleteinek kimentésére

vonatkozó adatokat naplóban kell rögzíteni.

A Visszanézési naplónak tartalmaznia kell:

- a visszanézés napját,
- a visszanézett felvételek azonosításhoz szükséges adatokat: kamera szám, a felvétel rögzítés kezdő és befejező időpontját,
- a bekövetkezett rendkívül eseményeket,
- a rendkívüli eseményeket tartalmazó felvételrészek kimentésének adatai (mentés helye)
- a kezdeményezett intézkedéseket,
- a visszanéző nevét.

7.5. Az adathordozók nyilvántartása

Az adathordozó nyilvántartásnak tartalmaznia kell:

- a felhasznált, alkalmazott adathordozó azonosító adatait,
- az adathordozó adat rögzítésre történő használatának kezdő és befejező időpontját,
- az alkalmazást követően az adathordozó tárolási helyét,
- az adathordozó megsemmisítésére vonatkozó adatokat.

7.6. Adat másolási napló

Az adatszólási naplónak tartalmaznia kell a rögzített felvételekról, felvétel részokról készített:

- másolat készítés időpontját,
- másolt felvétel azonosító adatait,
- másolat készítésének okát,
- másolat adathordozójának azonosítóját, a tárolás helyét,
- a másolatot készítő nevét.

7.7. Adattovábbítási napló

Az adattovábbítási nyilvántartást évenként kell vezetni, és a nyilvántartást 5 évig meg kell őrizni.

A nyilvántartásnak tartalmaznia kell, hogy:

- mikor történt az adattovábbítás,
- a felvételeket kinek, mely szervnek, hatóságnak, magánszemélynek továbbították,
- milyen célból került sor az adattovábbításra,
- mi volt az adattovábbítás jogalapja.

7.8. Felvételek megsemmisítésének nyilvántartása

A felvételek megsemmisítéséről nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:

- a megsemmisítés időpontját,
- a megsemmisített adatok azonosításához szükséges adatokat, /pl.: kamera szám, illetve számok, a rögzített felvételek időpontja (tól-ig) /,
- a megsemmisítés okát, (8 napon belüli, illetve egyéb)
- a megsemmisítés módját,
- a megsemmisítést végző nevét.

7.9. Incidens nyilvántartás

A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:

- az incidenssel érintett személyes adatok körét,
- az adatvédelmi incidenssel érintettek körét és számát,
- az adatvédelmi incidens időpontját,
- az incidens körülményeit,
- az incidens hatásait,
- az incidens elhárítására megtett intézkedéseket,
- egyéb jogszabályban meghatározott adatokat.

8. Feladat- és hatáskörök

Adatkezelési feladat-és hatásköröket gyakorol:

- a Közterület felügyeleti osztály vezetője
- a jegyző,

- hatósági irodavezető
- a közterület felügyelő.

8.1. A Közterület felügyelet vezetőjének adatkezelési feladat- és hatásköre

A Közterület felügyelet vezetőjének adatkezelési feladata, hogy:

- javaslatot tesz jelen szabályzat kiegészítésére, módosítására jelen szabályzatot évente legalább egy alkalommal felülvizsgálja,
- a feladatok ellátására kijelölje a feladatok ellátásáért felelős személyeket, a feladat elvégzéséről folyamatos tájékoztatást kérjen.

8.2. A közterület-felügyelő adatkezelési feladat- és hatásköre

A közterület-felügyelet adatkezelési feladata:

- a meghatározó belső szabályzatban rögzített szabályok betartása, vizsgálata,
- a nyilvántartási feladatok elvégzése.

9. A szabályzat tartalmának megismertetése

A szabályzat tartalmának megismerésének tényét az érintettek aláírásukkal kötelesek elismerni.

A szabályzat tartalmának megismertetéséről gondoskodni kell:

- legalább évenként, illetve
- amennyiben a szabályzatban, illetve mellékleteiben változás történt. A szabályzatot az önkormányzat honlapján közzé kel tenni.

10. Záró rendelkezések

A szabályzat mellékletét képezi:

- a kamera nyilvántartás,
- az adathordozó nyilvántartás,
- az incidens nyilvántartás,
- a megismerési nyilatkozat.

A szabályzat 2019.december..... napján lép hatályba.

Elek, 2019.december.....

dr. Kerekes Éva
jegyző

Képfelvevők helye és a képfelvevőkkel megfigyelt közterületek felsorolása

1. kamera

Telepítési hely: Polgármesteri Hivatal bal első sarka Gyulai út 2.
Megfigyelt terület: Gyulai út , parókia

2. kamera

Telepítési hely: Polgármesteri Hivatal bal első sarka Gyulai út 2.
Megfigyelt terület: Katolikus templom , Polgármesteri Hivatal melletti járda

3. kamera

Telepítési hely: Polgármesteri Hivatal jobb első sarka Gyulai út 2.
Megfigyelt terület: Polgármesteri Hivatal előtti tér.

4. kamera

Telepítési hely: Polgármesteri Hivatal jobb első sarka Gyulai út 2.
Megfigyelt terület: Gyulai úti posta bejárata, Otp bejárata

5. kamera

Telepítési hely: Polgármesteri Hivatal bal hátsó sarka Gyulai út 2.
Megfigyelt terület: Polgármesteri hivatal parkoló melletti járda és park

6. kamera

Telepítési hely: Polgármesteri Hivatal bal hátsó sarka Gyulai út 2.
Megfigyelt terület: Polgármesteri Hivatal mögötti parkoló

7. kamera

Telepítési hely: Polgármesteri Hivatal jobb hátsó sarka Gyulai út 2.
Megfigyelt terület: A posta hátsó bejárata és parkolója

8. kamera

Telepítési hely: Polgármesteri Hivatal jobb hátsó sarka Gyulai út 2.
Megfigyelt terület: A Gyulai úti tömbök mögötti parkoló

9. kamera

Telepítési hely: Főtér buszmegálló Lökösházi-Gyulai úti útkereszteződés
Megfigyelt terület: Szemben lévő park, dohánybolt bejárata

10. kamera

Telepítési hely: Főtér buszmegálló Lökösházi-Gyulai úti útkereszteződés
Megfigyelt terület: Lökösházi-Gyulai-Kétegyházi útkereszteződés

11. kamera

Telepítési hely: Főtér buszmegálló Lökösházi-Gyulai úti útkereszteződés
Megfigyelt terület: Óra illetve templomtér

12. kamera

Telepítési hely: Városüzemeltetés ablak, József Attila utca 2.
Megfigyelt terület: A Városüzemeltetés bejárata

13. kamera

Telepítési hely: Városüzemeltetés ablak, József Attila utca 2.
Megfigyelt terület: A Városüzemeltetéssel szemben lévő önkormányzati parkoló hátsó bejárata

14. kamera

Telepítési hely: Naplemente Idősek Otthona Semmelweis utca felőli bejárat
Megfigyelt terület: Semmelweis utca eleje

15. kamera

Telepítési hely: Szelektív sziget, Szent István utca sarok
Megfigyelt terület: Szent István utca sarkán lévő szelektív kukák

16. kamera

Telepítési hely: Szelektív sziget, Szent István utca sarok
Megfigyelt terület: Táncsics- Szent István útkereszteződés

17. kamera

Telepítési hely:
Megfigyelt terület:

18. kamera

Telepítési hely:
Megfigyelt terület:

19. kamera

Telepítési hely:
Megfigyelt terület:

20. kamera

Telepítési hely:
Megfigyelt terület:

**A közterületi térfigyelő kamera rendszer központi helyiségébe belépésre
jogosult személyek**

- Szelezsán György polgármester
- dr. Kerekes Éva jegyző
- Közterület Felügyelet
-
-
-
-

**A közterületi térfigyelő kamera rendszer által rögzített felvételek kezelését
végző személyek**

- Szelezsán György polgármester
- dr. Kerekes Éva jegyző
- Közterület Felügyelet
-
-
-
-

Megismerési záradék

Alulírottak nyilatkozunk arról, hogy a Közterületi térfigyelő kamera rendszer adatkezelésére vonatkozó szabályzat tartalmát megismertük, azokat a saját feladatunk vonatkozásában magunkra nézve kötelezőnek ismerjük el.

A szabályozást megismertető a hatályos szabályozást szóban ismertette.

A szabályozást megismertető ellenőrző kérdésekkel meggyőződött arról, hogy a szabályozás lényegét az érintettek valóban elsajátították-e.

A szabályozást megismertető, valamint a szabályozást megismerők tudomásul veszik, hogy a megismerési nyilatkozatot minden a szabályzat tartalmában bekövetkezett változás után meg kell ismételni.

A megismerés tényét, valamint a szabályzat egy példányának átvételét (ez utóbbi esetben a -be tett X-el) igazoljuk: _____

Név	Munkakör, feladatot ellátó	Alíírás	Dátum
			A szabályzat egy példányát átvettem.
			A szabályzat egy példányát átvettem.
			A szabályzat egy példányát átvettem.
			A szabályzat egy példányát átvettem.
			A szabályzat egy példányát átvettem.
			A szabályzat egy példányát átvettem.

A megismertetési feladatokat a mai napon elláttam.

Elek, 20..... évhó..... nap

Ph.

dr. Kerekes Éva
jegyző

Eleki Román Nemzetiségi Önkormányzat

5742, Elek József A. u.10.sz

**Tárgy: Felhasználási határidő
módosítására vonatkozó kérelem**

Elek Város Önkormányzata Képviselő testülete részére!

Kérem a tisztelt testületet, hogy a román nemzetiségi önkormányzat 2019.évi 300000.-ft támogatás összegének felhasználási határidejét 2020. március 30.-ra módosítani szíveskedjenek.

Indoklás: Az előző önkormányzat vezetése később számolt el a 2018-évi támogatással ezért eltolódott az idei évi támogatás kiutalásának ideje.

Önkormányzatunk nem szeretné ezen rövid idő alatt(2019.dec.31) olyan dolgokra elkölteni amely indokolatlan lenne részünkre.

Ezért kérjük a felhasználási határidő módosítását.

Elek. 2019-12-14

Tisztelettel: **Bottós László**
elnök

